

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที 1 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	13658	259016	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	1	1	82.40	582.40	13,500.00	7,862,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,862,400.00	-	-	7,862,400.00	0.30		
2	โฉนด	93	5735	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	1	0	0.70	400.70	13,500.00	5,409,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,409,450.00	-	-	5,409,450.00	0.30		
3	โฉนด	13659	259017	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	1	0	0.00	400.00	13,500.00	5,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.30		
4	โฉนด	5578	214952	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	90.00	90.00	7,200.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.02		
5	โฉนด	11123	234906	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	24.20	124.20	45,000.00	5,589,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	17	587,520.00	1,860,480.00	7,449,480.00	-	7,449,480.00	-	-
6	โฉนด	10937	234533	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	45,000.00	2,835,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	4,208,600.00	-	-	4,208,600.00	0.02
7	โฉนด	6085	218573	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.60	21.60	35,000.00	756,000.00	3	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	1,135,440.00	-	1,135,440.00	-	-
8	โฉนด	11081	234864	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	18	499,460.00	1,421,540.00	5,021,540.00	-	-	5,021,540.00	0.02
9	โฉนด	87	5729	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	8	0	54.00	3,254.00	25,000.00	81,350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,350,000.00	-	-	81,350,000.00	0.30-0.40		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 2 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
10	โหนด	5534	214998	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	4	0	54.00	1,654.00	25,000.00	41,350,000.00	5	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	96.00	-	3,850.00	369,600.00	8	110,880.00	258,720.00	41,608,720.00	-	-	41,608,720.00	0.30
												6	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	3,850.00	246,400.00	8	19,712.00	226,688.00	226,688.00	-	-	226,688.00	0.30
												7	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	3,850.00	154,000.00	8	12,320.00	141,680.00	141,680.00	-	-	141,680.00	0.30
												8	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,850.00	123,200.00	8	9,856.00	113,344.00	113,344.00	-	-	113,344.00	0.30
												9	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	24.00	-	3,850.00	92,400.00	8	27,720.00	64,680.00	64,680.00	-	-	64,680.00	0.30
												10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												11	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	12.00	-	3,850.00	46,200.00	8	13,860.00	32,340.00	32,340.00	-	-	32,340.00	0.30
												12	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	12.00	-	3,850.00	46,200.00	8	13,860.00	32,340.00	32,340.00	-	-	32,340.00	0.30
												13	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	3,850.00	23,100.00	8	1,848.00	21,252.00	21,252.00	-	-	21,252.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 3 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	3,850.00	23,100.00	8	1,848.00	21,252.00	21,252.00	-	-	21,252.00	0.30
11	โฉนด	5536	215000	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	3	3	46.00	1,546.00	25,000.00	38,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,650,000.00	-	-	38,650,000.00	0.30
12	โฉนด	5538	215002	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	2	0	43.00	843.00	25,000.00	21,075,000.00	15	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	21,149,880.00	-	-	21,149,880.00	0.30
												16	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												17	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												18	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												19	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												20	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
13	โฉนด	5539	215003	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	1	2	10.00	610.00	25,000.00	15,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250,000.00	-	-	15,250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 4 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
14	โฉนด	5537	215001	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	3	54.00	354.00	25,000.00	8,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850,000.00	-	-	8,850,000.00	0.30	
15	โฉนด	5535	214999	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	1	2.00	102.00	25,000.00	2,550,000.00	21	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	2,624,880.00	-	-	2,624,880.00	0.30
												22	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												23	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												24	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												25	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												26	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												27	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												28	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 5 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												29	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												30	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												31	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												32	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	7,050.00	253,800.00	23	215,730.00	38,070.00	38,070.00	-	-	38,070.00	0.30
												33	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	7,050.00	169,200.00	23	143,820.00	25,380.00	25,380.00	-	-	25,380.00	0.30
16	โฉนด	10749	234347	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	34	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,500.00	1,411,000.00	18	366,860.00	1,044,140.00	3,744,140.00	-	3,744,140.00	-	-
17	โฉนด	10330	227405	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	28,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	3	1,148.00	-	8,300.00	9,528,400.00	19	2,667,952.00	6,860,448.00	6,860,448.00	-	-	6,860,448.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	1,148.00	-	8,300.00	9,528,400.00	19	2,667,952.00	6,860,448.00	6,860,448.00	-	-	6,860,448.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	304.00	-	3,500.00	1,064,000.00	19	297,920.00	766,080.00	766,080.00	-	-	766,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 6 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
18	โฉนด	5008	212409	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,600.00	1,625,400.00	24	617,652.00	1,007,748.00	3,967,748.00	-	3,967,748.00	-	-
19	โฉนด	12965	251107	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00		36	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	774,860.00	-	774,860.00	-	-
20	โฉนด	1431	172380	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	35,000.00	3,500,000.00	37	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	3,793,760.00	-	-	3,793,760.00	0.02
21	โฉนด	3949	204235	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.00	84.00	35,000.00	2,940,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	25	326,400.00	489,600.00	3,429,600.00	-	3,429,600.00	-	-
22	โฉนด	13567	255385	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	16,000.00	1,600,000.00	39	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	18	208,980.00	34,020.00	1,634,020.00	-	1,634,020.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
					1	1	0	56.40	456.40	16,000.00	7,302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,302,400.00	-	7,302,400.00	-	-
23	โฉนด	515	15241	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00	40	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	50	1,395,360.00	440,640.00	1,740,640.00	-	1,740,640.00	-	-
												41	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	50	94,848.00	29,952.00	29,952.00	-	29,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 7 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	39.00	1,439.00	13,000.00	18,707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,707,000.00	-	18,707,000.00	-	-	
24	โฉนด	6773	225283	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.08	-	8,500.00	935,680.00	21	299,417.60	636,262.40	636,262.40	-	636,262.40	-	-
25	โฉนด	5612	217684	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	42	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	7,800.00	585,000.00	23	210,600.00	374,400.00	1,274,400.00	-	-	1,274,400.00	0.30
26	โฉนด	5613	217685	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	43	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	75.00	-	7,800.00	585,000.00	23	210,600.00	374,400.00	1,274,400.00	-	-	1,274,400.00	0.30
27	โฉนด	5642	215614	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	2.00	102.00	24,500.00	2,499,000.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	50	352,944.00	111,456.00	2,610,456.00	-	2,610,456.00	-	-
												45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	50	156,864.00	49,536.00	49,536.00	-	49,536.00	-	-
					1	0	0	2.00	2.00	24,500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	
28	โฉนด	6746	225256	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	554,880.00	-	554,880.00	-	-
29	โฉนด	1447	192147	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	46	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	806,256.00	-	-	806,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า ที่ 8 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	10679	234277	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.70	61.70	45,000.00	2,776,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,500.00	-	2,776,500.00	-	-	
31	โฉนด	4884	212285	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,125,042.00	-	4,125,042.00	-	-
32	โฉนด	6570	223109	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	48	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,388,560.00	-	2,388,560.00	-	-
33	โฉนด	9867	225768	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.50	100.50	60,000.00	6,030,000.00	49	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	7,279,500.00	-	-	7,279,500.00	0.02
34	โฉนด	2406	71243	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	50	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
35	โฉนด	12718	247502	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-
36	โฉนด	6224	220257	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	51	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,184,764.00	-	1,184,764.00	-	-
37	โฉนด	5918	218072	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	24	472,242.15	770,500.35	770,500.35	-	770,500.35	-	-
38	โฉนด	3479	201944	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 9 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
39	โฉนด	10200	226469	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.40	57.40	45,000.00	2,583,000.00	52	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	3,832,500.00	-	-	3,832,500.00	0.02
40	โฉนด	0	9850	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	38.00	238.00	7,850.00	1,868,300.00	53	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	46	903,960.00	68,040.00	1,936,340.00	-	1,936,340.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	7,850.00	1,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000.00	-	-	1,570,000.00	0.02
41	โฉนด	10708	234306	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.60	55.60	45,000.00	2,502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,000.00	-	2,502,000.00	-	-
42	โฉนด	2195	196468	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.90	16.90	35,000.00	591,500.00	54	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	836,300.00	-	836,300.00	-	-
43	โฉนด	12704	247488	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	193.00	-	8,500.00	1,640,500.00	12	229,670.00	1,410,830.00	1,410,830.00	-	1,410,830.00	-	-
44	โฉนด	3066	197740	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	55	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,013,324.00	-	1,013,324.00	-	-
45	โฉนด	2326	71163	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
46	โฉนด	1968	190849	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.70	21.70	35,000.00	759,500.00	56	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	38	363,528.00	187,272.00	946,772.00	-	-	946,772.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 10 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
47	โฉนด	4781	212182	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.40	84.40	37,000.00	3,122,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,122,800.00	-	-	3,122,800.00	0.02		
48	โฉนด	10582	231040	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.50	72.50	45,000.00	3,262,500.00	57	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	18	497,250.00	1,415,250.00	4,677,750.00	-	4,677,750.00	-	-
49	โฉนด	5308	212709	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-		
50	โฉนด	5242	212643	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,452,000.00	-	2,452,000.00	-	-
51	โฉนด	13027	251169	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,650.00	-	1,449,650.00	-	-		
52	โฉนด	87	7511	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	2	72.00	272.00	6,000.00	1,632,000.00	59	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	10	24,960.00	224,640.00	1,856,640.00	-	-	1,856,640.00	0.02
53	โฉนด	736	127027	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-		
54	โฉนด	3690	202155	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	60	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
55	โฉนด	4945	212346	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	61	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	24	620,160.00	1,011,840.00	3,971,840.00	-	3,971,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 11 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
56	โฉนด	2313	71150	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.71	5.71	35,000.00	199,850.00	62	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	16.00	-	7,650.00	122,400.00	35	73,440.00	48,960.00	248,810.00	-	-	248,810.00	0.30
					2	0	0	29.99	29.99	35,000.00	1,049,650.00	63	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	35	385,560.00	257,040.00	1,306,690.00	-	1,306,690.00	-	-
57	โฉนด	5813	217967	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
58	โฉนด	11175	234958	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00	64	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,500.00	2,057,000.00	14	370,260.00	1,686,740.00	5,286,740.00	-	5,286,740.00	-	-
59	โฉนด	5873	218027	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	37,000.00	717,800.00	65	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	23	357,909.84	636,284.16	1,354,084.16	-	-	1,354,084.16	0.02
60	โฉนด	909	146740	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.00	84.00	35,000.00	2,940,000.00	66	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,600.00	301,000.00	34	174,580.00	126,420.00	3,066,420.00	-	-	3,066,420.00	0.02
61	โฉนด	927	148632	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
62	โฉนด	1249	183993	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	13.50	13.50	35,000.00	472,500.00	67	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	36	227,664.00	139,536.00	612,036.00	-	-	612,036.00	0.02
					3	0	0	4.50	4.50	35,000.00	157,500.00	68	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	16.00	-	7,650.00	122,400.00	36	75,888.00	46,512.00	204,012.00	-	-	204,012.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 12 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
63	โฉนด	11948	174732	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	69	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	793,288.00	-	-	793,288.00	0.02
64	โฉนด	4738	212139	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	28	553,840.00	650,160.00	650,160.00	-	650,160.00	-	-
65	โฉนด	11891	174675	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.02
66	โฉนด	11892	174676	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	70	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	38	561,924.00	289,476.00	1,024,476.00	-	-	1,024,476.00	0.02
67	โฉนด	12199	241833	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	71	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	2,546,600.00	-	-
68	โฉนด	10718	234316	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	18	309,400.00	880,600.00	880,600.00	-	880,600.00	-	-
69	โฉนด	555	31496	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	1	0.00	100.00	64,000.00	6,400,000.00	72	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	280.00	-	5,800.00	1,624,000.00	15	324,800.00	1,299,200.00	7,699,200.00	-	-	7,699,200.00	0.30
												73	โรงงาน	ตึก	3	196.00	-	6,050.00	1,185,800.00	15	237,160.00	948,640.00	948,640.00	-	-	948,640.00	0.30
					2	0	0	60.40	60.40	64,000.00	3,865,600.00	74	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	15	49,920.00	199,680.00	4,065,280.00	-	-	4,065,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 13 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
70	โฉนด	11226	225616	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.20	7.20	85,000.00	612,000.00	75	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	17	149,760.00	474,240.00	1,086,240.00	-	-	1,086,240.00	0.30
					2	0	0	27.20	27.20	85,000.00	2,312,000.00	76	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	7,800.00	2,371,200.00	17	569,088.00	1,802,112.00	4,114,112.00	-	-	4,114,112.00	0.02
71	โฉนด	11224	225614	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.20	7.20	85,000.00	612,000.00	77	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	17	149,760.00	474,240.00	1,086,240.00	-	-	1,086,240.00	0.30
					2	0	0	27.20	27.20	85,000.00	2,312,000.00	78	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	7,800.00	2,371,200.00	17	569,088.00	1,802,112.00	4,114,112.00	-	-	4,114,112.00	0.02
72	โฉนด	6170	219599	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	13.70	13.70	85,000.00	1,164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,500.00	-	-	1,164,500.00	0.30
					2	0	0	48.10	48.10	85,000.00	4,088,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,088,500.00	-	-	4,088,500.00	0.02
73	โฉนด	6180	219620	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.30	3.30	85,000.00	280,500.00	79	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	486,420.00	-	-	486,420.00	0.30
												80	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.30
					2	0	0	11.50	11.50	85,000.00	977,500.00	81	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	22	371,280.00	720,720.00	1,698,220.00	-	-	1,698,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 14 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											82	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	22	371,280.00	720,720.00	720,720.00	-	-	720,720.00	0.02	
74	โฉนด	11223	225612	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.50	3.50	85,000.00	297,500.00	83	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	17	74,880.00	237,120.00	534,620.00	-	-	534,620.00	0.30
					2	0	0	13.30	13.30	85,000.00	1,130,500.00	84	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	17	284,544.00	901,056.00	2,031,556.00	-	-	2,031,556.00	0.02
75	โฉนด	6238	220105	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.10	4.10	85,000.00	348,500.00	85	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	554,419.9999999999	-	-	554,419.9999999999	0.30
					2	0	0	12.20	12.20	85,000.00	1,037,000.00	86	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	22	371,280.00	720,720.00	1,757,720.00	-	-	1,757,720.00	0.02
76	โฉนด	6237	220104	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.30	3.30	85,000.00	280,500.00	87	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	486,420.00	-	-	486,420.00	0.30
					2	0	0	9.90	9.90	85,000.00	841,500.00	88	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	22	371,280.00	720,720.00	1,562,220.00	-	-	1,562,220.00	0.02
77	โฉนด	6236	220101	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.50	2.50	85,000.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	-	212,500.00	0.30
					2	0	0	7.40	7.40	85,000.00	629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	-	629,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 15 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	6235	220100	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.20	3.20	63,500.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.30	
					2	0	0	9.60	9.60	63,500.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.02	
79	โฉนด	11908	174692	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.00	31.00	35,000.00	1,085,000.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	33	481,600.00	378,400.00	1,463,400.00	-	1,463,400.00	-	-
80	โฉนด	11907	174691	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-	
81	โฉนด	3315	199586	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.70	16.70	35,000.00	584,500.00	90	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	853,780.00	-	-	853,780.00	0.02
82	โฉนด	11406	238907	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.80	44.80	40,000.00	1,792,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	3,097,600.00	-	3,097,600.00	-	-
83	โฉนด	10274	226149	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,740,400.00	-	3,740,400.00	-	-
84	โฉนด	12071	240538	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.30	86.30	80,000.00	6,904,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,017,020.00	-	9,017,020.00	-	-
85	โฉนด	172	5814	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	4	3	20.00	1,920.00	14,500.00	27,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,840,000.00	-	27,840,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 16 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
86	โฉนด	98	5740	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	65.25	165.25	19,500.00	3,222,375.00	94	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	50	1,476,468.00	111,132.00	3,333,507.00	-	3,333,507.00	-	-
					1	1	2	26.00	626.00	19,500.00	12,207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,207,000.00	-	12,207,000.00	-	-
					3	0	0	34.75	34.75	19,500.00	677,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,625.00	-	-	677,625.00	0.30
87	โฉนด	6063	217777	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.10	27.10	35,000.00	948,500.00	95	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,346,912.00	-	-	1,346,912.00	0.02
88	โฉนด	10655	234253	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.20	55.20	45,000.00	2,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000.00	-	2,484,000.00	-	-
89	โฉนด	11468	238962	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	924,000.00	-	924,000.00	-	-
90	โฉนด	746	137078	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	1	0	77.00	477.00	79,000.00	37,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,683,000.00	-	37,683,000.00	-	-
91	โฉนด	782	137238	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	4	0	2	72.00	272.00	45,000.00	12,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240,000.00	-	-	12,240,000.00	0.30
92	โฉนด	1187	165889	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	2	22.00	222.00	15,000.00	3,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000.00	-	3,330,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 17 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
93	โฉนด	1080	158871	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	10,500.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	33	270,300.00	47,700.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-	
94	โฉนด	4116	205891	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-	
95	โฉนด	4142	205917	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	37,000.00	740,000.00	96	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,009,280.00	-	-	1,009,280.00	0.02
96	โฉนด	5323	212724	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	97	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,452,000.00	-	2,452,000.00	-	-
97	โฉนด	1520	177929	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	82.00	282.00	18,000.00	5,076,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,076,000.00	-	-	5,076,000.00	0.02	
98	โฉนด	13196	249598	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	91.30	91.30	6,300.00	575,190.00	98	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	50	723,168.00	54,432.00	629,622.00	-	629,622.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	6,300.00	756,000.00	99	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,600.00	301,000.00	16	66,220.00	234,780.00	990,780.00	-	-	990,780.00	0.02
												100	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	233,280.00	90,720.00	90,720.00	-	-	90,720.00	0.02
												101	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	16	204,120.00	79,380.00	79,380.00	-	-	79,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 18 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02	
99	โฉนด	13687	127192	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	15,500.00	1,550,000.00	103	กัฏดาการ	ตึก	2	30.00	-	7,050.00	211,500.00	8	16,920.00	194,580.00	1,744,580.00	-	1,744,580.00	-	-
											104	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	53	1,447,040.00	456,960.00	456,960.00	-	-	456,960.00	0.02	
											105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	53	209,152.00	66,048.00	66,048.00	-	66,048.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	15,500.00	1,550,000.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	53	156,864.00	49,536.00	1,599,536.00	-	-	1,599,536.00	0.02
											107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	8,100.00	315,900.00	53	293,787.00	22,113.00	22,113.00	-	-	22,113.00	0.02	
											108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	8,100.00	48,600.00	53	45,198.00	3,402.00	3,402.00	-	-	3,402.00	0.02	
					2	0	0	55.00	55.00	15,500.00	852,500.00	109	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	128.00	-	5,800.00	742,400.00	53	564,224.00	178,176.00	1,030,676.00	-	-	1,030,676.00	0.02
											110	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,800.00	185,600.00	53	141,056.00	44,544.00	44,544.00	-	-	44,544.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 19 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											111	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	4.00	-	5,800.00	23,200.00	53	17,632.00	5,568.00	5,568.00	-	-	5,568.00	0.02	
					1	3	2	94.00	1,494.00	15,500.00	23,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,157,000.00	-	23,157,000.00	-	-	
100	โฉนด	13688	127193	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	1	0	78.00	478.00	18,000.00	8,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,604,000.00	-	8,604,000.00	-	-	
101	โฉนด	10759	234357	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	18	282,880.00	805,120.00	3,505,120.00	-	3,505,120.00	-	-
102	โฉนด	11405	238906	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.20	42.20	40,000.00	1,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,000.00	-	1,688,000.00	-	-	
103	โฉนด	12214	241848	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	38,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	1,190,000.00	-	1,190,000.00	-	-
104	โฉนด	5444	213501	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.20	42.20	16,000.00	675,200.00	113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	50	1,156,000.00	204,000.00	879,200.00	-	879,200.00	-	-
105	โฉนด	4926	212327	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	20.00	120.00	37,000.00	4,440,000.00	114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	30	1,020,000.00	1,020,000.00	5,460,000.00	-	5,460,000.00	-	-
106	โฉนด	11833	174617	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที 20 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
107	โฉนด	11832	174616	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02		
108	โฉนด	4803	212204	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,822,000.00	-	2,822,000.00	-	-
109	โฉนด	10849	234445	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	71.40	71.40	45,000.00	3,213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,213,000.0000000005	-	-	3,213,000.0000000005	-	-	
110	โฉนด	12293	241927	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.10	30.10	38,000.00	1,143,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,800.00	-	1,143,800.00	-	-	
111	โฉนด	10209	226478	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	45,000.00	2,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,000.00	-	2,385,000.00	-	-	
112	โฉนด	13292	251590	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	39,500.00	2,073,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,750.00	-	2,073,750.00	-	-	
113	โฉนด	137	5779	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	2	0	40.00	840.00	19,500.00	16,380,000.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	1	0.00	-	8,600.00	0.00	-	0.00	0.00	16,380,000.00	-	16,380,000.00	-	-
114	โฉนด	11894	174678	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	38	561,924.00	289,476.00	1,024,476.00	-	1,024,476.00	-	-
115	โฉนด	11893	174677	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 21 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
116	โฉนด	1526	185459	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	62.00	262.00	18,000.00	4,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,000.00	-	4,716,000.00	-	-		
117	โฉนด	6169	220097	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	14,000.00	700,000.00	118	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	51	687,456.00	51,744.00	751,744.00	-	-	751,744.00	0.02
118	โฉนด	1542	179303	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-		
119	โฉนด	2506	71343	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.70	17.70	35,000.00	619,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	619,500.00	-	619,500.00	-	-		
120	โฉนด	10939	234535	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.20	73.20	45,000.00	3,294,000.00	119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	4,667,600.00	-	4,667,600.00	-	-
121	โฉนด	6147	218645	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	12.00	112.00	18,000.00	2,016,000.00	120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	7	57,120.00	758,880.00	2,774,880.00	-	2,774,880.00	-	-
122	โฉนด	1212	172161	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	36	736,560.00	451,440.00	1,116,440.00	-	1,116,440.00	-	-
123	โฉนด	13231	251529	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	39,500.00	2,223,850.00	122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	146.00	-	8,500.00	1,241,000.00	11	148,920.00	1,092,080.00	3,315,930.00	-	3,315,930.00	-	-
124	โฉนด	4885	212286	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	1.80	101.80	37,000.00	3,766,600.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	35.65	8,600.00	688,000.00	23	247,680.00	440,320.00	4,206,920.00	-	-	4,206,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 22 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	โฉนด	3175	196874	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.20	36.20	35,000.00	1,267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,000.00	-	1,267,000.00	-	-	
126	โฉนด	1822	191688	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00	124	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	954,804.00	-	-	954,804.00	0.02
127	โฉนด	1823	191689	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	125	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	933,804.00	-	-	933,804.00	0.02
128	โฉนด	4335	208377	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
129	โฉนด	4332	208374	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	9,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
130	โฉนด	4331	208373	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
131	โฉนด	4138	205913	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	37,000.00	814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	814,000.00	-	-	
132	โฉนด	528	20332	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	1	66.00	166.00	85,000.00	14,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,110,000.00	-	-	14,110,000.00	0.30	
133	โฉนด	5260	212661	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	126	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,959,080.00	-	-	2,959,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 23 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารายายี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
134	โฉนด	11203	181141	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	16.70	16.70	13,500.00	225,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450.00	-	-	225,450.00	0.30
135	โฉนด	224	5866	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	3	42.00	342.00	28,000.00	9,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,576,000.00	-	-	9,576,000.00	0.30
136	โฉนด	1065	157086	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	60.00	60.00	28,000.00	1,680,000.00	127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	12	52,416.00	321,984.00	2,001,984.00	-	-	2,001,984.00	0.30
												128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	12	52,416.00	321,984.00	321,984.00	-	-	321,984.00	0.30
												129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	160,992.00	-	-	160,992.00	0.30
												130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	160,992.00	-	-	160,992.00	0.30
												131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	160,992.00	-	-	160,992.00	0.30
												132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	160,992.00	-	-	160,992.00	0.30
												133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	160,992.00	-	-	160,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 24 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
137	โฉนด	5310	212711	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-	
138	โฉนด	12582	246610	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.80	56.80	14,000.00	795,200.00	134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	51	1,081,200.00	190,800.00	986,000.00	-	986,000.00	-	-
139	โฉนด	6078	218578	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	135	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	21	205,632.00	436,968.00	1,112,468.00	-	-	1,112,468.00	0.02
140	โฉนด	5907	218061	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	47.20	47.20	37,000.00	1,746,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,400.00	-	-	1,746,400.00	0.02	
141	โฉนด	4052	205827	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.40	82.40	37,000.00	3,048,800.00	136	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	3,318,080.00	-	-	3,318,080.00	0.02
142	โฉนด	3579	202044	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.80	30.80	35,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	1,078,000.00	-	-	
143	โฉนด	3337	199608	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.80	30.80	35,000.00	1,078,000.00	137	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	1,287,304.00	-	1,287,304.00	-	-
144	โฉนด	1206	177661	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00	138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	50	602,640.00	45,360.00	483,360.00	-	-	483,360.00	0.02
145	โฉนด	5150	212551	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,607,580.00	-	-	2,607,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 25 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	11404	238905	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	77.50	77.50	40,000.00	3,100,000.00	140	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	4,405,600.00	-	4,405,600.00	-	-
147	โฉนด	6758	225268	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	37,000.00	2,109,000.00	141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	2,663,880.00	-	2,663,880.00	-	-
148	โฉนด	1424	192124	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	1,430,880.00	-	1,430,880.00	-	-
149	โฉนด	5305	212706	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.08	-	8,600.00	946,688.00	25	378,675.20	568,012.80	2,418,012.80	-	-	2,418,012.80	0.02
150	โฉนด	11358	238717	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.70	5.70	50,000.00	285,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	15	27,200.00	108,800.00	393,800.00	-	-	393,800.00	0.30
					2	0	1	44.90	144.90	50,000.00	7,245,000.00	145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	409.00	-	8,500.00	3,476,500.00	15	695,300.00	2,781,200.00	10,026,200.00	-	-	10,026,200.00	0.02
151	โฉนด	4408	211733	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	0.00	100.00	39,500.00	3,950,000.00	146	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	4,163,408.00	-	-	4,163,408.00	0.30
152	โฉนด	3701	202166	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,384,440.00	-	1,384,440.00	-	-
153	โฉนด	99	7523	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	1	32.00	532.00	13,000.00	6,916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,916,000.00	-	6,916,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 26 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
154	โฉนด	10723	234321	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	139.00	-	8,500.00	1,181,500.00	18	307,190.00	874,310.00	874,310.00	-	-	874,310.00	0.02
155	โฉนด	11283	238591	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	75.90	275.90	80,000.00	22,072,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	437.00	-	8,600.00	3,758,200.00	16	826,804.00	2,931,396.00	25,003,396.00	-	25,003,396.00	-	-
156	โฉนด	11857	174641	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
157	โฉนด	11856	174640	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-
158	โฉนด	1429	172378	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	95.00	95.00	35,000.00	3,325,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	3,618,760.00	-	-	3,618,760.00	0.30
159	โฉนด	10840	234436	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.20	66.20	45,000.00	2,979,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,000.00	-	2,979,000.00	-	-
160	โฉนด	2249	71086	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.90	32.90	35,000.00	1,151,500.00	150	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,396,300.00	-	-	1,396,300.00	0.02
161	โฉนด	68	7492	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	4	2	0	36.00	836.00	15,500.00	12,958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,958,000.00	-	-	12,958,000.00	0.30
162	โฉนด	11727	174511	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 27 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
163	โฉนด	5674	215949	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	46	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	20,412.00	-	-
164	โฉนด	455	6097	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	47	482,112.00	36,288.00	36,288.00	-	36,288.00	-	-
165	โฉนด	1343	192043	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	151	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	806,256.00	-	-	806,256.00	0.02
166	โฉนด	4249	207255	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	98.00	-	8,600.00	842,800.00	19	235,984.00	606,816.00	606,816.00	-	606,816.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	50	324,360.00	57,240.00	57,240.00	-	57,240.00	-	-
167	โฉนด	12044	240511	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.20	86.20	80,000.00	6,896,000.00	152	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,009,020.00	-	9,009,020.00	-	-
168	โฉนด	138	5780	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	1	1	17.50	517.50	22,000.00	11,385,000.00	153	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	9	349,920.00	3,538,080.00	14,923,080.00	-	-	14,923,080.00	0.02
												154	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,600.00	154,800.00	9	13,932.00	140,868.00	140,868.00	-	-	140,868.00	0.02
					3	0	0	2.50	2.50	22,000.00	55,000.00	155	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.00	-	2,600.00	26,000.00	9	2,340.00	23,660.00	78,660.00	-	-	78,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที 28 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
169	โฉนด	1695	191561	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.90	20.90	35,000.00	731,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500.00	-	731,500.00	-	-	
170	โฉนด	5914	218068	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.87	7.87	37,000.00	291,190.00	156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,800.00	390,000.00	24	148,200.00	241,800.00	532,990.00	-	-	532,990.00	0.30
					2	0	0	17.53	17.53	37,000.00	648,610.00	157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.45	-	7,800.00	877,110.00	24	333,301.80	543,808.20	1,192,418.20	-	1,192,418.20	-	-
171	โฉนด	665	127021	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	0	62.00	462.00	6,500.00	3,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,003,000.00	-	3,003,000.00	-	-	
172	โฉนด	12734	247518	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.70	50.70	39,500.00	2,002,650.00	158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	3,145,050.00	-	-	3,145,050.00	0.02
173	โฉนด	6400	222760	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	45.55	145.55	15,000.00	2,183,250.00	159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	21	652,800.00	1,387,200.00	3,570,450.00	-	3,570,450.00	-	-
					1	0	1	43.55	143.55	15,000.00	2,153,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,153,250.00	-	2,153,250.00	-	-	
174	โฉนด	4528	211929	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	98.00	98.00	37,000.00	3,626,000.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,791,042.00	-	4,791,042.00	-	-
175	โฉนด	4191	205966	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	161	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	969,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 29 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	โฉนด	2877	196711	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02	
177	โฉนด	2742	196256	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.30	23.30	35,000.00	815,500.00	162	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	77,616.00	1,031,184.00	1,846,684.00	-	-	1,846,684.00	0.02
178	โฉนด	4466	7813	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	65.10	65.10	37,000.00	2,408,700.00	163	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	23	247,680.00	440,320.00	2,849,020.00	-	-	2,849,020.00	0.02
179	โฉนด	11515	239009	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	5	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	36.45	8,500.00	-	16	-	-	-	463,993.92	-	463,993.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	122.00	63.55	8,500.00	-	16	-	-	-	808,966.08	-	808,966.08	0.02
180	โฉนด	11516	239010	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	5	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	25.00	8,500.00	-	16	-	-	-	318,240.00	-	318,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	75.00	8,500.00	-	16	-	-	-	954,720.00	-	954,720.00	0.02
181	โฉนด	12855	247710	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.20	24.20	27,000.00	653,400.00	164	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,686,379.50	-	1,686,379.50	-	-
182	โฉนด	10026	226295	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000.00	-	-	2,736,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 30 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
183	โฉนด	11494	238988	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	165	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
184	โฉนด	1957	190838	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.80	20.80	35,000.00	728,000.00	166	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	34	141,984.00	102,816.00	830,816.00	-	-	830,816.00	0.02
185	โฉนด	3786	202251	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.30	31.30	35,000.00	1,095,500.00	167	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,398,440.00	-	1,398,440.00	-	-
186	โฉนด	4745	212146	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.10	80.10	37,000.00	2,963,700.00	168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	24	647,064.00	1,055,736.00	4,019,436.00	-	4,019,436.00	-	-
187	โฉนด	1903	190784	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.50	30.50	35,000.00	1,067,500.00	169	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	1,287,820.00	-	1,287,820.00	-	-
188	โฉนด	4025	205800	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.90	34.90	35,000.00	1,221,500.00	170	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,524,440.00	-	1,524,440.00	-	-
189	โฉนด	5712	216470	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	72.20	172.20	22,000.00	3,788,400.00	171	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	271,188.00	20,412.00	3,808,811.999999	-	-	3,808,811.999999995	0.02
190	โฉนด	36	5678	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	70.00	70.00	74,500.00	5,215,000.00	172	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	70.00	-	5,750.00	402,500.00	23	144,900.00	257,600.00	5,472,600.00	-	-	5,472,600.00	0.30
												173	ภัตตาคาร	ไม้	3	70.00	-	7,050.00	493,500.00	23	458,955.00	34,545.00	34,545.00	-	-	34,545.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 31 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	3	55.40	755.40	74,500.00	56,277,300.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	23	216,720.00	385,280.00	56,662,580.00	-	50,000,000.00	6,662,580.00	0.03
												175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	23	216,720.00	385,280.00	385,280.00	-	0.00	385,280.00	0.03
191	โฉนด	6350	222004	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	28,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	23	1,081,200.00	190,800.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	23	74,304.00	132,096.00	132,096.00	-	132,096.00	-	-
192	โฉนด	616	76729	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	1	94.90	194.90	85,000.00	16,566,500.00	176	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	1,980.00	-	8,350.00	16,533,000.00	17	3,967,920.00	12,565,080.00	29,131,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	720.00	36.36	8,350.00	-	17	-	-	-	10,592,242.48799998	-	10,592,242.487999998	0.30
													ชั้นที่ 2-5.5	ตึก	2	1,260.00	63.64	8,350.00	-	17	-	-	-	18,539,337.512	18,539,337.512	-	-
193	โฉนด	1568	196054	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
194	โฉนด	6103	218568	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	177	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	1,091,680.00	-	1,091,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 32 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
195	โฉนด	596	67713	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	178	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	33	411,264.00	323,136.00	1,019,636.00	-	-	1,019,636.00	0.02
196	โฉนด	1277	186707	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.10	42.10	35,000.00	1,473,500.00	179	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	36	455,328.00	279,072.00	1,752,572.00	-	-	1,752,572.00	0.02
197	โฉนด	10855	234451	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.60	67.60	45,000.00	3,042,000.00	180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	16	235,620.00	835,380.00	3,877,379.999999	-	3,877,379.999999995	-	-
198	โฉนด	10839	234435	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.50	59.50	45,000.00	2,677,500.00	181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	18	417,690.00	1,188,810.00	3,866,310.00	-	3,866,310.00	-	-
199	โฉนด	12683	247467	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.50	58.50	37,000.00	2,164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,500.00	-	2,164,500.00	-	-
200	โฉนด	22	7446	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	50	1,325,808.00	99,792.00	99,792.00	-	99,792.00	-	-
201	โฉนด	1469	173236	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	35,000.00	2,310,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	37	1,056,768.00	594,432.00	2,904,432.00	-	-	2,904,432.00	0.02
202	โฉนด	1470	173237	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.02
203	โฉนด	5836	217990	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	37,000.00	706,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,700.00	-	706,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 33 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	โฉนด	2919	196582	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	183	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	979,800.00	-	979,800.00	-	-
205	โฉนด	3798	202263	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	184	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	1,199,280.00	-	1,199,280.00	-	-
206	โฉนด	10227	226496	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.20	58.20	45,000.00	2,619,000.00	185	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,452,000.00	-	3,452,000.00	-	-
207	โฉนด	2244	71081	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	186	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,018,300.00	-	1,018,300.00	-	-
208	โฉนด	12845	247700	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.70	22.70	27,000.00	612,900.00	187	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,645,879.50	-	1,645,879.50	-	-
209	โฉนด	5836	217990	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	411,264.00	-	411,264.00	-	-
210	โฉนด	9943	226212	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	188	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,263,000.00	-	-	3,263,000.00	0.30
211	โฉนด	2451	71288	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	189	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,049,800.00	-	-	1,049,800.00	0.02
212	โฉนด	10201	226470	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 34 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
213	โฉนด	13661	259106	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	1	30.50	130.50	15,000.00	1,957,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,500.00	-	1,957,500.00	-	-	
214	โฉนด	5096	212497	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,959,080.00	-	2,959,080.00	-	-
215	โฉนด	10996	234592	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	76.40	76.40	45,000.00	3,438,000.00	191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	16	353,430.00	1,253,070.00	4,691,070.0000000001	-	4,691,070.00000001	-	-
216	โฉนด	11529	239023	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	1,305,600.00	-	-	1,305,600.00	0.02
217	โฉนด	1036	156384	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	3	99.00	399.00	9,000.00	3,591,000.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,600.00	344,000.00	38	227,040.00	116,960.00	3,707,960.00	-	3,707,960.00	-	-
218	โฉนด	5820	217974	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00	193	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	1,683,355.20	-	-	1,683,355.20	0.02
219	โฉนด	2937	196600	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-
220	โฉนด	10762	234360	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,630,920.00	-	3,630,920.00	-	-
221	โฉนด	1978	190859	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.70	19.70	35,000.00	689,500.00	195	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	909,820.00	-	909,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 35 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
222	โฉนด	10912	234508	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.50	67.50	45,000.00	3,037,500.00	196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	14	309,060.00	1,407,940.00	4,445,440.00	-	-	4,445,440.00	0.02
223	โฉนด	3825	202290	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.20	24.20	35,000.00	847,000.00	197	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	30	459,000.00	459,000.00	1,306,000.00	-	1,306,000.00	-	-
224	โฉนด	11954	174738	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-
225	โฉนด	4585	211986	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	29	743,040.00	804,960.00	3,024,960.00	-	3,024,960.00	-	-
226	โฉนด	3208	196907	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	19.50	19.50	64,000.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.30
227	โฉนด	4565	211966	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,600.00	541,800.00	28	249,228.00	292,572.00	2,512,572.00	-	-	2,512,572.00	0.02
228	โฉนด	835	147000	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	1	71.00	571.00	4,000.00	2,284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,284,000.00	-	2,284,000.00	-	-
229	โฉนด	12548	245721	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.40	60.40	37,000.00	2,234,800.00	200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	193.00	-	8,500.00	1,640,500.00	14	295,290.00	1,345,210.00	3,580,010.00	-	3,580,010.00	-	-
230	โฉนด	1764	191630	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	866,060.00	-	-	866,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 36 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
231	โฉนด	11799	174583	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	202	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	-	828,288.00	0.02
232	โฉนด	5381	212782	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
233	โฉนด	5828	217982	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	203	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,121,664.00	-	-	1,121,664.00	0.02
234	โฉนด	4996	212397	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	25	481,600.00	722,400.00	722,400.00	-	722,400.00	-	-
235	โฉนด	1191	165893	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	39	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
236	โฉนด	2462	71299	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	204	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
237	โฉนด	1438	192138	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.02
238	โฉนด	999	153879	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	123,840.00	-	123,840.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	123,840.00	-	123,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 37 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
239	โฉนด	1272	186512	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.90	27.90	35,000.00	976,500.00	205	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	1,185,804.00	-	-	-	1,185,804.00	0.02
240	โฉนด	12074	240541	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.30	86.30	80,000.00	6,904,000.00	206	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,017,020.00	-	-	-	9,017,020.00	0.02
241	โฉนด	4465	7812	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.20	68.20	37,000.00	2,523,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,523,400.00	-	2,523,400.00	-	-	
242	โฉนด	10709	234307	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.80	56.80	45,000.00	2,556,000.00	207	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,486,920.00	-	-	-	3,486,920.00	0.02
243	โฉนด	3680	202145	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-	
244	โฉนด	14088	265257	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	64.30	164.30	85,000.00	13,965,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,965,500.0000000002	-	-	-	13,965,500.0000000002	0.30
245	โฉนด	14047	264493	หมู่ ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.00	3.00	85,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	-	255,000.00	0.30
246	โฉนด	4182	205957	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-	
247	โฉนด	2971	196634	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 38 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
248	โฉนด	3996	205771	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	208	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-
249	โฉนด	4784	212185	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	209	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,822,000.00	-	2,822,000.00	-	-
250	โฉนด	4812	212213	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	1,165,042.00	-	1,165,042.00	-	-
251	โฉนด	6029	217305	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	21	195,840.00	416,160.00	416,160.00	-	416,160.00	-	-
252	โฉนด	570	40394	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	18,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
					1	3	2	30.00	1,430.00	18,000.00	25,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,740,000.00	-	25,740,000.00	-	-
253	โฉนด	1335	192035	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	210	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	866,256.00	-	866,256.00	-	-
254	โฉนด	4840	212241	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	211	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.20	-	8,600.00	1,437,920.00	25	575,168.00	862,752.00	4,562,752.00	-	4,562,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 39 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
255	โฉนด	6481	222607	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	51.10	51.10	85,000.00	4,343,500.00	212	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	17	360,720.00	1,142,280.00	5,485,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	-	17	-	-	-	5,485,780.00	-	5,485,780.00	0.02
												213	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	17	360,720.00	1,142,280.00	5,485,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	17	-	-	-	1,218,940.316	-	1,218,940.316	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	17	-	-	-	4,266,839.684	-	4,266,839.684	0.02
256	โฉนด	6636	224663	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	42,500.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	-	765,000.00	0.02
257	โฉนด	12275	241909	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.30	26.30	38,000.00	999,400.00	214	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	15	171,360.00	685,440.00	1,684,840.00	-	1,684,840.00	-	-
258	โฉนด	13065	251207	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	215	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,182,690.00	-	2,182,690.00	-	-
259	โฉนด	12481	245654	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.10	60.10	37,000.00	2,223,700.00	216	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	14	195,840.00	892,160.00	3,115,860.00	-	3,115,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 40 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
260	โฉนด	2643	195346	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	217	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	906,280.00	-	-
261	โฉนด	12550	245723	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.10	62.10	37,000.00	2,297,700.00	218	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.00	-	8,500.00	1,640,500.00	14	295,290.00	1,345,210.00	3,642,910.00	-	3,642,910.00	-	-
262	โฉนด	11397	238898	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.40	40.40	40,000.00	1,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,000.00	-	1,616,000.00	-	-
263	โฉนด	4622	212023	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	24	668,632.80	1,090,927.20	1,090,927.20	-	1,090,927.20	-	-
264	โฉนด	4763	212164	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	219	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,125,042.00	-	4,125,042.00	-	-
265	โฉนด	1972	190853	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.70	19.70	35,000.00	689,500.00	220	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	898,804.00	-	898,804.00	-	-
266	โฉนด	11572	239679	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	1	0	87.00	487.00	13,500.00	6,574,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,574,500.00	-	6,574,500.00	-	-
267	โฉนด	6682	225098	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	1	60.00	160.00	18,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-
268	โฉนด	759	127275	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	56.00	56.00	9,450.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	529,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 41 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
269	โฉนด	1672	191538	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.40	17.40	45,000.00	783,000.00	221	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	36	736,560.00	451,440.00	1,234,440.00	-	-	1,234,440.00	0.02
270	โฉนด	1671	191537	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	15.70	15.70	45,000.00	706,500.00	222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	36	736,560.00	451,440.00	1,157,940.00	-	-	1,157,940.00	0.02
271	โฉนด	9923	225824	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	17.00	117.00	60,000.00	7,020,000.00	223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	21	680,000.00	1,445,000.00	8,465,000.00	-	8,465,000.00	-	-
272	โฉนด	5527	214440	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	224	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	283,608.00	-	283,608.00	-	-
273	โฉนด	5467	213781	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	49.00	49.00	7,200.00	352,800.00	225	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	19	112,995.00	8,505.00	361,305.00	-	-	361,305.00	0.02
274	โฉนด	0	9850	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	7,850.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	301,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-
275	โฉนด	12183	241817	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.70	67.70	38,000.00	2,572,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,600.00	-	-	2,572,600.00	0.02
276	โฉนด	4299	206907	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	98.90	98.90	18,000.00	1,780,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,200.00	-	1,780,200.00	-	-
277	โฉนด	4237	206669	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	98.70	98.70	18,000.00	1,776,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,600.00	-	1,776,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 42 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
278	โฉนด	1014	154497	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
279	โฉนด	13281	251579	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.00	55.00	39,500.00	2,172,500.00	226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	8,500.00	1,283,500.00	10	128,350.00	1,155,150.00	3,327,650.00	-	-	3,327,650.00	0.02
280	โฉนด	10679	234277	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,132,200.00	-	1,132,200.00	-	-
281	โฉนด	3065	197739	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	227	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	969,260.00	-	969,260.00	-	-
282	โฉนด	1707	191573	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	891,804.00	-	-	891,804.00	0.02
283	โฉนด	12272	241906	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.30	26.30	38,000.00	999,400.00	229	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	15	171,360.00	685,440.00	1,684,840.00	-	1,684,840.00	-	-
284	โฉนด	13413	251967	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.80	30.80	9,000.00	277,200.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	10	30,960.00	278,640.00	555,840.00	-	555,840.00	-	-
285	โฉนด	5308	212709	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
286	โฉนด	1248	172197	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.00	59.00	35,000.00	2,065,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	36	505,920.00	310,080.00	2,375,080.00	-	2,375,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 43 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	3743	202208	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.90	3.90	35,000.00	136,500.00	232	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	176,892.00	-	-	176,892.00	0.30
												233	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	40,392.00	-	-	40,392.00	0.30
					2	0	0	25.30	25.30	35,000.00	885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500.00	-	-	885,500.00	0.02
288	โฉนด	4484	208085	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	8.90	108.90	37,000.00	4,029,300.00	234	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	23	774,000.00	1,376,000.00	5,405,300.00	-	5,405,300.00	-	-
289	โฉนด	11776	174560	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	235	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	35	578,340.00	385,560.00	1,435,560.00	-	-	1,435,560.00	0.02
290	โฉนด	11140	234923	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	45,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	-	3,060,000.00	0.02
291	โฉนด	1289	172238	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000.00	-	1,505,000.00	-	-
292	โฉนด	3046	197720	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	236	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	969,260.00	-	-	969,260.00	0.02
293	โฉนด	865	153376	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	11.10	11.10	35,000.00	388,500.00	237	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,600.00	240,800.00	40	168,560.00	72,240.00	460,740.00	-	-	460,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 44 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.90	18.90	35,000.00	661,500.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	785,340.00	-	785,340.00	-	-
294	โฉนด	12969	251111	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.50	39.50	39,500.00	1,560,250.00	239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,335,110.00	-	-	2,335,110.00	0.02
295	โฉนด	13356	251654	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	39,500.00	2,223,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,850.00	-	2,223,850.00	-	-
296	โฉนด	11464	238958	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-
297	โฉนด	4241	208086	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.60	67.60	22,000.00	1,487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,199.9999999998	-	-	1,487,199.9999999998	0.02
298	โฉนด	3472	201937	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	240	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	864,280.00	-	-	864,280.00	0.02
299	โฉนด	2740	196254	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	7	77,616.00	1,031,184.00	1,031,184.00	-	1,031,184.00	-	-
300	โฉนด	6796	226115	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.00	4.00	85,000.00	340,000.00	241	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	22	113,560.00	220,440.00	560,440.00	-	-	560,440.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	85,000.00	1,020,000.00	242	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	22	340,680.00	661,320.00	1,681,320.00	-	-	1,681,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 45 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	6504	223171	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.04	-	8,500.00	1,198,840.00	22	407,605.60	791,234.40	2,641,234.40	-	2,641,234.40	-	-
302	โฉนด	10993	234589	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	45,000.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	-	2,970,000.00	0.02
303	โฉนด	5867	218020	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.30	20.30	37,000.00	751,100.00	244	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	23	357,909.84	636,284.16	1,387,384.16	-	1,387,384.16	-	-
304	โฉนด	6562	223101	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	75.00	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-
305	โฉนด	4019	205794	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.90	22.90	35,000.00	801,500.00	245	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,070,780.00	-	1,070,780.00	-	-
306	โฉนด	2319	71156	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	246	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
307	โฉนด	765	129567	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	11.00	111.00	15,000.00	1,665,000.00	247	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	50	376,650.00	28,350.00	1,693,350.00	-	1,693,350.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	50	602,640.00	45,360.00	495,360.00	-	-	495,360.00	0.02
308	โฉนด	12483	245656	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	37,000.00	1,872,200.00	249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	2,987,400.00	-	2,987,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 46 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
309	โฉนด	10531	230584	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.90	36.90	40,000.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	1,476,000.00	-	-	
310	โฉนด	2766	196130	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	40.80	40.80	45,000.00	1,836,000.00	250	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	35	801,600.00	534,400.00	2,370,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,350.00	-	35	-	-	-	592,599.999999	-	592,599.999999	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,350.00	-	35	-	-	-	1,777,799.999999	-	1,777,799.999999	0.02
311	โฉนด	2767	196131	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	26.70	26.70	45,000.00	1,201,500.00	251	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	35	801,600.00	534,400.00	1,735,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,350.00	-	35	-	-	-	433,975.00	-	433,975.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,350.00	-	35	-	-	-	1,301,925.00	-	1,301,925.00	0.02
312	โฉนด	2759	196123	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00	252	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	31	625,248.00	577,152.00	1,558,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,350.00	-	31	-	-	-	389,538.00	-	389,538.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 47 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	108.00	75.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,168,614.00	-	1,168,614.00	0.02			
313	โฉนด	1114	159153	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	0.30	0.30	17,500.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-			
314	โฉนด	696	92247	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	19	115,584.00	297,216.00	297,216.00	-	297,216.00	-	-			
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	50	421,848.00	31,752.00	31,752.00	-	31,752.00	-	-			
315	โฉนด	5982	218136	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	46.50	46.50	37,000.00	1,720,500.00	253	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	24	472,242.15	770,500.35	2,491,000.35	-	-	2,491,000.35	0.02			
316	โฉนด	12011	240478	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	45.90	145.90	80,000.00	11,672,000.00	254	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	431.00	-	8,600.00	3,706,600.00	16	815,452.00	2,891,148.00	14,563,148.00	-	-	14,563,148.00	0.02			
317	โฉนด	1246	183990	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	255	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	874,304.00	-	-	874,304.00	0.02			
318	โฉนด	5053	212454	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.60	61.60	37,000.00	2,279,200.00	256	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	30	344,000.00	344,000.00	2,623,200.00	-	2,623,200.00	-	-			
319	โฉนด	3015	197689	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	257	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,072,824.00	-	1,072,824.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 48 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โฉนด	628	93351	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	17.00	117.00	9,000.00	1,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000.00	-	-	1,053,000.00	0.02	
321	โฉนด	1370	172319	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
322	โฉนด	2763	196127	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.20	20.20	45,000.00	909,000.00	258	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	35	801,600.00	534,400.00	1,443,400.00	-	-	1,443,400.00	0.02
323	โฉนด	2762	196126	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	1.00	1.00	45,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
					2	0	0	18.20	18.20	45,000.00	819,000.00	259	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	35	801,600.00	534,400.00	1,353,400.00	-	-	1,353,400.00	0.02
324	โฉนด	3945	203782	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02	
325	โฉนด	2464	71301	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
326	โฉนด	1121	159160	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	41.00	41.00	35,000.00	1,435,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,600.00	541,800.00	34	314,244.00	227,556.00	1,662,556.00	-	1,662,556.00	-	-
327	โฉนด	2263	71100	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.50	24.50	35,000.00	857,500.00	261	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,102,300.00	-	-	1,102,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 49 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	987	155136	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	50	627,456.00	198,144.00	473,144.00	-	473,144.00	-	-
329	โฉนด	12255	241889	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.30	26.30	38,000.00	999,400.00	263	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	1,666,480.00	-	-	1,666,480.00	0.02
330	โฉนด	5262	212663	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.60	72.60	37,000.00	2,686,200.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	3,851,242.00	-	3,851,242.00	-	-
331	โฉนด	930	148635	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
332	โฉนด	5653	215814	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	25	495,360.00	743,040.00	743,040.00	-	743,040.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	23	216,720.00	385,280.00	385,280.00	-	385,280.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	25	123,840.00	185,760.00	185,760.00	-	185,760.00	-	-
333	โฉนด	6753	225263	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	37,000.00	1,924,000.00	265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,500.00	1,115,200.00	21	356,864.00	758,336.00	2,682,336.00	-	2,682,336.00	-	-
334	โฉนด	10779	234377	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	18	212,160.00	603,840.00	603,840.00	-	603,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 50 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	12202	241836	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.30	40.30	38,000.00	1,531,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,400.00	-	1,531,400.00	-	-		
336	โฉนด	2506	71343	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
337	โฉนด	4717	212118	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.90	57.90	37,000.00	2,142,300.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	25	506,368.00	759,552.00	2,901,852.00	-	2,901,852.00	-	-
338	โฉนด	13343	251641	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	73,440.00	742,560.00	742,560.00	-	742,560.00	-	-
339	โฉนด	3348	199619	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.00	73.00	35,000.00	2,555,000.00	267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	33	456,960.00	359,040.00	2,914,040.00	-	2,914,040.00	-	-
340	โฉนด	5027	212428	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	25	506,368.00	759,552.00	2,609,552.00	-	2,609,552.00	-	-
341	โฉนด	10133	226402	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.30	53.30	45,000.00	2,398,500.00	269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,231,500.00	-	3,231,500.00	-	-
342	โฉนด	3935	7476	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.00	6.00	16,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
					2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00	270	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	47	632,772.00	47,628.00	847,628.00	-	847,628.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 51 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	16,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02	
					1	0	2	87.00	287.00	16,000.00	4,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,592,000.00	-	4,592,000.00	-	-	
343	โฉนด	4701	212102	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	30	559,000.00	559,000.00	2,779,000.00	-	2,779,000.00	-	-
344	โฉนด	9843	225744	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,199,500.00	-	6,199,500.00	-	-
345	โฉนด	2955	196618	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
346	โฉนด	4579	211980	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	774,000.00	-	774,000.00	-	-
347	โฉนด	10499	230552	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	35.30	35.30	40,000.00	1,412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,000.00	-	-	1,412,000.00	0.30
348	โฉนด	4811	212212	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.30	67.30	37,000.00	2,490,100.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	3,429,650.00	-	3,429,650.00	-	-
349	โฉนด	10898	234494	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 52 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
350	โฉนด	81	5723	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,950.00	858,600.00	42	729,810.00	128,790.00	128,790.00	-	128,790.00	-	-	
351	โฉนด	5515	214340	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	47.50	47.50	15,000.00	712,500.00	274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	826,980.00	-	826,980.00	-	-
												275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	50	196,080.00	61,920.00	61,920.00	-	61,920.00	-	-
352	โฉนด	1908	190789	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	276	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	888,820.00	-	-	888,820.00	0.02
353	โฉนด	3453	201918	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	277	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	864,280.00	-	864,280.00	-	-
354	โฉนด	10021	226290	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,807,000.00	-	-	3,807,000.00	0.02
355	โฉนด	1599	186268	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	4.60	4.60	35,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
					2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	36	154,752.00	94,848.00	773,848.00	-	773,848.00	-	-
												280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,800.00	1,060,800.00	36	657,696.00	403,104.00	403,104.00	-	403,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 53 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	36	154,752.00	94,848.00	94,848.00	-	94,848.00	-	-	
356	โฉนด	302	9759	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	282	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	36	736,560.00	451,440.00	1,116,440.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	36	-	-	-	372,109.452	-	372,109.452	0.30	
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,250.00	-	36	-	-	-	744,330.548	744,330.548	-	-	
357	โฉนด	1684	191550	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.30	31.30	35,000.00	1,095,500.00	283	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	72.00	-	9,250.00	666,000.00	35	399,600.00	266,400.00	1,361,900.00	-	-	1,361,900.00	0.02
358	โฉนด	1705	191571	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	888,304.00	-	-	888,304.00	0.02
359	โฉนด	1752	191618	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	285	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	-	839,304.00	0.02
360	โฉนด	1653	194146	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	97.00	197.00	9,850.00	1,940,450.00	286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	45	1,081,200.00	190,800.00	2,131,250.00	-	2,131,250.00	-	-
361	โฉนด	12488	245661	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.70	50.70	37,000.00	1,875,900.00	287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	2,991,100.00	-	-	2,991,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 54 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
362	โฉนด	10744	234342	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,630,920.00	-	3,630,920.00	-	-
363	โฉนด	2689	196203	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.10	20.10	35,000.00	703,500.00	289	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,650.00	703,800.00	37	450,432.00	253,368.00	956,868.00	-	956,868.00	-	-
364	โฉนด	10120	226389	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	92.70	92.70	45,000.00	4,171,500.00	290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	20	624,750.00	1,457,750.00	5,629,250.00	-	5,629,250.00	-	-
365	โฉนด	12166	241800	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	291	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	-	2,546,600.00	0.02
366	โฉนด	139	5781	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	2	2	0.20	1,000.20	18,000.00	18,003,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,003,600.00	-	18,003,600.00	-	-
367	โฉนด	13295	251593	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	39,500.00	2,212,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	10	136,000.00	1,224,000.00	3,436,000.00	-	-	3,436,000.00	0.02
368	โฉนด	13296	251594	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.10	59.10	39,500.00	2,334,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,450.00	-	2,334,450.00	-	-
369	โฉนด		251592	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.60	67.60	30,000.00	2,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,999.999999	-	2,027,999.999999998	-	-
370	โฉนด	11751	174535	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	293	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	-	828,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 55 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
371	โฉนด	910	146741	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.00	67.00	35,000.00	2,345,000.00	294	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	2,362.50	-	8,350.00	19,726,875.00	11	2,367,225.00	17,359,650.00	19,704,650.00	-	19,704,650.00	-	-
372	โฉนด	923	146754	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	35,000.00	1,365,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	41	743,040.00	288,960.00	1,653,960.00	-	-	1,653,960.00	0.02
373	โฉนด	11660	146743	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
374	โฉนด	11661	146744	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	8.00	8.00	35,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	35,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
375	โฉนด	919	146750	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.00	7.00	35,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	35,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
376	โฉนด	3773	202238	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	296	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 56 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
377	โฉนด	6433	223039	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	30,000.00	1,710,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	13	344,000.00	1,806,000.00	3,516,000.00	-	-	3,516,000.00	0.02
378	โฉนด	10543	230596	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	19	285,600.00	734,400.00	734,400.00	-	734,400.00	-	-
379	โฉนด	11887	174671	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
380	โฉนด	11888	174672	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
381	โฉนด	12589	246653	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.50	72.50	37,000.00	2,682,500.00	298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,500.00	2,210,000.00	14	397,800.00	1,812,200.00	4,494,700.00	-	4,494,700.00	-	-
382	โฉนด	1337	172286	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	49.00	49.00	35,000.00	1,715,000.00	299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	2,008,760.00	-	2,008,760.00	-	-
383	โฉนด	13641	257092	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	32.00	232.00	18,000.00	4,176,000.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	23	619,200.00	1,100,800.00	5,276,800.00	-	5,276,800.00	-	-
					2	0	1	35.50	135.50	18,000.00	2,439,000.00	301	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	682.50	-	8,100.00	5,528,250.00	7	386,977.50	5,141,272.50	7,580,272.50	-	-	7,580,272.50	0.02
												302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	15	82,560.00	330,240.00	330,240.00	-	-	330,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 57 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	โฉนด	2695	196209	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	303	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	31	254,592.00	235,008.00	795,008.00	-	-	795,008.00	0.02
385	โฉนด	5787	217941	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	37,000.00	703,000.00	304	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,114,264.00	-	-	1,114,264.00	0.02
386	โฉนด	3264	199535	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
387	โฉนด	3245	199516	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	305	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	861,336.00	-	861,336.00	-	-
388	โฉนด	846	178193	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	2	78.00	278.00	40,000.00	11,120,000.00	306	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	17	471,744.00	1,493,856.00	12,613,856.00	-	-	12,613,856.00	0.30
389	โฉนด	5852	218005	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	37,000.00	714,100.00	307	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,112,512.00	-	1,112,512.00	-	-
390	โฉนด	3761	202226	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.70	2.70	35,000.00	94,500.00	308	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	32	49,572.00	42,228.00	136,728.00	-	-	136,728.00	0.30
												309	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	32	49,572.00	42,228.00	42,228.00	-	-	42,228.00	0.30
					2	0	0	15.30	15.30	35,000.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 58 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
391	โฉนด	11001	234597	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.10	60.10	45,000.00	2,704,500.00	310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	8,500.00	1,649,000.00	16	362,780.00	1,286,220.00	3,990,720.00	-	-	3,990,720.00	0.02
392	โฉนด	5737	216609	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
393	โฉนด	1267	172216	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	37	391,680.00	220,320.00	2,110,320.00	-	2,110,320.00	-	-
394	โฉนด	11010	234606	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.80	61.80	45,000.00	2,781,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	17	385,560.00	1,220,940.00	4,001,940.00	-	4,001,940.00	-	-
395	โฉนด	1000	153880	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	40	577,920.00	247,680.00	247,680.00	-	247,680.00	-	-
396	โฉนด	10952	234548	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.30	51.30	45,000.00	2,308,500.00	313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	8,500.00	1,368,500.00	16	301,070.00	1,067,430.00	3,375,930.00	-	3,375,930.00	-	-
397	โฉนด	6579	223118	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	22	416,160.00	807,840.00	2,657,840.00	-	2,657,840.00	-	-
398	โฉนด	6445	223051	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	30,000.00	1,680,000.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	13	344,000.00	1,806,000.00	3,486,000.00	-	-	3,486,000.00	0.02
399	โฉนด	1330	192030	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	316	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	836,256.00	-	836,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 59 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
400	โฉนด	1390	192090	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.00	42.00	30,000.00	1,260,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	28.24	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	1,359,072.00	-	-	1,359,072.00	0.02
401	โฉนด	11194	234973	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	87.50	87.50	45,000.00	3,937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937,500.00	-	-	3,937,500.00	0.02
402	โฉนด	13621	256651	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	8.60	108.60	46,500.00	5,049,900.00	318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	532.50	-	8,500.00	4,526,250.00	7	316,837.50	4,209,412.50	9,259,312.50	-	-	9,259,312.50	0.02
403	โฉนด	5044	212445	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	2.00	102.00	37,000.00	3,774,000.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	30	1,075,000.00	1,075,000.00	4,849,000.00	-	4,849,000.00	-	-
												320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	30	258,000.00	258,000.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
404	โฉนด	4937	212338	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.80	4.80	37,000.00	177,600.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	24	52,288.00	85,312.00	262,912.00	-	-	262,912.00	0.30
					2	0	0	75.20	75.20	37,000.00	2,782,400.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,600.00	1,152,400.00	24	437,912.00	714,488.00	3,496,888.00	-	3,496,888.00	-	-
405	โฉนด	1168	161866	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	24,500.00	1,225,000.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	19	231,168.00	594,432.00	1,819,432.00	-	1,819,432.00	-	-
												324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	19	192,640.00	495,360.00	495,360.00	-	495,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 60 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	19	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	24,500.00	1,225,000.00	326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	542,376.00	40,824.00	1,265,824.00	-	-	1,265,824.00	0.02
					1	1	0	38.00	438.00	24,500.00	10,731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,731,000.00	-	10,731,000.00	-	-	
406	โฉนด	6044	217505	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	0	0.00	400.00	22,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	8,800,000.00	-	-	
407	โฉนด	6042	217503	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	15.20	215.20	28,000.00	6,025,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,025,600.00	-	6,025,600.00	-	-	
408	โฉนด	6043	217504	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	14.70	214.70	13,000.00	2,791,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,100.00	-	2,791,100.00	-	-	
409	โฉนด	14032	264229	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.00	25.00	22,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-	
410	โฉนด	2018	190899	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00	327	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,650.00	895,050.00	24	340,119.00	554,931.00	1,303,931.00	-	1,303,931.00	-	-
411	โฉนด	5888	218042	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.20	24.20	37,000.00	895,400.00	328	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	1,690,755.20	-	-	1,690,755.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 61 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
412	โฉนด	11095	234878	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	92.50	92.50	45,000.00	4,162,500.00	329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,500.00	2,269,500.00	19	635,460.00	1,634,040.00	5,796,540.00	-	5,796,540.00	-	-
413	โฉนด	6131	219090	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	1	0	0.00	400.00	22,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	-	8,800,000.00	0.30
414	โฉนด	5764	217918	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	8.70	8.70	45,000.00	391,500.00	330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	24	142,272.00	232,128.00	623,627.999999	-	-	623,627.999999	0.30
												331	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,850.00	123,200.00	24	46,816.00	76,384.00	76,384.00	-	-	76,384.00	0.30
					2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00	332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,552,260.00	-	1,552,260.00	-	-
415	โฉนด	5765	217919	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	8.40	8.40	45,000.00	378,000.00	333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	24	142,272.00	232,128.00	610,128.00	-	-	610,128.00	0.30
												334	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,850.00	123,200.00	24	46,816.00	76,384.00	76,384.00	-	-	76,384.00	0.30
					2	0	0	16.90	16.90	45,000.00	760,500.00	335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,534,260.00	-	-	1,534,260.00	0.02
416	โฉนด	5741	216824	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	40	577,920.00	247,680.00	947,680.00	-	-	947,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 62 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
417	โฉนด	10258	226133	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	7.20	107.20	45,000.00	4,824,000.00	337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	22	0.00	0.00	4,824,000.00	-	4,824,000.00	-	-
418	โฉนด	13290	251588	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.80	54.80	39,500.00	2,164,600.00	338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	8,500.00	1,283,500.00	10	128,350.00	1,155,150.00	3,319,750.00	-	3,319,750.00	-	-
419	โฉนด	5063	212464	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.04	-	8,600.00	1,298,944.00	30	649,472.00	649,472.00	2,862,072.00	-	-	2,862,072.00	0.02
420	โฉนด	4057	205832	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.60	37.60	37,000.00	1,391,200.00	340	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	1,684,960.00	-	-	1,684,960.00	0.02
421	โฉนด	4056	205831	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	37,000.00	1,320,900.00	341	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	1,614,660.00	-	-	1,614,660.00	0.02
422	โฉนด	4055	205830	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.80	33.80	37,000.00	1,250,600.00	342	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	1,544,360.00	-	-	1,544,360.00	0.02
423	โฉนด	4054	205829	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.80	31.80	37,000.00	1,176,600.00	343	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	1,470,360.00	-	-	1,470,360.00	0.02
424	โฉนด	4492	211893	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	88.00	88.00	37,000.00	3,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,256,000.00	-	3,256,000.00	-	-
425	โฉนด	2983	197657	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	344	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,072,824.00	-	1,072,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 63 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	2989	197663	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.50	20.50	35,000.00	717,500.00	345	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,055,324.00	-	-	1,055,324.00	0.02
427	โฉนด	6776	225286	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.50	60.50	37,000.00	2,238,500.00	346	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	110.08	-	8,500.00	935,680.00	21	299,417.60	636,262.40	2,874,762.40	-	2,874,762.40	-	-
428	โฉนด	2315	71152	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	347	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	887,040.00	-	887,040.00	-	-
429	โฉนด	11078	234861	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
430	โฉนด	4809	212210	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-
431	โฉนด	4810	212211	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	-	2,212,600.00	0.02
432	โฉนด	1365	192065	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	348	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	776,256.00	-	-	776,256.00	0.02
433	โฉนด	3569	202034	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	349	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	909,780.00	-	909,780.00	-	-
434	โฉนด	12171	241805	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.30	3.30	38,000.00	125,400.00	350	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	15	27,200.00	108,800.00	234,200.00	-	-	234,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 64 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											351	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	15	27,200.00	108,800.00	108,800.00	-	-	108,800.00	0.30	
					2	0	0	32.40	32.40	38,000.00	1,231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,200.00	-	-	1,231,200.00	0.02	
435	โฉนด	12516	245689	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.00	85.00	37,000.00	3,145,000.00	352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	219.00	-	8,500.00	1,861,500.00	14	335,070.00	1,526,430.00	4,671,430.00	-	4,671,430.00	-	-
436	โฉนด	4401	210983	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-	
437	โฉนด	12190	241824	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.60	35.60	38,000.00	1,352,800.00	353	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,542,800.00	-	-	2,542,800.00	0.02
438	โฉนด	12178	241812	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.60	35.60	38,000.00	1,352,800.00	354	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,542,800.00	-	-	2,542,800.00	0.02
439	โฉนด	10256	226131	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	43.00	143.00	45,000.00	6,435,000.00	355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	7,648,800.00	-	7,648,800.00	-	-
440	โฉนด	10971	234567	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	15	272,000.00	1,088,000.00	1,088,000.00	-	1,088,000.00	-	-
441	โฉนด	11423	238917	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.50	22.50	40,000.00	900,000.00	356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	16	243,936.00	864,864.00	1,764,864.00	-	1,764,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 65 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
442	โฉนด	1874	190755	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.50	31.50	35,000.00	1,102,500.00	357	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	36	626,076.00	383,724.00	1,486,224.00	-	1,486,224.00	-	-
443	โฉนด	13388	251686	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	39,500.00	1,998,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,700.00	-	1,998,700.00	-	-
444	โฉนด	4824	212225	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
445	โฉนด	3629	202094	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	358	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	967,940.00	-	967,940.00	-	-
446	โฉนด	11026	234622	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	16	235,620.00	835,380.00	835,380.00	-	835,380.00	-	-
447	โฉนด	2764	196128	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00	359	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	35	801,600.00	534,400.00	1,551,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,350.00	-	35	-	-	-	387,850.0000000001	-	387,850.0000000001	0.30
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,350.00	-	35	-	-	-	1,163,550.00	1,163,550.00	-	-
448	โฉนด	12973	251115	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	360	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,339,060.00	-	-	2,339,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 66 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
449	โฉนด	1358	172307	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.00	62.00	35,000.00	2,170,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	2,414,800.00	-	2,414,800.00	-	-
450	โฉนด	4525	211926	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	28.40	128.40	37,000.00	4,750,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750,800.00	-	4,750,800.00	-	-
451	โฉนด	2425	71262	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00	362	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	1,412,040.00	-	1,412,040.00	-	-
452	โฉนด	4856	212257	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.30	74.30	37,000.00	2,749,100.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	30	879,780.00	879,780.00	3,628,880.00	-	3,628,880.00	-	-
453	โฉนด	6710	225176	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	25,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
454	โฉนด	5133	212534	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	24	470,592.00	767,808.00	2,980,408.00	-	2,980,408.00	-	-
455	โฉนด	10676	234274	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.30	73.30	45,000.00	3,298,500.00	365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	18	417,690.00	1,188,810.00	4,487,310.00	-	4,487,310.00	-	-
456	โฉนด	5827	217981	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	366	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,121,664.00	-	1,121,664.00	-	-
457	โฉนด	3487	201952	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	367	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	976,280.00	-	976,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 67 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
458	โฉนด	10306	226181	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.60	63.60	45,000.00	2,862,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,902,400.00	-	3,902,400.00	-	-
459	โฉนด	1778	191644	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00	369	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	88.89	7,650.00	489,600.00	34	283,968.00	205,632.00	853,132.00	-	-	853,132.00	0.02
460	โฉนด	10136	226405	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	88.00	88.00	45,000.00	3,960,000.00	370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	5,031,000.00	-	-	5,031,000.00	0.02
461	โฉนด	6661	223639	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.00	69.00	11,500.00	793,500.00	371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	28	648,720.00	114,480.00	907,980.00	-	-	907,980.00	0.02
462	โฉนด	3298	199569	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	372	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	-	839,304.00	0.02
463	โฉนด	12743	247527	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	39,500.00	1,998,700.00	373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	3,141,100.00	-	-	3,141,100.00	0.02
464	โฉนด	13833	261298	หมู่ ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
465	โฉนด	5809	217963	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	411,264.00	-	411,264.00	-	-
466	โฉนด	12747	247531	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	39,500.00	1,998,700.00	374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	11	163,200.00	1,196,800.00	3,195,500.00	-	3,195,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 68 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
467	โฉนด	6231	220264	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.50	24.50	35,000.00	857,500.00	375	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,268,764.00	-	-	1,268,764.00	0.02
468	โฉนด	9862	225763	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	3.00	103.00	60,000.00	6,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180,000.00	-	6,180,000.00	-	-
469	โฉนด	12062	240529	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	10.30	110.30	80,000.00	8,824,000.00	376	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,674,900.00	-	11,674,900.00	-	-
470	โฉนด	9807	225708	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	377	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,199,500.00	-	6,199,500.00	-	-
471	โฉนด	582	42271	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	2	1	57.00	957.00	15,500.00	14,833,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,833,500.00	-	14,833,500.00	-	-
472	โฉนด	585	43502	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	15,500.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	-	775,000.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	15,500.00	12,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400,000.00	-	12,400,000.00	-	-
473	โฉนด	3938	204517	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00	378	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	23	260,064.00	462,336.00	1,262,336.00	-	1,262,336.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00	379	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	13	480,816.00	663,984.00	1,463,984.00	-	-	1,463,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 69 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	34.00	434.00	16,000.00	6,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,944,000.00	-	6,944,000.00	-	-	
474	โฉนด	3081	197755	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	380	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	972,760.00	-	-	972,760.00	0.02
475	โฉนด	5877	218031	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.10	36.10	37,000.00	1,335,700.00	381	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	2,131,055.20	-	2,131,055.20	-	-
476	โฉนด	4373	213323	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
477	โฉนด	239	5881	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	3.40	203.40	22,000.00	4,474,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,474,800.00	-	-	4,474,800.00	0.02
478	โฉนด	4208	205983	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.80	38.80	35,000.00	1,358,000.00	382	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,660,940.00	-	1,660,940.00	-	-
479	โฉนด	1884	190765	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.50	31.50	35,000.00	1,102,500.00	383	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	1,451,340.00	-	-	1,451,340.00	0.02
480	โฉนด	10333	227567	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	85,000.00			ชั้นที่ 1-4.5	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	19	420,840.00	1,082,160.00	1,082,160.00	-	1,082,160.00	-	-
													ชั้นที่ 1-4.5	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	19	336,672.00	865,728.00	865,728.00	-	865,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 70 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
481	โฉนด	9917	225818	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	90.00	190.00	60,000.00	11,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400,000.00	-	11,400,000.00	-	-	
482	โฉนด	2614	195317	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.20	20.20	37,000.00	747,400.00	384	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	1,279,840.00	-	1,279,840.00	-	-
483	โฉนด	2520	71357	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.50	17.50	35,000.00	612,500.00	385	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	857,300.00	-	-	857,300.00	0.02
484	โฉนด	5279	212680	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	386	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	3,055,800.00	-	3,055,800.00	-	-
485	โฉนด	13414	7537	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	1	0	40.40	440.40	13,000.00	5,725,200.00	387	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	120.00	-	3,950.00	474,000.00	10	47,400.00	426,600.00	6,151,800.00	-	6,151,800.00	-	-
												388	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	144.00	-	3,950.00	568,800.00	50	432,288.00	136,512.00	136,512.00	-	136,512.00	-	-
486	โฉนด	1650	194143	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,850.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	22	973,080.00	171,720.00	171,720.00	-	171,720.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	35	247,680.00	165,120.00	165,120.00	-	165,120.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	27,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 71 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	โฉนด	1925	190806	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00	389	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	856,804.00	-	-	856,804.00	0.02
488	โฉนด	13133	251275	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	390	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	2,242,530.00	-	-	2,242,530.00	0.02
489	โฉนด	11819	174603	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	198,288.00	-	198,288.00	-	-
490	โฉนด	12821	247676	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.80	18.80	27,000.00	507,600.00	391	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,540,579.50	-	1,540,579.50	-	-
491	โฉนด	1303	192003	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	392	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	866,256.00	-	866,256.00	-	-
492	โฉนด	105	5747	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	22,000.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	4,400,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	22,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.02
					1	1	2	5.50	605.50	22,000.00	13,321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,321,000.00	-	13,321,000.00	-	-
493	โฉนด	2257	71094	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	393	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	1,034,040.00	-	-	1,034,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 72 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
494	โฉนด	6560	223160	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.00	55.00	37,000.00	2,035,000.00	394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,573,560.00	-	2,573,560.00	-	-
495	โฉนด	13215	251513	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	39,500.00	1,998,700.00	395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	146.00	-	8,500.00	1,241,000.00	11	148,920.00	1,092,080.00	3,090,780.00	-	3,090,780.00	-	-
496	โฉนด	13060	251202	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,182,690.00	-	2,182,690.00	-	-
497	โฉนด	13124	251266	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	39,500.00	1,540,500.00	397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	2,512,900.00	-	2,512,900.00	-	-
498	โฉนด	6446	223052	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	13	344,000.00	1,806,000.00	3,606,000.00	-	3,606,000.00	-	-
499	โฉนด	11086	234869	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	89.00	89.00	45,000.00	4,005,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	18	499,460.00	1,421,540.00	5,426,540.00	-	5,426,540.00	-	-
500	โฉนด	13171	251313	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.10	43.10	39,500.00	1,702,450.00	400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,477,310.00	-	2,477,310.00	-	-
501	โฉนด	1379	192079	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	48.00	48.00	30,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
502	โฉนด	3512	201977	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	401	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 73 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
503	โฉนด	372	6014	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	1	2	60.00	660.00	13,500.00	8,910,000.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	50	392,160.00	123,840.00	9,033,840.00	-	9,033,840.00	-	-
504	โฉนด	6511	223178	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.00	62.00	37,000.00	2,294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,294,000.00	-	2,294,000.00	-	-
505	โฉนด	13245	251543	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.80	50.80	30,000.00	1,524,000.00	403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	11	130,560.00	957,440.00	2,481,440.00	-	-	2,481,440.00	0.02
506	โฉนด	5059	212460	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.20	61.20	37,000.00	2,264,400.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	45.00	8,600.00	541,800.00	30	270,900.00	270,900.00	2,535,300.00	-	-	2,535,300.00	0.02
507	โฉนด	10680	234278	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.80	62.80	45,000.00	2,826,000.00	405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,500.00	1,411,000.00	18	366,860.00	1,044,140.00	3,870,140.00	-	3,870,140.00	-	-
508	โฉนด	12815	247670	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	27,000.00	540,000.00	406	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,572,979.50	-	1,572,979.50	-	-
509	โฉนด	2416	71253	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	407	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,014,800.00	-	1,014,800.00	-	-
510	โฉนด	9968	226237	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	98.30	98.30	45,000.00	4,423,500.00	408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	21	666,400.00	1,416,100.00	5,839,600.00	-	-	5,839,600.00	0.02
511	โฉนด	4014	205789	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	409	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,046,280.00	-	-	1,046,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 74 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
512	โฉนด	220	5862	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	3	1	26.40	1,326.40	21,000.00	27,854,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,854,400.00004	-	27,854,400.00000004	-	-		
513	โฉนด	11469	238963	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	924,000.00	-	924,000.00	-	-
514	โฉนด	12501	245674	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00		410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	1,115,200.00	-	-	1,115,200.00	0.02
515	โฉนด	10907	234503	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.20	59.20	45,000.00	2,664,000.00	411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	15	289,000.00	1,156,000.00	3,820,000.00	-	3,820,000.00	-	-
516	โฉนด	5284	212685	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.56	-	8,600.00	1,466,816.00	24	557,390.08	909,425.92	2,770,525.92	-	2,770,525.92	-	-
517	โฉนด	6465	223071	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	30,000.00	1,560,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	13	344,000.00	1,806,000.00	3,366,000.00	-	3,366,000.00	-	-
518	โฉนด	2372	71209	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	414	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02
519	โฉนด	6611	223150	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	37,000.00	2,072,000.00	415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,500.00	1,115,200.00	20	334,560.00	780,640.00	2,852,640.00	-	2,852,640.00	-	-
520	โฉนด	6562	223101	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.00	61.00	37,000.00	2,257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,000.00	-	2,257,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 75 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
521	โฉนด	2178	196451	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.90	20.90	35,000.00	731,500.00	416	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	976,300.00	-	976,300.00	-	-
522	โฉนด	2165	196438	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	417	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	878,300.00	-	-	878,300.00	0.02
523	โฉนด	2515	71352	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.40	17.40	35,000.00	609,000.00	418	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	853,800.00	-	-	853,800.00	0.02
524	โฉนด	4786	212187	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	419	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	30	595,000.00	595,000.00	2,456,100.00	-	2,456,100.00	-	-
525	โฉนด	12271	241905	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	26.30	26.30	38,000.00	999,400.00	420	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	15	171,360.00	685,440.00	1,684,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	7,650.00	-	15	-	-	-	240,595.152	-	240,595.152	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	35.71	7,650.00	-	15	-	-	-	601,656.364	601,656.364	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.01	7,650.00	-	15	-	-	-	842,588.484	842,588.484	-	-
526	โฉนด	6269	220741	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.30	63.30	37,000.00	2,342,100.00	421	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	23	613,008.00	1,089,792.00	3,431,892.00	-	3,431,892.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 76 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
527	โฉนด	5740	216823	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02	
528	โฉนด	3236	199507	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	35,000.00	2,800,000.00	422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	33	685,440.00	538,560.00	3,338,560.00	-	-	3,338,560.00	0.02
529	โฉนด	2637	195340	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	423	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	906,280.00	-	-
530	โฉนด	13033	251175	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.50	38.50	39,500.00	1,520,750.00	424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,270,450.00	-	2,270,450.00	-	-
531	โฉนด	10049	226318	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.50	58.50	45,000.00	2,632,500.00	425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,703,500.00	-	-	3,703,500.00	0.02
532	โฉนด	6172	219543	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	26.00	226.00	85,000.00	19,210,000.00	426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	36	843,200.00	516,800.00	19,726,800.00	-	19,726,800.00	-	-
												427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	36	191,952.00	117,648.00	117,648.00	-	117,648.00	-	-
					3	0	2	1.80	201.80	85,000.00	17,153,000.00	428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	17,830,160.00	-	-	17,830,160.00	0.30
												429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 77 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											432	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											433	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											434	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											435	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											436	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											437	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 78 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											441	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											442	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											443	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
											444	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,250.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	677,160.00	-	-	677,160.00	0.30	
533	โฉนด	3599	202064	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	445	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	907,352.00	-	-	907,352.00	0.02
534	โฉนด	6618	223158	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	446	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,388,560.00	-	-	2,388,560.00	0.02
535	โฉนด	12084	240551	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	10.30	110.30	80,000.00	8,824,000.00	447	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,674,900.00	-	11,674,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 79 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
536	โฉนด	6716	225131	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	45.50	45.50	27,000.00	1,228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500.00	-	1,228,500.00	-	-	
537	โฉนด	4168	205943	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	448	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	981,520.00	-	-	981,520.00	0.02
538	โฉนด	12863	247718	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.70	21.70	27,000.00	585,900.00	449	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	13	73,440.00	385,560.00	971,460.00	-	971,460.00	-	-
539	โฉนด	5288	212689	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	450	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	3,755,042.00	-	3,755,042.00	-	-
540	โฉนด	11129	234912	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.10	72.10	45,000.00	3,244,500.00	451	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	17	461,040.00	1,459,960.00	4,704,459.99999	-	-	4,704,459.999999999	0.02
541	โฉนด	3542	202007	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	452	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
542	โฉนด	10910	234506	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	194.00	-	8,500.00	1,649,000.00	15	329,800.00	1,319,200.00	1,319,200.00	-	1,319,200.00	-	-
543	โฉนด	6714	225129	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	49.00	49.00	27,000.00	1,323,000.00	453	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	16	239,360.00	848,640.00	2,171,640.00	-	2,171,640.00	-	-
544	โฉนด	11085	234868	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	4.00	104.00	45,000.00	4,680,000.00	454	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	18	636,480.00	1,811,520.00	6,491,520.00	-	6,491,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที 80 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
545	โฉนด	14037	264320	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	1	0	1	26.40	126.40	22,000.00	2,780,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780,800.00	-	2,780,800.00	-	-		
546	โฉนด	14033	264316	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	1	0	1	25.00	125.00	22,000.00	2,750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	-	-		
547	โฉนด	14037	264320	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	4	0	1	26.40	126.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
548	โฉนด	5661	215810	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.80	62.80	35,000.00	2,198,000.00	455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	25	326,400.00	489,600.00	2,687,600.00	-	-	2,687,600.00	0.02
549	โฉนด	2585	195288	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.30	32.30	37,000.00	1,195,100.00	456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	32	1,003,968.00	855,232.00	2,050,332.00	-	-	2,050,332.00	0.02
550	โฉนด	2586	195289	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.40	22.40	37,000.00	828,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,800.00	-	828,800.00	-	-
551	โฉนด	1982	190863	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00	457	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	954,804.00	-	954,804.00	-	-
552	โฉนด	9912	225813	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	87.00	87.00	60,000.00	5,220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,220,000.00	-	5,220,000.00	-	-
553	โฉนด	13839	261304	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	458	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,650.00	160,650.00	5	8,032.50	152,617.50	887,617.50	-	887,617.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 81 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
554	โฉนด	1483	173250	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	37	1,320,960.00	743,040.00	2,073,040.00	-	2,073,040.00	-	-
555	โฉนด	1482	173249	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-
556	โฉนด	10752	234350	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	18	417,690.00	1,188,810.00	3,888,810.00	-	3,888,810.00	-	-
557	โฉนด	5271	212672	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-
558	โฉนด	1284	189129	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	35,000.00	1,855,000.00	461	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	36	758,880.00	465,120.00	2,320,120.00	-	-	2,320,120.00	0.02
559	โฉนด	10597	232506	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	5,500.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
560	โฉนด	13093	251235	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	2,242,530.00	-	2,242,530.00	-	-
561	โฉนด	14002	263498	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	-	801,000.00	0.02
562	โฉนด	14001	263497	หมู่ ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	-	801,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 82 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
563	โฉนด	10973	234569	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.50	67.50	45,000.00	3,037,500.00	463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	16	299,200.00	1,060,800.00	4,098,300.00	-	4,098,300.00	-	-
564	โฉนด	2608	195311	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.70	3.70	45,000.00	166,500.00	464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	346,212.00	-	-	346,212.00	0.30
					2	0	0	13.90	13.90	45,000.00	625,500.00	465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	31	713,856.00	658,944.00	1,284,444.00	-	-	1,284,444.00	0.02
565	โฉนด	13367	251665	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.10	52.10	39,500.00	2,057,950.00	466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	73,440.00	742,560.00	2,800,510.00	-	-	2,800,510.00	0.02
566	โฉนด	1175	165459	หมู่ ต.บางรักน้อย	3	0	3	0.70	300.70	22,000.00	6,615,400.00	467	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,440.00	66.67	3,500.00	5,040,000.00	5	252,000.00	4,788,000.00	11,403,400.00	-	-	11,403,400.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	22,000.00	1,540,000.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	5	10,320.00	196,080.00	1,736,080.00	-	-	1,736,080.00	0.02
												469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	5	10,320.00	196,080.00	196,080.00	-	-	196,080.00	0.02
567	โฉนด	13041	251183	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	41.90	41.90	39,500.00	1,655,050.00	470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,404,750.00	-	-	2,404,750.00	0.02
568	โฉนด	5780	217934	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.15	18.15	37,000.00	671,550.00	471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.45	-	7,800.00	877,110.00	23	315,759.60	561,350.40	1,232,900.40	-	-	1,232,900.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 83 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	8.15	8.15	37,000.00	301,550.00	472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,800.00	390,000.00	23	140,400.00	249,600.00	551,150.00	-	-	551,150.00	0.30
569	โฉนด	676	129716	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	2	33.00	233.00	17,500.00	4,077,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,077,500.00	-	-	4,077,500.00	0.30
570	โฉนด	1132	159128	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	17,500.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-
571	โฉนด	6713	225128	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	45.50	45.50	27,000.00	1,228,500.00	473	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	18	402,480.00	1,145,520.00	2,374,020.00	-	2,374,020.00	-	-
572	โฉนด	4175	205950	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	474	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	-	969,280.00	0.02
573	โฉนด	12213	241847	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	475	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	2,546,600.00	-	-
574	โฉนด	5037	212438	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.00	58.00	37,000.00	2,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,000.00	-	2,146,000.00	-	-
575	โฉนด	3083	197757	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00	476	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,308,760.00	-	1,308,760.00	-	-
576	โฉนด	6232	220265	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.80	24.80	35,000.00	868,000.00	477	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,279,264.00	-	1,279,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 84 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
577	โฉนด	10484	230537	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.40	38.40	40,000.00	1,536,000.00	478	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,692,680.00	-	-	2,692,680.00	0.02
578	โฉนด	10329	227404	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	2	38.70	238.70	28,000.00	6,683,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,683,600.00	-	-	6,683,600.00	0.30
579	โฉนด	1024	201534	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	96.00	96.00	28,000.00	2,688,000.00	479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	25	326,400.00	489,600.00	3,177,600.00	-	-	3,177,600.00	0.02
580	โฉนด	0	9846	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	7	0	36.20	2,836.20	15,500.00	43,961,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,961,100.00	-	-	43,961,100.00	0.30
581	โฉนด	13680	744	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	2	7.00	207.00	7,850.00	1,624,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,950.00	-	1,624,950.00	-	-
582	โฉนด	4333	208375	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00	480	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	50	602,640.00	45,360.00	279,360.00	-	-	279,360.00	0.02
												481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	50	474,579.00	35,721.00	35,721.00	-	-	35,721.00	0.02
583	โฉนด	6330	221484	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	74.00	74.00	15,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
584	โฉนด	1392	192092	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	5.80	5.80	30,000.00	174,000.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	524,880.00	-	524,880.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 85 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	50	156,864.00	49,536.00	49,536.00	-	49,536.00	-	0.02-0.00	
					2	0	0	41.20	41.20	30,000.00	1,236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-	
585	โฉนด	5944	218098	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.90	59.90	37,000.00	2,216,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,300.00	-	2,216,300.00	-	-	
586	โฉนด	11545	239305	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	4	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30	
587	โฉนด	2901	196564	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	484	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
588	โฉนด	2628	195331	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00	485	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	1,420,440.00	-	1,420,440.00	-	-
589	โฉนด	9897	225798	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.00	84.00	60,000.00	5,040,000.00	486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	20	408,000.00	952,000.00	5,992,000.00	-	-	5,992,000.00	0.02
590	โฉนด	5955	218109	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.40	24.40	37,000.00	902,800.00	487	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	23	110,160.00	195,840.00	1,098,640.00	-	-	1,098,640.00	0.02
591	โฉนด	3558	202023	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.80	18.80	35,000.00	658,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 86 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
592	โฉนด	1225	172174	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	14.00	114.00	35,000.00	3,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000.00	-	3,990,000.00	-	-		
593	โฉนด	4792	212193	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.90	68.90	37,000.00	2,549,300.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	25	681,120.00	1,021,680.00	3,570,980.00	-	3,570,980.00	-	-
594	โฉนด	5385	212786	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.30	61.30	37,000.00	2,268,100.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,870,100.00	-	2,870,100.00	-	-
595	โฉนด	6441	223047	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	20	382,500.00	892,500.00	2,512,500.00	-	-	2,512,500.00	0.30
596	โฉนด	4914	212315	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	6.10	106.10	37,000.00	3,925,700.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	5,090,742.00	-	5,090,742.00	-	-
597	โฉนด	1001	153881	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,600.00	361,200.00	34	209,496.00	151,704.00	1,481,704.00	-	-	1,481,704.00	0.02
598	โฉนด	1004	153884	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.02
599	โฉนด	1518	174139	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	2	98.00	298.00	120,000.00	35,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,760,000.00	-	35,760,000.00	-	-
600	โฉนด	745	137077	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	3	81.00	381.00	28,000.00	10,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,668,000.00	-	10,668,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 87 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
601	โฉนด	10735	234333	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.10	55.10	45,000.00	2,479,500.00	493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	18	344,760.00	981,240.00	3,460,740.00	-	3,460,740.00	-	-
602	โฉนด	1080	158871	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	33	864,960.00	152,640.00	1,202,640.00	-	1,202,640.00	-	-
												495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,950.00	397,500.00	33	337,875.00	59,625.00	59,625.00	-	59,625.00	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	10,500.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02
					1	1	3	39.00	739.00	10,500.00	7,759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,759,500.00	-	7,759,500.00	-	-
603	โฉนด	3700	202165	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	496	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,350,780.00	-	-	1,350,780.00	0.02
604	โฉนด	11561	220226	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	2	2.10	202.10	22,000.00	4,446,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,446,200.00	-	4,446,200.00	-	-
605	โฉนด	2154	196427	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	640,500.00	-	-
606	โฉนด	9868	225769	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	35.00	135.00	60,000.00	8,100,000.00	497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	20	714,000.00	1,666,000.00	9,766,000.00	-	9,766,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 88 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	493	12715	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	2	1	65.00	965.00	9,000.00	8,685,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,685,000.00	-	8,685,000.00	-	-		
608	โฉนด	2886	196813	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	0	3	9.00	309.00	22,000.00	6,798,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,798,000.00	-	-	6,798,000.00	0.30		
609	โฉนด	2887	196814	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	0	2	75.00	275.00	22,000.00	6,050,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,050,000.00	-	-	6,050,000.00	0.30		
610	โฉนด	1207	171799	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	1	0	77.00	477.00	9,200.00	4,388,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,388,400.00	-	4,388,400.00	-	-		
611	โฉนด	2888	196815	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	0	2	9.90	209.90	16,500.00	3,463,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,463,350.00	-	-	3,463,350.00	0.30		
612	โฉนด	12467	245498	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	3	0.00	300.00	9,000.00	2,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-		
613	โฉนด	1205	171797	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	94.00	194.00	9,200.00	1,784,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,800.00	-	1,784,800.00	-	-		
614	โฉนด	1206	171798	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	89.00	189.00	9,200.00	1,738,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,800.00	-	1,738,800.00	-	-		
615	โฉนด	1648	192749	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 89 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	1647	192748	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	0	94.50	94.50	9,000.00	850,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500.00	-	850,500.00	-	-	
617	โฉนด	495	12717	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	29.10	129.10	5,500.00	710,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,050.00	-	710,050.00	-	-	
618	โฉนด	1649	192750	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	24.30	124.30	5,500.00	683,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,650.00	-	683,650.00	-	-	
619	โฉนด	6384	223659	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	39.10	39.10	14,500.00	566,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,950.00	-	566,950.00	-	-	
620	โฉนด	6701	224995	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	14,500.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	17	456,960.00	1,447,040.00	1,447,040.00	-	1,447,040.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	17	22,464.00	71,136.00	71,136.00	-	71,136.00	-	-
621	โฉนด	1320	192020	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
622	โฉนด	10283	226158	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	45,000.00	2,835,000.00	498	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	4,048,800.00	-	4,048,800.00	-	-
623	โฉนด	1890	190771	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	32	297,432.00	253,368.00	953,368.00	-	953,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 90 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
624	โฉนด	2344	71181	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	500	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	887,040.00	-	887,040.00	-	-
625	โฉนด	9924	225825	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	31.00	131.00	60,000.00	7,860,000.00	501	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	21	761,600.00	1,618,400.00	9,478,400.00	-	9,478,400.00	-	-
626	โฉนด	5883	218037	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	37,000.00	706,700.00	502	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	23	357,909.84	636,284.16	1,342,984.16	-	1,342,984.16	-	-
627	โฉนด	11479	238973	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	503	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	1,804,000.00	-	-	1,804,000.00	0.02
628	โฉนด	11991	240458	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	7.80	107.80	80,000.00	8,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,624,000.00	-	8,624,000.00	-	-
629	โฉนด	6393	222544	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	15.50	115.50	18,000.00	2,079,000.00	504	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	19	400,680.00	171,720.00	2,250,720.00	-	2,250,720.00	-	-
630	โฉนด	13260	251558	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.40	63.40	39,500.00	2,504,300.00	505	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	10	173,400.00	1,560,600.00	4,064,900.00	-	-	4,064,900.00	0.02
631	โฉนด	1446	172395	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	35,000.00	2,625,000.00	506	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	37	1,056,768.00	594,432.00	3,219,432.00	-	-	3,219,432.00	0.02
												507	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	37	176,128.00	99,072.00	99,072.00	-	-	99,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 91 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
632	โฉนด	1445	172394	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	35,000.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	-	2,625,000.00	0.02	
633	โฉนด	1461	172410	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.20	25.20	35,000.00	882,000.00	508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	36	502,944.00	308,256.00	1,190,256.00	-	-	1,190,256.00	0.02
												509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	36	502,944.00	308,256.00	308,256.00	-	-	308,256.00	0.02
					3	0	0	9.80	9.80	35,000.00	343,000.00	510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	36	193,440.00	118,560.00	461,560.00	-	-	461,560.00	0.30
												511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	36	193,440.00	118,560.00	118,560.00	-	-	118,560.00	0.30
634	โฉนด	1604	186264	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.60	5.60	35,000.00	196,000.00	512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	36	193,440.00	118,560.00	314,560.00	-	-	314,560.00	0.30
					2	0	0	14.40	14.40	35,000.00	504,000.00	513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	36	502,944.00	308,256.00	812,256.00	-	812,256.00	-	-
635	โฉนด	2598	195301	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	164.00	-	7,800.00	1,279,200.00	32	690,768.00	588,432.00	588,432.00	-	-	588,432.00	0.02
636	โฉนด	2597	195300	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	32	673,920.00	574,080.00	574,080.00	-	-	574,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 92 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
637	โฉนด	2596	195299	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	32	673,920.00	574,080.00	574,080.00	-	-	574,080.00	0.02
638	โฉนด	2598	195301	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	7,800.00	468,000.00	32	252,720.00	215,280.00	215,280.00	-	-	215,280.00	0.30
639	โฉนด	2597	195300	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.30
640	โฉนด	2596	195299	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.30
641	โฉนด	4938	212339	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
642	โฉนด	5263	212664	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.40	58.40	37,000.00	2,160,800.00	514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.20	-	8,500.00	1,251,200.00	23	450,432.00	800,768.00	2,961,568.00	-	2,961,568.00	-	-
643	โฉนด	12260	241894	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.10	26.10	38,000.00	991,800.00	515	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	1,658,880.00	-	1,658,880.00	-	-
644	โฉนด	2557	195260	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.10	27.10	35,000.00	948,500.00	516	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	33	171,360.00	134,640.00	1,083,140.00	-	-	1,083,140.00	0.02
645	โฉนด	11176	234959	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	1,115,200.00	-	1,115,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 93 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
646	โฉนด	1318	192018	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	517	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	1,046,256.00	-	1,046,256.00	-	-
647	โฉนด	4429	211817	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.20	69.20	20,000.00	1,384,000.00	518	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	50	392,160.00	123,840.00	1,507,840.00	-	1,507,840.00	-	-
648	โฉนด	13678	259594	หมู่ ต.บางรักน้อย	3	0	2	0.00	200.00	85,000.00	17,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000,000.00	-	-	17,000,000.00	0.30
649	โฉนด	5160	212561	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	519	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.08	-	8,600.00	946,688.00	24	359,741.44	586,946.56	2,448,046.56	-	2,448,046.56	-	-
650	โฉนด	3601	202066	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	520	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
651	โฉนด	6407	239358	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.00	4.00	85,000.00	340,000.00	521	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	22	113,560.00	220,440.00	560,440.00	-	-	560,440.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	85,000.00	1,020,000.00	522	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	22	340,680.00	661,320.00	1,681,320.00	-	-	1,681,320.00	0.02
652	โฉนด	10731	234329	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	18	344,760.00	981,240.00	981,240.00	-	981,240.00	-	-
653	โฉนด	631	94536	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	3	1	96.00	1,396.00	21,000.00	29,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,316,000.00	-	-	29,316,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 94 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
654	โฉนด	11458	238952	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.80	21.80	40,000.00	872,000.00	523	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	16	254,100.00	900,900.00	1,772,900.00	-	1,772,900.00	-	-
655	โฉนด	11515	239009	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	5	0	0	39.70	39.70	40,000.00	1,588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,015.20	-	-	1,009,015.20	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,984.80	-	-	578,984.80	0.30
656	โฉนด	11516	239010	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	5	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	-	394,000.00	0.30
657	โฉนด	12688	247472	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.80	50.80	37,000.00	1,879,600.00	524	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	12	152,320.00	935,680.00	2,815,280.00	-	2,815,280.00	-	-
658	โฉนด	3019	197693	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	352,512.00	-	352,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 95 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
659	โฉนด	3533	201998	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.20	29.20	35,000.00	1,022,000.00	525	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	32	371,790.00	316,710.00	1,338,710.00	-	-	1,338,710.00	0.02
660	โฉนด	6662	224376	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	48.80	48.80	18,000.00	878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	-	878,400.00	0.30
661	โฉนด	10513	230566	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.40	35.40	40,000.00	1,416,000.00	526	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,572,680.00	-	2,572,680.00	-	-
662	โฉนด	10794	234392	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.80	63.80	45,000.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	2,871,000.00	-	-
663	โฉนด	1037	156385	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	3	99.00	399.00	9,000.00	3,591,000.00	527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	58	405,450.00	71,550.00	3,662,550.00	-	3,662,550.00	-	-
664	โฉนด	12518	245691	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	193.00	-	8,500.00	1,640,500.00	14	295,290.00	1,345,210.00	1,345,210.00	-	1,345,210.00	-	-
665	โฉนด	13121	251263	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	792,880.00	-	792,880.00	-	-
666	โฉนด	6748	225258	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	141.04	-	8,500.00	1,198,840.00	21	383,628.80	815,211.20	815,211.20	-	815,211.20	-	-
667	โฉนด	10702	234300	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	18	212,160.00	603,840.00	3,033,840.00	-	-	3,033,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 96 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	6522	223189	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	22	364,140.00	706,860.00	2,926,860.00	-	2,926,860.00	-	-
669	โฉนด	10661	234259	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.90	51.90	45,000.00	2,335,500.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,600.00	1,341,600.00	17	321,984.00	1,019,616.00	3,355,116.00	-	3,355,116.00	-	-
670	โฉนด	444	6086	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	2	10.00	210.00	56,000.00	11,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760,000.00	-	-	11,760,000.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	56,000.00	22,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400,000.00	-	22,400,000.00	-	-
671	โฉนด	443	6085	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	0.00	100.00	85,000.00	8,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500,000.00	-	-	8,500,000.00	0.30
672	โฉนด	612	74274	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	4	0	0	90.00	90.00	85,000.00	7,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650,000.00	-	-	7,650,000.00	0.30
673	โฉนด	10044	226313	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	45,000.00	3,060,000.00	531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	3,614,880.00	-	-	3,614,880.00	0.02
674	โฉนด	4946	212347	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	24	588,240.00	959,760.00	959,760.00	-	959,760.00	-	-
675	โฉนด	6337	221338	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	85,000.00	1,861,500.00	532	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	64.00	-	5,750.00	368,000.00	23	132,480.00	235,520.00	2,097,019.9999999998	-	2,097,019.9999999998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 97 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											533	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	213,760.0000000002	-	213,760.0000000002	-	-	
					2	0	0	37.10	37.10	85,000.00	3,153,500.00	534	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	90.91	8,350.00	1,336,000.00	23	480,960.00	855,040.00	4,008,540.00	-	-	4,008,540.00	0.02
676	โฉนด	5166	212567	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-	
677	โฉนด	2741	196255	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.20	23.20	35,000.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	812,000.00	-	-	
678	โฉนด	11071	234667	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	71.30	71.30	50,000.00	3,565,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	17	385,560.00	1,220,940.00	4,785,940.00	-	-	4,785,940.00	0.02
679	โฉนด	855	146275	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	85,000.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	50	156,864.00	49,536.00	49,536.00	-	-	49,536.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	50	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	-	18,144.00	0.02
680	โฉนด	6421	223027	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	81.00	81.00	30,000.00	2,430,000.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,600.00	1,634,000.00	21	522,880.00	1,111,120.00	3,541,120.00	-	3,541,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 98 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โฉนด	202	5844	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	1	1	84.00	584.00	22,000.00	12,848,000.00	537	โรงงาน	ตึก	3	720.00	-	6,050.00	4,356,000.00	19	1,219,680.00	3,136,320.00	15,984,320.00	-	-	15,984,320.00	0.30
												538	โรงงาน	ตึก	3	560.00	-	6,050.00	3,388,000.00	19	948,640.00	2,439,360.00	2,439,360.00	-	-	2,439,360.00	0.30
												539	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.00	-	6,400.00	64,000.00	19	17,920.00	46,080.00	46,080.00	-	-	46,080.00	0.30
682	โฉนด	4113	205888	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	37,000.00	814,000.00	540	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,083,280.00	-	-	1,083,280.00	0.02
683	โฉนด	11864	174648	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	35,000.00	1,855,000.00	541	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	37	544,896.00	306,504.00	2,161,504.00	-	2,161,504.00	-	-
684	โฉนด	12210	241844	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	542	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	2,546,600.00	-	-
685	โฉนด	5404	213299	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	39.70	139.70	35,000.00	4,889,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,889,500.00	-	4,889,500.00	-	-
686	โฉนด	4697	212098	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.10	72.10	37,000.00	2,667,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,700.00	-	2,667,700.00	-	-
687	โฉนด	13307	251605	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.70	63.70	39,500.00	2,516,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,516,150.00	-	-	2,516,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 99 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
688	โฉนด	2240	71077	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.70	32.70	35,000.00	1,144,500.00	543	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,389,300.00	-	1,389,300.00	-	-
689	โฉนด	6751	225261	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.60	69.60	37,000.00	2,575,200.00	544	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	147.20	-	8,500.00	1,251,200.00	21	400,384.00	850,816.00	3,426,016.00	-	-	3,426,016.00	0.02
690	โฉนด	13017	251159	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.30	38.30	39,500.00	1,512,850.00	545	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,262,550.00	-	2,262,550.00	-	-
691	โฉนด	6798	226117	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	85,000.00	1,360,000.00	546	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	22	454,240.00	881,760.00	2,241,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,350.00	-	22	-	-	-	560,440.00	-	560,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,350.00	-	22	-	-	-	1,681,320.00	-	1,681,320.00	0.02
692	โฉนด	913	234978	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	78.30	78.30	45,000.00	3,523,500.00	547	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,500.00	1,759,500.00	15	351,900.00	1,407,600.00	4,931,100.00	-	4,931,100.00	-	-
693	โฉนด	12110	240619	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	1	0	2.90	402.90	24,500.00	9,871,050.00	548	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	640.00	-	8,600.00	5,504,000.00	13	880,640.00	4,623,360.00	14,494,410.00	-	14,494,410.00	-	-
694	โฉนด	222	5864	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	1	0	2.90	402.90	24,500.00	9,871,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,871,050.00	-	9,871,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	โฉนด	12109	240618	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	1	0	2.10	402.10	24,500.00	9,851,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,851,450.00	-	9,851,450.00	-	-		
696	โฉนด	5086	212487	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	24	424,840.00	693,160.00	2,905,760.00	-	2,905,760.00	-	-
697	โฉนด	5082	212483	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	746,480.00	-	746,480.00	-	-
698	โฉนด	5969	218123	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	37,000.00	725,200.00	550	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	24	377,793.72	616,400.28	1,341,600.28	-	1,341,600.28	-	-
699	โฉนด	12917	249223	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	0	2	0.00	200.00	16,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
700	โฉนด	11552	209981	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	30,000.00	2,250,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	18	335,400.00	954,600.00	3,204,600.00	-	-	3,204,600.00	0.02
701	โฉนด	3677	202142	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	552	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,350,780.00	-	1,350,780.00	-	-
702	โฉนด	11153	234936	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	2.00	102.00	45,000.00	4,590,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	66.67	8,500.00	1,632,000.00	17	391,680.00	1,240,320.00	5,830,320.00	-	-	5,830,320.00	0.02
703	โฉนด	3508	201973	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	554	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 101 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
704	โฉนด	3756	202221	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	555	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-
705	โฉนด	5905	218059	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.01	3.01	37,000.00	111,370.00	556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,800.00	156,000.00	24	59,280.00	96,720.00	208,090.00	-	-	208,090.00	0.30
					2	0	0	22.09	22.09	37,000.00	817,330.00	557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	142.45	-	7,800.00	1,111,110.00	24	422,221.80	688,888.20	1,506,218.20	-	1,506,218.20	-	-
706	โฉนด	12505	245678	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.40	63.40	37,000.00	2,345,800.00	558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	14	325,890.00	1,484,610.00	3,830,410.00	-	3,830,410.00	-	-
707	โฉนด	4670	212071	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	1,165,042.00	-	1,165,042.00	-	-
708	โฉนด	11023	234619	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	16	291,720.00	1,034,280.00	1,034,280.00	-	1,034,280.00	-	-
709	โฉนด	2349	71186	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	559	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
710	โฉนด	4196	205971	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	560	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	33	171,360.00	134,640.00	1,184,640.00	-	-	1,184,640.00	0.02
711	โฉนด	4469	7816	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	93.10	93.10	37,000.00	3,444,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,444,700.00	-	3,444,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 102 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
712	โฉนด	12514	245687	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	219.00	-	8,500.00	1,861,500.00	14	335,070.00	1,526,430.00	1,526,430.00	-	-	1,526,430.00	0.02	
713	โฉนด	2528	71365	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	561	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	909,800.00	-	-	909,800.00	0.02
714	โฉนด	3242	199513	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	562	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	839,304.00	-	-
715	โฉนด	10766	234364	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	45,000.00	2,340,000.00	563	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	18	344,760.00	981,240.00	3,321,240.00	-	3,321,240.00	-	-
716	โฉนด	4600	212001	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	564	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	24	668,632.80	1,090,927.20	4,050,927.20	-	4,050,927.20	-	-
717	โฉนด	12989	251131	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.90	44.90	39,500.00	1,773,550.00	565	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,489,930.00	-	2,489,930.00	-	-
718	โฉนด	5418	213455	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.20	63.20	37,000.00	2,338,400.00	566	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.36	-	8,600.00	1,645,696.00	23	592,450.56	1,053,245.44	3,391,645.44	-	3,391,645.44	-	-
719	โฉนด	3457	201922	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	567	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	864,280.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	15.00	7,650.00	-	33	-	-	-	129,642.00	-	129,642.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 103 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 104 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	โฉนด	5077	212478	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	30	344,000.00	344,000.00	2,556,600.00	-	-	2,556,600.00	0.02
728	โฉนด	26	5668	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	3	3	99.00	1,599.00	5,500.00	8,794,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,794,500.00	-	8,794,500.00	-	-
729	โฉนด	6534	224554	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	13.00	113.00	7,200.00	813,600.00	575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	50	813,564.00	61,236.00	874,836.00	-	874,836.00	-	-
												576	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	50	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	20,412.00	-	-
730	โฉนด	6535	224555	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	11.00	111.00	5,500.00	610,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500.00	-	-	610,500.00	0.02
731	โฉนด	11028	234624	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-
732	โฉนด	11954	174738	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	198,288.00	-	198,288.00	-	-
733	โฉนด	2392	71229	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	577	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
734	โฉนด	11294	238602	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	98.67	198.67	80,000.00	15,893,600.00	578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	398.00	-	8,500.00	3,383,000.00	13	541,280.00	2,841,720.00	18,735,319.99999	-	18,735,319.999999996	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 105 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.10	-	8,600.00	534,060.00	3	16,021.80	518,038.20	518,038.20	-	-	518,038.20	0.02	
					2	0	0	15.53	15.53	80,000.00	1,242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,400.00	-	-	724,361.80	0.02		
735	โฉนด	5589	215150	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	90.00	90.00	16,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-		
736	โฉนด	813	139904	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	72.10	72.10	8,000.00	576,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	576,800.00	-	576,800.00	-	-		
737	โฉนด	13324	251622	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	12	208,250.00	1,279,250.00	1,279,250.00	-	1,279,250.00	-	-
738	โฉนด	1802	191668	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-		
739	โฉนด	10189	226458	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.40	57.40	45,000.00	2,583,000.00	580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,654,000.00	-	3,654,000.00	-	-
740	โฉนด	4623	212024	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,865,042.00	-	4,865,042.00	-	-
741	โฉนด	682	122560	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	97.60	97.60	9,000.00	878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	878,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 106 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
742	โฉนด	11036	234632	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	17	318,240.00	1,007,760.00	1,007,760.00	-	1,007,760.00	-	-
743	โฉนด	10605	232368	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	2	0	49.00	849.00	20,000.00	16,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,980,000.00	-	16,980,000.00	-	-	
744	โฉนด	13732	259895	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	2	67.10	267.10	19,000.00	5,074,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,074,900.00	-	5,074,900.00	-	-	
745	โฉนด	386	6028	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	2	24.40	224.40	19,000.00	4,263,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,263,600.00	-	4,263,600.00	-	-	
746	โฉนด	6303	26229	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	95.50	195.50	20,000.00	3,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910,000.00	-	3,910,000.00	-	-	
747	โฉนด	10568	231978	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	9.00	9.00	34,500.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-	
748	โฉนด	5400	213305	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	2	0	0.00	800.00	24,500.00	19,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600,000.00	-	-	19,600,000.00	0.30	
					1	3	2	51.40	1,451.40	24,500.00	35,559,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,559,300.00	-	35,559,300.00	-	-	
749	โฉนด	5402	213307	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	3	31.70	331.70	85,000.00	28,194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,194,500.00	-	-	28,194,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 107 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.00	102.00	85,000.00	8,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670,000.00	-	-	8,670,000.00	0.02	
750	โฉนด	568	40392	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	0	2	85.00	285.00	5,500.00	1,567,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,500.00	-	1,567,500.00	-	-	
751	โฉนด	0	99Z101	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	0.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	50	1,938,000.00	612,000.00	612,000.00	-	612,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	50	352,944.00	111,456.00	111,456.00	-	111,456.00	-	-
752	โฉนด	10350	226938	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	87.60	87.60	51,000.00	4,467,600.00	582	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,600.00	154,800.00	19	43,344.00	111,456.00	4,579,056.00	-	4,579,056.00	-	-
753	โฉนด	3580	202045	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.80	30.80	35,000.00	1,078,000.00	583	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,380,940.00	-	-	1,380,940.00	0.02
754	โฉนด	2288	71125	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.70	26.70	35,000.00	934,500.00	584	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,179,300.00	-	-	1,179,300.00	0.02
755	โฉนด	13282	251580	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	39,500.00	2,073,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,750.00	-	2,073,750.00	-	-	
756	โฉนด	6124	217883	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	42,500.00	777,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,750.00	-	-	777,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 108 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
757	โฉนด	3459	201924	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	585	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	864,280.00	-	-	864,280.00	0.02
758	โฉนด	11963	174747	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	586	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	-	828,288.00	0.02
759	โฉนด	6529	223196	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	587	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,388,560.00	-	2,388,560.00	-	-
760	โฉนด	2210	196483	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.10	17.10	35,000.00	598,500.00	588	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	843,300.00	-	843,300.00	-	-
761	โฉนด	111	5753	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	0	59.00	459.00	22,000.00	10,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,098,000.00	-	10,098,000.00	-	-
762	โฉนด	2121	198142	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	1.75	1.75	28,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
					2	0	0	98.25	98.25	28,000.00	2,751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,000.00	-	2,751,000.00	-	-
763	โฉนด	845	145937	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	99,072.00	-	99,072.00	-	-
764	โฉนด	3507	201972	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	589	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	967,824.00	-	967,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 109 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
765	โฉนด	13794	261259	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	590	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	5	42,840.00	813,960.00	1,538,460.00	-	-	1,538,460.00	0.02
766	โฉนด	12040	240507	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	14.20	114.20	80,000.00	9,136,000.00	591	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,986,900.00	-	11,986,900.00	-	-
767	โฉนด	5848	218002	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	37,000.00	717,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,800.00	-	717,800.00	-	-
768	โฉนด	1827	191693	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.90	18.90	35,000.00	661,500.00	592	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	870,804.00	-	-	870,804.00	0.02
769	โฉนด	210	5852	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	83.00	83.00	28,000.00	2,324,000.00	593	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,050.00	507,600.00	14	91,368.00	416,232.00	2,740,232.00	-	-	2,740,232.00	0.30
												594	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	14	208,800.00	139,200.00	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
												595	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	142,560.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.30
												596	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	13	22,016.00	115,584.00	115,584.00	-	-	115,584.00	0.30
												597	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 110 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.30	
											599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.30	
											600	กัศดาการ	ไม้	3	18.00	-	7,050.00	126,900.00	14	76,140.00	50,760.00	50,760.00	-	-	50,760.00	0.30	
											601	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	18.00	-	5,800.00	104,400.00	14	62,640.00	41,760.00	41,760.00	-	-	41,760.00	0.30	
											602	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	13	34,320.00	28,080.00	28,080.00	-	-	28,080.00	0.30	
					2	0	2	74.00	274.00	28,000.00	7,672,000.00	603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	8,615,488.00	-	-	8,615,488.00	0.02
											604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	13	89,856.00	471,744.00	471,744.00	-	-	471,744.00	0.02	
											605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,600.00	430,000.00	13	68,800.00	361,200.00	361,200.00	-	-	361,200.00	0.02	
											606	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	14	408,240.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 111 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	13	44,032.00	231,168.00	231,168.00	-	-	231,168.00	0.02	
											608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	13	34,400.00	180,600.00	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02	
											609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	13	34,400.00	180,600.00	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02	
											610	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	142,560.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02	
											611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.02	
											612	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	13	89,100.00	72,900.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.02	
770	โฉนด	10652	234858	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	2	0	0.00	800.00	13,500.00	10,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800,000.00	-	10,800,000.00	-	-	
771	โฉนด	6654	223645	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	430,480.00	-	-	430,480.00	0.02
772	โฉนด	467	6109	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 112 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
773	โฉนด	1858	190739	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.80	35.80	35,000.00	1,253,000.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,600.00	1,143,800.00	31	594,776.00	549,024.00	1,802,024.00	-	1,802,024.00	-	-
774	โฉนด	6364	222106	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.70	85.70	18,500.00	1,585,450.00	615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	50	271,188.00	20,412.00	1,605,862.00	-	1,605,862.00	-	-
775	โฉนด	485	11608	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.30	61.30	21,000.00	1,287,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,300.00	-	1,287,300.00	-	-
776	โฉนด	2214	196487	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.10	17.10	35,000.00	598,500.00	616	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	843,300.00	-	843,300.00	-	-
777	โฉนด	10086	226355	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	93.50	93.50	45,000.00	4,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,207,500.00	-	-	4,207,500.00	0.02
778	โฉนด	10019	226288	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00	617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,695,400.00	-	-	3,695,400.00	0.02
779	โฉนด	13624	256654	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	22.50	122.50	46,500.00	5,696,250.00	618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	354.00	-	8,500.00	3,009,000.00	7	210,630.00	2,798,370.00	8,494,620.00	-	-	8,494,620.00	0.02
780	โฉนด	4210	205985	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	619	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,144,280.00	-	1,144,280.00	-	-
781	โฉนด	11504	238998	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	620	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 113 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	10849	234445	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	16	377,740.00	1,339,260.00	1,339,260.00	-	1,339,260.00	-	-
783	โฉนด	12930	249303	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	1	0	0.00	400.00	25,000.00	10,000,000.00	621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	12	333,200.00	2,046,800.00	12,046,800.00	-	12,046,800.00	-	-
784	โฉนด	4280	207000	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.00	4.00	35,000.00	140,000.00	622	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	31	47,736.00	44,064.00	184,064.00	-	-	184,064.00	0.30
					2	0	0	16.30	16.30	35,000.00	570,500.00	623	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	31	190,944.00	176,256.00	746,756.00	-	-	746,756.00	0.02
785	โฉนด	4286	206991	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	1.00	1.00	35,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
786	โฉนด	9834	225735	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	1,487,500.00	-	1,487,500.00	-	-
787	โฉนด	2898	196561	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
788	โฉนด	2801	197908	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	7.00	107.00	9,000.00	963,000.00	624	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	990,216.00	-	-	990,216.00	0.02
789	โฉนด	1377	172326	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.00	61.00	35,000.00	2,135,000.00	625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	36	505,920.00	310,080.00	2,445,080.00	-	2,445,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 114 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
790	โฉนด	12881	248790	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	67.70	167.70	15,000.00	2,515,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,500.00	-	2,515,500.00	-	-		
791	โฉนด	12880	248789	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	41.30	141.30	15,000.00	2,119,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,500.00	-	2,119,500.00	-	-		
792	โฉนด	12876	248783	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	1.00	101.00	18,000.00	1,818,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	1,818,000.00	-	-		
793	โฉนด	3496	201961	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00	626	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,014,780.00	-	-	1,014,780.00	0.02
794	โฉนด	3509	201974	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	627	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
795	โฉนด	10263	226138	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.70	59.70	45,000.00	2,686,500.00	628	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,726,900.00	-	3,726,900.00	-	-
796	โฉนด	12089	240556	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	2.80	102.80	80,000.00	8,224,000.00	629	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	10,337,020.00	-	-	10,337,020.00	0.02
797	โฉนด	3737	202202	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	630	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
798	โฉนด	11033	234629	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.20	56.20	45,000.00	2,529,000.00	631	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,500.00	1,411,000.00	17	338,640.00	1,072,360.00	3,601,360.00	-	3,601,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 115 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
799	โฉนด	13012	251154	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,199,350.00	-	-	2,199,350.00	0.02
800	โฉนด	1438	172387	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	35,000.00	2,625,000.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	37	1,056,768.00	594,432.00	3,219,432.00	-	3,219,432.00	-	-
801	โฉนด	1437	172386	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	35,000.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
802	โฉนด	5957	218111	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.80	42.80	37,000.00	1,583,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,600.00	-	1,583,600.00	-	-
803	โฉนด	10790	234388	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	45,000.00	2,533,500.00	634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,464,420.00	-	-	3,464,420.00	0.02
804	โฉนด	3001	197675	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.80	28.80	35,000.00	1,008,000.00	635	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	1,360,512.00	-	1,360,512.00	-	-
805	โฉนด	2955	196618	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
806	โฉนด	3433	201826	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.40	25.40	35,000.00	889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000.00	-	889,000.00	-	-
807	โฉนด	11109	234892	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00	636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	17	461,040.00	1,459,960.00	5,059,960.00	-	-	5,059,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 116 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	โฉนด	3478	201943	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.60	27.60	35,000.00	966,000.00	637	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,268,940.00	-	1,268,940.00	-	-
809	โฉนด	1302	172251	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.00	64.00	35,000.00	2,240,000.00	638	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	37	652,800.00	367,200.00	2,607,200.00	-	-	2,607,200.00	0.02
810	โฉนด	1303	172252	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	35,000.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	-	2,310,000.00	0.02
811	โฉนด	5213	212614	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-
812	โฉนด	13126	251268	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.60	55.60	39,500.00	2,196,200.00	639	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	3,168,600.00	-	3,168,600.00	-	-
813	โฉนด	716	129384	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	3	34.00	334.00	9,000.00	3,006,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,000.00	-	3,006,000.00	-	-
814	โฉนด	710	129571	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	1	5.00	505.00	22,000.00	11,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,110,000.00	-	11,110,000.00	-	-
815	โฉนด	6512	223179	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.50	55.50	37,000.00	2,053,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,500.00	-	-	2,053,500.00	0.02
816	โฉนด	2019	190900	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	117.00	-	7,650.00	895,050.00	32	483,327.00	411,723.00	411,723.00	-	411,723.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 117 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
817	โฉนด	13576	7470	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	2	3	31.40	1,131.40	16,000.00	18,102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,102,400.00	-	18,102,400.00	-	-	
818	โฉนด	2840	196674	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.60	31.60	35,000.00	1,106,000.00	640	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	1,363,040.00	-	1,363,040.00	-	-
819	โฉนด	469	6111	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	55.00	155.00	10,000.00	1,550,000.00	641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	50	1,550,400.00	489,600.00	2,039,600.00	-	2,039,600.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	113,608.00	-	-	113,608.00	0.02
												643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,600.00	51,600.00	50	39,216.00	12,384.00	12,384.00	-	-	12,384.00	0.02
820	โฉนด	3997	205772	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
821	โฉนด	3347	199618	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.20	82.20	35,000.00	2,877,000.00	644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	33	685,440.00	538,560.00	3,415,560.00	-	3,415,560.00	-	-
822	โฉนด	1229	181632	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	15.80	15.80	35,000.00	553,000.00	645	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	36.00	-	7,650.00	275,400.00	36	170,748.00	104,652.00	657,652.00	-	-	657,652.00	0.30
					2	0	0	15.80	15.80	35,000.00	553,000.00	646	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,650.00	275,400.00	36	170,748.00	104,652.00	657,652.00	-	-	657,652.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 118 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
823	โฉนด	4141	205916	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	37,000.00	1,998,000.00	647	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	32	371,790.00	316,710.00	2,314,710.00	-	2,314,710.00	-	-
824	โฉนด	6436	223042	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	30,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	1,710,000.00	-	-
825	โฉนด	2330	71167	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	648	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
826	โฉนด	2301	71138	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	649	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	871,300.00	-	-	871,300.00	0.02
827	โฉนด	11302	238610	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	80,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	398.00	-	8,600.00	3,422,800.00	13	547,648.00	2,875,152.00	2,875,152.00	-	-	2,875,152.00	0.02
828	โฉนด	5844	217998	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	37,000.00	706,700.00	650	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,117,964.00	-	1,117,964.00	-	-
829	โฉนด	5783	217937	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	411,264.00	-	411,264.00	-	-
830	โฉนด	10844	234440	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	651	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,293,420.00	-	-	3,293,420.00	0.02
831	โฉนด	10006	226275	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.70	60.70	45,000.00	2,731,500.00	652	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,771,900.00	-	3,771,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 119 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
832	โฉนด	37	7461	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	3	1	78.20	1,378.20	13,000.00	17,916,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,916,600.00	-	17,916,600.00	-	-	
833	โฉนด	23	7447	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	40.00	140.00	13,500.00	1,890,000.00	653	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	50	843,696.00	63,504.00	1,953,504.00	-	1,953,504.00	-	-
834	โฉนด	13063	251205	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,182,690.00	-	-	2,182,690.00	0.02
835	โฉนด	6399	222759	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	2	58.70	258.70	15,000.00	3,880,500.00	655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	4,272,180.00	-	4,272,180.00	-	-
												656	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	23	28,080.00	49,920.00	49,920.00	-	49,920.00	-	-
836	โฉนด	142	5784	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	60.00	160.00	16,000.00	2,560,000.00	657	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	784.00	-	8,100.00	6,350,400.00	12	889,056.00	5,461,344.00	8,021,344.00	-	-	8,021,344.00	0.02
												658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	12	115,584.00	710,016.00	710,016.00	-	-	710,016.00	0.02
												659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	12	115,584.00	710,016.00	710,016.00	-	-	710,016.00	0.02
					1	1	1	91.00	591.00	16,000.00	9,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,456,000.00	-	9,456,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 120 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
837	โฉนด	10213	226482	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	45,000.00	2,295,000.00	660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,500.00	986,000.00	20	295,800.00	690,200.00	2,985,200.00	-	2,985,200.00	-	-
838	โฉนด	12705	247489	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.10	54.10	37,000.00	2,001,700.00	661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	3,171,300.00	-	3,171,300.00	-	-
839	โฉนด	2340	71177	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	662	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	887,040.00	-	887,040.00	-	-
840	โฉนด	3254	199525	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
841	โฉนด	13139	251281	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.80	4.80	39,500.00	189,600.00	663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	11	16,320.00	119,680.00	309,280.00	-	-	309,280.00	0.30
					2	0	0	34.20	34.20	39,500.00	1,350,900.00	664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	11	116,280.00	852,720.00	2,203,620.00	-	2,203,620.00	-	-
842	โฉนด	9961	226230	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	36.50	136.50	45,000.00	6,142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,142,500.00	-	-	6,142,500.00	0.02
843	โฉนด	10539	230592	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.40	37.40	40,000.00	1,496,000.00	665	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,652,680.00	-	2,652,680.00	-	-
844	โฉนด	4630	212031	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	939,550.00	-	939,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 121 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
845	โฉนด	1499	173266	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	35,000.00	2,100,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	37	616,448.00	346,752.00	2,446,752.00	-	2,446,752.00	-	-
846	โฉนด	3031	197705	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.80	20.80	35,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
847	โฉนด	1725	191591	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	667	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	881,304.00	-	881,304.00	-	-
848	โฉนด	5430	213467	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	191.36	-	8,600.00	1,645,696.00	23	592,450.56	1,053,245.4400000002	1,053,245.4400000002	-	1,053,245.4400000002	-	-
849	โฉนด	13149	251291	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,224,510.00	-	2,224,510.00	-	-
850	โฉนด	12829	247684	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.00	35.00	27,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02
851	โฉนด	4197	205972	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	669	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	-	969,280.00	0.02
852	โฉนด	243	5885	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	49.00	249.00	22,000.00	5,478,000.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	23	693,504.00	1,232,896.00	6,710,896.00	-	-	6,710,896.00	0.02
												671	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	23	489,888.00	870,912.00	870,912.00	-	-	870,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 122 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
853	โฉนด	239	5881	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	22,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	23	594,864.00	1,057,536.00	1,057,536.00	-	-	1,057,536.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	23	594,432.00	1,056,768.00	1,056,768.00	-	1,056,768.00	-	-
854	โฉนด	213	5855	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	3	69.00	769.00	19,500.00	14,995,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,995,500.00	-	14,995,500.00	-	-
855	โฉนด	11985	240059	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	24.70	224.70	24,500.00	5,505,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,505,150.00	-	5,505,150.00	-	-
856	โฉนด	12116	240662	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	13.70	13.70	6,500.00	89,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,050.00	-	89,050.00	-	-
857	โฉนด	2699	196213	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	672	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	37	313,344.00	176,256.00	855,256.00	-	855,256.00	-	-
858	โฉนด	4551	211952	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
859	โฉนด	4844	212245	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	1,165,042.00	-	1,165,042.00	-	-
860	โฉนด	13554	254020	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	15.40	15.40	6,000.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 123 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
861	โฉนด	10801	234399	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.50	59.50	45,000.00	2,677,500.00	673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,500.00	1,411,000.00	18	366,860.00	1,044,140.00	3,721,640.00	-	-	3,721,640.00	0.02
862	โฉนด	12093	240560	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	4.60	104.60	80,000.00	8,368,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	10,481,020.00	-	10,481,020.00	-	-
863	โฉนด	11	7435	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	50	915,040.00	288,960.00	288,960.00	-	288,960.00	-	-
864	โฉนด	535	22971	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	50	627,456.00	198,144.00	1,098,144.00	-	1,098,144.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
					1	3	3	25.00	1,525.00	18,000.00	27,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450,000.00	-	27,450,000.00	-	-
865	โฉนด	1338	172287	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	2,183,760.00	-	2,183,760.00	-	-
866	โฉนด	9805	225706	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	28.00	128.00	60,000.00	7,680,000.00	677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	20	714,000.00	1,666,000.00	9,346,000.00	-	9,346,000.00	-	-
867	โฉนด	14007	263503	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	678	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,321,640.00	-	-	2,321,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 124 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
868	โฉนด	5989	218143	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.30	33.30	37,000.00	1,232,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,100.00	-	1,232,100.00	-	-	
869	โฉนด	10147	226416	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	71.00	71.00	45,000.00	3,195,000.00	679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	4,266,000.00	-	4,266,000.00	-	-
870	โฉนด	2524	71361	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.10	27.10	35,000.00	948,500.00	680	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	50.00	7,650.00	306,000.00	35	183,600.00	122,400.00	1,070,900.00	-	-	1,070,900.00	0.02
871	โฉนด	10887	234483	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	8,500.00	1,649,000.00	15	329,800.00	1,319,200.00	3,839,200.00	-	-	3,839,200.00	0.02
872	โฉนด	6356	222072	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	78.50	178.50	16,000.00	2,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,000.00	-	2,856,000.00	-	-
873	โฉนด	11003	234599	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.00	55.00	45,000.00	2,475,000.00	682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	16	291,720.00	1,034,280.00	3,509,280.00	-	3,509,280.00	-	-
874	โฉนด	10224	226493	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.70	72.70	45,000.00	3,271,500.00	683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	4,342,500.00	-	-	4,342,500.00	0.02
875	โฉนด	12224	241858	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	38,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	1,190,000.00	-	-	1,190,000.00	0.02
876	โฉนด	6087	218575	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.50	24.50	35,000.00	857,500.00	684	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	1,236,940.00	-	-	1,236,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 125 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
877	โฉนด	12695	247479	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	1,169,600.00	-	1,169,600.00	-	-	
878	โฉนด	92	5734	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	2	3	14.00	1,114.00	19,500.00	21,723,000.00	685	สถานศึกษา	ตึก	2	2,750.00	-	7,300.00	20,075,000.00	16	4,416,500.00	15,658,500.00	37,381,500.00	-	37,381,500.00	-	-
												686	สถานศึกษา	ตึก	2	840.00	-	7,300.00	6,132,000.00	16	1,349,040.00	4,782,960.00	4,782,960.00	-	4,782,960.00	-	-
												687	ภัตตาคาร	ตึก	2	440.00	-	7,050.00	3,102,000.00	16	682,440.00	2,419,560.00	2,419,560.00	-	2,419,560.00	-	-
879	โฉนด	2216	196489	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.10	17.10	35,000.00	598,500.00	688	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	843,300.00	-	843,300.00	-	-
880	โฉนด	11308	238616	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	72.20	172.20	80,000.00	13,776,000.00	689	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	398.00	-	8,600.00	3,422,800.00	16	753,016.00	2,669,784.00	16,445,784.00	-	16,445,784.00	-	-
881	โฉนด	10267	226142	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.00	61.00	45,000.00	2,745,000.00	690	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	3,554,200.00	-	3,554,200.00	-	-
882	โฉนด	4455	5861	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	17	199,200.00	630,800.00	630,800.00	-	-	630,800.00	0.02
883	โฉนด	9921	225822	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	1,213,800.00	-	1,213,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 126 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
884	โฉนด	1734	191600	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	691	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	36	398,412.00	244,188.00	884,688.00	-	884,688.00	-	-
885	โฉนด	4973	212374	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	89.60	89.60	37,000.00	3,315,200.00	692	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.72	-	8,600.00	1,167,192.00	24	443,532.96	723,659.04	4,038,859.04	-	4,038,859.04	-	-
886	โฉนด	6040	217534	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	37	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
887	โฉนด	5089	212490	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.38	5.38	37,000.00	199,060.00	693	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	30	68,800.00	68,800.00	267,860.00	-	-	267,860.00	0.30
					2	0	0	54.42	54.42	37,000.00	2,013,540.00	694	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.56	-	8,600.00	1,329,216.00	30	664,608.00	664,608.00	2,678,148.00	-	2,678,148.00	-	-
888	โฉนด	12294	241928	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.70	28.70	38,000.00	1,090,600.00	695	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	1,757,680.00	-	-	1,757,680.00	0.02
889	โฉนด	1427	192127	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
890	โฉนด	13296	251594	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	151.00	-	8,500.00	1,283,500.00	10	128,350.00	1,155,150.00	1,155,150.00	-	1,155,150.00	-	-
891	โฉนด	3380	198599	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.60	23.60	35,000.00	826,000.00	696	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	1,193,200.00	-	-	1,193,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 127 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
892	โฉนด	2932	196595	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.02	
893	โฉนด	5317	212718	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	25	428,400.00	642,600.00	2,492,600.00	-	2,492,600.00	-	-
894	โฉนด	11360	238719	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.50	6.50	45,000.00	292,500.00	698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	15	27,200.00	108,800.00	401,300.00	-	-	401,300.00	0.30
					2	0	1	23.80	123.80	45,000.00	5,571,000.00	699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,500.00	2,499,000.00	15	499,800.00	1,999,200.00	7,570,200.00	-	7,570,200.00	-	-
895	โฉนด	4493	211894	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	13.60	113.60	37,000.00	4,203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,203,200.00	-	4,203,200.00	-	-
896	โฉนด	11048	234644	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.10	55.10	45,000.00	2,479,500.00	700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	17	301,920.00	956,080.00	3,435,580.00	-	-	3,435,580.00	0.02
897	โฉนด	5350	212751	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
898	โฉนด	9845	225746	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	1,249,500.00	-	1,249,500.00	-	-
899	โฉนด	13073	251215	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	701	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	2,422,050.00	-	2,422,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 128 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
900	โฉนด	1909	190790	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.80	30.80	35,000.00	1,078,000.00	702	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	1,298,320.00	-	-	1,298,320.00	0.02
901	โฉนด	6183	219623	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.90	3.90	85,000.00	331,500.00	703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	537,420.00	-	-	537,420.00	0.30
					2	0	0	22.20	22.20	85,000.00	1,887,000.00	704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	229.00	-	7,800.00	1,786,200.00	22	607,308.00	1,178,892.00	3,065,892.00	-	-	3,065,892.00	0.02
902	โฉนด	4827	212228	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	705	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	25	751,640.00	1,127,460.00	3,717,460.00	-	-	3,717,460.00	0.02
903	โฉนด	4826	212227	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	25	481,600.00	722,400.00	722,400.00	-	722,400.00	-	-
904	โฉนด	1214	172163	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	2.09	2.09	35,000.00	73,150.00	706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	33	665,280.00	522,720.00	595,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	8,250.00	-	33	-	-	-	66,201.157	-	66,201.157	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	8,250.00	-	33	-	-	-	529,668.843	529,668.843	-	-
905	โฉนด	5038	212439	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 129 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
906	โฉนด	4992	212393	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	25	751,640.00	1,127,460.00	1,127,460.00	-	-	1,127,460.00	0.02	
907	โฉนด	13250	251548	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.40	54.40	39,500.00	2,148,800.00	707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	8,500.00	1,283,500.00	11	154,020.00	1,129,480.00	3,278,280.00	-	-	3,278,280.00	0.02
908	โฉนด	10986	234582	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	45,000.00	2,277,000.00	708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	16	291,720.00	1,034,280.00	3,311,280.00	-	-	3,311,280.00	0.02
909	โฉนด	1732	191598	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	709	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	877,804.00	-	-	877,804.00	0.02
910	โฉนด	348	7772	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	5,600.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	99,072.00	-	-	99,072.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	50	196,080.00	61,920.00	61,920.00	-	-	61,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	50	156,864.00	49,536.00	49,536.00	-	-	49,536.00	0.02
911	โฉนด	5551	214751	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	2	1	50.50	950.50	28,000.00	26,614,000.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	50	1,568,640.00	495,360.00	27,109,360.00	-	-	27,109,360.00	0.02
					3	0	1	14.00	114.00	28,000.00	3,192,000.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	50	1,045,760.00	330,240.00	3,522,240.00	-	-	3,522,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 130 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	147.00	-	8,600.00	1,264,200.00	50	960,792.00	303,408.00	303,408.00	-	-	303,408.00	0.30	
											713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,600.00	541,800.00	50	411,768.00	130,032.00	130,032.00	-	-	130,032.00	0.30	
											714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,600.00	430,000.00	50	326,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30	
											715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,600.00	275,200.00	50	209,152.00	66,048.00	66,048.00	-	-	66,048.00	0.30	
											716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,600.00	275,200.00	50	209,152.00	66,048.00	66,048.00	-	-	66,048.00	0.30	
											717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	50	104,576.00	33,024.00	33,024.00	-	-	33,024.00	0.30	
											718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,600.00	129,000.00	50	98,040.00	30,960.00	30,960.00	-	-	30,960.00	0.30	
											719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,600.00	77,400.00	50	58,824.00	18,576.00	18,576.00	-	-	18,576.00	0.30	
											720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,600.00	77,400.00	50	58,824.00	18,576.00	18,576.00	-	-	18,576.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 131 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											721	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	50	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	-	18,144.00	0.30	
912	โฉนด	5542	214742	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	23.80	223.80	18,000.00	4,028,400.00	722	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	50	1,772,928.00	559,872.00	4,588,272.00	-	-	4,588,272.00	0.02
913	โฉนด	3009	197683	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	723	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,072,824.00	-	-	1,072,824.00	0.02
914	โฉนด	2893	196556	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	724	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	909,800.00	-	909,800.00	-	-
915	โฉนด	2999	197673	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.40	20.40	35,000.00	714,000.00	725	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	598,752.00	510,048.00	1,224,048.00	-	1,224,048.00	-	-
916	โฉนด	2433	71270	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	726	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	1,027,040.00	-	-	1,027,040.00	0.02
917	โฉนด	1414	172363	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	35,000.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	2,310,000.00	-	-
918	โฉนด	4629	212030	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
919	โฉนด	10174	226443	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.50	84.50	45,000.00	3,802,500.00	727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	4,873,500.00	-	-	4,873,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 132 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
920	โฉนด	5886	218040	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.20	38.20	37,000.00	1,413,400.00	728	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	172.50	-	7,650.00	1,319,625.00	23	475,065.00	844,560.00	2,257,960.00	-	-	2,257,960.00	0.02
921	โฉนด	10892	234488	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	729	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	8,500.00	1,368,500.00	15	273,700.00	1,094,800.00	3,457,300.00	-	-	3,457,300.00	0.02
922	โฉนด	13369	251667	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.90	51.90	39,500.00	2,050,050.00	730	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	9	112,455.00	1,137,045.00	3,187,095.00	-	3,187,095.00	-	-
923	โฉนด	346	5988	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	13,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	35	1,297,440.00	228,960.00	228,960.00	-	228,960.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	35	810,900.00	143,100.00	143,100.00	-	143,100.00	-	-
924	โฉนด	11734	174518	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	198,288.00	-	198,288.00	-	-
925	โฉนด	4506	211907	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	23	613,008.00	1,089,792.00	1,089,792.00	-	1,089,792.00	-	-
926	โฉนด	4091	205866	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-
927	โฉนด	12554	245727	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.40	51.40	37,000.00	1,901,800.00	731	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	3,017,000.00	-	-	3,017,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 133 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
928	โฉนด	10218	226487	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	833,000.00	-	833,000.00	-	-	
929	โฉนด	5128	212529	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	310,080.00	505,920.00	505,920.00	-	505,920.00	-	-	
930	โฉนด	6527	223194	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	37,000.00	2,516,000.00	732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	22	364,140.00	706,860.00	3,222,860.00	-	3,222,860.00	-	-
931	โฉนด	1297	172246	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	1,749,800.00	-	1,749,800.00	-	-
932	โฉนด	3456	201921	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.50	27.50	35,000.00	962,500.00	734	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	32	371,790.00	316,710.00	1,279,210.00	-	-	1,279,210.00	0.02
933	โฉนด	9956	226225	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	7.70	107.70	45,000.00	4,846,500.00	735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	6,060,300.00	-	-	6,060,300.00	0.02
934	โฉนด	12225	241859	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	38,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	1,190,000.00	-	1,190,000.00	-	-
935	โฉนด	4631	212032	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	939,550.00	-	939,550.00	-	-
936	โฉนด	6066	217780	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.10	23.10	35,000.00	808,500.00	736	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,206,912.00	-	1,206,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 134 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
937	โฉนด	6067	217781	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.30	22.30	35,000.00	780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,500.00	-	-	780,500.00	0.02	
938	โฉนด	11503	238997	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	737	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
939	โฉนด	10944	234540	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.40	67.40	45,000.00	3,033,000.00	738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	15	272,000.00	1,088,000.00	4,121,000.0000000005	-	4,121,000.000000005	-	-
940	โฉนด	5569	214845	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	75.00	275.00	14,000.00	3,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	3,850,000.00	-	-	
941	โฉนด	5849	218003	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.80	19.80	37,000.00	732,600.00	739	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,143,864.00	-	1,143,864.00	-	-
942	โฉนด	3497	201962	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.20	21.20	35,000.00	742,000.00	740	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,011,280.00	-	-	1,011,280.00	0.02
943	โฉนด	3833	203474	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	139,968.00	54,432.00	54,432.00	-	54,432.00	-	-
944	โฉนด	6191	220141	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	19,500.00	1,950,000.00	741	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	50	482,112.00	36,288.00	1,986,288.00	-	1,986,288.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	19,500.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 135 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	76.10	576.10	19,500.00	11,233,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,233,950.00	-	11,233,950.00	-	-	
945	โฉนด	3673	202138	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	742	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
946	โฉนด	4871	212272	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	939,550.00	-	939,550.00	-	-
947	โฉนด	66	7490	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	50	1,054,620.00	79,380.00	79,380.00	-	79,380.00	-	-
948	โฉนด	1015	154495	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	743	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	1,243,840.00	-	1,243,840.00	-	-
												744	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	123,840.00	-	123,840.00	-	-
949	โฉนด	11222	225611	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.00	20.00	85,000.00	1,700,000.00	745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	2,411,360.00	-	-	2,411,360.00	0.30
												746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,800.00	780,000.00	17	187,200.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.30
					2	0	0	51.30	51.30	85,000.00	4,360,500.00	747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	17	478,080.00	1,513,920.00	5,874,420.00	-	5,874,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 136 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
950	โฉนด	10819	234417	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	930,920.00	-	930,920.00	-	-
951	โฉนด	1644	193531	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	16	75,680.00	268,320.00	268,320.00	-	268,320.00	-	-
952	โฉนด	2245	71082	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	748	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,021,800.00	-	-	1,021,800.00	0.02
953	โฉนด	13589	256579	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
954	โฉนด	6093	217776	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.80	18.80	35,000.00	658,000.00	749	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,056,412.00	-	1,056,412.00	-	-
955	โฉนด	10821	234419	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.30	52.30	45,000.00	2,353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,353,500.00	-	-	2,353,500.00	0.02
956	โฉนด	3311	199582	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	750	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	872,352.00	-	-	872,352.00	0.02
957	โฉนด	11767	174551	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
958	โฉนด	11768	174552	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 137 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
959	โฉนด	13154	251296	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.70	7.70	39,500.00	304,150.00	751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	12	19,040.00	116,960.00	421,110.00	-	-	421,110.00	0.30
					2	0	0	54.80	54.80	39,500.00	2,164,600.00	752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	12	135,660.00	833,340.00	2,997,940.00	-	2,997,940.00	-	-
960	โฉนด	10067	226336	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	65.00	65.00	45,000.00	2,925,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	4,174,500.00	-	-	4,174,500.00	0.02
961	โฉนด	6249	220339	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	1	1	29.00	529.00	17,500.00	9,257,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,257,500.00	-	-	9,257,500.00	0.30
962	โฉนด	4258	206868	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	1	1	16.80	516.80	17,500.00	9,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,044,000.00	-	-	9,044,000.00	0.30
963	โฉนด	4915	212316	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	89.40	89.40	37,000.00	3,307,800.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	4,247,350.00	-	4,247,350.00	-	-
964	โฉนด	5500	214260	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	4	0	2	55.60	255.60	15,000.00	3,834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,834,000.00	-	-	3,834,000.00	0.30
965	โฉนด	945	165942	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	4	1	0	14.00	414.00	4,000.00	1,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000.00	-	-	1,656,000.00	0.30
966	โฉนด	451	11639	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	6,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	50	522,880.00	165,120.00	165,120.00	-	165,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 138 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 139 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
969	โฉนด	3492	201957	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
970	โฉนด	5028	212429	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.00	58.00	37,000.00	2,146,000.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	25	506,368.00	759,552.00	2,905,552.00	-	2,905,552.00	-	-
971	โฉนด	556	31520	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	1	3	0.00	700.00	19,500.00	13,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650,000.00	-	13,650,000.00	-	-
972	โฉนด	4363	210164	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	33.00	133.00	22,000.00	2,926,000.00	761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	19	380,800.00	979,200.00	3,905,200.00	-	3,905,200.00	-	-
973	โฉนด	4364	210165	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.20	25.20	22,000.00	554,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	554,400.00	-	-
974	โฉนด	10800	234398	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.50	59.50	45,000.00	2,677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,500.00	-	-	2,677,500.00	0.02
975	โฉนด	12115	240661	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	24,500.00	735,000.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	16	121,088.00	429,312.00	1,164,312.00	-	-	1,164,312.00	0.02
					2	0	3	33.60	333.60	24,500.00	8,173,200.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	14	334,368.00	1,523,232.00	9,696,432.0000000002	-	9,696,432.00000002	-	-
												764	โรงจอดรถ	ไม้	2	112.00	-	2,600.00	291,200.00	13	160,160.00	131,040.00	131,040.00	-	131,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 140 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
976	โฉนด	1313	192013	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	765	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	24.00	-	7,650.00	183,600.00	50	139,536.00	44,064.00	224,064.00	-	-	224,064.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	766	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	626,256.00	-	626,256.00	-	-
977	โฉนด	1448	192148	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
978	โฉนด	5730	216368	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	78.10	78.10	35,000.00	2,733,500.00	767	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	25	326,400.00	489,600.00	3,223,100.00	-	-	3,223,100.00	0.02
979	โฉนด	3050	197724	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	768	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	965,760.00	-	965,760.00	-	-
980	โฉนด	3571	202036	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.90	29.90	35,000.00	1,046,500.00	769	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,349,440.00	-	1,349,440.00	-	-
981	โฉนด	9915	225816	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	27.50	127.50	60,000.00	7,650,000.00	770	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	21	435,200.00	924,800.00	8,574,800.00	-	-	8,574,800.00	0.02
982	โฉนด	2307	71144	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	771	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
983	โฉนด	13195	7528	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	6,300.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	0.00	-	8,100.00	0.00	52	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 141 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
984	โฉนด	11011	234607	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.90	61.90	45,000.00	2,785,500.00	772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	17	326,400.00	1,033,600.00	3,819,100.00	-	3,819,100.00	-	-
985	โฉนด	1402	172351	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	35,000.00	1,855,000.00	773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	36	1,264,800.00	775,200.00	2,630,200.00	-	2,630,200.00	-	-
986	โฉนด	11260	238640	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	28.80	28.80	40,000.00	1,152,000.00	774	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	15	360,720.00	1,442,880.00	2,594,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	22.22	8,350.00	-	15	-	-	-	576,582.336	-	576,582.336	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	77.78	8,350.00	-	15	-	-	-	2,018,297.664	-	2,018,297.664	0.02
987	โฉนด	1401	172350	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	1,785,000.00	-	-
988	โฉนด	1403	172352	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	1,785,000.00	-	-
989	โฉนด	1400	172349	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000.00	-	1,505,000.00	-	-
990	โฉนด	0	9850	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	7,850.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	542,376.00	40,824.00	40,824.00	-	40,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 142 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	71	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
991	โฉนด	1326	192026	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	775	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	866,256.00	-	866,256.00	-	-
992	โฉนด	11582	167382	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	3	1	42.10	1,342.10	21,000.00	28,184,100.00	776	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	7,250.00	696,000.00	13	382,800.00	313,200.00	28,497,299.999999996	-	-	28,497,299.999999996	0.30
												777	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,800.00	464,000.00	13	74,240.00	389,760.00	389,760.00	-	-	389,760.00	0.30
												778	โรงงาน	ตึก	3	72.00	-	6,050.00	435,600.00	13	69,696.00	365,904.00	365,904.00	-	-	365,904.00	0.30
												779	โรงงาน	ตึก	3	60.00	-	6,050.00	363,000.00	13	58,080.00	304,920.00	304,920.00	-	-	304,920.00	0.30
												780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.30
												781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	21	119,808.00	254,592.00	254,592.00	-	-	254,592.00	0.30
												782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,600.00	258,000.00	13	41,280.00	216,720.00	216,720.00	-	-	216,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 143 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											783	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,250.00	232,000.00	13	127,600.00	104,400.00	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30	
											784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	-	169,728.00	0.30	
											785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	-	169,728.00	0.30	
											786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	-	169,728.00	0.30	
											787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	-	169,728.00	0.30	
											788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	-	169,728.00	0.30	
											789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	-	169,728.00	0.30	
											790	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,400.00	96,000.00	10	9,600.00	86,400.00	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30	
											791	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,400.00	38,400.00	9	3,456.00	34,944.00	34,944.00	-	-	34,944.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 144 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											792	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,400.00	38,400.00	13	6,144.00	32,256.00	32,256.00	-	-	32,256.00	0.30	
					2	1	0	0.00	400.00	21,000.00	8,400,000.00	793	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	532.00	-	8,100.00	4,309,200.00	21	1,378,944.00	2,930,256.00	11,330,256.00	-	-	11,330,256.00	0.02
											794	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	532.00	-	8,100.00	4,309,200.00	21	1,378,944.00	2,930,256.00	2,930,256.00	-	-	2,930,256.00	0.02	
											795	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	12	435,000.00	435,000.00	435,000.00	-	-	435,000.00	0.02	
											796	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	10	232,000.00	348,000.00	348,000.00	-	-	348,000.00	0.02	
											797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	12	72,240.00	443,760.00	443,760.00	-	-	443,760.00	0.02	
											798	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	10	139,200.00	208,800.00	208,800.00	-	-	208,800.00	0.02	
											799	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	10	104,400.00	156,600.00	156,600.00	-	-	156,600.00	0.02	
											800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	13	106,920.00	87,480.00	87,480.00	-	-	87,480.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 145 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											801	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	8,100.00	48,600.00	13	26,730.00	21,870.00	21,870.00	-	-	21,870.00	0.02	
993	โฉนด	1670	191536	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	14.10	14.10	45,000.00	634,500.00	802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	36	494,016.00	302,784.00	937,284.00	-	-	937,284.00	0.02
994	โฉนด	5940	218094	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	37,000.00	714,100.00	803	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	24	377,793.72	616,400.28	1,330,500.28	-	1,330,500.28	-	-
995	โฉนด	12742	247526	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.40	54.40	39,500.00	2,148,800.00	804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	13	174,080.00	913,920.00	3,062,720.00	-	3,062,720.00	-	-
996	โฉนด	5019	212420	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.20	-	8,500.00	1,251,200.00	24	475,456.00	775,744.00	2,988,344.00	-	-	2,988,344.00	0.02
997	โฉนด	13265	251563	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.40	54.40	39,500.00	2,148,800.00	806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	9	97,920.00	990,080.00	3,138,880.00	-	-	3,138,880.00	0.02
998	โฉนด	633	94538	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	28,000.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	50	1,351,500.00	238,500.00	238,500.00	-	238,500.00	-	-
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	50	261,440.00	82,560.00	82,560.00	-	82,560.00	-	-	
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	15.00	-	8,600.00	129,000.00	50	98,040.00	30,960.00	30,960.00	-	30,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 146 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 147 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	2963	196626	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-	
1006	โฉนด	11807	174591	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	813	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-
1007	โฉนด	2998	197672	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.50	25.50	35,000.00	892,500.00	814	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	598,752.00	510,048.00	1,402,548.00	-	1,402,548.00	-	-
1008	โฉนด	12073	240540	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	10.30	110.30	80,000.00	8,824,000.00	815	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	16	538,560.00	1,909,440.00	10,733,440.00	-	10,733,440.00	-	-
1009	โฉนด	1592	184074	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	78.00	78.00	5,500.00	429,000.00	816	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	456,216.00	-	456,216.00	-	-
1010	โฉนด	874	146714	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	35,000.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	1,960,000.00	-	-	
1011	โฉนด	5839	217993	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	37,000.00	706,700.00	817	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	1,098,380.00	-	-	1,098,380.00	0.02
1012	โฉนด	3833	203474	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	9,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02	
					2	0	1	63.00	163.00	9,000.00	1,467,000.00	818	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	47	451,980.00	34,020.00	1,501,020.00	-	1,501,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 148 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1013	โฉนด	743	135003	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	89.00	89.00	120,000.00	10,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680,000.00	-	-	10,680,000.00	0.30	
1014	โฉนด	656	134998	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	97.00	97.00	72,000.00	6,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,984,000.00	-	-	6,984,000.00	0.30	
1015	โฉนด	654	134996	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	92.00	92.00	72,000.00	6,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,000.00	-	-	6,624,000.00	0.30	
1016	โฉนด	655	134997	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	77.00	77.00	72,000.00	5,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544,000.00	-	-	5,544,000.00	0.30	
1017	โฉนด	4991	212392	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.00	-	8,600.00	1,479,200.00	25	591,680.00	887,520.00	3,477,520.00	-	3,477,520.00	-	-
1018	โฉนด	13403	249616	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	33.30	133.30	74,000.00	9,864,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,864,200.00	-	-	9,864,200.00	0.30	
1019	โฉนด	422	6064	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	64,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	50	1,135,260.00	200,340.00	200,340.00	-	200,340.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	50	376,650.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	50	376,650.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 149 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	12800	7484	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	1	1	45.20	545.20	15,000.00	8,178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,178,000.000000001	-	8,178,000.000000001	-	-		
1021	โฉนด	10863	234459	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	45,000.00	2,277,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	16	291,720.00	1,034,280.00	3,311,280.00	-	-	3,311,280.00	0.02
1022	โฉนด	11356	238715	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	33.40	133.40	45,000.00	6,003,000.00	821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	310.00	-	8,500.00	2,635,000.00	15	527,000.00	2,108,000.00	8,111,000.00	-	-	8,111,000.00	0.02
1023	โฉนด	4735	212136	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
1024	โฉนด	10872	234468	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.00	5.00	45,000.00	225,000.00	823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	15	27,200.00	108,800.00	333,800.00	-	-	333,800.00	0.30
					2	0	0	58.70	58.70	45,000.00	2,641,500.00	824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.00	-	8,500.00	1,581,000.00	15	316,200.00	1,264,800.00	3,906,300.00	-	3,906,300.00	-	-
1025	โฉนด	1650	194143	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	97.00	197.00	9,850.00	1,940,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,450.00	-	1,940,450.00	-	-	
1026	โฉนด	4531	211932	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.50	86.50	37,000.00	3,200,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,500.00	-	3,200,500.00	-	-	
1027	โฉนด	4319	208692	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	79.20	79.20	18,000.00	1,425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,600.00	-	-	1,425,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 150 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1028	โฉนด	2611	195314	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.60	20.60	37,000.00	762,200.00	825	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	1,294,640.00	-	-	1,294,640.00	0.02
1029	โฉนด	9877	225778	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	15.20	115.20	60,000.00	6,912,000.00	826	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	21	680,000.00	1,445,000.00	8,357,000.00	-	8,357,000.00	-	-
1030	โฉนด	6051	217661	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	3	76.10	376.10	18,000.00	6,769,800.00	827	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	50	1,808,800.00	571,200.00	7,341,000.00	-	7,341,000.00	-	-
												828	บ้านพักอาศัย ไม่นับเดี่ยว	ไม้	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	50	610,173.00	45,927.00	45,927.00	-	45,927.00	-	-
1031	โฉนด	2003	190884	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	829	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	896,336.00	-	-	896,336.00	0.02
1032	โฉนด	1424	172373	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	1,785,000.00	-	-
1033	โฉนด	11755	174539	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	830	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	37	470,016.00	264,384.00	894,384.00	-	894,384.00	-	-
1034	โฉนด	12738	247522	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.70	56.70	39,500.00	2,239,650.00	831	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	3,382,050.00	-	3,382,050.00	-	-
1035	โฉนด	5368	212769	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	55.10	55.10	37,000.00	2,038,700.00	832	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	2,702,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 151 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.69	8,500.00	-	24	-	-	-	342,975.168	-	342,975.168	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	87.31	8,500.00	-	24	-	-	-	2,359,744.832	2,359,744.832	-	-
1036	โฉนด	5369	212770	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.60	55.60	37,000.00	2,057,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,200.00	-	-	2,057,200.00	0.02
1037	โฉนด	1631	174138	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	45,000.00	3,150,000.00	833	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	18	499,460.00	1,421,540.00	4,571,540.00	-	4,571,540.00	-	-
1038	โฉนด	6633	198391	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	3	3	62.90	1,562.90	16,000.00	25,006,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,006,400.00	-	25,006,400.00	-	-
1039	โฉนด	24	7448	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	11,500.00	2,300,000.00	834	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	50	1,808,800.00	571,200.00	2,871,200.00	-	2,871,200.00	-	-
												835	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	99,072.00	-	99,072.00	-	-
												836	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	50	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	17,010.00	-	-
					1	1	1	17.50	517.50	11,500.00	5,951,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,951,250.00	-	5,951,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 152 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1040	โฉนด	10704	234302	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.80	57.80	45,000.00	2,601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,601,000.00	-	2,601,000.00	-	-	
1041	โฉนด	4617	212018	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,865,042.00	-	4,865,042.00	-	-
1042	โฉนด	607	116429	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	3	90.70	390.70	45,000.00	17,581,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,581,500.00	-	-	17,581,500.00	0.02	
1043	โฉนด	14015	263511	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	61.10	261.10	45,000.00	11,749,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,749,500.000002	-	-	11,749,500.000000002	0.02	
1044	โฉนด	659	77554	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	27,216.00	-	-
1045	โฉนด	12460	245452	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	1	86.50	186.50	19,500.00	3,636,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,636,750.00	-	-	3,636,750.00	0.30	
1046	โฉนด	4682	212083	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	3,254,020.00	-	3,254,020.00	-	-
1047	โฉนด	2006	190887	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.40	28.40	35,000.00	994,000.00	839	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	1,214,320.00	-	-	1,214,320.00	0.02
1048	โฉนด	2128	197394	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	9,000.00	342,000.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	50	209,152.00	66,048.00	408,048.00	-	408,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 153 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1049	โฉนด	5946	218100	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	37,000.00	666,000.00	841	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	23	357,909.84	636,284.16	1,302,284.16	-	1,302,284.16	-	-
1050	โฉนด	3609	202074	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	842	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	16	134,640.00	477,360.00	1,142,360.00	-	1,142,360.00	-	-
1051	โฉนด	652	134994	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	92.00	92.00	72,000.00	6,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,000.00	-	-	6,624,000.00	0.30
1052	โฉนด	646	134988	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	45.00	45.00	72,000.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	3,240,000.00	-	-
1053	โฉนด	5866	218019	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	37,000.00	740,000.00	843	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	23	357,909.84	636,284.16	1,376,284.16	-	1,376,284.16	-	-
1054	โฉนด	13016	251158	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	844	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,199,350.00	-	2,199,350.00	-	-
1055	โฉนด	4031	205806	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	845	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	895,780.00	-	895,780.00	-	-
1056	โฉนด	3952	204238	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.10	30.10	45,000.00	1,354,500.00	846	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,250.00	1,155,000.00	22	392,700.00	762,300.00	2,116,800.00	-	2,116,800.00	-	-
1057	โฉนด	6752	225262	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	37,000.00	1,924,000.00	847	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	137.76	-	8,500.00	1,170,960.00	21	374,707.20	796,252.80	2,720,252.80	-	2,720,252.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 154 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	โฉนด	10575	232001	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	2	51.50	251.50	15,000.00	3,772,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,772,500.00	-	3,772,500.00	-	-	
1059	โฉนด	5650	215764	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	4	0	1	65.40	165.40	20,000.00	3,308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,308,000.00	-	-	3,308,000.00	0.30	
1060	โฉนด	10501	230554	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.00	37.00	40,000.00	1,480,000.00	848	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	19	285,600.00	734,400.00	2,214,400.00	-	-	2,214,400.00	0.02
1061	โฉนด	1522	177931	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	25,000.00	1,650,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	-	-	
1062	โฉนด	3823	202288	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	849	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,096,920.00	-	1,096,920.00	-	-
1063	โฉนด	10492	230545	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.00	3.00	40,000.00	120,000.00	850	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	19	38,080.00	97,920.00	217,920.00	-	-	217,920.00	0.30
												851	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	19	38,080.00	97,920.00	97,920.00	-	-	97,920.00	0.30
					2	0	0	32.30	32.30	40,000.00	1,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,000.00	-	1,292,000.00	-	-	
1064	โฉนด	12034	240501	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	80,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	2,113,020.00	-	2,113,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 155 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1065	โฉนด	9802	225703	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	90.00	90.00	60,000.00	5,400,000.00	852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,649,500.00	-	6,649,500.00	-	-
1066	โฉนด	2032	190913	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.70	30.70	35,000.00	1,074,500.00	853	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	32	545,292.00	464,508.00	1,539,008.00	-	1,539,008.00	-	-
1067	โฉนด	4513	211914	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	25.40	125.40	37,000.00	4,639,800.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	23	676,476.00	1,202,624.00	5,842,424.00	-	-	5,842,424.00	0.02
1068	โฉนด	10994	234590	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	16	299,200.00	1,060,800.00	1,060,800.00	-	1,060,800.00	-	-
1069	โฉนด	5292	212693	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.56	-	8,600.00	1,466,816.00	24	557,390.08	909,425.92	909,425.92	-	909,425.92	-	-
1070	โฉนด	1227	181630	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.02
1071	โฉนด	5249	212650	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.40	63.40	37,000.00	2,345,800.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	3,092,280.00	-	3,092,280.00	-	-
1072	โฉนด	13820	261285	หมู่ ต.บางรักน้อย	3	0	0	25.20	25.20	35,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.30
1073	โฉนด	13217	251515	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.30	5.30	39,500.00	209,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,350.00	-	-	209,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 156 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	61.70	61.70	39,500.00	2,437,150.00	856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	188.00	-	8,500.00	1,598,000.00	11	191,760.00	1,406,240.00	3,843,390.00	-	-	3,843,390.00	0.02
												857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	11	16,320.00	119,680.00	119,680.00	-	-	119,680.00	0.02
1074	โฉนด	13286	251584	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.20	68.20	39,500.00	2,693,900.00	858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	10	173,400.00	1,560,600.00	4,254,500.00	-	-	4,254,500.00	0.02
1075	โฉนด	5796	217950	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.80	29.80	37,000.00	1,102,600.00	859	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,513,864.00	-	1,513,864.00	-	-
1076	โฉนด	13351	251649	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.90	66.90	39,500.00	2,642,550.00	860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	9	122,400.00	1,237,600.00	3,880,150.00	-	-	3,880,150.00	0.02
1077	โฉนด	11167	234950	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.50	74.50	45,000.00	3,352,500.00	861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	16	422,620.00	1,498,380.00	4,850,880.00	-	4,850,880.00	-	-
1078	โฉนด	12145	242121	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	862	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	167.67	-	7,650.00	1,282,675.50	15	256,535.10	1,026,140.40	1,726,140.40	-	-	1,726,140.40	0.30
1079	โฉนด	10736	234334	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.30	54.30	45,000.00	2,443,500.00	863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	18	344,760.00	981,240.00	3,424,740.00	-	3,424,740.00	-	-
1080	โฉนด	5259	212660	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	24	481,049.60	784,870.40	2,997,470.40	-	2,997,470.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 157 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1081	โฉนด	420	6062	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	2	32.00	232.00	74,500.00	17,284,000.00	865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	25	408,000.00	612,000.00	17,896,000.00	-	17,896,000.00	-	-
												866	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	49	79,040.00	24,960.00	24,960.00	-	24,960.00	-	-
1082	โฉนด	13478	253320	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	867	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	9	135,270.00	1,367,730.00	1,927,730.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	9	-	-	-	428,341.606	-	428,341.606	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	9	-	-	-	1,499,388.394	-	1,499,388.394	0.02
1083	โฉนด	9947	226216	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	90.30	90.30	45,000.00	4,063,500.00	868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	5,277,300.00	-	5,277,300.00	-	-
1084	โฉนด	5834	217988	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.50	33.50	37,000.00	1,239,500.00	869	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	105.00	-	7,650.00	803,250.00	23	289,170.00	514,080.00	1,753,580.00	-	-	1,753,580.00	0.02
1085	โฉนด	11307	238615	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	1	0	30.20	430.20	80,000.00	34,416,000.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	686.00	-	8,600.00	5,899,600.00	16	1,297,912.00	4,601,688.00	39,017,688.00	-	-	39,017,688.00	0.02
1086	โฉนด	11313	238621	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	72.00	172.00	80,000.00	13,760,000.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	398.00	-	8,600.00	3,422,800.00	16	753,016.00	2,669,784.00	16,429,784.00	-	-	16,429,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 158 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1087	โฉนด	6143	218839	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.80	34.80	9,000.00	313,200.00	872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	22	180,792.00	13,608.00	326,808.00	-	-	326,808.00	0.02
1088	โฉนด	13127	251269	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.60	55.60	39,500.00	2,196,200.00	873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,929,240.00	-	-	2,929,240.00	0.02
1089	โฉนด	1155	167479	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	50	930,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	50	540,600.00	95,400.00	95,400.00	-	95,400.00	-	-
1090	โฉนด	5311	212712	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-
1091	โฉนด	1879	190760	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.50	31.50	35,000.00	1,102,500.00	874	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	1,451,340.00	-	-	1,451,340.00	0.02
1092	โฉนด	12813	247668	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.40	33.40	27,000.00	901,800.00	875	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	13	195,840.00	1,028,160.00	1,929,960.00	-	-	1,929,960.00	0.02
1093	โฉนด	12532	245705	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.70	61.70	37,000.00	2,282,900.00	876	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	14	267,750.00	1,219,750.00	3,502,650.00	-	3,502,650.00	-	-
1094	โฉนด	4989	212390	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	25	681,120.00	1,021,680.00	4,721,680.00	-	4,721,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 159 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1095	โฉนด	10866	234462	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	45,000.00	2,533,500.00	878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	61.86	8,500.00	1,020,000.00	14	183,600.00	836,400.00	3,369,900.00	-	3,369,900.00	-	-
1096	โฉนด	6203	218615	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	48.30	48.30	45,000.00	2,173,500.00	879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	23	478,080.00	849,920.00	3,023,420.00	-	3,023,420.00	-	-
1097	โฉนด	12829	247684	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	27,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	13	195,840.00	1,028,160.00	1,028,160.00	-	1,028,160.00	-	-
1098	โฉนด	2465	71302	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	880	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
1099	โฉนด	2237	71074	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	35,000.00	766,500.00	881	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,011,300.00	-	1,011,300.00	-	-
1100	โฉนด	5817	217971	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.40	38.40	37,000.00	1,420,800.00	882	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	22	422,532.45	820,210.05	2,241,010.05	-	-	2,241,010.05	0.02
1101	โฉนด	10727	234325	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.70	60.70	50,000.00	3,035,000.00	883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,500.00	1,411,000.00	18	366,860.00	1,044,140.00	4,079,140.00	-	4,079,140.00	-	-
1102	โฉนด	1423	192123	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	47	1,111,120.00	350,880.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
1103	โฉนด	6566	223105	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.50	75.50	37,000.00	2,793,500.00	884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	89.00	-	8,500.00	756,500.00	22	257,210.00	499,290.00	3,292,790.00	-	3,292,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 160 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1104	โฉนด	13117	251259	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.60	55.60	39,500.00	2,196,200.00	885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	3,168,600.00	-	3,168,600.00	-	-
1105	โฉนด	11780	174564	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	886	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	36	664,020.00	406,980.00	1,456,980.00	-	1,456,980.00	-	-
1106	โฉนด	9825	225726	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	15.50	115.50	60,000.00	6,930,000.00	887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	8,417,500.00	-	-	8,417,500.00	0.02
1107	โฉนด	13326	251624	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	65.10	65.10	39,500.00	2,571,450.00	888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	3,741,050.00	-	3,741,050.00	-	-
1108	โฉนด	5691	216119	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	89.10	89.10	10,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.30
1109	โฉนด	770	134290	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	76.00	76.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1110	โฉนด	5373	212774	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.10	50.10	37,000.00	1,853,700.00	889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	2,517,720.00	-	2,517,720.00	-	-
1111	โฉนด	11346	238705	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	93.30	93.30	45,000.00	4,198,500.00	890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	247.00	-	8,500.00	2,099,500.00	16	461,890.00	1,637,610.00	5,836,110.00	-	-	5,836,110.00	0.02
1112	โฉนด	5509	214322	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	35.00	135.00	22,000.00	2,970,000.00	891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	50	775,200.00	244,800.00	3,214,800.00	-	-	3,214,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 161 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1113	โหนด	10649	233781	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	30.00	30.00	39,500.00	1,185,000.00	892	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	1,437,720.00	-	-	1,437,720.00	0.30
												893	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30
												894	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30
												895	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30
												896	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30
												897	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30
												898	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30
												899	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30
					2	0	2	65.90	265.90	39,500.00	10,503,050.00	900	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,200.00	-	8,100.00	9,720,000.00	16	2,138,400.00	7,581,600.00	18,084,650.00	-	-	18,084,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 162 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												901	โรงจอดรถ	ตึก	2	252.00	-	2,600.00	655,200.00	13	104,832.00	550,368.00	550,368.00	-	-	550,368.00	0.02
												902	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02
												903	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.02
1114	โฉนด	10647	233779	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	2	75.20	275.20	19,000.00	5,228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,228,800.00	-	-	5,228,800.00	0.02	
1115	โฉนด	14028	264155	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	19,000.00	3,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000.00	-	-	3,800,000.00	0.02	
1116	โฉนด	396	6038	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	2	0	78.00	878.00	5,500.00	4,829,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,829,000.00	-	4,829,000.00	-	-	
1117	โฉนด	32	7456	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	2	1	0.00	900.00	18,000.00	16,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200,000.00	-	16,200,000.00	-	-	
1118	โฉนด	55	7479	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	2	1	21.00	921.00	15,000.00	13,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,815,000.00	-	13,815,000.00	-	-	
1119	โฉนด	3936	11849	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00	904	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	827,216.00	-	827,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 163 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02		
1120	โฉนด	12673	247419	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.80	31.80	20,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-		
1121	โฉนด	153	5795	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	3	2	40.00	1,440.00	5,500.00	7,920,000.00	905	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	20	158,193.00	11,907.00	7,931,907.00	-	7,931,907.00	-	-
1122	โฉนด	11240	167403	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.50	3.50	85,000.00	297,500.00	906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	35	187,200.00	124,800.00	422,300.00	-	-	422,300.00	0.30
					2	0	0	13.30	13.30	85,000.00	1,130,500.00	907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	35	711,360.00	474,240.00	1,604,740.00	-	1,604,740.00	-	-
1123	โฉนด	13068	251210	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	908	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,182,690.00	-	-	2,182,690.00	0.02
1124	โฉนด	756	127325	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	2	0	50.00	850.00	4,000.00	3,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	3,400,000.00	-	-
1125	โฉนด	3873	203506	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	23.00	123.00	15,000.00	1,845,000.00	909	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	50	241,056.00	18,144.00	1,863,144.00	-	1,863,144.00	-	-
1126	โฉนด	471	6113	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	14,000.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	50	235,296.00	74,304.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 164 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1127	โฉนด	695	92246	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	50	949,158.00	71,442.00	1,121,442.00	-	1,121,442.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	50	366,016.00	115,584.00	565,584.00	-	-	565,584.00	0.02
1128	โฉนด	5080	212481	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.80	64.80	37,000.00	2,397,600.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	3,337,150.00	-	3,337,150.00	-	-
1129	โฉนด	2094	196082	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	0	3	87.00	387.00	18,000.00	6,966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,966,000.00	-	6,966,000.00	-	-
1130	โฉนด	1331	172280	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	49.00	49.00	35,000.00	1,715,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	36	505,920.00	310,080.00	2,025,080.00	-	-	2,025,080.00	0.02
1131	โฉนด	13527	253369	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	35,000.00	766,500.00	914	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,840,650.00	-	-	1,840,650.00	0.02
1132	โฉนด	6061	218555	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	24.60	24.60	45,000.00	1,107,000.00	915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,300.00	531,200.00	24	201,856.00	329,344.00	1,436,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,300.00	-	24	-	-	-	718,172.00	-	718,172.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	8,300.00	-	24	-	-	-	718,172.00	-	718,172.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที 165 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1133	โฉนด	3044	197718	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	916	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	33	411,264.00	323,136.00	1,023,136.00	-	-	1,023,136.00	0.02
1134	โฉนด	2157	196430	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	917	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	885,300.00	-	885,300.00	-	-
1135	โฉนด	4907	212308	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	918	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	25	681,120.00	1,021,680.00	4,721,680.00	-	4,721,680.00	-	-
1136	โฉนด	3879	203003	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	32	459,000.00	391,000.00	391,000.00	-	391,000.00	-	-
1137	โฉนด	2627	195330	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00	919	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	1,242,960.00	-	-	1,242,960.00	0.02
1138	โฉนด	3324	199595	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	920	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	862,560.00	-	-	862,560.00	0.02
1139	โฉนด	13430	252212	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	47.00	147.00	14,000.00	2,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,000.00	-	2,058,000.00	-	-
1140	โฉนด	12565	245738	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	2	0.00	200.00	9,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
1141	โฉนด	13797	261262	หมู่ ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	921	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	5	48,960.00	930,240.00	1,602,240.00	-	1,602,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 166 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1142	โฉนด	2105	195457	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.00	42.00	28,000.00	1,176,000.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	50	392,160.00	123,840.00	1,299,840.00	-	-	1,299,840.00	0.02
1143	โฉนด	13505	253347	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	923	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	1,774,150.00	0.30
1144	โฉนด	801	143031	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.90	86.90	11,000.00	955,900.00	924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	1,070,380.00	-	1,070,380.00	-	-
1145	โฉนด	1543	177823	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.80	30.80	9,000.00	277,200.00	925	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	46	271,188.00	20,412.00	297,612.00	-	297,612.00	-	-
1146	โฉนด	4706	212107	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	774,000.00	-	774,000.00	-	-
1147	โฉนด	10979	234575	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.90	56.90	50,000.00	2,845,000.00	926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	16	235,620.00	835,380.00	3,680,380.00	-	-	3,680,380.00	0.02
1148	โฉนด	337	5979	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	1	0	1.00	401.00	9,000.00	3,609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,609,000.00	-	3,609,000.00	-	-
1149	โฉนด	3040	197714	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.30	20.30	35,000.00	710,500.00	927	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,004,260.00	-	-	1,004,260.00	0.02
1150	โฉนด	13847	261312	หมู่ ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.90	24.90	35,000.00	871,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500.00	-	-	871,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 167 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	13053	251195	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	48.30	48.30	39,500.00	1,907,850.00	928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,640,890.00	-	2,640,890.00	-	-
1152	โฉนด	5377	212778	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.09	6.09	37,000.00	225,330.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	30	68,800.00	68,800.00	294,130.00	-	-	294,130.00	0.30
					2	0	0	49.31	49.31	37,000.00	1,824,470.00	930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,600.00	1,066,400.00	30	533,200.00	533,200.00	2,357,670.00	-	2,357,670.00	-	-
1153	โฉนด	12217	241851	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	931	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	2,546,600.00	-	-
1154	โฉนด	4351	210373	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	14.70	114.70	17,500.00	2,007,250.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	32	185,760.00	158,240.00	2,165,490.00	-	-	2,165,490.00	0.02
												933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	32	185,760.00	158,240.00	158,240.00	-	-	158,240.00	0.02
												934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	32	486,540.00	85,860.00	85,860.00	-	-	85,860.00	0.02
												935	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	32	242,730.00	18,270.00	18,270.00	-	-	18,270.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	17,500.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 168 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1155	โฉนด	4352	210374	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	57.60	157.60	17,500.00	2,758,000.00	936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	50	810,900.00	143,100.00	2,901,100.00	-	-	2,901,100.00	0.02
1156	โฉนด	3417	201616	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	21,000.00	2,100,000.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,600.00	2,408,000.00	50	1,830,080.00	577,920.00	2,677,920.00	-	2,677,920.00	-	-
					1	1	3	57.00	757.00	21,000.00	15,897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,897,000.00	-	15,897,000.00	-	-
1157	โฉนด	65	7489	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	1	1	86.00	586.00	15,500.00	9,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,083,000.00	-	9,083,000.00	-	-
1158	โฉนด	9963	226232	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	66.00	166.00	45,000.00	7,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,470,000.00	-	7,470,000.00	-	-
1159	โฉนด	4487	211888	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	40.70	140.70	37,000.00	5,205,900.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.40	-	8,600.00	1,998,640.00	23	719,510.40	1,279,129.60	6,485,029.60	-	6,485,029.60	-	-
1160	โฉนด	2800	197907	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	98.00	98.00	9,000.00	882,000.00	939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	909,216.00	-	909,216.00	-	-
1161	โฉนด	1123	159162	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	34	621,180.00	449,820.00	449,820.00	-	449,820.00	-	-
1162	โฉนด	941	148646	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	963,840.00	-	963,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 169 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1163	โฉนด	865	146705	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	9.00	9.00	35,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
1164	โฉนด	3186	196885	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.30	40.30	35,000.00	1,410,500.00	941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	23	367,200.00	652,800.00	2,063,300.00	-	2,063,300.00	-	-
1165	โฉนด	13921	261612	หมู่ ต.บางรักน้อย	3	0	0	23.80	23.80	35,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	-	833,000.00	0.30	
1166	โฉนด	1589	184071	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	50	104,576.00	33,024.00	583,024.00	-	583,024.00	-	-
												943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	50	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	8,505.00	-	-
1167	โฉนด	5357	212758	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,452,000.00	-	2,452,000.00	-	-
1168	โฉนด	5330	212731	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-
1169	โฉนด	6185	219625	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.80	44.80	85,000.00	3,808,000.00	945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	22	365,976.00	710,424.00	4,518,423.999999	-	-	4,518,423.99999999	0.02
												946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	22	365,976.00	710,424.00	710,424.00	-	-	710,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 170 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	19.50	19.50	85,000.00	1,657,500.00	947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	1,863,420.00	-	-	1,863,420.00	0.30
												948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.30
												949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.30
					2	0	0	22.40	22.40	85,000.00	1,904,000.00	950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	22	365,976.00	710,424.00	2,614,424.00	-	2,614,424.00	-	-
1170	โฉนด	6326	221124	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.90	5.90	85,000.00	501,500.00	951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	707,420.0000000001	-	-	707,420.0000000001	0.30
					2	0	0	20.20	20.20	85,000.00	1,717,000.00	952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	22	365,976.00	710,424.00	2,427,424.00	-	-	2,427,424.00	0.02
1171	โฉนด	13055	251197	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.70	51.70	39,500.00	2,042,150.00	953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,775,190.00	-	-	2,775,190.00	0.02
1172	โฉนด	13622	256652	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	23.60	123.60	46,500.00	5,747,400.00	954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	354.00	-	8,500.00	3,009,000.00	7	210,630.00	2,798,370.00	8,545,770.00	-	-	8,545,770.00	0.02
1173	โฉนด	2992	197666	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.30	20.30	35,000.00	710,500.00	955	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,048,324.00	-	1,048,324.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 171 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1174	โฉนด	2512	71349	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.50	17.50	35,000.00	612,500.00	956	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	857,300.00	-	857,300.00	-	-
1175	โฉนด	9860	225761	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	957	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	6,437,500.00	-	6,437,500.00	-	-
1176	โฉนด	13283	251581	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	39,500.00	2,073,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,750.00	-	2,073,750.00	-	-
1177	โฉนด	10277	226152	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.50	59.50	45,000.00	2,677,500.00	958	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	3,486,700.00	-	3,486,700.00	-	-
1178	โฉนด	5411	213448	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	959	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.36	-	8,600.00	1,645,696.00	23	592,450.56	1,053,245.44	3,273,245.44	-	3,273,245.44	-	-
1179	โฉนด	3708	202173	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.30	33.30	35,000.00	1,165,500.00	960	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	30	462,000.00	462,000.00	1,627,500.00	-	-	1,627,500.00	0.02
1180	โฉนด	5116	212517	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-
1181	โฉนด	2549	195252	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.40	24.40	35,000.00	854,000.00	961	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,098,800.00	-	-	1,098,800.00	0.02
1182	โฉนด	12853	247708	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.90	33.90	18,000.00	610,200.00	962	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,643,179.50	-	1,643,179.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 172 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1183	โฉนด	12172	241806	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	963	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	2,546,600.00	-	-
1184	โฉนด	12531	245704	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	1,115,200.00	-	1,115,200.00	-	-
1185	โฉนด	6519	223186	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,388,560.00	-	2,388,560.00	-	-
1186	โฉนด	1549	179324	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	3	74.60	374.60	19,500.00	7,304,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,304,700.00	-	7,304,700.00	-	-
1187	โฉนด	5824	217978	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00	965	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	1,683,355.20	-	1,683,355.20	-	-
1188	โฉนด	3960	204700	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.60	33.60	35,000.00	1,176,000.00	966	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,445,280.00	-	-	1,445,280.00	0.02
1189	โฉนด	2761	196125	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	42.80	42.80	45,000.00	1,926,000.00	967	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	100.00	-	7,800.00	780,000.00	36	483,600.00	296,400.00	2,222,400.00	-	-	2,222,400.00	0.30
1190	โฉนด	4207	205982	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	35,000.00	1,284,500.00	968	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,553,780.00	-	1,553,780.00	-	-
1191	โฉนด	4206	205981	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	969	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,039,280.00	-	-	1,039,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 173 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1192	โฉนด	4686	212087	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	24	697,680.00	1,138,320.00	4,838,320.00	-	4,838,320.00	-	-
1193	โฉนด	271	5912	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.40	23.40	35,000.00	819,000.00	971	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,112,760.00	-	-	1,112,760.00	0.02
1194	โฉนด	6593	223132	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	37,000.00	1,924,000.00	972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,462,560.00	-	2,462,560.00	-	-
1195	โฉนด	4474	79495	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	23	676,476.00	1,202,624.00	1,202,624.00	-	1,202,624.00	-	-
1196	โฉนด	11925	174709	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	973	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	815,320.00	-	-	815,320.00	0.02
1197	โฉนด	11926	174710	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
1198	โฉนด	5121	212522	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	746,480.00	-	746,480.00	-	-
1199	โฉนด	2830	196664	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.40	42.40	35,000.00	1,484,000.00	974	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,728,800.00	-	-	1,728,800.00	0.02
1200	โฉนด	12585	246649	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	65.90	65.90	37,000.00	2,438,300.00	975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	14	325,890.00	1,484,610.00	3,922,910.00	-	3,922,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 174 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1201	โฉนด	1302	192002	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	976	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	896,256.00	-	896,256.00	-	-
1202	โฉนด	3718	202183	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	31	576,576.00	532,224.00	532,224.00	-	532,224.00	-	-
1203	โฉนด	5	7429	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	4	1	0	8.00	408.00	19,000.00	7,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,752,000.00	-	-	7,752,000.00	0.30
1204	โฉนด	1924	190805	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	35	293,760.00	195,840.00	195,840.00	-	195,840.00	-	-
1205	โฉนด	4898	212299	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.70	85.70	37,000.00	3,170,900.00	977	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	25	751,640.00	1,127,460.00	4,298,360.00	-	-	4,298,360.00	0.02
1206	โฉนด	2854	196688	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
1207	โฉนด	10361	227409	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	27,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	19	154,224.00	396,576.00	396,576.00	-	396,576.00	-	-
1208	โฉนด	11002	234598	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.10	60.10	45,000.00	2,704,500.00	978	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,500.00	1,411,000.00	16	310,420.00	1,100,580.00	3,805,080.00	-	3,805,080.00	-	-
1209	โฉนด	11162	234945	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	32.50	132.50	45,000.00	5,962,500.00	979	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	268.00	-	8,500.00	2,278,000.00	14	410,040.00	1,867,960.00	7,830,460.00	-	-	7,830,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 175 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1210	โฉนด	4751	212152	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,865,042.00	-	4,865,042.00	-	-
1211	โฉนด	1152	160284	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	39	249,696.00	117,504.00	677,504.00	-	-	677,504.00	0.02
1212	โฉนด	4478	134351	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	48.70	148.70	37,000.00	5,501,900.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	31	885,456.00	817,344.00	6,319,244.00	-	6,319,244.00	-	-
1213	โฉนด	4800	212201	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,100.00	-	1,861,100.00	-	-
1214	โฉนด	4900	212301	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	25	751,640.00	1,127,460.00	4,087,460.00	-	4,087,460.00	-	-
1215	โฉนด	11964	174748	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-
1216	โฉนด	5878	218032	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.00	36.00	37,000.00	1,332,000.00	985	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	2,127,355.20	-	-	2,127,355.20	0.02
1217	โฉนด	4715	212116	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000.00	-	2,590,000.00	-	-
1218	โฉนด	3630	202095	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.70	30.70	35,000.00	1,074,500.00	986	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,377,440.00	-	-	1,377,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 176 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1219	โฉนด	1311	192011	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	30,000.00	576,000.00	987	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	752,256.00	-	752,256.00	-	-
					3	0	0	1.80	1.80	30,000.00	54,000.00	988	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,600.00	77,400.00	50	58,824.00	18,576.00	72,576.00	-	-	72,576.00	0.30
1220	โฉนด	13288	251586	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.50	59.50	39,500.00	2,350,250.00	989	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	10	136,000.00	1,224,000.00	3,574,250.00	-	-	3,574,250.00	0.02
1221	โฉนด	11430	238924	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.90	28.90	40,000.00	1,156,000.00	990	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	16	243,936.00	864,864.00	2,020,864.00	-	2,020,864.00	-	-
1222	โฉนด	11189	234977	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.70	75.70	45,000.00	3,406,500.00	991	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	15	217,600.00	870,400.00	4,276,900.00	-	-	4,276,900.00	0.02
1223	โฉนด	10916	234512	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	15	204,000.00	816,000.00	816,000.00	-	816,000.00	-	-
1224	โฉนด	11509	239003	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	992	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
1225	โฉนด	3751	202216	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.20	29.20	35,000.00	1,022,000.00	993	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,324,940.00	-	1,324,940.00	-	-
1226	โฉนด	3750	202215	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	994	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 177 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1227	โฉนด	5198	212599	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	37,000.00	2,442,000.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	3,607,042.00	-	3,607,042.00	-	-
1228	โฉนด	11869	174653	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	33	476,784.00	374,616.00	1,179,616.00	-	1,179,616.00	-	-
1229	โฉนด	11870	174654	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-
1230	โฉนด	1812	191678	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.30	23.30	35,000.00	815,500.00	997	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	1,024,804.00	-	-	1,024,804.00	0.02
1231	โฉนด	12729	247513	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.20	54.20	39,500.00	2,140,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,900.00	-	2,140,900.00	-	-
1232	โฉนด	3682	202147	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	998	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	-	934,280.00	0.02
1233	โฉนด	3746	202211	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	999	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-
1234	โฉนด	2514	71351	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.50	17.50	35,000.00	612,500.00	1000	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	857,300.00	-	857,300.00	-	-
1235	โฉนด	12058	240525	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	10.30	110.30	80,000.00	8,824,000.00	1001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,674,900.00	-	11,674,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 178 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1236	โฉนด	12234	241868	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	41.40	41.40	38,000.00	1,573,200.00	1002	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	13	261,120.00	1,370,880.00	2,944,080.00	-	-	2,944,080.00	0.02
1237	โฉนด	11173	234956	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	39.50	139.50	45,000.00	6,277,500.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	290.00	-	8,500.00	2,465,000.00	14	443,700.00	2,021,300.00	8,298,800.00	-	8,298,800.00	-	-
1238	โฉนด	1097	159136	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-
1239	โฉนด	1124	159163	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	13.00	13.00	35,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
1240	โฉนด	1146	160687	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	4.00	4.00	35,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1241	โฉนด	11825	174609	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	-	828,288.00	0.02
1242	โฉนด	844	146697	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	40	1,011,360.00	433,440.00	433,440.00	-	433,440.00	-	-
1243	โฉนด	11344	238703	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	76.50	76.50	45,000.00	3,442,500.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	17	244,800.00	775,200.00	4,217,700.00	-	4,217,700.00	-	-
1244	โฉนด	403	6045	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	1	3	31.00	731.00	74,500.00	54,459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,459,500.00	-	50,000,000.00	4,459,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 179 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	800	138404	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	1	93.00	193.00	85,000.00	16,405,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,405,000.00	-	-	16,405,000.00	0.01	
1246	โฉนด	5047	212448	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000.00	-	2,590,000.00	-	-	
1247	โฉนด	1305	192005	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.70	5.70	30,000.00	171,000.00	1006	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	24.00	-	7,650.00	183,600.00	50	139,536.00	44,064.00	215,064.00	-	-	215,064.00	0.30
					2	0	0	17.30	17.30	30,000.00	519,000.00	1007	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	50	418,608.00	132,192.00	651,192.00	-	651,192.00	-	-
1248	โฉนด	9826	225727	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	93.00	93.00	60,000.00	5,580,000.00	1008	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,829,500.00	-	6,829,500.00	-	-
1249	โฉนด	9814	225715	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	1009	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,199,500.00	-	6,199,500.00	-	-
1250	โฉนด	4085	205860	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.80	29.80	37,000.00	1,102,600.00	1010	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,506,520.00	-	-	1,506,520.00	0.02
1251	โฉนด	10115	226384	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-
1252	โฉนด	12929	249302	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	3	94.20	394.20	25,000.00	9,855,000.00	1011	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	12	333,200.00	2,046,800.00	11,901,800.00	-	11,901,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 180 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1253	โฉนด	12925	249298	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	517,500.00	-	-	
1254	โฉนด	3888	203256	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	281,520.00	-	281,520.00	-	-
1255	โฉนด	4828	212229	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,600.00	1,625,400.00	25	650,160.00	975,240.00	3,935,240.00	-	3,935,240.00	-	-
1256	โฉนด	11377	238736	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	2	23.30	223.30	50,000.00	11,165,000.00	1013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	553.00	-	8,500.00	4,700,500.00	15	940,100.00	3,760,400.00	14,925,400.00	-	-	14,925,400.00	0.02
												1014	โรงจอดรถ	ตึก	2	553.00	-	2,600.00	1,437,800.00	15	287,560.00	1,150,240.00	1,150,240.00	-	-	1,150,240.00	0.02
1257	โฉนด	12417	242744	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	16.90	116.90	45,000.00	5,260,500.00	1015	โรงจอดรถ	ตึก	2	750.00	-	2,600.00	1,950,000.00	13	312,000.00	1,638,000.00	6,898,500.00	-	-	6,898,500.00	0.02
1258	โฉนด	12415	242742	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	52.50	152.50	45,000.00	6,862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,862,500.00	-	-	6,862,500.00	0.02
1259	โฉนด	12416	242743	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	16.20	116.20	45,000.00	5,229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,229,000.00	-	-	5,229,000.00	0.02
1260	โฉนด	11068	234664	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.50	67.50	45,000.00	3,037,500.00	1016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	17	385,560.00	1,220,940.00	4,258,440.00	-	4,258,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 181 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1261	โฉนด	5926	218080	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.40	24.40	37,000.00	902,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,800.00	-	902,800.00	-	-	
1262	โฉนด	11407	238908	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	47.40	47.40	40,000.00	1,896,000.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	3,201,600.00	-	-	3,201,600.00	0.02
1263	โฉนด	12482	245655	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	37,000.00	1,887,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000.00	-	-	1,887,000.00	0.02	
1264	โฉนด	13170	251312	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.10	43.10	39,500.00	1,702,450.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,418,830.00	-	2,418,830.00	-	-
1265	โฉนด	3421	201177	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00	1019	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	892,300.00	-	-	892,300.00	0.02
1266	โฉนด	3291	199562	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	209,304.00	-	209,304.00	-	-
1267	โฉนด	3192	196891	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.80	38.80	35,000.00	1,358,000.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	29	489,600.00	530,400.00	1,888,400.00	-	1,888,400.00	-	-
1268	โฉนด	10914	234510	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	1,373,600.00	-	1,373,600.00	-	-
1269	โฉนด	928	148633	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00	1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	41	594,432.00	231,168.00	1,176,168.00	-	1,176,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 182 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1270	โฉนด	3305	199576	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		1022	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	242,352.00	-	242,352.00	-	-
1271	โฉนด	3306	199577	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	242,352.00	-	242,352.00	-	-
1272	โฉนด	6488	222781	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	98.80	98.80	22,000.00	2,173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,600.00	-	2,173,600.00	-	-
1273	โฉนด	1993	190874	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	1023	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	888,820.00	-	-	888,820.00	0.02
1274	โฉนด	2821	196655	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.80	26.80	35,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	938,000.00	-	-
1275	โฉนด	1007	153887	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
1276	โฉนด	5980	218134	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	24	290,700.00	474,300.00	474,300.00	-	474,300.00	-	-
1277	โฉนด	3858	202705	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.00	5.00	35,000.00	175,000.00	1024	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	20.00	-	7,650.00	153,000.00	32	82,620.00	70,380.00	245,380.00	-	-	245,380.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1025	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	981,520.00	-	-	981,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 183 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1278	โฉนด	5289	212690	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.60	63.60	37,000.00	2,353,200.00	1026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	24	588,240.00	959,760.00	3,312,960.00	-	3,312,960.00	-	-
1279	โฉนด	6191	220141	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	19,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	9	37,152.00	375,648.00	375,648.00	-	375,648.00	-	-
1280	โฉนด	292	5934	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	2	3	60.20	1,160.20	24,000.00	27,844,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,844,800.00	-	-	27,844,800.00	0.30
					2	1	0	15.00	415.00	24,000.00	9,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,960,000.00	-	-	9,960,000.00	0.02
1281	โฉนด	658	77553	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.00	64.00	18,000.00	1,152,000.00	1027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	50	843,696.00	63,504.00	1,215,504.00	-	1,215,504.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	18,000.00	540,000.00	1028	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	50	602,640.00	45,360.00	585,360.00	-	-	585,360.00	0.02
1282				หมู่ ต.	2				0.00				ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	50	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-
1283	โฉนด	13522	253364	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.50	32.50	35,000.00	1,137,500.00	1029	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	2,211,650.00	-	-	2,211,650.00	0.02
1284	โฉนด	11061	234657	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	17	346,800.00	1,098,200.00	3,798,200.00	-	3,798,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 184 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1285	โฉนด	264	5906	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.10	23.10	35,000.00	808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,500.00	-	808,500.00	-	-	
1286	โฉนด	11911	174695	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	1031	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	35	587,520.00	391,680.00	1,231,680.00	-	1,231,680.00	-	-
1287	โฉนด	11912	174696	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-	
1288	โฉนด	5370	212771	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.79	5.79	37,000.00	214,230.00	1032	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	30	68,800.00	68,800.00	283,030.00	-	-	283,030.00	0.30
					2	0	0	46.81	46.81	37,000.00	1,731,970.00	1033	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,600.00	1,066,400.00	30	533,200.00	533,200.00	2,265,170.00	-	2,265,170.00	-	-
1289	โฉนด	1486	173253	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	37	880,640.00	495,360.00	495,360.00	-	495,360.00	-	-
1290	โฉนด	12827	247682	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.80	22.80	27,000.00	615,600.00	1034	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,648,579.50	-	-	1,648,579.50	0.02
1291	โฉนด	10062	226331	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	1035	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,807,000.00	-	3,807,000.00	-	-
1292	โฉนด	2196	196469	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 185 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1293	โฉนด	13559	132080	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.40	64.40	15,000.00	966,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.0000000001	-	966,000.0000000001	-	-		
1294	โฉนด	13558	132079	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.20	53.20	7,200.00	383,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,040.00	-	383,040.00	-	-		
1295	โฉนด	3813	202278	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	1036	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	909,780.00	-	909,780.00	-	-
1296	โฉนด	11335	238694	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	1	9.00	109.00	45,000.00	4,905,000.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	17	391,680.00	1,240,320.00	6,145,320.00	-	-	6,145,320.00	0.30
1297	โฉนด	817	173785	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	14.00	114.00	25,000.00	2,850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	2,850,000.00	-	-
1298	โฉนด	11762	174546	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1038	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	37	470,016.00	264,384.00	859,384.00	-	-	859,384.00	0.02
1299	โฉนด	11761	174545	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
1300	โฉนด	13930	261621	หมู่ ต.บางรักน้อย	4	0	0	24.10	24.10	35,000.00	843,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,500.00	-	-	843,500.00	0.30
1301	โฉนด	9883	225784	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	6.50	206.50	60,000.00	12,390,000.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	21	761,600.00	1,618,400.00	14,008,400.00	-	-	14,008,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 186 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1302	โฉนด	11355	238714	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.70	86.70	45,000.00	3,901,500.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.00	-	8,500.00	1,793,500.00	15	358,700.00	1,434,800.00	5,336,300.00	-	5,336,300.00	-	-
1303	โฉนด	6671	224465	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	2	2.60	202.60	18,000.00	3,646,800.00	1041	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	40	482,112.00	36,288.00	3,683,088.00	-	3,683,088.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1304	โฉนด	10760	234358	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	18	331,500.00	943,500.00	943,500.00	-	943,500.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	18	35,360.00	100,640.00	100,640.00	-	-	100,640.00	0.30
1305	โฉนด	4901	212302	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	25	330,240.00	495,360.00	3,085,360.00	-	3,085,360.00	-	-
1306	โฉนด	3510	201975	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	1043	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	989,280.00	-	989,280.00	-	-
1307	โฉนด	4416	211584	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	66.60	166.60	18,000.00	2,998,800.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	9	122,400.00	1,237,600.00	4,236,400.00	-	-	4,236,400.00	0.02
												1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	9	55,728.00	563,472.00	563,472.00	-	-	563,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 187 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	18	107,328.00	305,472.00	305,472.00	-	-	305,472.00	0.02
1308	โฉนด	13896	261487	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
1309	โฉนด	118	5760	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	81.70	81.70	18,000.00	1,470,600.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	12	48,160.00	295,840.00	1,766,440.00	-	-	1,766,440.00	0.02
1310	โฉนด	4417	211585	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.00	82.00	18,000.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.02
1311	โฉนด	4418	211586	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	81.50	81.50	18,000.00	1,467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,000.00	-	-	1,467,000.00	0.02
1312	โฉนด	1287	172236	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	1,749,800.00	-	1,749,800.00	-	-
1313	โฉนด	844	145936	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	9,000.00	513,000.00	1049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	50	810,900.00	143,100.00	656,100.00	-	656,100.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	1050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	50	620,160.00	195,840.00	465,840.00	-	465,840.00	-	-
1314	โฉนด	2233	71070	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	35,000.00	766,500.00	1051	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,011,300.00	-	1,011,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 188 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1315	โฉนด	4757	212158	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	91.20	91.20	37,000.00	3,374,400.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	4,120,880.00	-	4,120,880.00	-	-
1316	โฉนด	1701	191567	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	209,304.00	-	209,304.00	-	-
1317	โฉนด	3597	202062	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
1318	โฉนด	6585	223124	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
1319	โฉนด	3379	198504	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	32	734,400.00	625,600.00	625,600.00	-	625,600.00	-	-
1320	โฉนด	3377	198502	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	32	264,384.00	225,216.00	225,216.00	-	-	225,216.00	0.02
1321	โฉนด	3379	198504	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	25,000.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	15.00	-	8,600.00	129,000.00	32	69,660.00	59,340.00	59,340.00	-	-	59,340.00	0.02
1322	โฉนด	1685	191551	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	1053	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	916,304.00	-	916,304.00	-	-
1323	โฉนด	4781	212182	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	939,550.00	-	939,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 189 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1324	โฉนด	2405	71242	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1054	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
1325	โฉนด	4044	205819	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1055	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
1326	โฉนด	535	22971	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	50	1,084,752.00	81,648.00	81,648.00	-	81,648.00	-	-
1327	โฉนด	1726	191592	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	1056	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	76.80	-	7,650.00	587,520.00	36	364,262.40	223,257.60	895,257.60	-	895,257.60	-	-
1328	โฉนด	6358	222074	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	72.90	172.90	16,000.00	2,766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,400.00	-	2,766,400.00	-	-
1329	โฉนด	4718	212119	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.30	58.30	37,000.00	2,157,100.00	1057	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	25	495,360.00	743,040.00	2,900,140.00	-	-	2,900,140.00	0.02
1330	โฉนด	5109	212510	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	1058	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.08	-	8,600.00	946,688.00	24	359,741.44	586,946.56	2,448,046.56	-	2,448,046.56	-	-
1331	โฉนด	10352	226940	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	21.10	121.10	38,500.00	4,662,350.00	1059	โรงจอดรถ	ตึก	2	148.00	-	2,600.00	384,800.00	15	76,960.00	307,840.00	4,970,190.00	-	4,970,190.00	-	-
												1060	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,600.00	430,000.00	50	326,800.00	103,200.00	103,200.00	-	103,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 190 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1332	โฉนด	10349	226937	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	4	0	0	92.10	92.10	33,000.00	3,039,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,039,300.00	-	-	3,039,300.00	0.30	
1333	โฉนด	10351	226939	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	33,500.00	2,680,000.00	1061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	301,320.00	22,680.00	2,702,680.00	-	-	2,702,680.00	0.02
1334	โฉนด	121	5763	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.20	29.20	51,000.00	1,489,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,200.00	-	1,489,200.00	-	-	
1335	โฉนด	14013	263509	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	1062	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,321,640.00	-	-	2,321,640.00	0.30
1336	โฉนด	3042	197716	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.40	20.40	35,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-	
1337	โฉนด	11126	234909	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.10	72.10	45,000.00	3,244,500.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	17	461,040.00	1,459,960.00	4,704,459.99999	-	-	4,704,459.999999999	0.02
1338	โฉนด	10546	230599	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.10	36.10	40,000.00	1,444,000.00	1064	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,600,680.00	-	-	2,600,680.00	0.02
1339	โฉนด	12207	241841	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	38,000.00	1,938,000.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	205.86	-	8,500.00	1,749,810.00	15	349,962.00	1,399,848.00	3,337,848.00	-	3,337,848.00	-	-
1340	โฉนด	5422	213459	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	76.30	76.30	37,000.00	2,823,100.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	23	613,008.00	1,089,792.00	3,912,892.00	-	3,912,892.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 191 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1341	โฉนด	2685	196199	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.00	-	7,650.00	703,800.00	37	450,432.00	253,368.00	253,368.00	-	253,368.00	-	-
1342	โฉนด	768	134288	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	1067	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	50	632,772.00	47,628.00	341,628.00	-	341,628.00	-	-
1343	โฉนด	4976	212377	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	3,755,042.00	-	3,755,042.00	-	-
1344	โฉนด	6789	225299	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.60	68.60	37,000.00	2,538,200.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.04	-	8,500.00	1,283,840.00	21	410,828.80	873,011.20	3,411,211.20	-	3,411,211.20	-	-
1345	โฉนด	6363	222105	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.70	85.70	28,000.00	2,399,600.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	50	522,880.00	165,120.00	2,564,720.00	-	2,564,720.00	-	-
1346	โฉนด	9984	226253	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	1071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,776,400.00	-	-	3,776,400.00	0.02
1347	โฉนด	12403	242619	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	14,500.00	1,450,000.00	1072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	13	132,096.00	693,504.00	2,143,504.00	-	2,143,504.00	-	-
1348	โฉนด	12911	249197	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	11,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
1349	โฉนด	1695	191561	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	209,304.00	-	209,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 192 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1350	โฉนด	3547	202012	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1073	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	911,520.00	-	911,520.00	-	-
1351	โฉนด	10004	226273	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.70	60.70	45,000.00	2,731,500.00	1074	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,771,900.00	-	3,771,900.00	-	-
1352	โฉนด	1689	191555	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	1075	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	944,820.00	-	944,820.00	-	-
1353	โฉนด	11760	174544	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	37	470,016.00	264,384.00	264,384.00	-	264,384.00	-	-
1354	โฉนด	13335	251633	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.60	62.60	39,500.00	2,472,700.00	1076	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	9	112,455.00	1,137,045.00	3,609,745.00	-	-	3,609,745.00	0.02
1355	โฉนด	6004	217080	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	1	53.10	153.10	20,000.00	3,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062,000.00	-	-	3,062,000.00	0.30
1356	โฉนด	6720	225246	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	1	51.40	151.40	20,000.00	3,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,028,000.00	-	-	3,028,000.00	0.30
1357	โฉนด	5719	216618	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	1	41.50	141.50	20,000.00	2,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,830,000.00	-	-	2,830,000.00	0.30
1358	โฉนด	10348	226933	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 193 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1359	โฉนด	6719	225245	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	93.50	93.50	20,000.00	1,870,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000.00	-	-	1,870,000.00	0.30		
1360	โฉนด	6323	221344	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.10	69.10	10,000.00	691,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,000.00	-	691,000.00	-	-		
1361	โฉนด	3327	199598	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1077	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	861,336.00	-	-	861,336.00	0.02
1362	โฉนด	10405	229107	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	10.00	110.00	22,000.00	2,420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-		
1363	โฉนด	5040	212441	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.80	63.80	37,000.00	2,360,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,600.00	-	2,360,600.00	-	-		
1364	โฉนด	4579	211980	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	2,220,000.00	-	-		
1365	โฉนด	6780	225290	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.00	72.00	37,000.00	2,664,000.00	1078	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	151.04	-	8,500.00	1,283,840.00	21	410,828.80	873,011.20	3,537,011.20	-	3,537,011.20	-	-
1366	โฉนด	6598	223137	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.00	82.00	37,000.00	3,034,000.00	1079	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	3,572,560.00	-	-	3,572,560.00	0.02
1367	โฉนด	12180	241814	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	1080	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	-	2,546,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 194 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1368	โฉนด	3002	197676	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	1081	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	1,087,512.00	-	-	1,087,512.00	0.02
1369	โฉนด	12580	246563	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	16,000.00		1082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	19	1,202,040.00	515,160.00	515,160.00	-	515,160.00	-	-
1370	โฉนด	6517	223184	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	37,000.00	2,331,000.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	22	364,140.00	706,860.00	3,037,860.00	-	3,037,860.00	-	-
1371	โฉนด	3618	202083	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	337,824.00	-	337,824.00	-	-
1372	โฉนด	1298	172247	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	1,749,800.00	-	1,749,800.00	-	-
1373	โฉนด	10942	234538	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	45,000.00	2,835,000.00	1085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	8,500.00	1,649,000.00	15	329,800.00	1,319,200.00	4,154,200.00	-	4,154,200.00	-	-
1374	โฉนด	13072	251214	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.40	37.40	39,500.00	1,477,300.00	1086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	2,449,700.00	-	-	2,449,700.00	0.02
1375	โฉนด	13218	251516	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.10	72.10	39,500.00	2,847,950.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	11	208,080.00	1,525,920.00	4,373,870.00	-	-	4,373,870.00	0.02
1376	โฉนด	10659	234257	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.50	54.50	22,500.00	1,226,250.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,600.00	1,272,800.00	17	305,472.00	967,328.00	2,193,578.00	-	2,193,578.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 195 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1377	โฉนด	4699	212100	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	2,994,000.00	-	2,994,000.00	-	-
1378	โฉนด	12012	240479	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	8.80	108.80	80,000.00	8,704,000.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,554,900.00	-	-	11,554,900.00	0.02
1379	โฉนด	3438	201903	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	1091	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,177,420.00	-	-	1,177,420.00	0.02
1380	โฉนด	9981	226250	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.70	60.70	45,000.00	2,731,500.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	3,540,700.00	-	3,540,700.00	-	-
1381	โฉนด	2760	196124	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	1093	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	31	625,248.00	577,152.00	1,369,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,350.00	-	31	-	-	-	342,288.0000000001	-	342,288.0000000001	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	108.00	75.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,026,864.0000000001	-	1,026,864.0000000001	0.02
1382	โฉนด	693	129356	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	22,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	23	594,432.00	1,056,768.00	1,056,768.00	-	1,056,768.00	-	-
1383	โฉนด	4386	210923	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	9,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 196 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	โฉนด	272	5913	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00	1094	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,067,300.00	-	-	1,067,300.00	0.02
1385	โฉนด	2345	71182	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1095	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
1386	โฉนด	6389	225235	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	4	0	3	0.00	300.00	22,000.00	6,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000.00	-	-	6,600,000.00	0.30
1387	โฉนด	6253	221502	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	26.00	26.00	22,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
1388	โฉนด	5388	212977	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.80	34.80	11,000.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,799.999999999	-	-	382,799.999999999	0.02
1389	โฉนด	12118	240740	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	12,250.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	16	45,408.00	160,992.00	160,992.00	-	160,992.00	-	-
1390	โฉนด	13030	251172	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.20	44.20	39,500.00	1,745,900.00	1096	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,495,600.00	-	2,495,600.00	-	-
1391	โฉนด	2640	195343	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1097	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	906,280.00	-	-
1392	โฉนด	12277	241911	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.60	34.60	38,000.00	1,314,800.00	1098	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	1,981,880.00	-	-	1,981,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 197 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1393	โฉนด	10755	234353	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	18	417,690.00	1,188,810.00	3,888,810.00	-	3,888,810.00	-	-
1394	โฉนด	5671	215999	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	87.00	87.00	14,000.00	1,218,000.00	1100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	16	90,816.00	321,984.00	1,539,984.00	-	1,539,984.00	-	-
1395	โฉนด	5673	216001	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.50	74.50	7,000.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-	
1396	โฉนด	2877	196711	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
1397	โฉนด	11997	240464	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.30	86.30	80,000.00	6,904,000.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,017,020.00	-	9,017,020.00	-	-
1398	โฉนด	1069	159595	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	14.80	14.80	42,500.00	629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	-	629,000.00	0.30	
1399	โฉนด	10127	226396	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.40	74.40	45,000.00	3,348,000.00	1102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	20	326,400.00	761,600.00	4,109,600.0000000005	-	-	4,109,600.0000000005	0.02
1400	โฉนด	1332	192032	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.50	5.50	30,000.00	165,000.00	1103	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	24.00	-	7,650.00	183,600.00	50	139,536.00	44,064.00	209,064.00	-	-	209,064.00	0.30
					2	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00	1104	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	50	418,608.00	132,192.00	627,192.00	-	627,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 198 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1401	โฉนด	10121	226390	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	2.50	102.50	45,000.00	4,612,500.00	1105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	20	624,750.00	1,457,750.00	6,070,250.00	-	6,070,250.00	-	-
1402	โฉนด	13204	251502	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.70	62.70	39,500.00	2,476,650.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	12	228,480.00	1,403,520.00	3,880,170.00	-	-	3,880,170.00	0.02
1403	โฉนด	125	5767	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	2	0	40.80	840.80	16,000.00	13,452,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,452,800.00	-	13,452,800.00	-	-
1404	โฉนด	859	146177	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	90.00	90.00	9,000.00	810,000.00	1107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	50	1,627,128.00	122,472.00	932,472.00	-	932,472.00	-	-
1405	โฉนด	12918	249280	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	67.50	167.50	14,000.00	2,345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,000.00	-	2,345,000.00	-	-
1406	โฉนด	750	137168	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.50	34.50	14,000.00	483,000.00	1108	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	29	367,200.00	397,800.00	880,800.00	-	-	880,800.00	0.02
1407	โฉนด	12919	249281	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	1109	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	29	367,200.00	397,800.00	816,400.00	-	-	816,400.00	0.02
1408	โฉนด	12924	249286	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.30	23.30	14,000.00	326,200.00	1110	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	29	367,200.00	397,800.00	724,000.00	-	-	724,000.00	0.02
1409	โฉนด	12923	249285	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.30	23.30	14,000.00	326,200.00	1111	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	29	367,200.00	397,800.00	724,000.00	-	-	724,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 199 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1410	โฉนด	12922	249284	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.10	23.10	14,000.00	323,400.00	1112	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	29	367,200.00	397,800.00	721,200.00	-	-	721,200.00	0.02
1411	โฉนด	12921	249283	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	14,000.00	322,000.00	1113	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	29	367,200.00	397,800.00	719,800.00	-	-	719,800.00	0.02
1412	โฉนด	12920	249282	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.90	22.90	14,000.00	320,600.00	1114	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	29	367,200.00	397,800.00	718,400.00	-	-	718,400.00	0.02
1413	โฉนด	5153	212554	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	1115	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	2,525,120.00	-	2,525,120.00	-	-
1414	โฉนด	12935	249200	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	3,700,000.00	-	-
1415	โฉนด	2834	196668	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.40	22.40	35,000.00	784,000.00	1116	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
1416	โฉนด	6477	222603	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	24.90	24.90	85,000.00	2,116,500.00	1117	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	21	480,960.00	1,022,040.00	3,138,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	21	-	-	-	697,383.588000	-	697,383.5880000001	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	21	-	-	-	2,441,156.412	-	2,441,156.412	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 200 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1417	โฉนด	3958	204698	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-	
1418	โฉนด	4912	212313	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,125,042.00	-	4,125,042.00	-	-
1419	โฉนด	1262	187715	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	1	3	11.00	711.00	13,500.00	9,598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,598,500.00	-	9,598,500.00	-	-	
1420	โฉนด	11144	234927	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	83.10	83.10	45,000.00	3,739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,739,499.9999999995	-	-	3,739,499.9999999995	0.02	
1421	โฉนด	4894	212295	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	25	751,640.00	1,127,460.00	1,127,460.00	-	1,127,460.00	-	-
1422	โฉนด	3583	202048	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1119	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	-	934,280.00	0.02
1423	โฉนด	11042	234638	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00	1120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	17	385,560.00	1,220,940.00	4,010,940.00	-	4,010,940.00	-	-
1424	โฉนด	11792	174576	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1121	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	37	156,672.00	88,128.00	718,128.00	-	-	718,128.00	0.02
1425	โฉนด	10371	228366	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	24,500.00	2,450,000.00	1122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	50	784,320.00	247,680.00	2,697,680.00	-	2,697,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 201 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	79.00	479.00	24,500.00	11,735,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,735,500.00	-	11,735,500.00	-	-	
1426	โฉนด	9920	225821	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	17.00	117.00	60,000.00	7,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000.00	-	7,020,000.00	-	-	
1427	โฉนด	10908	234504	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	1123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	15	289,000.00	1,156,000.00	3,518,500.00	-	3,518,500.00	-	-
1428	โฉนด	2971	196634	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-	
1429	โฉนด	3977	205752	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
1430	โฉนด	1918	190799	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
1431	โฉนด	13494	253336	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1124	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,957,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	435,020.938	-	435,020.938	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,522,769.062000002	-	1,522,769.062000002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 202 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1432	โฉนด	13493	253335	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1125	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,957,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4.5	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	-	7	-	-	-	1,957,790.00	-	1,957,790.00	0.02
1433	โฉนด	2855	196689	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
1434	โฉนด	2856	196690	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
1435	โฉนด	13179	251321	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.30	43.30	39,500.00	1,710,350.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	12	154,700.00	950,300.00	2,660,650.00	-	2,660,650.00	-	-
1436	โฉนด	14004	263500	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.80	26.80	45,000.00	1,206,000.00	1127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,726,640.00	-	-	2,726,640.00	0.02
1437	โฉนด	14003	263499	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	1128	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,321,640.00	-	-	2,321,640.00	0.02
1438	โฉนด	11007	234603	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	16	291,720.00	1,034,280.00	3,396,780.00	-	3,396,780.00	-	-
1439	โฉนด	11788	174572	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1130	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 203 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1440	โฉนด	11789	174573	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1131	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	-	828,288.00	0.02
1441	โฉนด	4742	212143	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1132	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,125,042.00	-	4,125,042.00	-	-
1442	โฉนด	10195	226464	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	71.50	71.50	45,000.00	3,217,500.00	1133	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	4,288,500.00	-	4,288,500.00	-	-
1443	โฉนด	9961	226230	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	21	609,280.00	1,294,720.00	1,294,720.00	-	1,294,720.00	-	-
1444	โฉนด	2335	71172	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00	1134	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,189,800.00	-	1,189,800.00	-	-
1445	โฉนด	874	153385	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	1135	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	1,243,840.00	-	1,243,840.00	-	-
1446	โฉนด	2644	195347	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1136	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	906,280.00	-	-
1447	โฉนด	1103	159142	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1137	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	39	520,200.00	244,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02
1448	โฉนด	10904	234500	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.60	55.60	45,000.00	2,502,000.00	1138	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	15	289,000.00	1,156,000.00	3,658,000.00	-	3,658,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 204 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	1213	178494	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	19	285,600.00	734,400.00	734,400.00	-	734,400.00	-	-	
1450	โฉนด	726	131850	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.70	27.70	22,000.00	609,400.00	1139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	19	122,304.00	314,496.00	923,896.00	-	-	923,896.00	0.02
												1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	50	627,456.00	198,144.00	198,144.00	-	-	198,144.00	0.02
												1141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
1451	โฉนด	11249	154594	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.60	23.60	22,000.00	519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.0000000001	-	-	519,200.0000000001	0.02	
1452	โฉนด	9931	226090	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.20	16.20	22,000.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-	
1453	โฉนด	4590	211991	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.50	84.50	37,000.00	3,126,500.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.20	-	8,600.00	2,392,520.00	29	1,148,409.60	1,244,110.40	4,370,610.40	-	4,370,610.40	-	-
1454	โฉนด	4588	211989	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	37,000.00	2,442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,000.00	-	2,442,000.00	-	-	
1455	โฉนด	10386	228180	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	1143	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	62.00	-	8,350.00	517,700.00	20	155,310.00	362,390.00	1,397,390.00	-	-	1,397,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที 205 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1456	โฉนด	4814	212215	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	3,336,480.00	-	3,336,480.00	-	-
1457	โฉนด	975	153904	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.00	6.00	19,000.00	114,000.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,600.00	258,000.00	38	170,280.00	87,720.00	201,720.00	-	-	201,720.00	0.30
					2	0	0	47.00	47.00	19,000.00	893,000.00	1146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	38	810,900.00	143,100.00	1,036,100.00	-	1,036,100.00	-	-
1458	โฉนด	5244	212645	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.90	61.90	37,000.00	2,290,300.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	30	535,500.00	535,500.00	2,825,800.00	-	2,825,800.00	-	-
1459	โฉนด	10296	226171	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.50	60.50	45,000.00	2,722,500.00	1148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,762,900.00	-	3,762,900.00	-	-
1460	โฉนด	12779	247563	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	39,500.00	2,133,000.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	3,302,600.00	-	3,302,600.00	-	-
1461	โฉนด	1269	186509	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.60	24.60	35,000.00	861,000.00	1150	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	1,093,560.00	-	1,093,560.00	-	-
1462	โฉนด	6523	223190	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-
1463	โฉนด	6338	221339	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	85,000.00	0.00	1151	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	23	649,296.00	1,154,304.00	1,154,304.00	-	-	1,154,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 206 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1464	โฉนด	2039	190920	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.00	37.00	35,000.00	1,295,000.00	1152	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	31	525,096.00	484,704.00	1,779,704.00	-	1,779,704.00	-	-
1465	โฉนด	5347	212748	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,814,600.00	-	-	2,814,600.00	0.02
1466	โฉนด	1944	190825	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.90	18.90	35,000.00	661,500.00	1154	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	870,804.00	-	870,804.00	-	-
1467	โฉนด	2734	196248	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.80	23.80	35,000.00	833,000.00	1155	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	35	665,280.00	443,520.00	1,276,520.00	-	1,276,520.00	-	-
1468	โฉนด	628	93351	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	99,072.00	-	99,072.00	-	-
1469	โฉนด	354	5996	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.70	55.70	11,500.00	640,550.00	1156	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	47	241,056.00	18,144.00	658,694.00	-	-	658,694.00	0.02
1470	โฉนด	13773	260621	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	47	235,296.00	74,304.00	74,304.00	-	-	74,304.00	0.02
1471	โฉนด	3900	203242	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	1157	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	960,520.00	-	-	960,520.00	0.02
1472	โฉนด	6584	223123	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	1158	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,388,560.00	-	2,388,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 207 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1473	โฉนด	659	77554	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.00	64.00	9,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02	
1474	โฉนด	5584	214981	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	3	17.70	317.70	13,500.00	4,288,950.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	23	495,360.00	880,640.00	5,169,590.00	-	5,169,590.00	-	-
												1160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	50	1,928,448.00	145,152.00	145,152.00	-	145,152.00	-	-
1475	โฉนด	10923	234519	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.70	50.70	45,000.00	2,281,500.00	1161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	15	289,000.00	1,156,000.00	3,437,500.00	-	3,437,500.00	-	-
1476	โฉนด	2038	190919	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00	1162	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	30	504,900.00	504,900.00	1,834,900.00	-	1,834,900.00	-	-
1477	โฉนด	855	146275	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	48.50	48.50	85,000.00	4,122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,500.00	-	-	4,122,500.00	0.02	
					3	0	0	10.00	10.00	85,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	-	850,000.00	0.30	
					2	0	1	5.50	105.50	85,000.00	8,967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,967,500.00	-	8,967,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 208 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1478	โฉนด	2029	190910	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.80	44.80	35,000.00	1,568,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	1,568,000.00	-	-		
1479	โฉนด	1081	158872	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	10,500.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	37	486,540.00	85,860.00	85,860.00	-	85,860.00	-	-	
1480	โฉนด	1322	172271	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000.00	-	-	1,505,000.00	0.02		
1481	โฉนด	13032	251174	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,199,350.00	-	2,199,350.00	-	-
1482	โฉนด	11357	238716	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	30.50	130.50	45,000.00	5,872,500.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	15	380,800.00	1,523,200.00	7,395,700.00	-	-	7,395,700.00	0.02
1483	โฉนด	10066	226335	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	65.80	65.80	45,000.00	2,961,000.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	4,210,500.00	-	4,210,500.00	-	-
1484	โฉนด	5459	213879	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.50	35.50	9,000.00	319,500.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	50	620,160.00	195,840.00	515,340.00	-	515,340.00	-	-
1485	โฉนด	3133	196832	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	77.10	77.10	35,000.00	2,698,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,698,500.00	-	-	2,698,500.00	0.02
1486	โฉนด	3179	196878	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	35,000.00	1,365,000.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	27	448,800.00	571,200.00	1,936,200.00	-	-	1,936,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 209 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1487	โฉนด	3178	196877	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.40	37.40	35,000.00	1,309,000.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	27	448,800.00	571,200.00	1,880,200.00	-	-	1,880,200.00	0.02
1488	โฉนด	9941	226210	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	20	624,750.00	1,457,750.00	1,457,750.00	-	1,457,750.00	-	-
1489	โฉนด	10358	227416	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.70	18.70	27,000.00	504,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,900.00	-	-	504,900.00	0.02
1490	โฉนด	4817	212218	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	4,543,200.00	-	4,543,200.00	-	-
1491	โฉนด	11787	174571	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	4.00	4.00	35,000.00	140,000.00	1170	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	16.00	-	7,650.00	122,400.00	36	75,888.00	46,512.00	186,512.00	-	186,512.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	1171	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,650.00	428,400.00	36	265,608.00	162,792.00	652,792.00	-	652,792.00	-	-
1492	โฉนด	11786	174570	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1172	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	-	839,304.00	0.02
1493	โฉนด	4990	212391	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	25	495,360.00	743,040.00	3,333,040.00	-	-	3,333,040.00	0.02
1494	โฉนด	2848	196682	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1174	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 210 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1495	โฉนด	10142	226411	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.70	56.70	45,000.00	2,551,500.00	1175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,384,500.00	-	3,384,500.00	-	-
1496	โฉนด	48	5690	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	1	2	36.00	636.00	24,500.00	15,582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,582,000.00	-	-	15,582,000.00	0.30
1497	โฉนด	5887	218041	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	795,355.20	-	795,355.20	-	-
1498	โฉนด	5219	212620	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
1499	โฉนด	3448	201913	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	302,940.00	-	-	302,940.00	0.02
1500	โฉนด	3450	201915	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
1501	โฉนด	3449	201914	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
1502	โฉนด	9963	226232	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	380.00	-	8,500.00	3,230,000.00	21	1,033,600.00	2,196,400.00	2,196,400.00	-	2,196,400.00	-	-
1503	โฉนด	9832	225733	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	37.50	137.50	60,000.00	8,250,000.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	9,737,500.00	-	9,737,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 211 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1504	โฉนด	4673	212074	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,966,480.00	-	2,966,480.00	-	-
1505	โฉนด	4109	205884	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.30	27.30	37,000.00	1,010,100.00	1178	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,414,020.00	-	1,414,020.00	-	-
1506	โฉนด	14081	264887	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	4	0	0	57.90	57.90	85,000.00	4,921,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,921,500.00	-	-	4,921,500.00	0.30
1507	โฉนด	12495	245668	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	46.20	46.20	37,000.00	1,709,400.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,500.00	816,000.00	14	146,880.00	669,120.00	2,378,520.00	-	-	2,378,520.00	0.30
												1180	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,800.00	174,000.00	14	31,320.00	142,680.00	142,680.00	-	-	142,680.00	0.30
					2	0	0	35.20	35.20	37,000.00	1,302,400.00	1181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	14	146,880.00	669,120.00	1,971,520.00	-	-	1,971,520.00	0.02
1508	โฉนด	12511	245684	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	76.50	76.50	37,000.00	2,830,500.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	219.00	-	8,500.00	1,861,500.00	14	335,070.00	1,526,430.00	4,356,930.00	-	-	4,356,930.00	0.02
1509	โฉนด	906	148780	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	3	3.60	303.60	20,000.00	6,072,000.00	1183	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,512.00	-	8,100.00	12,247,200.00	13	1,959,552.00	10,287,648.00	16,359,648.00	-	-	16,359,648.00	0.02
												1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	13	66,048.00	346,752.00	346,752.00	-	-	346,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 212 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	12569	245953	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30	
					2	0	0	10.20	10.20	20,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02	
1511	โฉนด	12570	245954	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30	
					2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02	
1512	โฉนด	905	148779	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	20,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	-	8,600.00	688,000.00	13	110,080.00	577,920.00	577,920.00	-	-	577,920.00	0.30
1513	โฉนด	907	148781	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	20,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	8,600.00	516,000.00	17	123,840.00	392,160.00	392,160.00	-	-	392,160.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	17	123,840.00	392,160.00	392,160.00	-	392,160.00	-	-
1514	โฉนด	5992	218146	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	11.10	11.10	37,000.00	410,700.00	1185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,800.00	390,000.00	24	148,200.00	241,800.00	652,500.00	-	-	652,500.00	0.30
					2	0	0	24.70	24.70	37,000.00	913,900.00	1186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.45	-	7,800.00	877,110.00	24	333,301.80	543,808.20	1,457,708.20	-	1,457,708.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 213 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1515	โฉนด	5932	218086	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.87	2.87	37,000.00	106,190.00	1187	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	20.00	-	7,650.00	153,000.00	24	58,140.00	94,860.00	201,050.00	-	-	201,050.00	0.30
					2	0	0	16.23	16.23	37,000.00	600,510.00	1188	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.96	-	7,650.00	841,194.00	24	319,653.72	521,540.28	1,122,050.28	-	-	1,122,050.28	0.02
1516	โฉนด	1211	172160	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,355.50	-	-	443,355.50	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,644.50	-	-	221,644.50	0.30
1517	โฉนด	4819	212220	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.50	86.50	37,000.00	3,200,500.00	1189	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	25	703,824.00	1,055,736.00	4,256,236.00	-	-	4,256,236.00	0.02
1518	โฉนด	724	131848	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	37	528,384.00	297,216.00	297,216.00	-	297,216.00	-	-
1519	โฉนด	1032	155159	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00	1190	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	30.00	8,600.00	412,800.00	34	239,424.00	173,376.00	1,153,376.00	-	-	1,153,376.00	0.02
1520	โฉนด	1115	159154	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	4.70	4.70	35,000.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 214 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1521	โฉนด	1459	192159	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	1191	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	1,016,256.00	-	1,016,256.00	-	-
1522	โฉนด	1022	201532	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	1	13.00	113.00	85,000.00	9,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,605,000.00	-	-	9,605,000.00	0.30
1523	โฉนด	10331	227406	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	2	38.70	238.70	28,000.00	6,683,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,683,600.00	-	-	6,683,600.00	0.30
1524	โฉนด	10330	227405	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	2	38.70	238.70	28,000.00	6,683,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,683,600.00	-	-	6,683,600.00	0.30
1525	โฉนด	1021	201531	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	1	20.00	120.00	28,000.00	3,360,000.00	1192	กัฏดาการ	ตึก	3	374.00	-	7,050.00	2,636,700.00	18	685,542.00	1,951,158.00	5,311,158.00	-	-	5,311,158.00	0.30
												1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,600.00	619,200.00	25	247,680.00	371,520.00	371,520.00	-	-	371,520.00	0.30
												1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,600.00	309,600.00	25	123,840.00	185,760.00	185,760.00	-	-	185,760.00	0.30
1526	โฉนด	10356	227414	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.40	25.40	27,000.00	685,800.00	1195	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	20	146,880.00	342,720.00	1,028,520.00	-	1,028,520.00	-	-
1527	โฉนด	11143	234926	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	17	587,520.00	1,860,480.00	6,360,480.00	-	6,360,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 215 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1528	โฉนด	3713	202178	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.80	50.80	35,000.00	1,778,000.00	1197	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	33	517,440.00	406,560.00	2,184,560.00	-	-	2,184,560.00	0.02
1529	โฉนด	5917	218071	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.80	25.80	37,000.00	954,600.00	1198	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	24	290,700.00	474,300.00	1,428,900.00	-	1,428,900.00	-	-
1530	โฉนด	2051	198136	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	50	486,540.00	85,860.00	85,860.00	-	85,860.00	-	-
1531	โฉนด	4067	205842	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.40	32.40	37,000.00	1,198,800.00	1199	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	33	517,440.00	406,560.00	1,605,360.00	-	1,605,360.00	-	-
1532	โฉนด	4839	212240	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	3,700,000.00	-	-
1533	โฉนด	13248	251546	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	39,500.00	2,362,100.00	1200	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	11	178,500.00	1,309,000.00	3,671,100.00	-	-	3,671,100.00	0.02
1534	โฉนด	1761	191627	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.70	2.70	35,000.00	94,500.00	1201	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	36	56,916.00	34,884.00	129,384.00	-	-	129,384.00	0.30
					2	0	0	15.40	15.40	35,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-
1535	โฉนด	1760	191626	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 216 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	1390	172339	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.00	59.00	35,000.00	2,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,000.00	-	2,065,000.00	-	-	
1537	โฉนด	1391	172340	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	1202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	37	652,800.00	367,200.00	1,872,200.00	-	1,872,200.00	-	-
1538	โฉนด	10180	226449	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	77.00	77.00	45,000.00	3,465,000.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	4,536,000.00	-	4,536,000.00	-	-
1539	โฉนด	11804	174588	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1204	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	-	828,288.00	0.02
1540	โฉนด	9848	225749	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.50	85.50	60,000.00	5,130,000.00	1205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,379,500.00	-	6,379,500.00	-	-
1541	โฉนด	1864	190745	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	133.00	-	8,600.00	1,143,800.00	31	594,776.00	549,024.00	549,024.00	-	549,024.00	-	-
1542	โฉนด	13137	251279	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.80	54.80	39,500.00	2,164,600.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	3,137,000.00	-	-	3,137,000.00	0.02
1543	โฉนด	10368	227424	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	1207	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	20	405,810.00	946,890.00	2,076,390.00	-	-	2,076,390.00	0.02
1544	โฉนด	3114	197788	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	1208	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	34	425,952.00	308,448.00	1,085,448.00	-	-	1,085,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 217 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1545	โฉนด	10005	226274	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.70	60.70	45,000.00	2,731,500.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,771,900.00	-	3,771,900.00	-	-
1546	โฉนด	4636	212037	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	939,550.00	-	939,550.00	-	-
1547	โฉนด	6156	218834	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.00	55.00	20,000.00	1,100,000.00	1210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	50	1,081,200.00	190,800.00	1,290,800.00	-	-	1,290,800.00	0.02
1548	โฉนด	6153	218831	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.30	32.30	20,000.00	646,000.00	1211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	50	451,980.00	34,020.00	680,020.00	-	680,020.00	-	-
1549	โฉนด	4082	205857	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.20	29.20	37,000.00	1,080,400.00	1212	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,484,320.00	-	1,484,320.00	-	-
1550	โฉนด	781	137237	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	1	52.00	152.00	45,000.00	6,840,000.00	1213	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	141.79	-	5,800.00	822,382.00	13	131,581.12	690,800.88	7,530,800.88	-	-	7,530,800.88	0.30
												1214	โรงจอดรถ	ตึก	3	170.00	-	2,600.00	442,000.00	13	70,720.00	371,280.00	371,280.00	-	-	371,280.00	0.30
												1215	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	7,650.00	413,100.00	13	66,096.00	347,004.00	347,004.00	-	-	347,004.00	0.30
1551	โฉนด	12788	247572	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.30	62.30	39,500.00	2,460,850.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	12	208,250.00	1,279,250.00	3,740,100.00	-	3,740,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 218 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1552	โฉนด	1601	186270	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.20	16.20	35,000.00	567,000.00	1217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,250.00	1,122,000.00	35	673,200.00	448,800.00	1,015,800.00	-	-	1,015,800.00	0.02
					3	0	0	3.80	3.80	35,000.00	133,000.00	1218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	35	158,400.00	105,600.00	238,600.00	-	-	238,600.00	0.30
1553	โฉนด	5634	215545	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	2	60.20	260.20	18,000.00	4,683,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,683,600.00	-	4,683,600.00	-	-
1554	โฉนด	11839	174623	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1219	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-
1555	โฉนด	5426	213463	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.90	66.90	37,000.00	2,475,300.00	1220	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.48	-	8,600.00	1,896,128.00	23	682,606.08	1,213,521.92	3,688,821.92	-	3,688,821.92	-	-
1556	โฉนด	5831	217985	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	1221	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,121,664.00	-	1,121,664.00	-	-
1557	โฉนด	10124	226393	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	1222	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,533,000.00	-	-	3,533,000.00	0.02
1558	โฉนด	12534	245707	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	76.80	76.80	37,000.00	2,841,600.00	1223	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	14	325,890.00	1,484,610.00	4,326,210.00	-	-	4,326,210.00	0.02
1559	โฉนด	2414	71251	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.10	37.10	35,000.00	1,298,500.00	1224	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,543,300.00	-	-	1,543,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 219 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1560	โฉนด	1286	172235	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-	
1561	โฉนด	10521	230574	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	9.40	9.40	40,000.00	376,000.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	19	95,200.00	244,800.00	620,800.00	-	-	620,800.00	0.30
												1226	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	19	95,200.00	244,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	40,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
1562	โฉนด	11999	240466	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	12.20	112.20	80,000.00	8,976,000.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,826,900.00	-	-	11,826,900.00	0.02
1563	โฉนด	10420	229121	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	85,000.00	4,505,000.00	1228	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	20	450,900.00	1,052,100.00	5,557,100.00	-	-	5,557,100.00	0.02
												1229	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	20	450,900.00	1,052,100.00	1,052,100.00	-	-	1,052,100.00	0.02
1564	โฉนด	10417	229118	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	85,000.00	1,360,000.00	1230	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	20	450,900.00	1,052,100.00	2,412,100.00	-	-	2,412,100.00	0.02
1565	โฉนด	10419	229120	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	45.70	45.70	22,000.00	1,005,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,400.0000000001	-	-	1,005,400.0000000001	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 220 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1566	โฉนด	3095	197769	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	1231	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	986,760.00	-	986,760.00	-	-
1567	โฉนด	6209	220242	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	411,264.00	-	411,264.00	-	-
1568	โฉนด	3006	197680	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	352,512.00	-	352,512.00	-	-
1569	โฉนด	4075	205850	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.10	24.10	37,000.00	891,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,700.00	-	891,700.00	-	-
1570	โฉนด	11813	174597	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	198,288.00	-	198,288.00	-	-
1571	โฉนด	265	5907	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.20	23.20	35,000.00	812,000.00	1232	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	1,069,040.00	-	1,069,040.00	-	-
1572	โฉนด	2685	196199	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.60	27.60	35,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
1573	โฉนด	10319	226601	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	23.80	23.80	85,000.00	2,023,000.00	1233	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	21	577,152.00	1,226,448.00	3,249,448.00	-	-	3,249,448.00	0.30
												1234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	102.00	-	7,800.00	795,600.00	21	254,592.00	541,008.00	541,008.00	-	-	541,008.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 221 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1574	โฉนด	10320	226602	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	22.50	22.50	85,000.00	1,912,500.00	1235	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	21	577,152.00	1,226,448.00	3,138,948.00	-	-	3,138,948.00	0.30
1575	โฉนด	10318	226600	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	23.40	23.40	85,000.00	1,989,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,999.9999999998	-	-	1,988,999.9999999998	0.30
1576	โฉนด	2586	195289	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	32	943,488.00	803,712.00	803,712.00	-	803,712.00	-	-
1577	โฉนด	3427	201620	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
1578	โฉนด	657	134999	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	0	87.50	487.50	79,000.00	38,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,512,500.00	-	38,512,500.00	-	-
1579	โฉนด	821	140693	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	5.00	5.00	120,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
1580	โฉนด	258	5900	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	34.00	34.00	9,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
1581	โฉนด	991	155140	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
1582	โฉนด	4689	212090	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	1,165,042.00	-	1,165,042.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 222 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	โฉนด	4053	205828	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.20	31.20	37,000.00	1,154,400.00	1236	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,423,680.00	-	1,423,680.00	-	-
1584	โฉนด	4537	211938	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	1237	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	24	481,049.60	784,870.40	3,374,870.40	-	-	3,374,870.40	0.02
1585	โฉนด	9820	225721	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	13.00	113.00	60,000.00	6,780,000.00	1238	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	8,029,500.00	-	-	8,029,500.00	0.02
1586	โฉนด	1415	192115	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	41.00	41.00	30,000.00	1,230,000.00	1239	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	1,580,880.00	-	1,580,880.00	-	-
1587	โฉนด	1587	183934	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	13,000.00	650,000.00	1240	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	17	102,384.00	27,216.00	677,216.00	-	677,216.00	-	-
1588	โฉนด	12592	246656	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	77.10	77.10	37,000.00	2,852,700.00	1241	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	14	325,890.00	1,484,610.00	4,337,310.00	-	4,337,310.00	-	-
1589	โฉนด	12450	7559	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	1242	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	864,480.00	-	864,480.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	1243	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	20	734,400.00	1,713,600.00	4,713,600.00	-	-	4,713,600.00	0.02
												1244	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	50	732,032.00	231,168.00	231,168.00	-	-	231,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 223 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	50	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02	
											1246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	50	67,797.00	5,103.00	5,103.00	-	-	5,103.00	0.02	
					1	0	2	47.70	247.70	15,000.00	3,715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,715,500.00	-	3,715,500.00	-	-	
1590	โฉนด	2583	195286	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.15	6.15	37,000.00	227,550.00	1247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	399,774.00	-	-	399,774.00	0.30
					2	0	0	15.05	15.05	37,000.00	556,850.00	1248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	32	640,224.00	545,376.00	1,102,226.00	-	-	1,102,226.00	0.02
1591	โฉนด	966	152471	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	683,840.00	-	683,840.00	-	-
1592	โฉนด	877	146717	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
1593	โฉนด	10758	234356	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-	
1594	โฉนด	10867	234463	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	45,000.00	2,533,500.00	1250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	8,500.00	1,649,000.00	15	329,800.00	1,319,200.00	3,852,700.00	-	-	3,852,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 224 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	4518	211919	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	23	676,476.00	1,202,624.00	1,202,624.00	-	1,202,624.00	-	-
1596	โฉนด	10170	226439	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.70	70.70	45,000.00	3,181,500.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	20	326,400.00	761,600.00	3,943,100.00	-	3,943,100.00	-	-
1597	โฉนด	1918	190799	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
1598	โฉนด	10134	226403	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	20	244,800.00	571,200.00	571,200.00	-	571,200.00	-	-
1599	โฉนด	633	71389	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	27,216.00	-	-
1600	โฉนด	10323	226605	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	85,000.00			ชั้นที่ 4.5	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	21	577,152.00	1,226,448.00	1,226,448.00	-	-	1,226,448.00	0.30
1601	โฉนด	10324	226606	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	85,000.00			ชั้นที่ 4.5	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	21	480,960.00	1,022,040.00	1,022,040.00	-	-	1,022,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	-	7,800.00	156,000.00	21	49,920.00	106,080.00	106,080.00	-	-	106,080.00	0.30
1602	โฉนด	696	92247	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 225 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1603	โฉนด	10682	234280	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.80	61.80	45,000.00	2,781,000.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	3,913,200.00	-	-	3,913,200.00	0.02
1604	โฉนด	3062	197736	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	1253	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	976,260.00	-	-	976,260.00	0.02
1605	โฉนด	5487	214057	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	1	1	12.90	512.90	19,500.00	10,001,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,001,550.00	-	10,001,550.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	19,500.00	390,000.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	50	261,440.00	82,560.00	472,560.00	-	472,560.00	-	-
1606	โฉนด	5723	217446	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	79.70	79.70	18,000.00	1,434,600.00	1255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	50	973,080.00	171,720.00	1,606,320.00	-	1,606,320.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	18,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
1607	โฉนด	5724	263549	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.40	64.40	9,000.00	579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600.00	-	579,600.00	-	-
1608	โฉนด	12512	245685	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.00	74.00	37,000.00	2,738,000.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	14	325,890.00	1,484,610.00	4,222,610.00	-	-	4,222,610.00	0.02
1609	โฉนด	11063	234659	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.80	61.80	50,000.00	3,090,000.00	1257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,500.00	1,411,000.00	17	338,640.00	1,072,360.00	4,162,360.00	-	-	4,162,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 226 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1610	โฉนด	1570	196056	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
1611	โฉนด	10489	230542	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	1,156,680.00	-	1,156,680.00	-	-
1612	โฉนด	363	7787	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.02	
					1	9	2	40.00	3,840.00	13,000.00	49,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,920,000.00	-	49,920,000.00	-	-	
1613	โฉนด	348	7772	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	5,600.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02	
					1	3	3	0.00	1,500.00	5,600.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	80,000.00	8,320,000.00	0.01	
1614	โฉนด	1165	161352	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	15.80	15.80	35,000.00	553,000.00	1258	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	34	283,968.00	205,632.00	758,632.00	-	758,632.00	-	-
1615	โฉนด	3230	199501	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.60	85.60	35,000.00	2,996,000.00	1259	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	33	685,440.00	538,560.00	3,534,560.00	-	3,534,560.00	-	-
1616	โฉนด	3678	202143	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.90	2.90	35,000.00	101,500.00	1260	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	141,892.00	-	-	141,892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 227 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1261	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	40,392.00	-	-	40,392.00	0.30
					2	0	0	16.20	16.20	35,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.02
1617	โฉนด	13408	251872	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	2	96.20	296.20	16,000.00	4,739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,739,200.00	-	-	4,739,200.00	0.02
1618	โฉนด	13410	251874	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	2	24.50	224.50	16,000.00	3,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,592,000.00	-	3,592,000.00	-	-
1619	โฉนด	13198	251496	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.40	60.40	39,500.00	2,385,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,800.00	-	2,385,800.00	-	-
1620	โฉนด	13199	251497	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.20	52.20	39,500.00	2,061,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,900.00	-	-	2,061,900.00	0.02
1621	โฉนด	10717	234315	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	45,000.00	2,277,000.00	1262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	18	344,760.00	981,240.00	3,258,240.00	-	3,258,240.00	-	-
1622	โฉนด	11753	174537	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1263	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	37	156,672.00	88,128.00	718,128.00	-	-	718,128.00	0.02
1623	โฉนด	5250	212651	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	-	2,212,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 228 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1624	โฉนด	2827	196661	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1264	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
1625	โฉนด	10715	234313	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	50,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	18	353,600.00	1,006,400.00	1,006,400.00	-	1,006,400.00	-	-
1626	โฉนด	819	173787	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	1	0	27.00	427.00	25,000.00	10,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,675,000.00	-	-	10,675,000.00	0.30
1627	โฉนด	5465	213885	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.50	39.50	9,000.00	355,500.00	1265	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	50	784,320.00	247,680.00	603,180.00	-	-	603,180.00	0.02
1628	โฉนด	5282	212683	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	1266	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,607,580.00	-	2,607,580.00	-	-
1629	โฉนด	10014	226283	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	45,000.00	3,060,000.00	1267	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	3,869,200.00	-	-	3,869,200.00	0.02
1630	โฉนด	5024	212425	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.50	63.50	37,000.00	2,349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,500.00	-	2,349,500.00	-	-
1631	โฉนด	13172	251314	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	1268	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,339,060.00	-	2,339,060.00	-	-
1632	โฉนด	4526	211927	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	443.90	-	8,500.00	3,773,150.00	24	1,433,797.00	2,339,353.00	2,339,353.00	-	2,339,353.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 229 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1633	โฉนด	12054	240521	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	12.20	112.20	80,000.00	8,976,000.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	425.00	-	8,500.00	3,612,500.00	15	722,500.00	2,890,000.00	11,866,000.00	-	11,866,000.00	-	-
1634	โฉนด	11737	174521	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1270	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	38	363,528.00	187,272.00	817,272.00	-	817,272.00	-	-
1635	โฉนด	11779	174563	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	1271	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	36	597,618.00	366,282.00	1,416,282.00	-	-	1,416,282.00	0.02
1636	โฉนด	4798	212199	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,463,100.00	-	2,463,100.00	-	-
1637	โฉนด	629	93352	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	480.00	-	8,500.00	4,080,000.00	50	3,100,800.00	979,200.00	979,200.00	-	979,200.00	-	-
1638	โฉนด	3748	202213	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1273	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
1639	โฉนด	3747	202212	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1274	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-
1640	โฉนด	13145	251287	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	2,242,530.00	-	2,242,530.00	-	-
1641	โฉนด	4949	212350	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	3,803,200.00	-	3,803,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 230 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	10878	234474	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.60	52.60	45,000.00	2,367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,367,000.00	-	2,367,000.00	-	-	
1643	โฉนด	3997	205772	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
1644	โฉนด	3328	199599	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1277	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	839,304.00	-	-
1645	โฉนด	12281	241915	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.90	3.90	38,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30	
					2	0	0	22.40	22.40	38,000.00	851,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200.00	-	851,200.00	-	-	
1646	โฉนด	2594	195297	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	29.80	29.80	45,000.00	1,341,000.00	1278	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	32	826,200.00	703,800.00	2,044,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	8,500.00	-	32	-	-	-	681,531.84	-	681,531.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	8,500.00	-	32	-	-	-	1,363,268.16	-	1,363,268.16	0.02
1647	โฉนด	5120	212521	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1279	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	3,055,800.00	-	3,055,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 231 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1648	โฉนด	6646	223519	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	3	53.00	353.00	48,000.00	16,944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,944,000.00	-	16,944,000.00	-	-		
1649	โฉนด	6645	223518	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	3	54.00	354.00	40,000.00	14,160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,160,000.00	-	14,160,000.00	-	-		
1650	โฉนด	833	143126	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	17.00	17.00	56,000.00	952,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-		
1651	โฉนด	333	5975	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	19,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	40	486,540.00	85,860.00	85,860.00	-	85,860.00	-	-
1652	โฉนด	11971	178920	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	50	482,112.00	36,288.00	36,288.00	-	36,288.00	-	-
1653	โฉนด	3418	201174	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.90	28.90	35,000.00	1,011,500.00	1280	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,256,300.00	-	-	1,256,300.00	0.02
1654	โฉนด	9942	226211	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	78.60	78.60	45,000.00	3,537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,536,999.999999	-	3,536,999.99999995	-	-	
1655	โฉนด	13079	251221	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	1281	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	2,242,530.00	-	2,242,530.00	-	-
1656	โฉนด	3680	202145	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 232 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1657	โฉนด	11298	238606	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	80,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	398.00	-	8,600.00	3,422,800.00	13	547,648.00	2,875,152.00	2,875,152.00	-	2,875,152.00	-	-
1658	โฉนด	14000	263496	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	1282	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,321,640.00	-	-	2,321,640.00	0.30
1659	โฉนด	5896	218050	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.07	3.07	37,000.00	113,590.00	1283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	20.00	-	7,650.00	153,000.00	23	55,080.00	97,920.00	211,510.00	-	-	211,510.00	0.30
					2	0	0	22.53	22.53	37,000.00	833,610.00	1284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.45	-	7,650.00	860,242.50	23	309,687.30	550,555.20	1,384,165.20	-	-	1,384,165.20	0.02
1660	โฉนด	10322	226604	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.20	20.20	85,000.00	1,717,000.00	1285	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	21	577,152.00	1,226,448.00	2,943,448.00	-	-	2,943,448.00	0.30
1661	โฉนด	10777	234375	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	45,000.00	2,277,000.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	18	344,760.00	981,240.00	3,258,240.00	-	3,258,240.00	-	-
1662	โฉนด	2603	195306	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.30	4.30	45,000.00	193,500.00	1287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	31	207,168.00	191,232.00	384,732.00	-	-	384,732.00	0.30
					2	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	1288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	31	759,616.00	701,184.00	1,430,184.00	-	1,430,184.00	-	-
1663	โฉนด	2411	71248	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1289	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 233 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1664	โฉนด	5303	212704	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.90	57.90	37,000.00	2,142,300.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,744,300.00	-	2,744,300.00	-	-
1665	โฉนด	1251	183974	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.00	55.00	35,000.00	1,925,000.00	1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.73	8,600.00	619,200.00	36	383,904.00	235,296.00	2,160,296.00	-	2,160,296.00	-	-
1666	โฉนด	3027	197701	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.02
1667	โฉนด	1618	185193	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	5.00	5.00	35,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
1668	โฉนด	2866	196700	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	1292	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,032,300.00	-	1,032,300.00	-	-
1669	โฉนด	1839	190720	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.50	17.50	35,000.00	612,500.00	1293	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	854,852.00	-	854,852.00	-	-
1670	โฉนด	1428	192128	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	30,000.00	1,140,000.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	1,490,880.00	-	-	1,490,880.00	0.02
1671	โฉนด	4890	212291	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	25	756,800.00	1,135,200.00	4,835,200.00	-	-	4,835,200.00	0.02
1672	โฉนด	2014	190895	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1296	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	885,320.00	-	-	885,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 234 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1673	โฉนด	12831	247686	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.10	21.10	27,000.00	569,700.00	1297	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,602,679.50	-	-	1,602,679.50	0.02
1674	โฉนด	1449	172398	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	37	880,640.00	495,360.00	495,360.00	-	495,360.00	-	-
1675	โฉนด	9901	225802	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.00	85.00	60,000.00	5,100,000.00	1298	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	20	408,000.00	952,000.00	6,052,000.00	-	6,052,000.00	-	-
1676	โฉนด	1948	190829	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	1299	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	891,804.00	-	891,804.00	-	-
1677	โฉนด	3138	196837	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.40	38.40	35,000.00	1,344,000.00	1300	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	33	571,200.00	448,800.00	1,792,800.00	-	1,792,800.00	-	-
1678	โฉนด	11031	234627	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.20	56.20	45,000.00	2,529,000.00	1301	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	17	367,200.00	1,162,800.00	3,691,800.00	-	-	3,691,800.00	0.02
1679	โฉนด	5070	212471	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.32	6.32	37,000.00	233,840.00	1302	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	30	68,800.00	68,800.00	302,640.00	-	-	302,640.00	0.30
					2	0	0	72.68	72.68	37,000.00	2,689,160.00	1303	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.60	-	8,600.00	1,621,960.00	30	810,980.00	810,980.00	3,500,140.0000000005	-	3,500,140.000000005	-	-
1680	โฉนด	12033	240500	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	12.20	112.20	80,000.00	8,976,000.00	1304	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,826,900.00	-	-	11,826,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 235 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1681	โฉนด	13238	251536	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.20	58.20	39,500.00	2,298,900.00	1305	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	11	163,200.00	1,196,800.00	3,495,700.00	-	3,495,700.00	-	-
1682	โฉนด	12531	245704	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	37,000.00	1,942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,500.00	-	1,942,500.00	-	-
1683	โฉนด	9845	225746	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.50	100.50	60,000.00	6,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,030,000.00	-	6,030,000.00	-	-
1684	โฉนด	5273	212674	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	2,876,620.00	-	2,876,620.00	-	-
1685	โฉนด	10101	226370	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.40	57.40	45,000.00	2,583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,583,000.00	-	-	2,583,000.00	0.02
1686	โฉนด	5413	213450	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	12.30	12.30	37,000.00	455,100.00	1307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,600.00	215,000.00	23	77,400.00	137,600.00	592,700.00	-	-	592,700.00	0.30
					2	0	0	84.90	84.90	37,000.00	3,141,300.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.00	-	8,600.00	1,487,800.00	23	535,608.00	952,192.00	4,093,492.00	-	-	4,093,492.00	0.02
1687	โฉนด	1760	191626	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.02
1688	โฉนด	12022	240489	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	98.80	98.80	80,000.00	7,904,000.00	1309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	10,017,020.00	-	-	10,017,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 236 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1689	โฉนด	11014	234610	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	50,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	17	326,400.00	1,033,600.00	1,033,600.00	-	-	1,033,600.00	0.02
1690	โฉนด	10544	230597	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.90	35.90	40,000.00	1,436,000.00	1310	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,592,680.00	-	2,592,680.00	-	-
1691	โฉนด	9919	225820	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	19.00	119.00	60,000.00	7,140,000.00	1311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	21	680,000.00	1,445,000.00	8,585,000.00	-	8,585,000.00	-	-
1692	โฉนด	6436	223042	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	21	293,760.00	624,240.00	624,240.00	-	624,240.00	-	-
1693	โฉนด	5097	212498	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,959,080.00	-	2,959,080.00	-	-
1694	โฉนด	12785	247569	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.20	58.20	39,500.00	2,298,900.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	12	208,250.00	1,279,250.00	3,578,150.00	-	-	3,578,150.00	0.02
1695	โฉนด	12543	245716	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.30	54.30	37,000.00	2,009,100.00	1314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	3,124,300.00	-	-	3,124,300.00	0.02
1696	โฉนด	6075	218564	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.10	20.10	35,000.00	703,500.00	1315	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,101,912.00	-	1,101,912.00	-	-
1697	โฉนด	13297	251595	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.90	59.90	39,500.00	2,366,050.00	1316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	10	136,000.00	1,224,000.00	3,590,050.00	-	3,590,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 237 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1698	โฉนด	3051	197725	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	1317	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	969,260.00	-	969,260.00	-	-
1699	โฉนด	2153	196426	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	1318	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	885,300.00	-	-	885,300.00	0.02
1700	โฉนด	0	5995	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	42.00	142.00	15,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	2,130,000.00	-	-
1701	โฉนด	839	144574	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	25,000.00	1,275,000.00	1319	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	58	482,112.00	36,288.00	1,311,288.00	-	-	1,311,288.00	0.02
					1	0	1	40.00	140.00	25,000.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
1702	โฉนด	5267	212668	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,607,580.00	-	2,607,580.00	-	-
1703	โฉนด	3699	202164	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1321	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
1704	โฉนด	208	5850	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	2	21.00	621.00	19,000.00	11,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,799,000.00	-	11,799,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	19,000.00	1,900,000.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	50	1,058,832.00	334,368.00	2,234,368.00	-	2,234,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 238 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1323	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	50	94,848.00	29,952.00	29,952.00	-	29,952.00	-	-
1705	โฉนด	11745	174529	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1324	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	37	391,680.00	220,320.00	850,320.00	-	850,320.00	-	-
1706	โฉนด	10488	230541	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.50	35.50	40,000.00	1,420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	-	1,420,000.00	0.02	
1707	โฉนด	5829	217983	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	1325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,121,664.00	-	1,121,664.00	-	-
1708	โฉนด	12221	241855	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.90	44.90	38,000.00	1,706,200.00	1326	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,896,200.00	-	-	2,896,200.00	0.02
1709	โฉนด	1151	160283	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1327	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	40	171,360.00	73,440.00	633,440.00	-	633,440.00	-	-
1710	โฉนด	194	5836	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	2	3	59.80	1,159.80	16,000.00	18,556,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,556,800.00	-	18,556,800.00	-	-
1711	โฉนด	465	6107	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	10,000.00		-	ชั้นที่ 2	ไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	50	1,604,064.00	120,736.00	120,736.00	-	120,736.00	-	-
1712	โฉนด	10115	226384	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.50	60.50	45,000.00	2,722,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,500.00	-	2,722,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 239 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1713	โฉนด	3775	202240	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.20	29.20	35,000.00	1,022,000.00	1328	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,324,940.00	-	1,324,940.00	-	-
1714	โฉนด	10321	226603	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	21.50	21.50	85,000.00	1,827,500.00	1329	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	21	577,152.00	1,226,448.00	3,053,948.00	-	-	3,053,948.00	0.30
1715	โฉนด	2909	196572	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1330	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
1716	โฉนด	3221	197848	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00	1331	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	17	31,104.00	98,496.00	278,496.00	-	-	278,496.00	0.30
												1332	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	17	31,104.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.30
												1333	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	17	31,104.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.30
												1334	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	17	31,104.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.30
					2	0	0	20.60	20.60	45,000.00	927,000.00	1335	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	656.00	-	8,100.00	5,313,600.00	17	1,275,264.00	4,038,336.00	4,965,336.00	-	-	4,965,336.00	0.02
1717	โฉนด	3219	197846	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 240 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
1718	โฉนด	2083	193579	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	-	1,269,000.00	0.02	
1719	โฉนด	3220	197847	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
					2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	-	1,089,000.00	0.02	
1720	โฉนด	3222	197849	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.00	4.00	45,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
					2	0	0	17.10	17.10	45,000.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.0000000001	-	-	769,500.0000000001	0.02	
1721	โฉนด	1203	171039	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	94.10	94.10	22,000.00	2,070,200.00	1336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,600.00	301,000.00	50	228,760.00	72,240.00	2,142,440.00	-	2,142,440.00	-	-
1722	โฉนด	1989	190870	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	1337	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	888,820.00	-	888,820.00	-	-
1723	โฉนด	5292	212693	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.00	58.00	37,000.00	2,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,000.00	-	2,146,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 241 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1724	โฉนด	1847	190728	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	1338	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	882,852.00	-	882,852.00	-	-
1725	โฉนด	12135	242111	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.20	5.20	35,000.00	182,000.00	1339	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	45.00	-	7,650.00	344,250.00	14	61,965.00	282,285.00	464,285.00	-	-	464,285.00	0.30
					2	0	0	14.30	14.30	35,000.00	500,500.00	1340	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	122.30	-	7,650.00	935,595.00	14	168,407.10	767,187.90	1,267,687.90	-	-	1,267,687.90	0.02
1726	โฉนด	9861	225762	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	87.00	87.00	60,000.00	5,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,220,000.00	-	5,220,000.00	-	-
1727	โฉนด	1092	158975	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	37.00	137.00	8,000.00	1,096,000.00	1341	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	451,980.00	34,020.00	1,130,020.00	-	1,130,020.00	-	-
1728	โฉนด	11555	203001	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00	1342	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	32	459,000.00	391,000.00	1,406,000.00	-	1,406,000.00	-	-
1729	โฉนด	11656	138257	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1343	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	37	626,688.00	352,512.00	982,512.00	-	-	982,512.00	0.02
1730	โฉนด	11657	138258	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
1731	โฉนด	5711	216469	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.00	20.00	22,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 242 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	47.80	47.80	22,000.00	1,051,600.00	1344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	15	126,360.00	68,040.00	1,119,640.00	-	1,119,640.00	-	-
												1345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	15	47,385.00	25,515.00	25,515.00	-	25,515.00	-	-
												1346	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	23	188,325.00	14,175.00	14,175.00	-	14,175.00	-	-
1732	โฉนด	9985	226254	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.40	5.40	45,000.00	243,000.00	1347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	21	43,520.00	92,480.00	335,480.0000000001	-	-	335,480.0000000001	0.30
					2	0	0	55.30	55.30	45,000.00	2,488,500.00	1348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	21	43,520.00	92,480.00	2,580,980.00	-	2,580,980.00	-	-
1733	โฉนด	13164	251306	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	1349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,280,580.00	-	2,280,580.00	-	-
1734	โฉนด	4066	205841	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.80	31.80	37,000.00	1,176,600.00	1350	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,580,520.00	-	1,580,520.00	-	-
1735	โฉนด	1297	188952	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.10	21.10	35,000.00	738,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,500.00	-	-	738,500.00	0.02
1736	โฉนด	5407	7779	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	23	489,600.00	870,400.00	870,400.00	-	870,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 243 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1737	โฉนด	5246	212647	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.90	61.90	37,000.00	2,290,300.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.48	-	8,600.00	1,242,528.00	30	621,264.00	621,264.00	2,911,564.00	-	2,911,564.00	-	-
1738	โฉนด	1417	172366	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	35,000.00	2,205,000.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	37	652,800.00	367,200.00	2,572,200.00	-	2,572,200.00	-	-
1739	โฉนด	10786	234384	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	46.30	46.30	45,000.00	2,083,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,499.9999999998	-	-	2,083,499.9999999998	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
1740	โฉนด	2421	71258	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	1353	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,014,800.00	-	1,014,800.00	-	-
1741	โฉนด	4108	205883	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.70	27.70	37,000.00	1,024,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,900.00	-	1,024,900.00	-	-
1742	โฉนด	12804	247629	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	18.90	118.90	15,000.00	1,783,500.00	1354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	40	432,480.00	76,320.00	1,859,820.00	-	1,859,820.00	-	-
1743	โฉนด	3984	205759	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		1355	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
1744	โฉนด	963	154576	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	1	1	48.00	548.00	85,000.00	46,580,000.00	1356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	10	70,200.00	631,800.00	47,211,800.00	-	-	47,211,800.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 244 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	10	70,200.00	631,800.00	631,800.00	-	-	631,800.00	0.30-0.40	
											1358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 245 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,800.00	546,000.00	10	54,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30-0.40	
											1369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,800.00	273,000.00	10	27,300.00	245,700.00	245,700.00	-	-	245,700.00	0.30-0.40	
1745	โฉนด	672	124133	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	1	1	60.00	560.00	19,500.00	10,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920,000.00	-	10,920,000.00	-	-	
1746	โฉนด	387	6029	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	10.00	10.00	55,500.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30	
1747	โฉนด	4365	210166	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	22,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	50	930,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
1748	โฉนด	5307	212708	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	1370	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	30	535,500.00	535,500.00	2,385,500.00	-	2,385,500.00	-	-
1749	โฉนด	11863	174647	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	35,000.00	1,855,000.00	1371	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,650.00	757,350.00	38	499,851.00	257,499.00	2,112,499.00	-	-	2,112,499.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 246 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	4445	5819	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	1372	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	182.00	-	8,250.00	1,501,500.00	17	360,360.00	1,141,140.00	1,851,540.00	-	-	1,851,540.00	0.30
1751	โฉนด	5311	212712	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
1752	โฉนด	13462	253304	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-4.5	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	-	7	-	-	-	1,397,790.00	-	1,397,790.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	9	-	-	-	303,909.6060000001	-	303,909.6060000001	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	9	-	-	-	1,063,820.394	-	1,063,820.394	0.02
1753	โฉนด	5809	217963	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.80	27.80	37,000.00	1,028,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,600.00	-	1,028,600.00	-	-
1754	โฉนด	10835	234431	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.00	58.00	45,000.00	2,610,000.00	1373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	3,742,200.00	-	3,742,200.00	-	-
1755	โฉนด	2333	71170	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1374	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
1756	โฉนด	10323	226605	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	19.00	19.00	85,000.00	1,615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,000.00	-	-	1,615,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 247 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1757	โฉนด	10324	226606	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	18.20	18.20	85,000.00	1,547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,000.00	-	-	1,547,000.00	0.30	
1758	โฉนด	11794	174578	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1375	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	37	313,344.00	176,256.00	806,256.00	-	806,256.00	-	-
1759	โฉนด	13474	253316	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	310,588.938	-	310,588.938	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,087,201.0620000002	-	1,087,201.0620000002	0.02
1760	โฉนด	4230	206662	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	8.00	108.00	18,000.00	1,944,000.00	1376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,050.00	-	8,300.00	8,715,000.00	10	871,500.00	7,843,500.00	9,787,500.00	-	9,787,500.00	-	-
1761	โฉนด	4306	206914	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	19.80	19.80	18,000.00	356,400.00	1377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	36	386,880.00	237,120.00	593,520.00	-	-	593,520.00	0.30
					2	0	0	29.70	29.70	18,000.00	534,600.00	1378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	36	580,320.00	355,680.00	890,280.00	-	-	890,280.00	0.02
1762	โฉนด	75	5717	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	21,000.00	1,050,000.00	1379	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	23	180,792.00	13,608.00	1,063,608.00	-	1,063,608.00	-	-
												1380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	23	247,680.00	440,320.00	440,320.00	-	-	440,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 248 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	57.00	657.00	21,000.00	13,797,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,797,000.00	-	13,797,000.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	21,000.00	210,000.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,600.00	172,000.00	23	61,920.00	110,080.00	320,080.00	-	-	320,080.00	0.30
1763	โฉนด	9918	228819	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	46.00	146.00	60,000.00	8,760,000.00	1382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	21	680,000.00	1,445,000.00	10,205,000.00	-	10,205,000.00	-	-
1764	โฉนด	10316	226191	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	1,213,800.00	-	1,213,800.00	-	-
1765	โฉนด	12490	245663	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.90	50.90	37,000.00	1,883,300.00	1383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	2,998,500.00	-	-	2,998,500.00	0.02
1766	โฉนด	3653	202118	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	1384	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,384,440.00	-	1,384,440.00	-	-
1767	โฉนด	13500	253342	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00	1385	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	2,054,150.00	-	-	2,054,150.00	0.02
1768	โฉนด	13506	253348	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1386	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	1,774,150.00	0.02
1769	โฉนด	13501	253343	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1387	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 249 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 250 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	50	677,970.00	51,030.00	51,030.00	-	51,030.00	-	-
												1395	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	50	451,980.00	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
1774	โฉนด	13492	253334	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1396	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,957,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	435,020.938	-	435,020.938	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,522,769.062000002	-	1,522,769.0620000002	0.02
1775	โฉนด	6583	223122	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	1397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.04	-	8,500.00	1,198,840.00	22	407,605.60	791,234.40	2,641,234.40	-	2,641,234.40	-	-
1776	โฉนด	5123	212524	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	3,700,000.00	-	-
1777	โฉนด	13476	253318	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	310,588.938	-	310,588.938	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,087,201.062000002	-	1,087,201.0620000002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 251 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด	13475	253317	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	310,588.938	-	310,588.938	0.30	
												ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,087,201.0620000002	-	1,087,201.0620000002	0.02	
1779	โฉนด	11471	238965	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	1398	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	1,804,000.00	-	1,804,000.00	-	-
1780	โฉนด	13464	253306	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00	1399	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	2,143,290.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-4.5	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	-	7	-	-	-	2,143,290.00	-	2,143,290.00	0.30	
												1400 ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	9	135,270.00	1,367,730.00	2,113,230.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	9	-	-	-	469,559.7060000002	-	469,559.7060000002	0.30	
												ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	9	-	-	-	1,643,670.294	-	1,643,670.294	0.02	
1781	โฉนด	13463	253305	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.50	20.50	35,000.00	717,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,500.00	-	-	717,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 252 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1782	โฉนด	13497	253339	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	22.60	22.60	35,000.00	791,000.00	1401	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	2,188,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	486,349.138	-	486,349.138	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,702,440.8620000002	-	1,702,440.8620000002	0.02
1783	โฉนด	10011	226280	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.50	62.50	45,000.00	2,812,500.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	3,621,700.00	-	-	3,621,700.00	0.02
1784	โฉนด	1759	191625	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.60	18.60	35,000.00	651,000.00	1403	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.40	-	7,650.00	569,160.00	36	352,879.20	216,280.80	867,280.80	-	-	867,280.80	0.02
1785	โฉนด	6567	223106	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	1404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.08	-	8,500.00	935,680.00	22	318,131.20	617,548.80	2,467,548.80	-	2,467,548.80	-	-
1786	โฉนด	11321	238629	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	24.70	224.70	80,000.00	17,976,000.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	398.00	-	8,600.00	3,422,800.00	15	684,560.00	2,738,240.00	20,714,240.00	-	20,714,240.00	-	-
1787	โฉนด	13439	132117	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.10	100.10	7,200.00	720,720.00	1406	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	451,980.00	34,020.00	754,740.00	-	-	754,740.00	0.02
1788	โฉนด	668	126271	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	4	30,272.00	726,528.00	2,526,528.00	-	-	2,526,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 253 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1789	โฉนด	643	134985	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	92.00	92.00	45,000.00	4,140,000.00	1408	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,800.00	580,000.00	50	440,800.00	139,200.00	4,279,200.00	-	-	4,279,200.00	0.30
1790	โฉนด	3826	202291	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	79.80	79.80	17,500.00	1,396,500.00	1409	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,800.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	1,730,580.00	-	-	1,730,580.00	0.30
1791	โฉนด	3765	202230	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1410	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	911,520.00	-	911,520.00	-	-
1792	โฉนด	3766	202231	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1411	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	911,520.00	-	-	911,520.00	0.02
1793	โฉนด	13997	263493	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	1412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,321,640.00	-	-	2,321,640.00	0.02
1794	โฉนด	13998	263494	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	1413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,321,640.00	-	-	2,321,640.00	0.02
1795	โฉนด	13467	253309	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	23.70	23.70	35,000.00	829,500.00	1414	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	9	135,270.00	1,367,730.00	2,197,230.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	9	-	-	-	488,224.506	-	488,224.506	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	9	-	-	-	1,709,005.494000002	-	1,709,005.4940000002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 254 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1796	โฉนด	13466	253308	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	22.90	22.90	35,000.00	801,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,500.00	-	-	801,500.00	0.30	
1797	โฉนด	13465	253307	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	-	773,500.00	0.30	
1798	โฉนด	13512	253354	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1415	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	1,774,150.00	0.02
1799	โฉนด	4679	212080	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	204.60	-	8,500.00	1,739,100.00	24	660,858.00	1,078,242.00	1,078,242.00	-	1,078,242.00	-	-
1800	โฉนด	4680	212081	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	186.00	-	8,500.00	1,581,000.00	40	1,106,700.00	474,300.00	474,300.00	-	474,300.00	-	-
1801	โฉนด	12448	244635	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	1416	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,600.00	447,200.00	4	17,888.00	429,312.00	2,229,312.00	-	2,229,312.00	-	-
1802	โฉนด	410	6052	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	2	0	15.60	815.60	38,000.00	30,992,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,992,800.00	-	30,992,800.00	-	-	
1803	โฉนด	5167	212568	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1417	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	24	588,240.00	959,760.00	3,172,360.00	-	3,172,360.00	-	-
1804	โฉนด	981	153733	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	-	1,225,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 255 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1805	โฉนด	6685	224849	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	3	73.00	373.00	19,500.00	7,273,500.00	1418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,600.00	129,000.00	4	5,160.00	123,840.00	7,397,340.00	-	-	7,397,340.00	0.02
1806	โฉนด	5466	213780	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	49.00	49.00	7,200.00	352,800.00	1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	19	202,272.00	520,128.00	872,928.00	-	872,928.00	-	-
1807	โฉนด	5470	213784	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	4	0	0	24.50	24.50	7,200.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30
1808	โฉนด	2334	71171	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
1809	โฉนด	5889	218043	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.40	24.40	37,000.00	902,800.00	1420	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	1,698,155.20	-	1,698,155.20	-	-
1810	โฉนด	2906	196569	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1421	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
1811	โฉนด	2876	196710	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1422	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	881,800.00	-	-	881,800.00	0.02
1812	โฉนด	1798	191664	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	1423	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	835,804.00	-	-	835,804.00	0.02
1813	โฉนด	1295	172244	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		1424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 256 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1814	โฉนด	3763	202228	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1425	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
1815	โฉนด	1368	172317	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	35,000.00	1,995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000.00	-	-	1,995,000.00	0.02
1816	โฉนด	12009	240476	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.30	86.30	80,000.00	6,904,000.00	1426	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,017,020.00	-	9,017,020.00	-	-
1817	โฉนด	1295	172244	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000.00	-	1,505,000.00	-	-
1818	โฉนด	1215	172164	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02
1819	โฉนด	1481	173248	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00	1427	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	4	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	1,623,760.00	-	-	1,623,760.00	0.30
1820	โฉนด	1480	173247	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.00	37.00	35,000.00	1,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,000.00	-	-	1,295,000.00	0.02
1821	โฉนด	1994	190875	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,500.00	-	668,500.00	-	-
1822	โฉนด	11846	174630	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	1428	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	37	783,360.00	440,640.00	2,330,640.00	-	-	2,330,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 257 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	5330	212731	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-	
1824	โฉนด	1881	190762	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	48.70	48.70	35,000.00	1,704,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,500.00	-	-	1,704,500.00	0.02	
1825	โฉนด	1880	190761	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.50	31.50	35,000.00	1,102,500.00	1429	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	1,451,340.00	-	-	1,451,340.00	0.02
1826	โฉนด	1886	190767	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.70	38.70	35,000.00	1,354,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	1,354,500.00	-	-	
1827	โฉนด	11743	174527	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1430	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	37	313,344.00	176,256.00	806,256.00	-	-	806,256.00	0.02
1828	โฉนด	6502	223169	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-	
1829	โฉนด	12687	247471	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.40	5.40	37,000.00	199,800.00	1431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	12	19,040.00	116,960.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.30
					2	0	0	48.90	48.90	37,000.00	1,809,300.00	1432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	12	171,360.00	1,052,640.00	2,861,940.00	-	2,861,940.00	-	-
1830	โฉนด	10041	226310	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	21	348,160.00	739,840.00	739,840.00	-	739,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 258 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	630	71386	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.70	27.70	9,000.00	249,300.00	1433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	50	451,980.00	34,020.00	283,320.00	-	-	283,320.00	0.02
1832	โฉนด	729	131853	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	27.00	127.00	6,500.00	825,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,500.00	-	825,500.00	-	-
1833	โฉนด	572	41274	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	1	0	0.00	400.00	22,000.00	8,800,000.00	1434	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	48,600.00	275,400.00	9,075,400.00	-	-	9,075,400.00	0.02
					3	0	3	2.00	302.00	22,000.00	6,644,000.00	1435	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	216.00	-	5,800.00	1,252,800.00	5	187,920.00	1,064,880.00	7,708,880.00	-	-	7,708,880.00	0.30
1834	โฉนด	86	7510	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	2	1	80.00	980.00	7,200.00	7,056,000.00	1436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	8	49,536.00	569,664.00	7,625,664.00	-	-	7,625,664.00	0.02
												1437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	8	24,768.00	284,832.00	284,832.00	-	-	284,832.00	0.02
												1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	8	20,640.00	237,360.00	237,360.00	-	-	237,360.00	0.02
1835	โฉนด	11969	174753	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
1836	โฉนด	10921	234517	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.10	52.10	45,000.00	2,344,500.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	15	265,200.00	1,060,800.00	3,405,300.00	-	-	3,405,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 259 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	11944	174728	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.30	
1838	โฉนด	11478	238972	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
1839	โฉนด	11852	174636	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1440	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	36	607,104.00	372,096.00	932,096.00	-	-	932,096.00	0.02
1840	โฉนด	11853	174637	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02	
1841	โฉนด	2692	196206	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02	
1842	โฉนด	11848	174632	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.02	
1843	โฉนด	1145	174724	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1441	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	37	313,344.00	176,256.00	771,256.00	-	771,256.00	-	-
1844	โฉนด	11862	174646	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	1442	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	37	783,360.00	440,640.00	2,330,640.00	-	-	2,330,640.00	0.02
1845	โฉนด	12597	181159	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	-	349,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 260 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1846	โฉนด	12245	241879	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	11.10	11.10	38,000.00	421,800.00	1443	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	36.00	-	7,650.00	275,400.00	13	44,064.00	231,336.00	653,136.00	-	-	653,136.00	0.30
					2	0	0	54.20	54.20	38,000.00	2,059,600.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	13	238,000.00	1,249,500.00	3,309,100.00	-	-	3,309,100.00	0.02
1847	โฉนด	10674	234272	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.60	63.60	50,000.00	3,180,000.00	1445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	18	417,690.00	1,188,810.00	4,368,810.00	-	4,368,810.00	-	-
1848	โฉนด	11989	240456	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	51.20	151.20	80,000.00	12,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,096,000.00	-	-	12,096,000.00	0.02
1849	โฉนด	10415	229116	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	42.60	42.60	85,000.00	3,621,000.00	1446	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	616.00	-	5,750.00	3,542,000.00	14	637,560.00	2,904,440.00	6,525,440.00	-	-	6,525,440.00	0.30
												1447	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	405.00	-	8,350.00	3,381,750.00	20	1,014,525.00	2,367,225.00	2,367,225.00	-	-	2,367,225.00	0.30
												1448	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	14	440,640.00	2,007,360.00	2,007,360.00	-	-	2,007,360.00	0.30
1850	โฉนด	10416	229117	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	32.00	32.00	85,000.00	2,720,000.00	1449	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	20	450,900.00	1,052,100.00	3,772,100.00	-	-	3,772,100.00	0.30
												1450	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	20	450,900.00	1,052,100.00	1,052,100.00	-	-	1,052,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 261 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1851	โฉนด	1628	187689	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	1	34.90	134.90	22,000.00	2,967,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,800.00	-	-	2,967,800.00	0.30	
1852	โฉนด	11969	174753	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	37	313,344.00	176,256.00	176,256.00	-	176,256.00	-	-
1853	โฉนด	13472	253314	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	23.60	23.60	35,000.00	826,000.00	1451	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	2,223,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	494,126.138	-	494,126.138	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,729,663.862000002	-	1,729,663.8620000002	0.02
												1452	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	2,223,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4.5	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	-	7	-	-	-	2,223,790.00	-	2,223,790.00	0.30
1854	โฉนด	13473	253315	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
1855	โฉนด	2145	196418	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1453	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	881,800.00	-	881,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 262 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1856	โฉนด	3550	202015	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	1454	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	937,780.00	-	-	937,780.00	0.02
1857	โฉนด	12555	245728	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.70	50.70	37,000.00	1,875,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,900.00	-	-	1,875,900.00	0.02
1858	โฉนด	2022	190903	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00	1455	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	31	254,592.00	235,008.00	980,508.00	-	-	980,508.00	0.02
1859	โฉนด	1965	190846	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	1456	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	35	293,760.00	195,840.00	983,340.00	-	-	983,340.00	0.02
1860	โฉนด	3644	202109	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.10	33.10	35,000.00	1,158,500.00	1457	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,461,440.00	-	-	1,461,440.00	0.02
1861	โฉนด	1924	190805	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	-	647,500.00	0.02
1862	โฉนด	2010	190891	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1458	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	885,320.00	-	885,320.00	-	-
1863	โฉนด	5216	212617	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.90	61.90	37,000.00	2,290,300.00	1459	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,892,300.00	-	2,892,300.00	-	-
1864	โฉนด	12198	241832	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	38,000.00	1,938,000.00	1460	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	206.00	-	8,500.00	1,751,000.00	15	350,200.00	1,400,800.00	3,338,800.00	-	3,338,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 263 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1865	โฉนด	1777	191643	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	1461	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	36	303,552.00	186,048.00	819,548.00	-	-	819,548.00	0.02
1866	โฉนด	6443	223049	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	30,000.00	1,680,000.00	1462	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	13	344,000.00	1,806,000.00	3,486,000.00	-	3,486,000.00	-	-
1867	โฉนด	4454	5860	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	1463	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	17	146,880.00	465,120.00	1,175,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	7,650.00	-	17	-	-	-	587,760.00	-	587,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	7,650.00	-	17	-	-	-	587,760.00	-	587,760.00	0.02
1868	โฉนด	1817	191683	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	1464	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	36	303,552.00	186,048.00	959,548.00	-	-	959,548.00	0.02
1869	โฉนด	1686	191552	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	1465	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	36	303,552.00	186,048.00	910,548.00	-	-	910,548.00	0.02
1870	โฉนด	3498	201963	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.10	21.10	35,000.00	738,500.00	1466	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,007,780.00	-	1,007,780.00	-	-
1871	โฉนด	2026	190907	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.10	33.10	35,000.00	1,158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,500.00	-	-	1,158,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 264 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1872	โฉนด	12965	251107	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	45.80	45.80	39,500.00	1,809,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,100.00	-	1,809,100.00	-	-	
1873	โฉนด	10943	234539	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.80	64.80	45,000.00	2,916,000.00	1467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	4,289,600.00	-	4,289,600.00	-	-
1874	โฉนด	6083	218583	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.30	24.30	35,000.00	850,500.00	1468	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,248,912.00	-	1,248,912.00	-	-
1875	โฉนด	5930	218084	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.27	4.27	37,000.00	157,990.00	1469	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	20.00	-	7,650.00	153,000.00	24	58,140.00	94,860.00	252,850.00	-	-	252,850.00	0.30
					2	0	0	31.33	31.33	37,000.00	1,159,210.00	1470	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	142.45	-	7,650.00	1,089,742.50	24	414,102.15	675,640.35	1,834,850.35	-	-	1,834,850.35	0.02
1876	โฉนด	10881	234477	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.40	4.40	45,000.00	198,000.00	1471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	15	27,200.00	108,800.00	306,800.0000000001	-	-	306,800.000000000001	0.30
					2	0	0	51.60	51.60	45,000.00	2,322,000.00	1472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.00	-	8,500.00	1,581,000.00	15	316,200.00	1,264,800.00	3,586,800.00	-	3,586,800.00	-	-
1877	โฉนด	13037	251179	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.30	39.30	39,500.00	1,552,350.00	1473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,302,050.00	-	2,302,050.00	-	-
1878	โฉนด	1353	192053	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	1474	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	776,256.00	-	-	776,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 265 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1879	โฉนด	2564	195267	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.02	
1880	โฉนด	2696	196210	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1475	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	30	244,800.00	244,800.00	804,800.00	-	-	804,800.00	0.02
1881	โฉนด	11236	45723	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	66.60	66.60	15,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,999.9999999999	-	998,999.9999999999	-	-	
1882	โฉนด	5910	218064	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.10	25.10	37,000.00	928,700.00	1476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	24	315,400.00	514,600.00	1,443,300.00	-	1,443,300.00	-	-
1883	โฉนด	13911	261602	หมู่ ต.บางรักน้อย	4	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500.00	-	-	822,500.00	0.30	
1884	โฉนด	5850	218024	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.80	33.80	37,000.00	1,250,600.00	1477	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.00	-	7,650.00	803,250.00	23	289,170.00	514,080.00	1,764,680.00	-	1,764,680.00	-	-
1885	โฉนด	2564	195267	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	281,520.00	-	281,520.00	-	-
1886	โฉนด	2624	195327	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00	1478	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	1,242,960.00	-	1,242,960.00	-	-
1887	โฉนด	2599	195302	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	30.70	30.70	45,000.00	1,381,500.00	1479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	31	772,200.00	712,800.00	2,094,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 266 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 267 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1895	โฉนด	1616	186683	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.00	58.00	9,000.00	522,000.00	1485	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	49	787,968.00	248,832.00	770,832.00	-	770,832.00	-	-
1896	โฉนด	12105	229540	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	4.00	4.00	4,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1897	โฉนด	2903	196566	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1486	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
1898	โฉนด	2224	196497	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1487	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	31	617,760.00	570,240.00	1,130,240.00	-	-	1,130,240.00	0.30
1899	โฉนด	2223	196496	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1488	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	31	617,760.00	570,240.00	1,130,240.00	-	-	1,130,240.00	0.30
1900	โฉนด	2222	196495	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1489	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	35	712,800.00	475,200.00	1,035,200.00	-	-	1,035,200.00	0.30
1901	โฉนด	2731	196245	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.60	23.60	35,000.00	826,000.00	1490	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	1,513,456.00	-	-	1,513,456.00	0.02
1902	โฉนด	2745	196259	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00	1491	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	1,509,956.00	-	-	1,509,956.00	0.02
1903	โฉนด	5360	212761	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	1492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.04	-	8,600.00	1,298,944.00	30	649,472.00	649,472.00	2,499,472.00	-	2,499,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 268 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1904	โฉนด	6243	222061	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	1	0	50.30	450.30	74,500.00	33,547,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,547,350.00	-	-	33,547,350.00	0.30-0.40		
1905	โฉนด	6244	222062	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	1	0	48.70	448.70	64,000.00	28,716,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,716,800.00	-	-	28,716,800.00	0.30-0.40		
1906	โฉนด	2744	196258	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	7	51,744.00	687,456.00	687,456.00	-	-	687,456.00	0.02	
1907	โฉนด	13042	251184	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.20	52.20	39,500.00	2,061,900.00	1493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,811,600.00	-	-	2,811,600.00	0.02
1908	โฉนด	3661	202126	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	1494	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,384,440.00	-	1,384,440.00	-	-
1909	โฉนด	1135	159131	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1495	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	39	249,696.00	117,504.00	677,504.00	-	-	677,504.00	0.02
1910	โฉนด	5598	215181	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.70	58.70	18,000.00	1,056,600.00	1496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	50	457,520.00	144,480.00	1,201,080.00	-	1,201,080.00	-	-
1911	โฉนด	5541	239136	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	29.50	29.50	5,000.00	147,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-
1912	โฉนด	5045	212446	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	30	879,780.00	879,780.00	4,579,780.00	-	4,579,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 269 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	2590	195293	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.68	4.68	37,000.00	173,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,160.00	-	-	173,160.00	0.30		
					2	0	0	17.62	17.62	37,000.00	651,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,940.00	-	-	651,940.00	0.02		
1914	โฉนด	3654	202119	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1498	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	-	934,280.00	0.02
1915	โฉนด	1250	183994	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1499	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	-	839,304.00	0.02
1916	โฉนด	2935	196598	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	1500	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	1,062,040.00	-	-	1,062,040.00	0.02
1917	โฉนด	2905	196568	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1501	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	-	874,800.00	0.02
1918	โฉนด	5966	218120	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.80	36.80	37,000.00	1,361,600.00	1502	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	24	377,793.72	616,400.28	1,978,000.28	-	1,978,000.28	-	-
1919	โฉนด	10490	230543	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	35.60	35.60	40,000.00	1,424,000.00	1503	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,580,680.00	-	-	2,580,680.00	0.30
1920	โฉนด	6606	223145	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	1504	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,388,560.00	-	2,388,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 270 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1921	โฉนด	6239	220102	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.90	3.90	85,000.00	331,500.00	1505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	537,420.00	-	-	537,420.00	0.30
					2	0	0	22.20	22.20	85,000.00	1,887,000.00	1506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	229.00	-	7,800.00	1,786,200.00	22	607,308.00	1,178,892.00	3,065,892.00	-	-	3,065,892.00	0.02
1922	โฉนด	475	10157	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	53.70	53.70	63,500.00	3,409,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,409,950.00	-	-	3,409,950.00	0.30
1923	โฉนด	6190	219604	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	13.50	13.50	63,500.00	857,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,250.00	-	-	857,250.00	0.30
1924	โฉนด	3744	202209	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
1925	โฉนด	6267	220739	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	79.70	79.70	37,000.00	2,948,900.00	1507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	23	489,600.00	870,400.00	3,819,300.00	-	3,819,300.00	-	-
1926	โฉนด	2201	196474	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.20	17.20	35,000.00	602,000.00	1508	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	846,800.00	-	846,800.00	-	-
1927	โฉนด	5102	212503	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	24	470,592.00	767,808.00	2,980,408.00	-	2,980,408.00	-	-
1928	โฉนด	10361	227409	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.60	23.60	27,000.00	637,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200.00	-	637,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 271 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1929	โฉนด	6300	220564	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	14.80	14.80	85,000.00	1,258,000.00	1510	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	23	529,056.00	940,544.00	2,198,544.00	-	2,198,544.00	-	-
					3	0	0	3.40	3.40	85,000.00	289,000.00	1511	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	502,760.00	-	-	502,760.00	0.30
1930	โฉนด	13362	251660	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	39,500.00	1,998,700.00	1512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	73,440.00	742,560.00	2,741,260.00	-	-	2,741,260.00	0.02
1931	โฉนด	5228	212629	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	1513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.08	-	8,500.00	935,680.00	25	374,272.00	561,408.00	2,411,408.00	-	2,411,408.00	-	-
1932	โฉนด	5130	212531	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	746,480.00	-	746,480.00	-	-
1933	โฉนด	12980	251122	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	1514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,339,060.00	-	2,339,060.00	-	-
1934	โฉนด	3819	202284	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.60	23.60	35,000.00	826,000.00	1515	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	33	411,264.00	323,136.00	1,149,136.00	-	1,149,136.00	-	-
1935	โฉนด	10309	226184	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00	1516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,560,400.00	-	-	3,560,400.00	0.02
1936	โฉนด	5625	7767	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	7,400.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	50	235,296.00	74,304.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 272 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	50	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-
1937	โฉนด	5299	212700	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.10	59.10	37,000.00	2,186,700.00	1517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,933,180.00	-	-	2,933,180.00	0.02
1938	โฉนด	4072	205847	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.40	26.40	37,000.00	976,800.00	1518	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	33.33	7,650.00	306,000.00	33	171,360.00	134,640.00	1,111,440.00	-	-	1,111,440.00	0.02
1939	โฉนด	1862	190743	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.80	36.80	35,000.00	1,288,000.00	1519	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	25	1,001,889.00	75,411.00	1,363,411.00	-	-	1,363,411.00	0.02
1940	โฉนด	5511	214324	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	1	11.00	111.00	18,000.00	1,998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,000.00	-	1,998,000.00	-	-
1941	โฉนด	12571	245961	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	81.20	81.20	9,000.00	730,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800.00	-	-	730,800.00	0.02
1942	โฉนด	5482	214080	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	81.10	81.10	9,000.00	729,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,900.00	-	-	729,900.00	0.02
1943	โฉนด	5664	215953	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.10	25.10	22,000.00	552,200.00	1520	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ไม้	2	36.00	-	7,650.00	275,400.00	50	256,122.00	19,278.00	571,478.00	-	-	571,478.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 273 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1944	โฉนด	673	124134	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	5.00	5.00	18,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1945	โฉนด	4583	211984	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	30	632,960.00	632,960.00	632,960.00	-	632,960.00	-	-	
1946	โฉนด	11440	238934	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.80	29.80	40,000.00	1,192,000.00	1521	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	16	243,936.00	864,864.00	2,056,864.00	-	2,056,864.00	-	-
1947	โฉนด	1450	192150	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1522	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	836,256.00	-	836,256.00	-	-
1948	โฉนด	3527	201992	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1523	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	-	899,280.00	0.02
1949	โฉนด	3256	199527	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1524	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	861,336.00	-	861,336.00	-	-
1950	โฉนด	4479	134352	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	96.30	196.30	37,000.00	7,263,100.00	1525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,600.00	1,625,400.00	22	552,636.00	1,072,764.00	8,335,864.00	-	8,335,864.00	-	-
1951	โฉนด	4129	205904	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	37,000.00	814,000.00	1526	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,083,280.00	-	-	1,083,280.00	0.02
1952	โฉนด	10093	226362	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.40	58.40	45,000.00	2,628,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,000.00	-	2,628,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 274 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1953	โฉนด	9993	226262	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.60	73.60	45,000.00	3,312,000.00	1527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	4,525,799.999999	-	4,525,799.99999999	-	-
1954	โฉนด	10803	234401	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.20	54.20	45,000.00	2,439,000.00	1528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,369,920.00	-	3,369,920.00	-	-
1955	โฉนด	2021	190902	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	749,000.00	-	-	
1956	โฉนด	6592	223131	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.40	56.40	37,000.00	2,086,800.00	1529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,625,360.00	-	2,625,360.00	-	-
1957	โฉนด	11542	239231	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	31.40	131.40	22,000.00	2,890,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,890,800.00	-	2,890,800.00	-	-	
1958	โฉนด	13064	251206	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,182,690.00	-	2,182,690.00	-	-
1959	โฉนด	10964	234560	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	1531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	16	317,900.00	1,127,100.00	3,557,100.00	-	3,557,100.00	-	-
1960	โฉนด	1451	192151	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-	
1961	โฉนด	876	146716	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	40	433,440.00	185,760.00	710,760.00	-	-	710,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 275 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1962	โฉนด	965	152470	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02	
1963	โฉนด	12947	249563	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	9	99,072.00	1,001,728.00	1,441,728.00	-	1,441,728.00	-	-
1964	โฉนด	4610	212011	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	24	668,632.80	1,090,927.20	4,050,927.20	-	4,050,927.20	-	-
1965	โฉนด	2849	196683	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02	
1966	โฉนด	9932	226201	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	51.40	151.40	45,000.00	6,813,000.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,500.00	3,230,000.00	21	1,033,600.00	2,196,400.00	9,009,400.00	-	9,009,400.00	-	-
1967	โฉนด	2875	196709	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.40	18.40	35,000.00	644,000.00	1536	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	901,040.00	-	-	901,040.00	0.02
1968	โฉนด	12822	247677	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.90	18.90	27,000.00	510,300.00	1537	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	145.75	-	7,650.00	1,114,987.50	13	178,398.00	936,589.50	1,446,889.50	-	1,446,889.50	-	-
1969	โฉนด	3831	202689	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	73.30	73.30	12,000.00	879,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,600.00	-	879,600.00	-	-	
1970	โฉนด	13309	251607	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.60	72.60	39,500.00	2,867,700.00	1538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	11	208,080.00	1,525,920.00	4,393,620.00	-	4,393,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 276 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1971	โฉนด	10138	226407	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.00	55.00	45,000.00	2,475,000.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,308,000.00	-	3,308,000.00	-	-
1972	โฉนด	6471	222715	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	23	346,752.00	616,448.00	2,416,448.00	-	-	2,416,448.00	0.02
1973	โฉนด	6735	226582	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	1541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	23	346,752.00	616,448.00	2,416,448.00	-	-	2,416,448.00	0.02
1974	โฉนด	1374	172323	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	65.00	65.00	35,000.00	2,275,000.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	2,519,800.00	-	2,519,800.00	-	-
1975	โฉนด	6518	223185	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,758,560.00	-	-	2,758,560.00	0.02
1976	โฉนด	11337	238696	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	14.50	114.50	50,000.00	5,725,000.00	1544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	271.00	-	8,500.00	2,303,500.00	17	552,840.00	1,750,660.00	7,475,660.00	-	7,475,660.00	-	-
1977	โฉนด	2811	196645	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
1978	โฉนด	4944	212345	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,125,042.00	-	4,125,042.00	-	-
1979	โฉนด	10846	234442	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	81.80	81.80	45,000.00	3,681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,681,000.00	-	3,681,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 277 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1980	โฉนด	11533	239027	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.90	39.90	40,000.00	1,596,000.00	1546	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	2,901,600.00	-	2,901,600.00	-	-
1981	โฉนด	10059	226328	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,807,000.00	-	3,807,000.00	-	-
1982	โฉนด	10514	230567	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	40,000.00	1,428,000.00	1548	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,584,680.00	-	2,584,680.00	-	-
1983	โฉนด	4110	205885	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.70	66.70	37,000.00	2,467,900.00	1549	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	2,890,180.00	-	2,890,180.00	-	-
1984	โฉนด	3578	202043	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1550	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
1985	โฉนด	10802	234400	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.20	54.20	45,000.00	2,439,000.00	1551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,369,920.00	-	3,369,920.00	-	-
1986	โฉนด	2523	71360	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.70	26.70	35,000.00	934,500.00	1552	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,179,300.00	-	-	1,179,300.00	0.02
1987	โฉนด	10214	226483	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.50	50.50	45,000.00	2,272,500.00	1553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,105,500.00	-	3,105,500.00	-	-
1988	โฉนด	6492	222665	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	22,000.00	4,400,000.00	1554	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	8,100.00	3,110,400.00	23	1,119,744.00	1,990,656.00	6,390,656.00	-	-	6,390,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 278 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1555	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	23	52,488.00	93,312.00	93,312.00	-	93,312.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	22,000.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	4,400,000.00	-	-	
1989	โฉนด	5627	215730	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	70.00	170.00	16,500.00	2,805,000.00	1556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	50	784,320.00	247,680.00	3,052,680.00	-	-	3,052,680.00	0.02
												1557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	99,072.00	-	-	99,072.00	0.02
1990	โฉนด	2544	71381	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.70	53.70	35,000.00	1,879,500.00	1558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	50.00	7,650.00	306,000.00	35	183,600.00	122,400.00	2,001,900.00	-	-	2,001,900.00	0.02
1991	โฉนด	2503	71340	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	35,000.00	623,000.00	1559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	867,800.00	-	-	867,800.00	0.02
1992	โฉนด	696	129359	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	2	0	0.00	800.00	22,000.00	17,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600,000.00	-	17,600,000.00	-	-	
1993	โฉนด	2432	71269	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	50.00	7,650.00	306,000.00	35	183,600.00	122,400.00	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
1994	โฉนด	2842	196676	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 279 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1995	โฉนด	13640	257076	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	7.80	107.80	37,000.00	3,988,600.00	1560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	8	146,880.00	1,689,120.00	5,677,720.00	-	-	5,677,720.00	0.02
1996	โฉนด	2571	195274	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-
1997	โฉนด	10310	226185	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	21	348,160.00	739,840.00	739,840.00	-	739,840.00	-	-
1998	โฉนด	5408	213445	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.80	62.80	37,000.00	2,323,600.00	1561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	23	293,760.00	522,240.00	2,845,840.00	-	2,845,840.00	-	-
1999	โฉนด	10810	234408	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.90	59.90	45,000.00	2,695,500.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	18	278,460.00	792,540.00	3,488,040.00	-	-	3,488,040.00	0.02
2000	โฉนด	2036	190917	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	35,000.00	1,970,500.00	1563	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	31	525,096.00	484,704.00	2,455,204.00	-	2,455,204.00	-	-
2001	โฉนด	10297	226172	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.00	62.00	45,000.00	2,790,000.00	1564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	4,003,800.00	-	4,003,800.00	-	-
2002	โฉนด	5973	218127	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	37,000.00	725,200.00	1565	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	24	377,793.72	616,400.28	1,341,600.28	-	-	1,341,600.28	0.02
2003	โฉนด	2507	71344	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.70	17.70	35,000.00	619,500.00	1566	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	864,300.00	-	-	864,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 280 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2004	โฉนด	1038	156386	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	1	0	0.00	400.00	9,000.00	3,600,000.00	1567	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	38	271,188.00	20,412.00	3,620,412.00	-	3,620,412.00	-	-
2005	โฉนด	362	6004	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	4	3	49.20	1,949.20	64,000.00	124,748,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,748,800.00	-	50,000,000.00	74,748,800.00	0.01
2006	โฉนด	9941	226210	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.30	74.30	45,000.00	3,343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,343,500.00	-	3,343,500.00	-	-
2007	โฉนด	3558	202023	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
2008	โฉนด	13201	251499	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.40	60.40	39,500.00	2,385,800.00	1568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	3,555,400.00	-	3,555,400.00	-	-
2009	โฉนด	1745	191611	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
2010	โฉนด	11069	234665	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.10	72.10	50,000.00	3,605,000.00	1569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	17	385,560.00	1,220,940.00	4,825,939.999999	-	4,825,939.999999999	-	-
2011	โฉนด	4178	205953	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
2012	โฉนด	5856	218009	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.30	31.30	37,000.00	1,158,100.00	1570	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,556,512.00	-	1,556,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 281 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2013	โฉนด	5773	217927	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	23	298,800.00	531,200.00	531,200.00	-	531,200.00	-	-	
2014	โฉนด	13054	251196	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.10	50.10	39,500.00	1,978,950.00	1571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,711,990.00	-	2,711,990.00	-	-
2015	โฉนด	5557	214711	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	0	0.00	400.00	22,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	8,800,000.00	-	-	
2016	โฉนด	13159	251301	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.40	40.40	39,500.00	1,595,800.00	1572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,370,660.00	-	2,370,660.00	-	-
2017	โฉนด	13153	251295	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.80	50.80	39,500.00	2,006,600.00	1573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,781,460.00	-	2,781,460.00	-	-
2018	โฉนด	472	9492	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	1574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	57	1,254,912.00	396,288.00	721,288.00	-	-	721,288.00	0.02
					1	1	0	31.00	431.00	6,500.00	2,801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,500.00	-	2,801,500.00	-	-	
2019	โฉนด	460	6102	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	60.00	260.00	10,000.00	2,600,000.00	1575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	50	1,254,912.00	396,288.00	2,996,288.00	-	-	2,996,288.00	0.02
												1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	50	392,160.00	123,840.00	123,840.00	-	-	123,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 282 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2020	โฉนด	1780	191646	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1577	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	846,304.00	-	846,304.00	-	-
2021	โฉนด	1895	190776	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.40	25.40	35,000.00	889,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	1,131,352.00	-	1,131,352.00	-	-
2022	โฉนด	4524	211925	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	97.60	97.60	37,000.00	3,611,200.00	1579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	23	613,008.00	1,089,792.00	4,700,992.00	-	4,700,992.00	-	-
2023	โฉนด	1632	186849	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1580	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	804,304.00	-	-	804,304.00	0.02
2024	โฉนด	1273	186513	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	10.80	10.80	35,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02
2025	โฉนด	854	146150	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	0	1	90.80	190.80	18,000.00	3,434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,434,400.00	-	3,434,400.00	-	-
2026	โฉนด	1644	193531	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	9,000.00	1,800,000.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	55	646,000.00	204,000.00	2,004,000.00	-	2,004,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	1582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	146,880.00	465,120.00	1,365,120.00	-	-	1,365,120.00	0.02
2027	โฉนด	1984	190865	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.20	21.20	35,000.00	742,000.00	1583	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	38	363,528.00	187,272.00	929,272.00	-	-	929,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที 283 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2028	โฉนด	13116	251258	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.60	55.60	39,500.00	2,196,200.00	1584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	3,168,600.00	-	3,168,600.00	-	-
2029	โฉนด	11331	238690	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	36.40	136.40	50,000.00	6,820,000.00	1585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	17	456,960.00	1,447,040.00	8,267,040.00	-	8,267,040.00	-	-
2030	โฉนด	10497	230550	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	36.20	36.20	40,000.00	1,448,000.00	1586	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	19	285,600.00	734,400.00	2,182,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	40.00	33.33	8,500.00	-	19	-	-	-	727,393.919999	-	727,393.919999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	66.67	8,500.00	-	19	-	-	-	1,455,006.08	-	1,455,006.08	0.02
2031	โฉนด	1409	192109	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
2032	โฉนด	9834	225735	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000.00	-	4,950,000.00	-	-
2033	โฉนด	2001	190882	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	896,336.00	-	896,336.00	-	-
2034	โฉนด	383	9060	หมู่ 5 ต.ไทรมา	3	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	80.00	66.67	8,250.00	990,000.00	46	752,400.00	158,384.16	158,384.16	-	-	158,384.16	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 284 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	8,250.00	990,000.00	46	752,400.00	79,215.84	79,215.84	-	-	79,215.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	0.00	46	0.00	-	-	-	-	-	-
											1588	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	40.00	33.33	-	0.00	46	0.00	-	-	-	-	-	-	
2035	โฉนด	1031	155158	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	34	239,424.00	173,376.00	1,328,376.00	-	1,328,376.00	-	-
2036	โฉนด	3483	201948	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1590	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	969,280.00	-	-
2037	โฉนด	13173	251315	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	1591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,339,060.00	-	-	2,339,060.00	0.02
2038	โฉนด	10077	226346	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.70	68.70	45,000.00	3,091,500.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	4,341,000.00	-	4,341,000.00	-	-
2039	โฉนด	4124	205899	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	37,000.00	814,000.00	1593	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,083,280.00	-	-	1,083,280.00	0.02
2040	โฉนด	3541	202006	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.10	29.10	35,000.00	1,018,500.00	1594	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,321,440.00	-	1,321,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 285 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2041	โฉนด	11841	174625	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	1595	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	699,304.00	-	-	699,304.00	0.02
2042	โฉนด	12544	245717	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.40	54.40	37,000.00	2,012,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,800.00	-	2,012,800.00	-	-
2043	โฉนด	12719	247503	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	39,500.00	2,686,000.00	1596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	13	289,680.00	1,520,820.00	4,206,820.00	-	4,206,820.00	-	-
2044	โฉนด	2371	71208	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1597	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
2045	โฉนด	2369	71206	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	1598	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,294,800.00	-	-	1,294,800.00	0.02
2046	โฉนด	133	5775	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	1	1	20.00	520.00	13,500.00	7,020,000.00	1599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	420.00	-	8,100.00	3,402,000.00	17	2,687,580.00	714,420.00	7,734,420.00	-	-	7,734,420.00	0.02
												1600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	17	247,680.00	784,320.00	784,320.00	-	-	784,320.00	0.02
												1601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	17	49,536.00	156,864.00	156,864.00	-	-	156,864.00	0.02
												1602	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	17	127,980.00	34,020.00	34,020.00	-	-	34,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 286 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	1000	153880	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-		
2048	โฉนด	659	77554	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00		ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	50	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-	
2049	โฉนด	2287	71124	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.70	26.70	35,000.00	934,500.00	1603	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,179,300.00	-	1,179,300.00	-	-
2050	โฉนด	10260	226135	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	41.00	141.00	45,000.00	6,345,000.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	21	435,200.00	924,800.00	7,269,800.00	-	-	7,269,800.00	0.02
2051	โฉนด	11177	234960	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	93.50	93.50	45,000.00	4,207,500.00	1605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,500.00	2,057,000.00	14	370,260.00	1,686,740.00	5,894,240.00	-	5,894,240.00	-	-
2052	โฉนด	2502	71339	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	35,000.00	623,000.00	1606	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	867,800.00	-	-	867,800.00	0.02
2053	โฉนด	641	118537	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	10	2	17.80	4,217.80	35,000.00	147,623,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,623,000.00	-	50,000,000.00	97,623,000.00	0.01-0.05	
2054	โฉนด	317	5959	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	2	1	37.70	937.70	35,000.00	32,819,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,819,500.00	-	0.00	32,819,500.00	0.01-0.05	
2055	โฉนด	592	64527	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	2	4.00	204.00	35,000.00	7,140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140,000.00	-	0.00	7,140,000.00	0.01-0.05	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 287 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2056	โฉนด	6031	217388	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	34.00	34.00	35,000.00	1,190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	0.00	1,190,000.00	0.01-0.05	
2057	โฉนด	3941	203763	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30	
2058	โฉนด	6270	220742	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.90	75.90	37,000.00	2,808,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,300.00	-	2,808,300.00	-	-	
2059	โฉนด	5442	213499	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.50	63.50	22,000.00	1,397,000.00	1607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	25	220,160.00	330,240.00	1,727,240.00	-	1,727,240.00	-	-
2060	โฉนด	1245	172194	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00	1608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	2,078,760.00	-	2,078,760.00	-	-
2061	โฉนด	2617	195320	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.10	25.10	37,000.00	928,700.00	1609	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	1,106,180.00	-	-	1,106,180.00	0.02
2062	โฉนด	1717	191583	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00	1610	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	878,836.00	-	-	878,836.00	0.02
2063	โฉนด	840	144575	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.70	55.70	25,000.00	1,392,500.00	1611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	58	843,696.00	63,504.00	1,456,004.00	-	1,456,004.00	-	-
2064	โฉนด	4668	212069	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	97.60	97.60	37,000.00	3,611,200.00	1612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,776,242.00	-	4,776,242.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 288 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2065	โฉนด	2422	71259	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	1613	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,014,800.00	-	-	1,014,800.00	0.02
2066	โฉนด	13347	251645	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	39,500.00	2,133,000.00	1614	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	9	112,455.00	1,137,045.00	3,270,045.00	-	3,270,045.00	-	-
2067	โฉนด	10161	226430	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	76.00	76.00	45,000.00	3,420,000.00	1615	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	20	624,750.00	1,457,750.00	4,877,750.00	-	4,877,750.00	-	-
2068	โฉนด	1615	184882	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
					2	0	0	33.30	33.30	15,000.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,499.999999999	-	-	499,499.999999999	0.02
2069	โฉนด	5455	213711	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	36.40	36.40	18,000.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.30
2070	โฉนด	2444	71281	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	1616	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,014,800.00	-	1,014,800.00	-	-
2071	โฉนด	5450	213427	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.70	7.70	55,500.00	427,350.00	1617	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	85.00	-	8,350.00	709,750.00	23	255,510.00	454,240.00	881,590.00	-	-	881,590.00	0.30
					2	0	0	23.20	23.20	55,500.00	1,287,600.00	1618	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,350.00	2,129,250.00	23	766,530.00	1,362,720.00	2,650,320.00	-	2,650,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 289 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2072	โฉนด	11806	174590	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1619	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	-	828,288.00	0.02
2073	โฉนด	11936	174720	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1620	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	37	313,344.00	176,256.00	771,256.00	-	771,256.00	-	-
2074	โฉนด	2308	71145	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
2075	โฉนด	10206	226475	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.40	50.40	45,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
2076	โฉนด	1429	192129	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	30,000.00	1,140,000.00	1621	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	1,490,880.00	-	1,490,880.00	-	-
2077	โฉนด	9870	225771	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	1,487,500.00	-	1,487,500.00	-	-
2078	โฉนด	12279	241913	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.30	26.30	38,000.00	999,400.00	1622	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	1,666,480.00	-	1,666,480.00	-	-
2079	โฉนด	4875	212276	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	93.20	93.20	37,000.00	3,448,400.00	1623	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	4,387,950.00	-	4,387,950.00	-	-
2080	โฉนด	4766	212167	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	-	3,700,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 290 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2081	โฉนด	13076	251218	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	1624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	2,422,050.00	-	2,422,050.00	-	-
2082	โฉนด	1579	182500	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.40	39.40	35,000.00	1,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000.00	-	1,379,000.00	-	-
2083	โฉนด	10125	226394	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,807,000.00	-	-	3,807,000.00	0.02
2084	โฉนด	1099	159138	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1626	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	35	275,400.00	183,600.00	883,600.00	-	-	883,600.00	0.02
2085	โฉนด	1133	159129	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.30	0.30	35,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
2086	โฉนด	2690	196204	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
2087	โฉนด	10175	226444	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	88.50	88.50	45,000.00	3,982,500.00	1627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	5,053,500.00	-	5,053,500.00	-	-
2088	โฉนด	1859	190740	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.50	4.50	35,000.00	157,500.00	1628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	31	70,720.00	65,280.00	222,780.00	-	-	222,780.00	0.30
					2	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 291 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2089	โฉนด	1397	172346	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	35,000.00	2,205,000.00	1629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	2,449,800.00	-	2,449,800.00	-	-
2090	โฉนด	10026	226295	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	1,071,000.00	-	-	1,071,000.00	0.02
2091	โฉนด	6417	223023	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	30,000.00	2,040,000.00	1630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,600.00	1,634,000.00	21	522,880.00	1,111,120.00	3,151,120.00	-	-	3,151,120.00	0.02
2092	โฉนด	13091	251233	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	1631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	2,242,530.00	-	2,242,530.00	-	-
2093	โฉนด	3549	202014	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	302,940.00	-	302,940.00	-	-
2094	โฉนด	12955	249571	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.00	25.00	21,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
2095	โฉนด	12288	241922	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.40	35.40	38,000.00	1,345,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,200.00	-	1,345,200.00	-	-
2096	โฉนด	12010	240477	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	89.10	89.10	80,000.00	7,128,000.00	1632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,241,020.00	-	9,241,020.00	-	-
2097	โฉนด	2691	196205	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1633	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,650.00	703,800.00	30	351,900.00	351,900.00	911,900.00	-	-	911,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 292 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2098	โฉนด	10901	234497	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	161.00	-	8,500.00	1,368,500.00	15	273,700.00	1,094,800.00	1,094,800.00	-	1,094,800.00	-	-
2099	โฉนด	419	6061	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	55,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	13	396,288.00	2,080,512.00	2,080,512.00	-	-	2,080,512.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	-	8,500.00	816,000.00	13	130,560.00	685,440.00	685,440.00	-	-	685,440.00	0.30
2100	โฉนด	1865	190746	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.40	36.40	35,000.00	1,274,000.00	1634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,600.00	1,143,800.00	31	594,776.00	549,024.00	1,823,024.00	-	1,823,024.00	-	-
2101	โฉนด	1702	191568	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	1635	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	888,304.00	-	888,304.00	-	-
2102	โฉนด	11112	234895	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	1636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,500.00	2,269,500.00	17	544,680.00	1,724,820.00	6,224,820.00	-	-	6,224,820.00	0.02
2103	โฉนด	11878	174662	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
2104	โฉนด	11877	174661	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	1637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,600.00	425,700.00	37	272,448.00	153,252.00	888,252.00	-	888,252.00	-	-
2105	โฉนด	10144	226413	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.00	73.00	45,000.00	3,285,000.00	1638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	4,356,000.00	-	4,356,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที 293 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2106	โฉนด	4158	205933	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1639	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	969,280.00	-	-
2107	โฉนด	1465	192990	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	18,000.00	3,600,000.00	1640	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	363.00	-	8,500.00	3,085,500.00	50	2,344,980.00	740,520.00	4,340,520.00	-	4,340,520.00	-	-
												1641	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	50	156,864.00	49,536.00	49,536.00	-	49,536.00	-	-
												1642	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	50	110,656.00	34,944.00	34,944.00	-	34,944.00	-	-
					1	1	1	11.00	511.00	18,000.00	9,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,198,000.00	-	9,198,000.00	-	-
2108	โฉนด	4994	212395	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	81.00	81.00	37,000.00	2,997,000.00	1643	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	25	751,640.00	1,127,460.00	4,124,460.00	-	4,124,460.00	-	-
2109	โฉนด	1245	183989	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1644	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	874,304.00	-	-	874,304.00	0.02
2110	โฉนด	4652	212053	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	30	1,075,000.00	1,075,000.00	1,075,000.00	-	1,075,000.00	-	-
2111	โฉนด	5942	218096	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	37,000.00	717,800.00	1645	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	24	377,793.72	616,400.28	1,334,200.28	-	1,334,200.28	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 294 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2112	โฉนด	1374	192074	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
2113	โฉนด	3749	202214	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1646	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-
2114	โฉนด	863	153374	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	40	714,000.00	306,000.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
2115	โฉนด	12746	247530	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-
2116	โฉนด	10931	234527	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	15	204,000.00	816,000.00	816,000.00	-	816,000.00	-	-
2117	โฉนด	1818	191684	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	35,000.00	766,500.00	1647	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	975,804.00	-	-	975,804.00	0.02
2118	โฉนด	13166	251308	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.40	40.40	39,500.00	1,595,800.00	1648	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,370,660.00	-	2,370,660.00	-	-
2119	โฉนด	9804	225705	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	20	714,000.00	1,666,000.00	1,666,000.00	-	1,666,000.00	-	-
2120	โฉนด	11140	234923	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	17	326,400.00	1,033,600.00	1,033,600.00	-	1,033,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 295 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2121	โฉนด	3895	203237	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	1649	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	979,760.00	-	979,760.00	-	-
2122	โฉนด	731	131855	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	1	0	30.00	430.00	22,000.00	9,460,000.00	1650	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	578.00	-	8,100.00	4,681,800.00	15	936,360.00	3,745,440.00	13,205,440.00	-	-	13,205,440.00	0.02
												1651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	15	61,920.00	247,680.00	247,680.00	-	-	247,680.00	0.02
2123	โฉนด	250	5892	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	1652	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	50	602,640.00	45,360.00	445,360.00	-	445,360.00	-	-
					1	3	3	10.00	1,510.00	8,000.00	12,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,080,000.00	-	12,080,000.00	-	-
2124	โฉนด	580	45700	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	2	1	15.00	915.00	8,000.00	7,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,320,000.00	-	7,320,000.00	-	-
2125	โฉนด	5399	213233	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	24,500.00	1,225,000.00	1653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	50	392,160.00	123,840.00	1,348,840.00	-	-	1,348,840.00	0.02
					1	0	1	55.00	155.00	24,500.00	3,797,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,797,500.00	-	3,797,500.00	-	-
2126	โฉนด	685	127155	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	3	28.00	728.00	6,500.00	4,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,732,000.00	-	4,732,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 296 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2127	โฉนด	10925	234521	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	194.00	-	8,500.00	1,649,000.00	15	329,800.00	1,319,200.00	1,319,200.00	-	-	1,319,200.00	0.02
2128	โฉนด	10656	234254	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.70	50.70	45,000.00	2,281,500.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	195,840.00	620,160.00	2,901,660.00	-	2,901,660.00	-	-
2129	โฉนด	2749	196263	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	1655	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	35	623,700.00	415,800.00	1,255,800.00	-	1,255,800.00	-	-
2130	โฉนด	2735	196249	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.80	23.80	35,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	-	833,000.00	0.02
2131	โฉนด	4935	212336	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	1656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.20	-	8,600.00	1,437,920.00	24	546,409.60	891,510.40	4,591,510.40	-	-	4,591,510.40	0.02
2132	โฉนด	1959	190840	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.40	26.40	35,000.00	924,000.00	1657	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	1,156,560.00	-	1,156,560.00	-	-
2133	โฉนด	2498	71335	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.90	26.90	35,000.00	941,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,500.00	-	941,500.00	-	-
2134	โฉนด	2500	71337	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	1658	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	871,300.00	-	-	871,300.00	0.02
2135	โฉนด	2499	71336	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,500.00	-	626,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 297 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2136	โฉนด	13475	253317	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,568.00	-	-	435,568.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,432.00	-	-	124,432.00	0.30	
2137	โฉนด	13474	253316	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,568.00	-	-	435,568.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,432.00	-	-	124,432.00	0.30	
2138	โฉนด	10117	226386	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,771,000.00	-	-	3,771,000.00	0.02
2139	โฉนด	2086	193582	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.60	23.60	35,000.00	826,000.00	1660	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	1,193,200.00	-	1,193,200.00	-	-
2140	โฉนด		251592	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	10	173,400.00	1,560,600.00	1,560,600.00	-	1,560,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 298 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2141	โฉนด	6322	221268	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	90.00	90.00	22,000.00	1,980,000.00	1661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	50	1,045,760.00	330,240.00	2,310,240.00	-	2,310,240.00	-	-
2142	โฉนด	574	42248	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	14.50	214.50	6,500.00	1,394,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,250.00	-	1,394,250.00	-	-
2143	โฉนด	10055	226324	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.50	60.50	45,000.00	2,722,500.00	1662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,793,500.00	-	3,793,500.00	-	-
2144	โฉนด	1584	193277	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
2145	โฉนด	12864	247719	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	27,000.00	591,300.00	1663	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,624,279.50	-	1,624,279.50	-	-
2146	โฉนด	12701	247485	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	1,169,600.00	-	-	1,169,600.00	0.02
2147	โฉนด	5119	212520	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-
2148	โฉนด	10896	234492	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.60	51.60	45,000.00	2,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,000.00	-	-	2,322,000.00	0.02
2149	โฉนด	10963	234559	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	45,000.00	2,533,500.00	1664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	8,500.00	1,649,000.00	15	329,800.00	1,319,200.00	3,852,700.00	-	3,852,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 299 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2150	โฉนด	1530	178725	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	2	53.00	253.00	20,000.00	5,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,060,000.00	-	5,060,000.00	-	-	
2151	โฉนด	1178	167258	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	2	7.70	207.70	13,000.00	2,700,100.00	1665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	50	1,860,480.00	587,520.00	3,287,620.00	-	3,287,620.00	-	-
												1666	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	50	118,560.00	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	-	-
2152	โฉนด	11578	209999	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	45.30	45.30	5,500.00	249,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150.00	-	249,150.00	-	-	
2153	โฉนด	9983	226252	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.70	60.70	45,000.00	2,731,500.00	1667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	3,540,700.00	-	-	3,540,700.00	0.02
2154	โฉนด	11396	238897	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.40	40.40	40,000.00	1,616,000.00	1668	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	2,921,600.00	-	2,921,600.00	-	-
2155	โฉนด	9857	225758	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	98.00	98.00	60,000.00	5,880,000.00	1669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	7,367,500.00	-	7,367,500.00	-	-
2156	โฉนด	6242	222060	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	18.30	118.30	85,000.00	10,055,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,055,500.00	-	-	10,055,500.00	0.30	
2157	โฉนด	1182	166228	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	74,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	3	324.00	-	7,050.00	2,284,200.00	23	822,312.00	1,461,888.00	1,461,888.00	-	-	1,461,888.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 300 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
																			23	203,040.00	360,960.00	360,960.00	-	-	360,960.00	0.30	
2158	โฉนด	3864	202931	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	1	0.00	500.00	13,000.00	6,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500,000.00	-	6,500,000.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	13,000.00	3,900,000.00	1670	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	16	699,840.00	272,160.00	4,172,160.00	-	-	4,172,160.00	0.02
2159	โฉนด	5389	212796	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	3	0	0	47.90	47.90	6,000.00	287,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	-	287,400.00	0.30
2160	โฉนด	3865	202932	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	-131,160.00	-
2161	โฉนด	5139	212540	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.30	70.30	37,000.00	2,601,100.00	1671	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	3,444,300.00	-	-	3,444,300.00	0.02
2162	โฉนด	191	5833	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	16,500.00	3,300,000.00	1672	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	408.00	-	8,100.00	3,304,800.00	23	1,189,728.00	2,115,072.00	5,415,072.00	-	-	5,415,072.00	0.02
												1673	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	23	148,608.00	264,192.00	264,192.00	-	-	264,192.00	0.02
												1674	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,600.00	240,800.00	23	86,688.00	154,112.00	154,112.00	-	-	154,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 301 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	16,500.00	330,000.00	1675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,600.00	240,800.00	23	86,688.00	154,112.00	484,112.00	-	-	484,112.00	0.30
					1	3	3	45.00	1,545.00	16,500.00	25,492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,492,500.00	-	25,492,500.00	-	-
2163	โฉนด	6157	218835	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	1.50	1.50	20,000.00	30,000.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,600.00	51,600.00	19	14,448.00	37,152.00	67,152.00	-	-	67,152.00	0.30
					2	0	0	56.80	56.80	20,000.00	1,136,000.00	1677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	19	380,800.00	979,200.00	2,115,200.00	-	2,115,200.00	-	-
2164	โฉนด	6468	223074	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.70	57.70	30,000.00	1,731,000.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	13	258,400.00	1,356,600.00	3,087,600.00	-	-	3,087,600.00	0.02
2165	โฉนด	1333	192033	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1679	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	836,256.00	-	836,256.00	-	-
2166	โฉนด	5768	217922	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.10	7.10	45,000.00	319,500.00	1680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	24	142,272.00	232,128.00	551,628.00	-	-	551,628.00	0.30
												1681	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	3,850.00	92,400.00	24	35,112.00	57,288.00	57,288.00	-	-	57,288.00	0.30
					2	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00	1682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,489,260.00	-	1,489,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 302 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2167	โฉนด	689	126661	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	16.00	216.00	39,500.00	8,532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,532,000.00	-	8,532,000.00	-	-	
2168	โฉนด	6009	217131	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	1.00	101.00	39,500.00	3,989,500.00	1683	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	23	145,800.00	259,200.00	4,248,700.00	-	-	4,248,700.00	0.02
2169	โฉนด	6005	217127	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	62.10	62.10	45,000.00	2,794,500.00	1684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	3,273,732.00	-	-	3,273,732.00	0.30
												1685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	23	134,784.00	239,616.00	239,616.00	-	-	239,616.00	0.30
2170	โฉนด	6006	217128	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	1686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	23	134,784.00	239,616.00	2,939,616.00	-	-	2,939,616.00	0.30
												1687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	23	134,784.00	239,616.00	239,616.00	-	-	239,616.00	0.30
												1688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	23	134,784.00	239,616.00	239,616.00	-	-	239,616.00	0.30
2171	โฉนด	6007	217129	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	61.00	61.00	45,000.00	2,745,000.00	1689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	23	134,784.00	239,616.00	2,984,616.00	-	-	2,984,616.00	0.30
												1690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	23	134,784.00	239,616.00	239,616.00	-	-	239,616.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 303 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	6008	217130	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	65.00	65.00	39,500.00	2,567,500.00	1691	โรงงาน	ตึก	3	60.00	-	6,050.00	363,000.00	23	130,680.00	232,320.00	2,799,820.00	-	-	2,799,820.00	0.30
2173	โฉนด	878	153425	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	35,000.00	2,450,000.00	1692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	40	577,920.00	247,680.00	2,697,680.00	-	-	2,697,680.00	0.02
2174	โฉนด	844	146697	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
2175	โฉนด	12186	241820	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	2,662,200.00	-	-	2,662,200.00	0.02
2176	โฉนด	11850	174634	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	11.00	11.00	35,000.00	385,000.00	1694	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	36	303,552.00	186,048.00	571,048.00	-	571,048.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	35,000.00	385,000.00	1695	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	36	303,552.00	186,048.00	571,048.00	-	571,048.00	-	-
2177	โฉนด	11851	174635	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	8.00	8.00	35,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	35,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2178	โฉนด	4058	205833	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.50	39.50	37,000.00	1,461,500.00	1696	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,730,780.00	-	1,730,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 304 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2179	โฉนด	3289	199560	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	1697	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	944,304.00	-	-	944,304.00	0.02
2180	โฉนด	1337	192037	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1698	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	836,256.00	-	-	836,256.00	0.02
2181	โฉนด	11054	234650	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.70	63.70	45,000.00	2,866,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,866,500.00	-	-	2,866,500.00	0.02
2182	โฉนด	1580	182501	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.00	44.00	35,000.00	1,540,000.00	1699	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	1,833,760.00	-	1,833,760.00	-	-
2183	โฉนด	11524	239018	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.20	43.20	40,000.00	1,728,000.00	1700	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	3,033,600.00	-	-	3,033,600.00	0.02
2184	โฉนด	9851	225752	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	1,249,500.00	-	1,249,500.00	-	-
2185	โฉนด	3004	197678	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	1701	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	1,087,512.00	-	1,087,512.00	-	-
2186	โฉนด	5391	213222	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	1	3	57.60	757.60	22,500.00	17,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,046,000.00	-	-	17,046,000.00	0.30
2187	โฉนด	13533	253375	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	88.70	88.70	35,000.00	3,104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,104,500.00	-	-	3,104,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 305 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2188	โฉนด	13532	253374	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,600.00	602,000.00	7	42,140.00	559,860.00	1,259,860.00	-	-	1,259,860.00	0.30
2189	โฉนด	13531	253373	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	15.50	15.50	17,500.00	271,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,250.00	-	-	271,250.00	0.30
2190	โฉนด	3344	199615	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	30.20	130.20	35,000.00	4,557,000.00	1703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	33	685,440.00	538,560.00	5,095,560.00	-	5,095,560.00	-	-
2191	โฉนด	2379	71216	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1704	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
2192	โฉนด	10078	226347	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.80	62.80	45,000.00	2,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,826,000.00	-	2,826,000.00	-	-
2193	โฉนด	1274	172223	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.00	55.00	35,000.00	1,925,000.00	1705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	37	652,800.00	367,200.00	2,292,200.00	-	-	2,292,200.00	0.02
2194	โฉนด	1273	172222	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000.00	-	-	1,505,000.00	0.02
2195	โฉนด	12258	241892	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	38,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	667,080.00	-	-	667,080.00	0.02
2196	โฉนด	1074	158261	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	3	2.40	702.40	12,000.00	8,428,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,428,800.00	-	8,428,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 306 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2197	โฉนด	861	146179	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	22	87,720.00	170,280.00	1,070,280.00	-	-	1,070,280.00	0.02
					1	0	2	58.00	258.00	18,000.00	4,644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,644,000.00	-	4,644,000.00	-	-
2198	โฉนด	3365	198490	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	28,000.00	504,000.00	1707	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	31	572,832.00	528,768.00	1,032,768.00	-	1,032,768.00	-	-
2199	โฉนด	548	26467	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	25.00	25.00	24,500.00	612,500.00	1708	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	50	569,088.00	179,712.00	792,212.00	-	-	792,212.00	0.30
					2	0	1	51.00	151.00	24,500.00	3,699,500.00	1709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	50	261,440.00	82,560.00	3,782,060.00	-	3,782,060.00	-	-
2200	โฉนด	4491	211892	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	87.30	87.30	37,000.00	3,230,100.00	1710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	23	557,280.00	990,720.00	4,220,820.00	-	4,220,820.00	-	-
2201	โฉนด	10316	226191	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	94.30	94.30	45,000.00	4,243,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,243,500.00	-	4,243,500.00	-	-
2202	โฉนด	4308	206916	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	9.50	9.50	18,000.00	171,000.00	1711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	36	386,880.00	237,120.00	408,120.00	-	-	408,120.00	0.30
					2	0	0	14.20	14.20	18,000.00	255,600.00	1712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	36	580,320.00	355,680.00	611,280.00	-	-	611,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 307 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2203	โฉนด	4236	206668	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	9.40	9.40	18,000.00	169,200.00	1713	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	80.00	-	7,800.00	624,000.00	36	386,880.00	237,120.00	406,320.00	-	-	406,320.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	18,000.00	252,000.00	1714	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	36	580,320.00	355,680.00	607,680.00	-	-	607,680.00	0.02
2204	โฉนด	1285	172234	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00	1715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	2,078,760.00	-	-	2,078,760.00	0.02
2205	โฉนด	1291	172240	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	1716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	1,749,800.00	-	1,749,800.00	-	-
2206	โฉนด	10792	234390	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	45,000.00	2,533,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,533,500.00	-	-	2,533,500.00	0.02
2207	โฉนด	11398	238899	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.10	37.10	40,000.00	1,484,000.00	1717	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	2,789,600.00	-	2,789,600.00	-	-
2208	โฉนด	3385	198746	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.86	4.86	45,000.00	218,700.00	1718	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	430,860.00	-	-	430,860.00	0.30
					2	0	0	12.14	12.14	45,000.00	546,300.00	1719	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	21	262,400.00	557,600.00	1,103,900.00	-	1,103,900.00	-	-
2209	โฉนด	6028	217304	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	640,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 308 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2210	โฉนด	3465	201930	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1720	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	864,280.00	-	-	864,280.00	0.02
2211	โฉนด	2995	197669	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.00	3.00	35,000.00	105,000.00	1721	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	32	49,572.00	42,228.00	147,228.00	-	-	147,228.00	0.30
					2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	1722	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	32	347,004.00	295,596.00	929,096.00	-	-	929,096.00	0.02
2212	โฉนด	1192	167386	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	1	1	5.00	505.00	34,000.00	17,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,170,000.00	-	17,170,000.00	-	-
2213	โฉนด	13557	254315	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	3	78.40	378.40	18,000.00	6,811,200.00	1723	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	9	214,200.00	2,165,800.00	8,977,000.00	-	8,977,000.00	-	-
												1724	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,600.00	387,000.00	9	34,830.00	352,170.00	352,170.00	-	352,170.00	-	-
2214	โฉนด	851	146147	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	2	8.10	208.10	5,500.00	1,144,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,550.00	-	-	1,144,550.00	0.02
2215	โฉนด	852	146148	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.00	61.00	5,500.00	335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500.00	-	-	335,500.00	0.02
2216	โฉนด	4459	7440	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	1725	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	23	489,600.00	870,400.00	4,570,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 309 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.00	8,500.00	-	23	-	-	-	457,040.00	-	457,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	90.00	8,500.00	-	23	-	-	-	4,113,360.00	4,113,360.00	-	-
2217	โฉนด	10113	226382	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.70	86.70	45,000.00	3,901,500.00	1726	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	20	624,750.00	1,457,750.00	5,359,250.00	-	5,359,250.00	-	-
2218	โฉนด	1432	192132	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	30,000.00	1,140,000.00	1727	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	1,490,880.00	-	-	1,490,880.00	0.02
2219	โฉนด	2218	196491	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.80	22.80	35,000.00	798,000.00	1728	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,042,800.00	-	1,042,800.00	-	-
2220	โฉนด	570	40394	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	-	8,600.00	464,400.00	50	352,944.00	111,456.00	111,456.00	-	111,456.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	50	79,040.00	24,960.00	24,960.00	-	24,960.00	-	-
2221	โฉนด	4777	212178	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	2,220,000.00	-	-
2222	โฉนด	4536	211937	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	98.50	98.50	37,000.00	3,644,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,644,500.00	-	3,644,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 310 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2223	โฉนด	2144	196417	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1729	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	881,800.00	-	881,800.00	-	-
2224	โฉนด	2843	196677	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1730	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	957,040.00	-	-	957,040.00	0.02
2225	โฉนด	5202	212603	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1731	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,959,080.00	-	2,959,080.00	-	-
2226	โฉนด	9911	225812	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	12.00	112.00	60,000.00	6,720,000.00	1732	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	21	680,000.00	1,445,000.00	8,165,000.00	-	8,165,000.00	-	-
2227	โฉนด	3098	197772	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.30	20.30	35,000.00	710,500.00	1733	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,004,260.00	-	1,004,260.00	-	-
2228	โฉนด	11514	239008	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.90	40.90	40,000.00	1,636,000.00	1734	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	16	359,040.00	1,272,960.00	2,908,960.00	-	2,908,960.00	-	-
2229	โฉนด	780	135938	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00	1735	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	50	723,168.00	54,432.00	504,432.00	-	504,432.00	-	-
2230	โฉนด	6214	220247	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.80	22.80	35,000.00	798,000.00	1736	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,209,264.00	-	1,209,264.00	-	-
2231	โฉนด	3185	196884	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.00	5.00	35,000.00	175,000.00	1737	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,600.00	172,000.00	8	13,760.00	158,240.00	333,240.00	-	-	333,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 311 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.40	36.40	35,000.00	1,274,000.00	1738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	8	68,800.00	791,200.00	2,065,200.00	-	2,065,200.00	-	-
2232	โฉนด	9829	225730	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	1739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,199,500.00	-	-	6,199,500.00	0.02
2233	โฉนด	6118	218552	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.77	6.77	45,000.00	304,650.00	1740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	516,810.00	-	-	516,810.00	0.30
					2	0	0	16.93	16.93	45,000.00	761,850.00	1741	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	21	262,400.00	557,600.00	1,319,450.00	-	-	1,319,450.00	0.02
2234	โฉนด	6106	218550	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	1742	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,250.00	1,155,000.00	21	369,600.00	785,400.00	1,707,900.00	-	-	1,707,900.00	0.02
2235	โฉนด	6117	218551	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.89	5.89	45,000.00	265,050.00	1743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	477,210.00	-	-	477,210.00	0.30
					2	0	0	14.71	14.71	45,000.00	661,950.00	1744	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	21	262,400.00	557,600.00	1,219,550.00	-	1,219,550.00	-	-
2236	โฉนด	2199	196472	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
2237	โฉนด	2403	71240	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.70	33.70	35,000.00	1,179,500.00	1745	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,424,300.00	-	-	1,424,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 312 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	9824	225725	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	1746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,199,500.00	-	-	6,199,500.00	0.02
2239	โฉนด	11161	234944	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	45.00	145.00	45,000.00	6,525,000.00	1747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,500.00	2,108,000.00	14	379,440.00	1,728,560.00	8,253,560.00	-	8,253,560.00	-	-
2240	โฉนด	13280	251578	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.00	67.00	39,500.00	2,646,500.00	1748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	9	112,455.00	1,137,045.00	3,783,545.00	-	-	3,783,545.00	0.02
2241	โฉนด	2592	195295	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.39	4.39	37,000.00	162,430.00	1749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	342,142.00	-	-	342,142.00	0.30
					2	0	0	16.51	16.51	37,000.00	610,870.00	1750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	31	713,856.00	658,944.00	1,269,814.00	-	1,269,814.00	-	-
2242	โฉนด	2326	71163	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
2243	โฉนด	1465	172414	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	35,000.00	2,625,000.00	1751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	37	891,648.00	501,552.00	3,126,552.00	-	3,126,552.00	-	-
2244	โฉนด	10287	226162	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	1,040,400.00	-	1,040,400.00	-	-
2245	โฉนด	2303	71140	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 313 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2246	โฉนด	101	7525	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	5,250.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	19	738,234.00	55,566.00	55,566.00	-	55,566.00	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	19	267,120.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	50	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02
2247	โฉนด	396	7820	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-
2248	โฉนด	397	7821	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1752	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	37	626,688.00	352,512.00	982,512.00	-	982,512.00	-	-
2249	โฉนด	5647	216160	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.30	27.30	9,000.00	245,700.00	1753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	360,180.00	-	360,180.00	-	-
2250	โฉนด	14040	264328	หมู่ ต.บางรักน้อย	1	0	0	47.90	47.90	18,000.00	862,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,200.00	-	862,200.00	-	-
2251	โฉนด	1832	191698	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.70	16.70	35,000.00	584,500.00	1754	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	793,804.00	-	793,804.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 314 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2252	โฉนด	10825	234423	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.20	55.20	45,000.00	2,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000.00	-	-	2,484,000.00	0.02	
2253	โฉนด	11808	174592	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00	1755	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	1,178,288.00	-	1,178,288.00	-	-
2254	โฉนด	1973	190854	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	34	425,952.00	308,448.00	308,448.00	-	308,448.00	-	-
2255	โฉนด	4801	212202	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,100.00	-	1,861,100.00	-	-	
2256	โฉนด	5732	216646	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	55.50	155.50	9,000.00	1,399,500.00	1756	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	840.00	-	8,600.00	7,224,000.00	50	5,490,240.00	1,733,760.00	3,133,260.00	-	3,133,260.00	-	-
2257	โฉนด	13565	7480	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	1	18.20	118.20	11,000.00	1,300,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,200.00	-	1,300,200.00	-	-	
2258	โฉนด	13348	251646	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.20	62.20	39,500.00	2,456,900.00	1757	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	9	122,400.00	1,237,600.00	3,694,500.00	-	3,694,500.00	-	-
2259	โฉนด	326	5968	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	85,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	23	1,216,350.00	214,650.00	214,650.00	-	214,650.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	-	2,600.00	195,000.00	23	70,200.00	124,800.00	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 315 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2260	โฉนด	5933	218087	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	37,000.00	706,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	706,700.00	-	706,700.00	-	-		
2261	โฉนด	5934	218088	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	379,440.00	-	379,440.00	-	-
2262	โฉนด	13131	251273	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.60	37.60	39,500.00	1,485,200.00	1758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	2,278,080.00	-	2,278,080.00	-	-
2263	โฉนด	5254	212655	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	24	481,049.60	784,870.40	2,997,470.40	-	-	2,997,470.40	0.02
2264	โฉนด	2189	196462	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.10	20.10	35,000.00	703,500.00	1760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	948,300.00	-	-	948,300.00	0.02
2265	โฉนด	12859	247714	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.00	35.00	18,000.00	630,000.00	1761	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,662,979.50	-	-	1,662,979.50	0.02
2266	โฉนด	4625	212026	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	1	7.10	107.10	37,000.00	3,962,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,962,700.00	-	-	3,962,700.00	0.30
2267	โฉนด	2293	71130	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	1762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	871,300.00	-	871,300.00	-	-
2268	โฉนด	6691	225107	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	2	2.30	202.30	15,000.00	3,034,500.00	1763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	50	705,888.00	222,912.00	3,257,412.00	-	3,257,412.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 316 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	27,216.00	-	-	
2269	โฉนด	808	139899	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	1	80.50	180.50	14,000.00	2,527,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,527,000.00	-	-	2,527,000.00	0.30	
2270	โฉนด	89	7513	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	2	2	96.00	1,096.00	13,000.00	14,248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,248,000.00	-	14,248,000.00	-	-	
2271	โฉนด	11292	238600	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	31.70	231.70	80,000.00	18,536,000.00	1765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	437.00	-	8,600.00	3,758,200.00	14	676,476.00	3,081,724.00	21,617,724.00	-	-	21,617,724.00	0.02
2272	โฉนด	11299	238607	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	25.50	225.50	80,000.00	18,040,000.00	1766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	437.00	-	8,600.00	3,758,200.00	13	601,312.00	3,156,888.00	21,196,888.00	-	-	21,196,888.00	0.02
2273	โฉนด	1174	165458	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	50.00	150.00	22,000.00	3,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	3,300,000.00	-	-	
					3	0	0	50.00	50.00	22,000.00	1,100,000.00	1767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	132.00	-	7,950.00	1,049,400.00	50	891,990.00	157,410.00	1,257,410.00	-	-	1,257,410.00	0.30
2274	โฉนด	5953	218107	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.80	35.80	37,000.00	1,324,600.00	1768	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	2,119,955.20	-	2,119,955.20	-	-
2275	โฉนด	11026	234622	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	2,362,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 317 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2276	โฉนด	3229	199500	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.50	84.50	35,000.00	2,957,500.00	1769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	27	538,560.00	685,440.00	3,642,940.00	-	3,642,940.00	-	-
2277	โฉนด	3410	201618	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	52.00	52.00	9,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
2278	โฉนด	3535	202000	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1770	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-
2279	โฉนด	11916	174700	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1771	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	815,320.00	-	-	815,320.00	0.02
2280	โฉนด	11915	174699	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
2281	โฉนด	4414	211524	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
2282	โฉนด	6049	217616	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2283	โฉนด	721	129885	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	1	2	79.00	679.00	19,000.00	12,901,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,901,000.00	-	-	12,901,000.00	0.30
					2	1	2	79.00	679.00	19,000.00	12,901,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,901,000.00	-	-	12,901,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 318 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2284	โฉนด	4216	205991	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
2285	โฉนด	1800	191666	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	1772	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	835,804.00	-	835,804.00	-	-
2286	โฉนด	868	153379	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	40	433,440.00	185,760.00	185,760.00	-	185,760.00	-	-
2287	โฉนด	5683	216111	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	89.00	89.00	18,000.00	1,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000.00	-	1,602,000.00	-	-
2288	โฉนด	5669	215997	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	87.70	87.70	18,000.00	1,578,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,600.00	-	1,578,600.00	-	-
2289	โฉนด	163	5805	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	3.90	103.90	9,000.00	935,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,100.00	-	935,100.00	-	-
2290	โฉนด	8898	219040	หมู่ 5 ต.ไทรมา	2	0	0	26.50	26.50	40,000.00	1,060,000.00	1773	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	23	415,800.00	739,200.00	1,799,200.00	-	1,799,200.00	-	-
2291	โฉนด	6689	225105	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.00	69.00	15,000.00	1,035,000.00	1774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	19	534,240.00	228,960.00	1,263,960.00	-	1,263,960.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	1775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	19	86,688.00	222,912.00	672,912.00	-	-	672,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 319 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2292	โฉนด	3319	199590	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.70	16.70	35,000.00	584,500.00	1776	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	826,852.00	-	826,852.00	-	-
2293	โฉนด	5425	213462	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	37,000.00	2,775,000.00	1777	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	23	613,008.00	1,089,792.00	3,864,792.00	-	-	3,864,792.00	0.02
2294	โฉนด	10104	226373	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00	1778	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,353,000.00	-	3,353,000.00	-	-
2295	โฉนด	10280	226155	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	45,000.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	2,970,000.00	-	-
2296	โฉนด	9804	225705	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	28.00	128.00	60,000.00	7,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,000.00	-	7,680,000.00	-	-
2297	โฉนด	741	134282	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	105,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	-	5,750.00	805,000.00	50	611,800.00	193,200.00	193,200.00	-	-	193,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	50	158,080.00	49,920.00	49,920.00	-	-	49,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	-	5,800.00	116,000.00	50	88,160.00	27,840.00	27,840.00	-	-	27,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	50	35,568.00	11,232.00	11,232.00	-	-	11,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 320 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	50	29,640.00	9,360.00	9,360.00	-	-	9,360.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	8.00	-	7,250.00	58,000.00	50	53,940.00	4,060.00	4,060.00	-	-	4,060.00	0.02
2298	โฉนด	10259	226134	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	13.70	113.70	45,000.00	5,116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,116,500.00	-	-	5,116,500.00	0.02
2299	โฉนด	5788	217942	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.60	28.60	37,000.00	1,058,200.00	1779	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,469,464.00	-	1,469,464.00	-	-
2300	โฉนด	4461	7808	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	1.00	101.00	37,000.00	3,737,000.00	1780	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	218.50	-	8,500.00	1,857,250.00	21	594,320.00	1,262,930.00	4,999,930.00	-	4,999,930.00	-	-
2301	โฉนด	12282	241916	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.90	3.90	38,000.00	148,200.00	1781	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	16.00	-	7,650.00	122,400.00	15	24,480.00	97,920.00	246,120.00	-	-	246,120.00	0.30
												1782	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	16.00	-	7,650.00	122,400.00	15	24,480.00	97,920.00	97,920.00	-	-	97,920.00	0.30
					2	0	0	22.40	22.40	38,000.00	851,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200.00	-	-	851,200.00	0.02
2302	โฉนด	3361	198486	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.20	28.20	25,000.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 321 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2303	โฉนด	3108	197782	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	1783	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,063,760.00	-	-	1,063,760.00	0.02
2304	โฉนด	1244	183988	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
2305	โฉนด	3243	199514	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	232,560.00	-	232,560.00	-	-
2306	โฉนด	3000	197674	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	598,752.00	510,048.00	510,048.00	-	510,048.00	-	-
2307	โฉนด	3100	197774	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.50	20.50	35,000.00	717,500.00	1784	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,011,260.00	-	1,011,260.00	-	-
2308	โฉนด	13687	127192	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,500.00			ชั้นที่ 2	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	19	1,374,912.00	103,488.00	103,488.00	-	103,488.00	-	-
2309	โฉนด	2822	196656	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
2310	โฉนด	2944	196607	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	1785	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	979,800.00	-	-	979,800.00	0.02
2311	โฉนด	11354	238713	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	88.20	88.20	45,000.00	3,969,000.00	1786	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	211.00	-	8,500.00	1,793,500.00	15	358,700.00	1,434,800.00	5,403,800.00	-	5,403,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 322 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2312	โฉนด	10050	226319	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.50	58.50	45,000.00	2,632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,500.00	-	2,632,500.00	-	-	
2313	โฉนด	2836	196670	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.30	24.30	35,000.00	850,500.00	1787	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,095,300.00	-	1,095,300.00	-	-
2314	โฉนด	11012	234608	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.90	61.90	45,000.00	2,785,500.00	1788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	17	385,560.00	1,220,940.00	4,006,440.00	-	4,006,440.00	-	-
2315	โฉนด	5066	212467	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.56	-	8,600.00	1,466,816.00	30	733,408.00	733,408.00	2,946,008.00	-	2,946,008.00	-	-
2316	โฉนด	12865	247720	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.70	29.70	27,000.00	801,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,900.00	-	-	801,900.00	0.02
2317	โฉนด	12772	247556	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	13	289,680.00	1,520,820.00	1,520,820.00	-	1,520,820.00	-	-
2318	โฉนด	10840	234436	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	18	417,690.00	1,188,810.00	1,188,810.00	-	1,188,810.00	-	-
2319	โฉนด	4097	205872	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	37,000.00	1,184,000.00	1790	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,453,280.00	-	1,453,280.00	-	-
2320	โฉนด	4895	212296	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.50	-	8,500.00	1,857,250.00	25	742,900.00	1,114,350.00	4,074,350.00	-	4,074,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 323 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2321	โฉนด	10089	226358	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.40	50.40	45,000.00	2,268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-		
2322	โฉนด	3619	202084	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00	1792	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,149,420.00	-	1,149,420.00	-	-
2323	โฉนด	4776	212177	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	1793	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	29	743,040.00	804,960.00	3,024,960.00	-	3,024,960.00	-	-
2324	โฉนด	12295	241619	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
2325	โฉนด	13796	261261	หมู่ ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	1794	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	328.35	-	7,650.00	2,511,877.50	5	125,593.875	2,386,283.625	3,065,283.625	-	-	3,065,283.625	0.02
2326	โฉนด	13803	261268	หมู่ ต.บางรักน้อย	3	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	-	773,500.00	0.30
2327	โฉนด	13843	261308	หมู่ ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.80	18.80	35,000.00	658,000.00	1795	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114.00	-	7,650.00	872,100.00	5	43,605.00	828,495.00	1,486,495.00	-	1,486,495.00	-	-
2328	โฉนด	3342	199613	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1796	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	850,320.00	-	-	850,320.00	0.02
2329	โฉนด	3343	199614	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	1797	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	846,820.00	-	846,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 324 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2330	โฉนด	2892	196555	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1798	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	909,800.00	-	-	909,800.00	0.02
2331	โฉนด	13806	261271	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	1799	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	114.00	-	7,650.00	872,100.00	5	43,605.00	828,495.00	1,552,995.00	-	-	1,552,995.00	0.02
2332	โฉนด	13811	261276	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.80	30.80	35,000.00	1,078,000.00	1800	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	114.00	-	7,650.00	872,100.00	5	43,605.00	828,495.00	1,906,495.00	-	-	1,906,495.00	0.02
2333	โฉนด	3261	199532	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
2334	โฉนด	6778	225288	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.00	69.00	37,000.00	2,553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,000.00	-	2,553,000.00	-	-
2335	โฉนด	3252	199523	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		1801	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
2336	โฉนด	356	5998	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	9	0	8.00	3,608.00	11,500.00	41,492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,492,000.00	-	41,492,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	11,500.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-
2337	โฉนด	647	134989	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	92.00	92.00	72,000.00	6,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,000.00	-	-	6,624,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 325 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2338	โฉนด	648	134990	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	92.00	92.00	72,000.00	6,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,000.00	-	-	6,624,000.00	0.30	
2339	โฉนด	12939	249434	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	5,400.00	270,000.00	1802	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	18	635,712.00	103,488.00	373,488.00	-	-	373,488.00	0.02
2340	โฉนด	12936	7526	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	82.40	82.40	5,400.00	444,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,960.0000000001	-	444,960.0000000001	-	-	
2341	โฉนด	12937	249254	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	7,200.00	360,000.00	1803	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	50	301,320.00	22,680.00	382,680.00	-	-	382,680.00	0.02
2342	โฉนด	12940	249435	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.00	50.00	5,400.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
2343	โฉนด	932	148637	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	41	587,520.00	228,480.00	228,480.00	-	228,480.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	2.00	-	8,500.00	17,000.00	41	12,240.00	4,760.00	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2344	โฉนด	488	12685	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	4	0	36.80	1,636.80	15,500.00	25,370,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,370,400.00	-	25,370,400.00	-	-	
2345	โฉนด	1361	172310	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	35,000.00	1,855,000.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	2,148,760.00	-	2,148,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 326 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2346	โฉนด	13593	256623	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	46,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	325.00	-	8,500.00	2,762,500.00	7	193,375.00	2,569,125.00	2,569,125.00	-	-	2,569,125.00	0.02
2347	โฉนด	4008	205783	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	1805	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	962,280.00	-	-	962,280.00	0.02
2348	โฉนด	4336	208378	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
2349	โฉนด	3520	201985	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
2350	โฉนด	4848	212249	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1806	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	3,706,480.00	-	3,706,480.00	-	-
2351	โฉนด	4217	205992	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	4.50	4.50	35,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1807	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	33	274,176.00	215,424.00	845,424.00	-	845,424.00	-	-
												1808	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	16.00	-	7,650.00	122,400.00	33	68,544.00	53,856.00	53,856.00	-	53,856.00	-	-
2352	โฉนด	6222	220255	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	1809	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,286,264.00	-	1,286,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 327 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2353	โฉนด	2566	195269	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.60	29.60	35,000.00	1,036,000.00	1810	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	32	371,790.00	316,710.00	1,352,710.00	-	1,352,710.00	-	-
2354	โฉนด	0	9850	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	7,850.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	9	99,225.00	184,275.00	184,275.00	-	184,275.00	-	-
2355	โฉนด	2447	71284	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.70	59.70	35,000.00	2,089,500.00	1811	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	2,383,260.00	-	-	2,383,260.00	0.02
2356	โฉนด	2448	71285	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	1812	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	1,086,520.00	-	-	1,086,520.00	0.02
2357	โฉนด	3540	202005	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.10	29.10	35,000.00	1,018,500.00	1813	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,287,780.00	-	-	1,287,780.00	0.02
2358	โฉนด	3455	201920	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.50	27.50	35,000.00	962,500.00	1814	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,231,780.00	-	-	1,231,780.00	0.02
2359	โฉนด	11137	234920	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	99.50	99.50	45,000.00	4,477,500.00	1815	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,500.00	2,269,500.00	17	544,680.00	1,724,820.00	6,202,320.00	-	-	6,202,320.00	0.02
2360	โฉนด	3452	201917	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1816	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	864,280.00	-	864,280.00	-	-
2361	โฉนด	3511	201976	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 328 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	61	7485	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	2	0	80.00	880.00	4,000.00	3,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000.00	-	3,520,000.00	-	-	
2363	โฉนด	13845	261310	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114.00	-	7,650.00	872,100.00	5	43,605.00	828,495.00	1,465,495.00	-	-	1,465,495.00	0.02
2364	โฉนด	12968	251110	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.50	39.50	39,500.00	1,560,250.00	1818	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,276,630.00	-	-	2,276,630.00	0.02
2365	โฉนด	3443	201908	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.70	23.70	35,000.00	829,500.00	1819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	33	411,264.00	323,136.00	1,152,636.00	-	1,152,636.00	-	-
2366	โฉนด	13897	261488	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
2367	โฉนด	3639	202104	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1820	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	-	934,280.00	0.02
2368	โฉนด	1404	192104	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	30,000.00	1,590,000.00	1821	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	50	620,160.00	195,840.00	1,785,840.00	-	-	1,785,840.00	0.02
2369	โฉนด	1403	192103	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	30,000.00	1,560,000.00	1822	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	50	620,160.00	195,840.00	1,755,840.00	-	1,755,840.00	-	-
2370	โฉนด	780	136974	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	84.00	184.00	85,000.00	15,640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,640,000.00	-	15,640,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 329 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2371	โฉนด	5995	218149	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	11.41	11.41	37,000.00	422,170.00	1823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,800.00	390,000.00	24	148,200.00	241,800.00	663,970.00	-	-	663,970.00	0.30
					2	0	0	25.39	25.39	37,000.00	939,430.00	1824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.45	-	7,800.00	877,110.00	24	333,301.80	543,808.20	1,483,238.20	-	-	1,483,238.20	0.02
2372	โฉนด	9942	226211	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	21	666,400.00	1,416,100.00	1,416,100.00	-	1,416,100.00	-	-
2373	โฉนด	744	135109	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	4	1	99.00	1,799.00	28,000.00	50,372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,372,000.00	-	50,000,000.00	372,000.00	0.01
2374	โฉนด	661	118637	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	21,000.00	25,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200,000.00	-	-	25,200,000.00	0.01
2375	โฉนด	257	5899	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	2	2	20.00	1,020.00	21,000.00	21,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,420,000.00	-	-	21,420,000.00	0.01
2376	โฉนด	9979	226248	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	62.00	162.00	45,000.00	7,290,000.00	1825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,500.00	3,230,000.00	21	1,033,600.00	2,196,400.00	9,486,400.00	-	-	9,486,400.00	0.02
2377	โฉนด	4807	212208	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-
2378	โฉนด	13306	251604	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.20	56.20	39,500.00	2,219,900.00	1826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	11	208,080.00	1,525,920.00	3,745,820.00	-	-	3,745,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 330 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2379	โฉนด	12300	127026	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.50	70.50	7,200.00	507,600.00	1827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	14	468,096.00	549,504.00	1,057,104.00	-	1,057,104.00	-	-
												1828	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	50	527,310.00	39,690.00	39,690.00	-	39,690.00	-	-
2380	โฉนด	12185	241819	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,595.22	-	-	1,243,595.22	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,004.7800000001	-	-	113,004.7800000001	0.30
2381	โฉนด	12528	245701	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.20	62.20	37,000.00	2,301,400.00	1829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	3,416,600.00	-	3,416,600.00	-	-
2382	โฉนด	3979	205754	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1830	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	918,520.00	-	-	918,520.00	0.02
2383	โฉนด	6784	225294	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	37,000.00	1,961,000.00	1831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	2,515,880.00	-	2,515,880.00	-	-
2384	โฉนด	13097	251239	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	733,040.00	-	733,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 331 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2385	โฉนด	5818	217972	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.00	36.00	37,000.00	1,332,000.00	1832	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	2,127,355.20	-	2,127,355.20	-	-
2386	โฉนด	3910	203251	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,500.00	-	-	696,500.00	0.02
2387	โฉนด	1809	191675	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.90	23.90	35,000.00	836,500.00	1833	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,105,780.00	-	1,105,780.00	-	-
2388	โฉนด	3787	202252	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.30	31.30	35,000.00	1,095,500.00	1834	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,364,780.00	-	-	1,364,780.00	0.02
2389	โฉนด	602	67719	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00	1835	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,383,920.00	-	1,383,920.00	-	-
2390	โฉนด	12096	240563	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	9.00	109.00	80,000.00	8,720,000.00	1836	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	10,833,020.00	-	10,833,020.00	-	-
2391	โฉนด	3893	203261	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
2392	โฉนด	10272	226147	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00	1837	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	3,560,400.00	-	3,560,400.00	-	-
2393	โฉนด	1373	172322	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	35,000.00	2,450,000.00	1838	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	36	421,600.00	258,400.00	2,708,400.00	-	2,708,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 332 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2394	โฉนด	3892	203260	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02	
2395	โฉนด	3676	202141	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	1839	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,350,780.00	-	-	1,350,780.00	0.02
2396	โฉนด	4032	205807	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.60	17.60	35,000.00	616,000.00	1840	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	885,280.00	-	-	885,280.00	0.02
2397	โฉนด	3671	202136	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1841	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	-	934,280.00	0.02
2398	โฉนด	2211	196484	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.10	17.10	35,000.00	598,500.00	1842	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	843,300.00	-	843,300.00	-	-
2399	โฉนด	3767	202232	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.20	29.20	35,000.00	1,022,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000.00	-	-	1,022,000.00	0.02
2400	โฉนด	3047	197721	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.70	18.70	35,000.00	654,500.00	1843	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	33	411,264.00	323,136.00	977,636.00	-	-	977,636.00	0.02
2401	โฉนด	5845	217999	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		-	ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	-	7,650.00	803,250.00	23	289,170.00	514,080.00	514,080.00	-	514,080.00	-	-
2402	โฉนด	4092	205867	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.80	50.80	37,000.00	1,879,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,600.00	-	-	1,879,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 333 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2403	โฉนด	3980	205755	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1844	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	906,280.00	-	-
2404	โฉนด	4566	211967	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	1845	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	27	314,160.00	399,840.00	2,619,840.00	-	2,619,840.00	-	-
2405	โฉนด	440	6082	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	4,500.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-
2406	โฉนด	5147	212548	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1846	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	2,876,620.00	-	2,876,620.00	-	-
2407	โฉนด	4653	212054	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	87.70	87.70	37,000.00	3,244,900.00	1847	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	4,184,450.00	-	-	4,184,450.00	0.02
2408	โฉนด	2476	71313	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
2409	โฉนด	10510	230563	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.50	37.50	40,000.00	1,500,000.00	1848	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,656,680.00	-	2,656,680.00	-	-
2410	โฉนด	4593	211994	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	664,020.00	-	664,020.00	-	-
2411	โฉนด	12029	240496	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	88.30	88.30	80,000.00	7,064,000.00	1849	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,177,020.00	-	-	9,177,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 334 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2412	โฉนด	2631	195334	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1850	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	906,280.00	-	-
2413	โฉนด	12513	245686	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.90	84.90	37,000.00	3,141,300.00	1851	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	219.00	-	8,500.00	1,861,500.00	14	335,070.00	1,526,430.00	4,667,730.00	-	-	4,667,730.00	0.02
2414	โฉนด	10785	234383	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	45,000.00	2,533,500.00	1852	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,464,420.00	-	-	3,464,420.00	0.02
2415	โฉนด	13205	251503	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.70	62.70	39,500.00	2,476,650.00	1853	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	12	242,760.00	1,491,240.00	3,967,890.00	-	3,967,890.00	-	-
2416	โฉนด	12455	245398	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	1854	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	91,800.00	928,200.00	2,368,200.00	-	2,368,200.00	-	-
2417	โฉนด	3631	202096	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.10	33.10	35,000.00	1,158,500.00	1855	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	33	428,400.00	336,600.00	1,495,100.00	-	1,495,100.00	-	-
2418	โฉนด	5173	212574	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	1,165,042.00	-	1,165,042.00	-	-
2419	โฉนด	12857	247712	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.90	24.90	27,000.00	672,300.00	1856	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	115.00	-	7,650.00	879,750.00	13	140,760.00	738,990.00	1,411,290.00	-	1,411,290.00	-	-
2420	โฉนด	4171	205946	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.70	39.70	35,000.00	1,389,500.00	1857	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,658,780.00	-	-	1,658,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 335 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2421	โฉนด	4312	207720	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.50	30.50	35,000.00	1,067,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,500.00	-	-	1,067,500.00	0.02	
2422	โฉนด	1316	192016	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	176,256.00	-	176,256.00	-	-
2423	โฉนด	4183	205958	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1858	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	-	969,280.00	0.02
2424	โฉนด	4104	205879	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.30	29.30	37,000.00	1,084,100.00	1859	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,353,380.00	-	-	1,353,380.00	0.02
2425	โฉนด	13114	251256	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	39,500.00	1,540,500.00	1860	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	2,512,900.00	-	2,512,900.00	-	-
2426	โฉนด	4092	205867	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	281,520.00	-	281,520.00	-	-
2427	โฉนด	981	153733	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	40	571,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
2428	โฉนด	4153	205928	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.50	32.50	35,000.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	-	1,137,500.00	0.02	
2429	โฉนด	2540	71377	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	281,520.00	-	281,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 336 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2430	โฉนด	4116	205891	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	37,000.00	814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	-	814,000.00	0.02	
2431	โฉนด	12182	241816	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	1861	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	2,546,600.00	-	-
2432	โฉนด	4375	210880	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	1	27.80	127.80	6,500.00	830,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,700.00	-	-	830,700.00	0.30	
2433	โฉนด	3096	197770	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1862	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	993,760.00	-	993,760.00	-	-
2434	โฉนด	4411	211736	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	0.00	100.00	39,500.00	3,950,000.00	1863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	19	92,960.00	239,040.00	4,189,040.00	-	-	4,189,040.00	0.30
												1864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	19	92,960.00	239,040.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.30
												1865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,800.00	156,000.00	19	43,680.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.30
												1866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,800.00	156,000.00	19	43,680.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.30
												1867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,800.00	156,000.00	19	43,680.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 337 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,800.00	156,000.00	19	43,680.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.30
2435	โฉนด	13520	253362	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1869	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	30.00	20.00	7,700.00	-	7	-	-	-	354,830.00	-	354,830.00	0.30
													ชั้นที่ 1.5-3	ตึก	2	120.00	80.00	7,700.00	-	7	-	-	-	1,419,320.00	-	1,419,320.00	0.02
2436	โฉนด	13519	253361	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1870	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	20.00	7,700.00	-	7	-	-	-	354,830.00	-	354,830.00	0.30
													ชั้นที่ 1.5-3	ตึก	2	120.00	80.00	7,700.00	-	7	-	-	-	1,419,320.00	-	1,419,320.00	0.02
2437	โฉนด	2357	71194	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.70	33.70	35,000.00	1,179,500.00	1871	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,424,300.00	-	-	1,424,300.00	0.02
2438	โฉนด	6742	225252	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	37,000.00	1,924,000.00	1872	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	2,478,880.00	-	2,478,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 338 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2439	โฉนด	1449	192149	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	176,256.00	-	176,256.00	-	-	
2440	โฉนด	11428	238922	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.90	38.90	40,000.00	1,556,000.00	1873	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	16	365,904.00	1,297,296.00	2,853,296.00	-	-	2,853,296.00	0.02
2441	โฉนด	11431	238925	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.20	7.20	40,000.00	288,000.00	1874	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	576,288.00	-	-	576,288.00	0.30
					2	0	0	14.30	14.30	40,000.00	572,000.00	1875	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	16	162,624.00	576,576.00	1,148,576.00	-	1,148,576.00	-	-
2442	โฉนด	11239	165247	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.50	3.50	85,000.00	297,500.00	1876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	17	74,880.00	237,120.00	534,620.00	-	-	534,620.00	0.30
					2	0	0	13.30	13.30	85,000.00	1,130,500.00	1877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	17	284,544.00	901,056.00	2,031,556.00	-	-	2,031,556.00	0.02
2443	โฉนด	3788	202253	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.50	38.50	35,000.00	1,347,500.00	1878	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,650,440.00	-	-	1,650,440.00	0.02
2444	โฉนด	4752	212153	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	1879	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	2,884,020.00	-	-	2,884,020.00	0.02
2445	โฉนด	553	26737	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	4,000.00			ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	50	687,456.00	51,744.00	51,744.00	-	51,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 339 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2446	โฉนด	12099	240566	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	2.00	102.00	80,000.00	8,160,000.00	1880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	10,273,020.00	-	10,000,000.00	273,020.00	0.02
2447	โฉนด	4749	212150	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	1881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	4,543,200.00	-	-	4,543,200.00	0.02
2448	โฉนด	2542	71379	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.30	24.30	35,000.00	850,500.00	1882	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,095,300.00	-	-	1,095,300.00	0.02
2449	โฉนด	6220	220253	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.20	26.20	35,000.00	917,000.00	1883	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,328,264.00	-	-	1,328,264.00	0.02
2450	โฉนด	10547	230600	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.80	42.80	40,000.00	1,712,000.00	1884	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,868,680.00	-	2,868,680.00	-	-
2451	โฉนด	4595	211996	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	23	391,680.00	696,320.00	3,656,320.00	-	3,656,320.00	-	-
2452	โฉนด	4748	212149	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	1886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	4,543,200.00	-	-	4,543,200.00	0.02
2453	โฉนด	870	181151	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	2	32.00	232.00	25,000.00	5,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800,000.00	-	5,800,000.00	-	-
2454	โฉนด	869	181150	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	2	22.00	222.00	25,000.00	5,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550,000.00	-	5,550,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 340 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โฉนด	5493	214188	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	2	22.00	222.00	25,000.00	5,550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550,000.00	-	5,550,000.00	-	-	
2456	โฉนด	4709	212110	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.02	
2457	โฉนด	10520	230573	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.70	31.70	40,000.00	1,268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000.00	-	1,268,000.00	-	-	
					3	0	0	18.10	18.10	40,000.00	724,000.00	1887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,600.00	344,000.00	19	96,320.00	247,680.00	971,680.00	-	-	971,680.00	0.30
												1888	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	19	95,200.00	244,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
												1889	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	19	95,200.00	244,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
2458	โฉนด	4938	212339	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		1890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	843,200.00	-	843,200.00	-	-
2459	โฉนด	4409	211734	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	0.00	100.00	39,500.00	3,950,000.00	1891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,800.00	780,000.00	19	218,400.00	561,600.00	4,511,600.00	-	-	4,511,600.00	0.30
2460	โฉนด	5043	212444	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	20.00	120.00	37,000.00	4,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440,000.00	-	-	4,440,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 341 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2461	โฉนด	4957	212358	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	1892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	3,803,200.00	-	3,803,200.00	-	-
2462	โฉนด	4956	212357	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
2463	โฉนด	6026	217094	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.80	24.80	35,000.00	868,000.00	1893	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,266,412.00	-	1,266,412.00	-	-
2464	โฉนด	5188	212589	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	-	2,212,600.00	0.02
2465	โฉนด	12241	241875	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.60	43.60	38,000.00	1,656,800.00	1894	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	13	238,000.00	1,249,500.00	2,906,300.00	-	2,906,300.00	-	-
2466	โฉนด	3312	199583	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	47.40	47.40	35,000.00	1,659,000.00	1895	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	1,868,304.00	-	-	1,868,304.00	0.02
												1896	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.02
2467	โฉนด	5128	212529	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	-	2,212,600.00	0.02
2468	โฉนด	12835	247690	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	27,000.00	1,053,000.00	1897	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	2,085,979.50	-	-	2,085,979.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 342 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2469	โฉนด	2000	190881	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1898	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	896,336.00	-	-	896,336.00	0.02
2470	โฉนด	12529	245702	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.90	58.90	37,000.00	2,179,300.00	1899	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	14	195,840.00	892,160.00	3,071,460.00	-	3,071,460.00	-	-
2471	โฉนด	5819	217973	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	23	275,400.00	489,600.00	489,600.00	-	489,600.00	-	-
2472	โฉนด	5055	212456	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	758,880.00	-	758,880.00	-	-
2473	โฉนด	5229	212630	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	30	535,500.00	535,500.00	535,500.00	-	535,500.00	-	-
2474	โฉนด	3659	202124	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.90	2.90	35,000.00	101,500.00	1900	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	141,892.00	-	-	141,892.00	0.30
												1901	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	40,392.00	-	-	40,392.00	0.30
					2	0	0	16.20	16.20	35,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.02
2475	โฉนด	3658	202123	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.90	2.90	35,000.00	101,500.00	1902	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	141,892.00	-	-	141,892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 343 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1903	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	40,392.00	-	-	40,392.00	0.30	
					2	0	0	16.20	16.20	35,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-	
2476	โฉนด	5107	212508	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	664,020.00	-	664,020.00	-	-
2477	โฉนด	5106	212507	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.70	59.70	37,000.00	2,208,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,900.00	-	-	2,208,900.00	0.02	
2478	โฉนด	5107	212508	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,100.00	-	-	1,861,100.00	0.02	
2479	โฉนด	12055	240522	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	10.30	110.30	80,000.00	8,824,000.00	1904	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,674,900.00	-	-	11,674,900.00	0.02
2480	โฉนด	10273	226148	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	1,213,800.00	-	-	1,213,800.00	0.02
2481	โฉนด	1838	190719	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.70	17.70	35,000.00	619,500.00	1905	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	861,852.00	-	861,852.00	-	-
2482	โฉนด	4953	212354	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	1906	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	2,966,480.00	-	2,966,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 344 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2483	โฉนด	5134	212535	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	516,800.00	843,200.00	3,055,800.00	-	3,055,800.00	-	-
2484	โฉนด	11832	174616	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	37	348,160.00	195,840.00	195,840.00	-	-	195,840.00	0.02
2485	โฉนด	11833	174617	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	37	313,344.00	176,256.00	176,256.00	-	-	176,256.00	0.02
2486	โฉนด	11929	174713	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1908	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	815,320.00	-	815,320.00	-	-
2487	โฉนด	11930	174714	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-
2488	โฉนด	5258	212659	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-
2489	โฉนด	4134	205909	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	37,000.00	814,000.00	1909	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	1,095,520.00	-	1,095,520.00	-	-
2490	โฉนด	5208	212609	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	1910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	406,980.00	664,020.00	2,525,120.00	-	2,525,120.00	-	-
2491	โฉนด	10795	234393	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.80	67.80	45,000.00	3,051,000.00	1911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	18	417,690.00	1,188,810.00	4,239,810.00	-	4,239,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 345 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2492	โฉนด	2450	71287	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.02		
2493	โฉนด	5988	218142	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.70	32.70	37,000.00	1,209,900.00	1912	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	24	472,242.15	770,500.35	1,980,400.35	-	1,980,400.35	-	-
2494	โฉนด	5021	212422	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	1913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	24	413,440.00	674,560.00	2,887,160.00	-	2,887,160.00	-	-
2495	โฉนด	1117	159156	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	35,000.00	1,365,000.00	1914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	33	288,960.00	227,040.00	1,592,040.00	-	1,592,040.00	-	-
2496	โฉนด	10761	234359	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	45,000.00	2,700,000.00	1915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.00	-	8,500.00	1,181,500.00	18	307,190.00	874,310.00	3,574,310.00	-	3,574,310.00	-	-
2497	โฉนด	6308	220556	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.40	4.40	85,000.00	374,000.00	1916	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	587,760.0000000001	-	-	587,760.000000000001	0.30
												1917	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	213,760.00	-	-	213,760.00	0.30
					2	0	0	19.30	19.30	85,000.00	1,640,500.00	1918	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	23	529,056.00	940,544.00	2,581,044.00	-	-	2,581,044.00	0.02
												1919	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	23	529,056.00	940,544.00	940,544.00	-	-	940,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 346 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2498	โฉนด	6307	220555	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.80	2.80	85,000.00	238,000.00	1920	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	451,759.999999	-	-	451,759.999999	0.30
					2	0	0	12.10	12.10	85,000.00	1,028,500.00	1921	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	23	529,056.00	940,544.00	1,969,044.00	-	-	1,969,044.00	0.02
2499	โฉนด	6334	221155	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.30	2.30	85,000.00	195,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500.00	-	-	195,500.00	0.30
					2	0	0	10.30	10.30	85,000.00	875,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,500.0000000001	-	-	875,500.0000000001	0.02
2500	โฉนด	6335	221156	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.60	0.60	85,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
					2	0	0	2.50	2.50	85,000.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	-	212,500.00	0.02
2501	โฉนด	11234	105478	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	2	61.20	261.20	64,000.00	16,716,800.00	1922	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	16,944,248.00	-	-	16,944,248.00	0.30
												1923	สถานีบริการน้ำมันเชิ้อเพลิง	ตึก	3	44.00	-	5,400.00	237,600.00	16	52,272.00	185,328.00	185,328.00	-	-	185,328.00	0.30
												1924	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,800.00	208,800.00	16	45,936.00	162,864.00	162,864.00	-	-	162,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 347 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1925	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	7,650.00	183,600.00	16	40,392.00	143,208.00	143,208.00	-	-	143,208.00	0.30
												1926	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	16.00	-	5,750.00	92,000.00	16	20,240.00	71,760.00	71,760.00	-	-	71,760.00	0.30
												1927	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	13,728.00	48,672.00	48,672.00	-	-	48,672.00	0.30
												1928	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	-	7,050.00	84,600.00	16	46,530.00	38,070.00	38,070.00	-	-	38,070.00	0.30
												1929	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	16	11,440.00	40,560.00	40,560.00	-	-	40,560.00	0.30
2502	โฉนด	11235	105477	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	2	65.10	265.10	64,000.00	16,966,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,966,400.00	-	-	16,966,400.00	0.30
2503	โฉนด	11232	105493	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	1	32.90	132.90	64,000.00	8,505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,505,600.00	-	-	8,505,600.00	0.30
2504	โฉนด	11233	105494	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	1	31.80	131.80	64,000.00	8,435,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,435,200.00	-	-	8,435,200.00	0.30
2505	โฉนด	2807	197411	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	9.00	9.00	64,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 348 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2506	โฉนด	5460	213880	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.60	35.60	14,000.00	498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400.00	-	498,400.00	-	-	
2507	โฉนด	5419	213456	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.80	68.80	37,000.00	2,545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,600.00	-	-	2,545,600.00	0.02	
2508	โฉนด	9998	226267	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	76.00	76.00	45,000.00	3,420,000.00	1930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	4,633,800.00	-	4,633,800.00	-	-
2509	โฉนด	5186	212587	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	79.70	79.70	37,000.00	2,948,900.00	1931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	3,634,340.00	-	-	3,634,340.00	0.02
2510	โฉนด	10093	226362	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-
2511	โฉนด	5419	213456	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	685,440.00	-	685,440.00	-	-
2512	โฉนด	6065	217779	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	23.60	23.60	35,000.00	826,000.00	1932	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,224,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	14.28	7,650.00	-	24	-	-	-	174,846.0336	-	174,846.0336	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	85.72	7,650.00	-	24	-	-	-	1,049,565.9664	-	1,049,565.9664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 349 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2513	โฉนด	12757	247541	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	39,500.00	2,212,000.00	1933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	14	267,750.00	1,219,750.00	3,431,750.00	-	3,431,750.00	-	-
2514	โฉนด	5923	218077	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.80	24.80	37,000.00	917,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,600.00	-	-	917,600.00	0.02
2515	โฉนด	5728	216366	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	91.70	91.70	35,000.00	3,209,500.00	1934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	25	816,000.00	1,224,000.00	4,433,500.00	-	-	4,433,500.00	0.02
2516	โฉนด	5727	216369	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.00	31.00	35,000.00	1,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000.00	-	-	1,085,000.00	0.02
2517	โฉนด	5628	215431	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	20.40	20.40	35,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
2518	โฉนด	11214	224267	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.20	4.20	35,000.00	147,000.00	1935	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	45.00	-	7,800.00	351,000.00	15	70,200.00	280,800.00	427,800.00	-	-	427,800.00	0.30
					2	0	0	16.10	16.10	35,000.00	563,500.00	1936	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	171.58	-	7,800.00	1,338,324.00	15	267,664.80	1,070,659.20	1,634,159.20	-	-	1,634,159.20	0.02
2519	โฉนด	2135	196408	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	33.70	33.70	45,000.00	1,516,500.00	1937	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	252.00	-	5,750.00	1,449,000.00	35	869,400.00	579,600.00	2,096,100.0000000002	-	-	2,096,100.0000000002	0.30
2520	โฉนด	11535	239029	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.80	40.80	40,000.00	1,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000.00	-	1,632,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 350 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2521	โฉนด	3785	202250	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.30	31.30	35,000.00	1,095,500.00	1938	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,398,440.00	-	-	1,398,440.00	0.02
2522	โฉนด	3805	202270	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	1939	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,389,280.00	-	-	1,389,280.00	0.02
2523	โฉนด	11089	234872	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	45,000.00	3,060,000.00	1940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	18	499,460.00	1,421,540.00	4,481,540.00	-	4,481,540.00	-	-
2524	โฉนด	1186	165888	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	16	612,150.00	500,850.00	500,850.00	-	500,850.00	-	-
2525	โฉนด	13550	226867	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	80.00	80.00	7,200.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
2526	โฉนด	1498	196330	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
2527	โฉนด	1456	192156	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
2528	โฉนด	12556	245729	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	37,000.00	1,872,200.00	1941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	2,987,400.00	-	-	2,987,400.00	0.02
2529	โฉนด	307	5949	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00	1942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	37	486,540.00	85,860.00	1,285,860.00	-	1,285,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 351 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	24.00	724.00	12,000.00	8,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,688,000.00	-	8,688,000.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	1943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	37	301,320.00	22,680.00	322,680.00	-	-	322,680.00	0.02
2530	โฉนด	13048	251190	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.20	44.20	39,500.00	1,745,900.00	1944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	2,478,940.00	-	-	2,478,940.00	0.02
2531	โฉนด	6071	218560	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.70	27.70	35,000.00	969,500.00	1945	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,367,912.00	-	1,367,912.00	-	-
2532	โฉนด	5934	218088	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	9.60	9.60	37,000.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-
					2	0	0	9.60	9.60	37,000.00	355,200.00	1946	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	734,640.00	-	734,640.00	-	-
2533	โฉนด	13024	251166	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	1947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,199,350.00	-	2,199,350.00	-	-
2534	โฉนด	6088	218576	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.90	25.90	35,000.00	906,500.00	1948	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	1,285,940.00	-	-	1,285,940.00	0.02
2535	โฉนด	2322	71159	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.60	3.60	35,000.00	126,000.00	1949	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	16.00	-	7,650.00	122,400.00	35	73,440.00	48,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 352 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.40	14.40	35,000.00	504,000.00	1950	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	35	293,760.00	195,840.00	699,840.00	-	-	699,840.00	0.02
2536	โฉนด	9898	225799	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	1,249,500.00	-	1,249,500.00	-	-
2537	โฉนด	11795	174579	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
2538	โฉนด	6672	224466	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	3	57.20	357.20	18,000.00	6,429,600.00	1951	สถานพยาบาล	ตึก	2	182.00	-	9,200.00	1,674,400.00	4	66,976.00	1,607,424.00	8,037,024.00	-	-	8,037,024.00	0.02
2539	โฉนด	6498	223165	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.00	84.00	37,000.00	3,108,000.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	3,646,560.00	-	3,646,560.00	-	-
2540	โฉนด	9898	225799	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	91.00	91.00	60,000.00	5,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000.00	-	5,460,000.00	-	-
2541	โฉนด	6209	220242	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.70	24.70	35,000.00	864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	-	864,500.00	0.02
2542	โฉนด	1528	184830	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	75.00	75.00	16,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
					1	1	2	45.50	645.50	16,000.00	10,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,328,000.00	-	10,328,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 353 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00	1953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	50	1,254,912.00	396,288.00	1,196,288.00	-	1,196,288.00	-	-
2543	โฉนด	6263	220467	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.20	58.20	37,000.00	2,153,400.00	1954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	23	293,760.00	522,240.00	2,675,640.00	-	-	2,675,640.00	0.02
2544	โฉนด	13242	251540	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.80	50.80	39,500.00	2,006,600.00	1955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	11	149,940.00	1,099,560.00	3,106,160.00	-	3,106,160.00	-	-
2545	โฉนด	2872	196706	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.80	37.80	35,000.00	1,323,000.00	1956	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,567,800.00	-	-	1,567,800.00	0.02
2546	โฉนด	1510	177524	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	10.00	10.00	34,000.00	340,000.00	1957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,600.00	129,000.00	15	25,800.00	103,200.00	443,200.00	-	-	443,200.00	0.30
					2	2	1	80.00	980.00	34,000.00	33,320,000.00	1958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	49	810,900.00	143,100.00	33,463,100.00	-	33,463,100.00	-	-
2547	โฉนด	2387	71224	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1959	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
2548	โฉนด	254	5896	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	58.90	58.90	63,000.00	3,710,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,710,700.00	-	-	3,710,700.00	0.30
2549	โฉนด	1109	159148	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1960	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	39	416,160.00	195,840.00	895,840.00	-	-	895,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 354 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2550	โฉนด	2265	71102	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.70	17.70	35,000.00	619,500.00	1961	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	864,300.00	-	-	864,300.00	0.02
2551	โฉนด	4314	207722	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.10	29.10	35,000.00	1,018,500.00	1962	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	1,371,012.00	-	1,371,012.00	-	-
2552	โฉนด	9854	225755	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	25.00	125.00	60,000.00	7,500,000.00	1963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	20	408,000.00	952,000.00	8,452,000.00	-	-	8,452,000.00	0.02
2553	โฉนด	5871	218025	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
2554	โฉนด	12553	245726	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.80	50.80	37,000.00	1,879,600.00	1964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	2,994,800.00	-	2,994,800.00	-	-
2555	โฉนด	4638	212039	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.10	73.10	37,000.00	2,704,700.00	1965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	3,478,700.00	-	3,478,700.00	-	-
2556	โฉนด	3940	204519	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	74.00	174.00	18,000.00	3,132,000.00	1966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	23	185,760.00	330,240.00	3,462,240.00	-	3,462,240.00	-	-
2557	โฉนด	1814	191680	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	209,304.00	-	209,304.00	-	-
2558	โฉนด	13523	253365	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	20.40	20.40	35,000.00	714,000.00	1967	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,788,150.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 355 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 356 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2566	โฉนด	2353	71190	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1974	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	957,040.00	-	-	957,040.00	0.02
2567	โฉนด	333	5975	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	19,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	-	5,800.00	232,000.00	22	78,880.00	153,120.00	153,120.00	-	-	153,120.00	0.30
2568	โฉนด	4105	205880	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.90	28.90	37,000.00	1,069,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,300.00	-	-	1,069,300.00	0.02
2569	โฉนด	10985	234581	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.20	56.20	45,000.00	2,529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,000.00	-	2,529,000.00	-	-
2570	โฉนด	13009	251151	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.20	37.20	39,500.00	1,469,400.00	1975	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,219,100.00	-	2,219,100.00	-	-
2571	โฉนด	2385	71222	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
2572	โฉนด	1797	191663	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	1976	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	835,804.00	-	-	835,804.00	0.02
												1977	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.02
2573	โฉนด	1804	191670	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1978	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	839,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 357 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2574	โฉนด	3007	197681	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	337,824.00	-	337,824.00	-	-
2575	โฉนด	1988	190869	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1979	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	896,336.00	-	896,336.00	-	-
2576	โฉนด	5431	213468	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.40	66.40	37,000.00	2,456,800.00	1980	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.48	-	8,600.00	1,896,128.00	23	682,606.08	1,213,521.92	3,670,321.92	-	3,670,321.92	-	-
2577	โฉนด	10794	234392	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	18	417,690.00	1,188,810.00	1,188,810.00	-	1,188,810.00	-	-
2578	โฉนด	12152	242128	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	1981	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	167.67	-	7,650.00	1,282,675.50	15	256,535.10	1,026,140.40	1,712,140.40	-	1,712,140.40	-	-
2579	โฉนด	1497	173264	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	35,000.00	1,995,000.00	1982	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	36	895,776.00	549,024.00	2,544,024.00	-	2,544,024.00	-	-
2580	โฉนด	5337	212738	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
2581	โฉนด	5026	212427	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.40	57.40	37,000.00	2,123,800.00	1983	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,600.00	2,339,200.00	25	935,680.00	1,403,520.00	3,527,320.00	-	3,527,320.00	-	-
2582	โฉนด	11740	174524	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 358 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2583	โฉนด	10226	226495	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.40	58.40	45,000.00	2,628,000.00	1984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,461,000.00	-	-	3,461,000.00	0.02
2584	โฉนด	5241	212642	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-
2585	โฉนด	1687	191553	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	1985	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	933,804.00	-	933,804.00	-	-
2586	โฉนด	10654	234252	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.90	56.90	45,000.00	2,560,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,500.00	-	2,560,500.00	-	-
2587	โฉนด	6500	223167	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	37,000.00	2,516,000.00	1986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,500.00	1,115,200.00	22	379,168.00	736,032.00	3,252,032.00	-	3,252,032.00	-	-
2588	โฉนด	6613	223153	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	1987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.08	-	8,500.00	935,680.00	22	318,131.20	617,548.80	2,467,548.80	-	-	2,467,548.80	0.02
2589	โฉนด	0	9850	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	7,850.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	30	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	27,216.00	-	-
2590	โฉนด	1459	172408	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	1988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	36	411,680.00	252,320.00	1,302,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,300.00	-	36	-	-	-	651,160.00	-	651,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 359 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 360 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2597	โฉนด	11759	174543	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-	
2598	โฉนด	11760	174544	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-	
2599	โฉนด	3585	202050	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-	
2600	โฉนด	621	73020	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	0	15.70	415.70	15,000.00	6,235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,235,500.00	-	6,235,500.00	-	-	
2601	โฉนด	1468	195534	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	1994	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	405,216.00	-	405,216.00	-	-
2602	โฉนด	3282	199553	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1995	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	874,304.00	-	-	874,304.00	0.02
2603	โฉนด	5424	213461	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	83.30	83.30	37,000.00	3,082,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,100.00	-	3,082,100.00	-	-	
2604	โฉนด	1693	191559	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.80	20.80	35,000.00	728,000.00	1996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	948,320.00	-	948,320.00	-	-
2605	โฉนด	12746	247530	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	39,500.00	1,998,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,700.00	-	1,998,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 361 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2606	โฉนด	12506	245679	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.40	64.40	37,000.00	2,382,800.00	1997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	193.00	-	8,500.00	1,640,500.00	14	295,290.00	1,345,210.00	3,728,010.00	-	3,728,010.00	-	-
2607	โฉนด	3978	205753	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	1998	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	-	906,280.00	0.02
2608	โฉนด	4334	208376	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
2609	โฉนด	5064	212465	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-
2610	โฉนด	384	6026	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	50	1,135,260.00	200,340.00	200,340.00	-	200,340.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	50	392,160.00	123,840.00	123,840.00	-	123,840.00	-	-
2611	โฉนด	11752	174536	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	198,288.00	-	198,288.00	-	-
2612	โฉนด	561	36075	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	1	3	64.80	764.80	56,000.00	42,828,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,828,800.00	-	-	42,828,800.00	0.30
2613	โฉนด	19	5661	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	0	1	15.00	115.00	7,200.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 362 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2614	โฉนด	570	40394	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	18,000.00		ชั้นที่ 1	ไม้	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	50	1,054,620.00	79,380.00	79,380.00	-	79,380.00	-	-	
2615	โฉนด	427	10654	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	79.00	179.00	45,000.00	8,055,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,055,000.00	-	8,055,000.00	-	-		
2616	โฉนด	5570	214885	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.80	62.80	14,000.00	879,200.00	1999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	13	198,144.00	1,040,256.00	1,919,456.00	-	1,919,456.00	-	-
					2	0	0	62.80	62.80	14,000.00	879,200.00	2000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	10	137,600.00	1,238,400.00	2,117,600.00	-	-	2,117,600.00	0.02
2617	โฉนด	86	5728	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.50	35.50	35,000.00	1,242,500.00	2001	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,487,300.00	-	-	1,487,300.00	0.02
2618	โฉนด	10683	234281	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.80	61.80	45,000.00	2,781,000.00	2002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,500.00	1,411,000.00	18	366,860.00	1,044,140.00	3,825,140.00	-	-	3,825,140.00	0.02
2619	โฉนด	2149	196422	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	2003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	885,300.00	-	-	885,300.00	0.02
2620	โฉนด	856	146276	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	3	0.00	300.00	48,500.00	14,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,550,000.00	-	14,550,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	48,500.00	4,850,000.00	2004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	50	1,351,500.00	238,500.00	5,088,500.00	-	5,088,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 363 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2621	โฉนด	1544	177824	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	37	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	37	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	20,412.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	24	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	37	241,056.00	18,144.00	18,144.00	-	18,144.00	-	-
2622	โฉนด	2051	198136	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	88.70	88.70	9,000.00	798,300.00	2005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	50	473,025.00	83,475.00	881,775.00	-	881,775.00	-	-
												2006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,950.00	1,558,200.00	50	1,324,470.00	233,730.00	233,730.00	-	-	233,730.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	9,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
2623	โฉนด	5518	214339	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	5.80	5.80	4,500.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
2624	โฉนด	6070	218557	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	2007	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	1	80.00	-	7,650.00	612,000.00	21	195,840.00	416,160.00	1,011,160.00	-	1,011,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 364 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2625	โฉนด	1605	186687	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.60	5.60	35,000.00	196,000.00	2008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	36	193,440.00	118,560.00	314,560.00	-	-	314,560.00	0.30
					2	0	0	14.40	14.40	35,000.00	504,000.00	2009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	36	502,944.00	308,256.00	812,256.00	-	-	812,256.00	0.02
2626	โฉนด	13376	251674	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	78.00	78.00	39,500.00	3,081,000.00	2010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	9	97,920.00	990,080.00	4,071,080.00	-	4,071,080.00	-	-
2627	โฉนด	1644	193531	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	34	199,520.00	144,480.00	144,480.00	-	144,480.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	34	301,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-
2628	โฉนด	2968	196631	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	2011	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,049,800.00	-	1,049,800.00	-	-
2629	โฉนด	3063	197737	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
2630	โฉนด	11393	238894	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.20	50.20	40,000.00	2,008,000.00	2012	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,400.00	1,612,800.00	14	290,304.00	1,322,496.00	3,330,496.00	-	-	3,330,496.00	0.02
2631	โฉนด	1544	165404	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	3	50.00	350.00	120,000.00	42,000,000.00	2013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	23	173,376.00	308,224.00	42,308,224.00	-	-	42,308,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 365 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	24.00	324.00	120,000.00	38,880,000.00	2014	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	284.00	-	5,750.00	1,633,000.00	23	587,880.00	1,045,120.00	39,925,120.00	-	-	39,925,120.00	0.30
												2015	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	23	33,696.00	59,904.00	59,904.00	-	-	59,904.00	0.30
2632	โฉนด	384	6026	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	34.50	134.50	18,000.00	2,421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,000.00	-	-	2,421,000.00	0.02
2633	โฉนด	5929	218083	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.20	38.20	37,000.00	1,413,400.00	2016	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	24	472,242.15	770,500.35	2,183,900.35	-	2,183,900.35	-	-
2634	โฉนด	13461	253266	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.90	36.90	18,000.00	664,200.00	2017	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	691,416.00	-	691,416.00	-	-
2635	โฉนด	53	7477	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	50	813,564.00	61,236.00	61,236.00	-	61,236.00	-	-
2636	โฉนด	2027	190908	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.70	33.70	35,000.00	1,179,500.00	2018	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	32	545,292.00	464,508.00	1,644,008.00	-	1,644,008.00	-	-
2637	โฉนด	4913	212314	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	2019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	4,639,550.00	-	-	4,639,550.00	0.02
2638	โฉนด	2918	196581	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2020	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 366 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2639	โฉนด	11009	234605	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.30	54.30	45,000.00	2,443,500.00	2021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	16	276,760.00	981,240.00	3,424,740.00	-	3,424,740.00	-	-
2640	โฉนด	2939	196602	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	2022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	1,027,040.00	-	-	1,027,040.00	0.02
2641	โฉนด	5507	214403	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	2	44.50	244.50	16,000.00	3,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,912,000.00	-	3,912,000.00	-	-
2642	โฉนด	2124	198704	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	28,000.00	1,400,000.00	2023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	50	620,160.00	195,840.00	1,595,840.00	-	1,595,840.00	-	-
2643	โฉนด	13995	263491	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.70	18.70	45,000.00	841,500.00	2024	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,362,140.00	-	-	2,362,140.00	0.02
2644	โฉนด	11775	174559	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	2025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,650.00	428,400.00	37	274,176.00	154,224.00	1,204,224.00	-	-	1,204,224.00	0.02
2645	โฉนด	11729	174513	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2026	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-
2646	โฉนด	225	5867	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	21,000.00	2,100,000.00	2027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	50	1,045,760.00	330,240.00	2,430,240.00	-	2,430,240.00	-	-
												2028	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 367 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	21,000.00	8,400,000.00	2029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,600.00	430,000.00	16	94,600.00	335,400.00	8,735,400.00	-	-	8,735,400.00	0.02
												2030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	16	47,300.00	167,700.00	167,700.00	-	-	167,700.00	0.02
												2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	16	47,300.00	167,700.00	167,700.00	-	-	167,700.00	0.02
												2032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	16	47,300.00	167,700.00	167,700.00	-	-	167,700.00	0.02
												2033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	16	47,300.00	167,700.00	167,700.00	-	-	167,700.00	0.02
												2034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	15	28,080.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
												2035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	15	28,080.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
												2036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	15	28,080.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
												2037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	15	28,080.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 368 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	7,800.00	78,000.00	15	15,600.00	62,400.00	62,400.00	-	-	62,400.00	0.02
												2039	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02
												2040	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	-	13,608.00	0.02
					1	2	0	53.00	853.00	21,000.00	17,913,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,913,000.00	-	17,913,000.00	-	-	
2647	โฉนด	10441	229912	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.50	3.50	18,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
2648	โฉนด	11220	224343	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.50	2.50	18,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
2649	โฉนด	3479	201944	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
2650	โฉนด	5847	218001	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	37,000.00	703,000.00	2041	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	105.00	-	7,650.00	803,250.00	23	289,170.00	514,080.00	1,217,080.00	-	1,217,080.00	-	-
2651	โฉนด	2252	71089	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00	2042	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	993,800.00	-	-	993,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 369 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2652	โฉนด	4958	212359	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	3,700,000.00	-	-	
2653	โฉนด	4998	212399	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.10	85.10	37,000.00	3,148,700.00	2043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	25	751,640.00	1,127,460.00	4,276,160.00	-	4,276,160.00	-	-
												2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	25	68,800.00	103,200.00	103,200.00	-	-	103,200.00	0.02
2654	โฉนด	3243	199514	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
2655	โฉนด	12885	248829	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	6.30	106.30	18,000.00	1,913,400.00	2045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	108,800.00	979,200.00	2,892,600.00	-	2,892,600.00	-	-
2656	โฉนด	13577	255825	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	8.60	8.60	15,500.00	133,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,300.00	-	133,300.00	-	-	
2657	โฉนด	3897	203239	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	2046	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	976,260.00	-	976,260.00	-	-
2658	โฉนด	2984	197658	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	2047	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,072,824.00	-	1,072,824.00	-	-
2659	โฉนด	417	6059	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	1	2	20.00	620.00	53,000.00	32,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,860,000.00	-	32,860,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 370 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2660	โฉนด	418	6060	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	1	79.00	179.00	42,500.00	7,607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,607,500.00	-	7,607,500.00	-	-	
2661	โฉนด	432	6074	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	2	96.50	296.50	20,000.00	5,930,000.00	2048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	50	852,720.00	269,280.00	6,199,280.00	-	6,199,280.00	-	-
2662	โฉนด	1912	190793	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.60	22.60	35,000.00	791,000.00	2049	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	1,011,320.00	-	-	1,011,320.00	0.02
2663	โฉนด	4302	206910	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	37.90	37.90	45,000.00	1,705,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,500.00	-	-	1,705,500.00	0.30	
2664	โฉนด	3332	199603	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	2050	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	857,836.00	-	857,836.00	-	-
2665	โฉนด	10508	230561	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.60	35.60	40,000.00	1,424,000.00	2051	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,580,680.00	-	2,580,680.00	-	-
2666	โฉนด	13157	251299	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	2052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,280,580.00	-	2,280,580.00	-	-
2667	โฉนด	5340	212741	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.20	64.20	37,000.00	2,375,400.00	2053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	3,314,950.00	-	3,314,950.00	-	-
2668	โฉนด	13337	251635	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.70	61.70	39,500.00	2,437,150.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	9	112,455.00	1,137,045.00	3,574,195.00	-	-	3,574,195.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 371 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2669	โฉนด	2146	196419	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	2055	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	881,800.00	-	881,800.00	-	-
2670	โฉนด	12502	245675	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	14	195,840.00	892,160.00	892,160.00	-	892,160.00	-	-
2671	โฉนด	1314	192014	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	2056	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	776,256.00	-	776,256.00	-	-
2672	โฉนด	9833	225734	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	2057	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	6,437,500.00	-	-	6,437,500.00	0.02
2673	โฉนด	2084	193580	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.90	23.90	35,000.00	836,500.00	2058	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	1,203,700.00	-	-	1,203,700.00	0.02
2674	โฉนด	12170	241804	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	41.30	41.30	38,000.00	1,569,400.00	2059	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,759,400.00	-	2,759,400.00	-	-
2675				หมู่ ต.	2				0.00				ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
2676	โฉนด	13689	138543	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	64.00	164.00	7,850.00	1,287,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,400.00	-	-	1,287,400.00	0.02
2677	โฉนด	4021	205796	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.20	23.20	35,000.00	812,000.00	2060	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,081,280.00	-	-	1,081,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 372 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2678	โฉนด	2316	71153	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.60	3.60	35,000.00	126,000.00	2061	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	16.00	-	7,650.00	122,400.00	35	73,440.00	48,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.30
					2	0	0	14.40	14.40	35,000.00	504,000.00	2062	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	35	293,760.00	195,840.00	699,840.00	-	699,840.00	-	-
2679	โฉนด	1252	172201	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
2680	โฉนด	6617	223157	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	2063	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,388,560.00	-	2,388,560.00	-	-
2681	โฉนด	5751	217905	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.40	7.40	45,000.00	333,000.00	2064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	24	142,272.00	232,128.00	565,128.00	-	-	565,128.00	0.30
												2065	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	3,850.00	92,400.00	24	35,112.00	57,288.00	57,288.00	-	-	57,288.00	0.30
					2	0	0	16.60	16.60	45,000.00	747,000.00	2066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	24	474,240.00	773,760.00	1,520,760.00	-	-	1,520,760.00	0.02
2682	โฉนด	2862	196696	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.20	33.20	35,000.00	1,162,000.00	2067	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,406,800.00	-	1,406,800.00	-	-
2683	โฉนด	1564	196050	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	3	43.00	343.00	9,000.00	3,087,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,000.00	-	3,087,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 373 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02	
2684	โฉนด	1565	196051	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00	2068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	531,072.00	-	531,072.00	-	-
2685	โฉนด	373	6015	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02	
2686	โฉนด	1566	196052	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
2687	โฉนด	2391	71228	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-	
2688	โฉนด	3526	201991	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2069	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	899,280.00	-	899,280.00	-	-
2689	โฉนด	4689	212090	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.40	100.40	37,000.00	3,714,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,714,800.00	-	3,714,800.00	-	-	
2690	โฉนด	12537	245710	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	91.40	91.40	37,000.00	3,381,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,381,800.00	-	3,381,800.00	-	-	
2691	โฉนด	1443	192143	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 374 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2692	โฉนด	1317	172266	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	2070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	1,749,800.00	-	1,749,800.00	-	-
2693	โฉนด	3902	203231	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00	2071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	32	734,400.00	625,600.00	1,640,600.00	-	-	1,640,600.00	0.02
2694	โฉนด	5658	215807	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	-	1,015,000.00	0.02
2695	โฉนด	3903	203232	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	-	1,015,000.00	0.02
2696	โฉนด	10922	234518	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.70	51.70	45,000.00	2,326,500.00	2072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	8,500.00	1,368,500.00	15	273,700.00	1,094,800.00	3,421,300.00	-	3,421,300.00	-	-
2697	โฉนด	11460	238954	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	5	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	2073	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	16	254,100.00	900,900.00	1,776,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	7,700.00	-	16	-	-	-	592,240.77	-	592,240.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.00	66.67	7,700.00	-	16	-	-	-	1,184,659.23	-	1,184,659.23	0.02
2698	โฉนด	146	219618	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	45.90	45.90	42,500.00	1,950,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,750.00	-	1,950,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 375 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2699	โฉนด	148	222608	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.27	2.27	85,000.00	192,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,950.00	-	-	192,950.00	0.30	
					2	0	0	7.93	7.93	85,000.00	674,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,050.00	-	-	674,050.00	0.02	
2700	โฉนด	4098	205873	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.60	31.60	37,000.00	1,169,200.00	2074	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,573,120.00	-	-	1,573,120.00	0.02
2701	โฉนด	10236	226505	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	89.00	89.00	45,000.00	4,005,000.00	2075	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	20	624,750.00	1,457,750.00	5,462,750.00	-	5,462,750.00	-	-
2702	โฉนด	12307	242501	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	70.20	70.20	22,000.00	1,544,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400.00	-	1,544,400.00	-	-	
2703	โฉนด	10474	230245	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	45.30	145.30	18,000.00	2,615,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,615,400.00	-	2,615,400.00	-	-	
2704	โฉนด	190	5832	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	45.30	145.30	18,000.00	2,615,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,615,400.00	-	2,615,400.00	-	-	
2705	โฉนด	6734	226581	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-	
2706	โฉนด	6733	226580	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	95.00	95.00	18,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	1,710,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 376 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2707	โฉนด	11467	238961	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	2076	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
2708	โฉนด	4922	212323	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	3,700,000.00	-	-
2709	โฉนด	5821	217975	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00	2077	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.45	-	7,650.00	1,242,742.50	23	447,387.30	795,355.20	1,683,355.20	-	1,683,355.20	-	-
2710	โฉนด	1704	191570	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	2078	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	921,352.00	-	-	921,352.00	0.02
2711	โฉนด	1735	191601	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	2079	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	33	274,176.00	215,424.00	848,924.00	-	-	848,924.00	0.02
2712	โฉนด	2949	196612	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	2080	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,074,280.00	-	1,074,280.00	-	-
2713	โฉนด	5778	217932	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.37	3.37	37,000.00	124,690.00	2081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,800.00	156,000.00	23	56,160.00	99,840.00	224,530.00	-	-	224,530.00	0.30
					2	0	0	24.73	24.73	37,000.00	915,010.00	2082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.45	-	7,800.00	877,110.00	23	315,759.60	561,350.40	1,476,360.40	-	-	1,476,360.40	0.02
2714	โฉนด	13255	251553	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.90	67.90	39,500.00	2,682,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,050.00	-	-	2,682,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 377 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2715	โฉนด	992	155104	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	2083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	23	198,144.00	352,256.00	3,352,256.00	-	-	3,352,256.00	0.02
												2084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,600.00	215,000.00	23	77,400.00	137,600.00	137,600.00	-	-	137,600.00	0.02
					1	4	1	51.00	1,751.00	15,000.00	26,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,265,000.00	-	26,265,000.00	-	-
2716	โฉนด	505	14571	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	1	0	15.00	415.00	22,000.00	9,130,000.00	2085	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	375.00	-	5,750.00	2,156,250.00	22	733,125.00	1,423,125.00	10,553,125.00	-	-	10,553,125.00	0.30
												2086	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	171.00	-	5,750.00	983,250.00	22	334,305.00	648,945.00	648,945.00	-	-	648,945.00	0.30
												2087	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60.00	-	5,750.00	345,000.00	22	117,300.00	227,700.00	227,700.00	-	-	227,700.00	0.30
2717	โฉนด	10398	229449	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.60	60.60	28,000.00	1,696,800.00	2088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	50	1,081,200.00	190,800.00	1,887,600.00	-	1,887,600.00	-	-
												2089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	50	323,000.00	102,000.00	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2718	โฉนด	10169	226438	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 378 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2719	โฉนด	4834	212235	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	2090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	25	428,400.00	642,600.00	3,232,600.00	-	-	3,232,600.00	0.02
2720	โฉนด	11265	210035	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	21,000.00	2,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
2721	โฉนด	1137	159587	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	35,000.00	766,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500.00	-	-	766,500.00	0.02
2722	โฉนด	12025	240492	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	93.30	93.30	80,000.00	7,464,000.00	2091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,577,020.00	-	9,577,020.00	-	-
2723	โฉนด	9882	225783	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	93.50	93.50	60,000.00	5,610,000.00	2092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	6,823,800.00	-	6,823,800.00	-	-
2724	โฉนด	2567	195270	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.60	29.60	35,000.00	1,036,000.00	2093	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	44.44	7,650.00	306,000.00	32	165,240.00	140,760.00	1,176,760.00	-	-	1,176,760.00	0.02
2725	โฉนด	4762	212163	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	2094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,125,042.00	-	4,125,042.00	-	-
2726	โฉนด	4467	7814	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	65.90	65.90	37,000.00	2,438,300.00	2095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	23	613,008.00	1,089,792.00	3,528,092.00	-	3,528,092.00	-	-
2727	โฉนด	5427	213464	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000.00	-	-	2,590,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 379 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2728	โฉนด	10875	234471	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	45,000.00	2,533,500.00	2096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	8,500.00	1,649,000.00	15	329,800.00	1,319,200.00	3,852,700.00	-	3,852,700.00	-	-
2729	โฉนด	10949	234545	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.50	51.50	45,000.00	2,317,500.00	2097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	15	265,200.00	1,060,800.00	3,378,300.00	-	3,378,300.00	-	-
2730	โฉนด	10751	234349	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,132,200.00	-	1,132,200.00	-	-
2731	โฉนด	10032	226301	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	2098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,807,000.00	-	3,807,000.00	-	-
2732	โฉนด	3904	203233	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-
2733	โฉนด	5766	217920	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	24.50	24.50	45,000.00	1,102,500.00	2099	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	24	451,440.00	736,560.00	1,839,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	24	-	-	-	612,958.698	-	612,958.698	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,250.00	-	24	-	-	-	1,226,101.302	1,226,101.302	-	-
												2100	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	32.00	-	3,850.00	123,200.00	24	46,816.00	76,384.00	1,178,884.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 380 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 381 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2742	โฉนด	4725	212126	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	2106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,463,100.00	-	2,463,100.00	-	-
2743	โฉนด	1799	191665	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	2107	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	846,820.00	-	-	846,820.00	0.02
2744	โฉนด	9946	226215	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	41.00	141.00	45,000.00	6,345,000.00	2108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	21	666,400.00	1,416,100.00	7,761,100.00	-	7,761,100.00	-	-
2745	โฉนด	13518	253360	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2109	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	1,774,150.00	0.02
2746	โฉนด	13517	253359	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2110	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	1,774,150.00	0.02
2747	โฉนด	10500	230553	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,500.00	680,000.00	19	190,400.00	489,600.00	1,129,600.00	-	-	1,129,600.00	0.30
												2112	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,500.00	680,000.00	19	190,400.00	489,600.00	489,600.00	-	-	489,600.00	0.30
					2	0	0	21.70	21.70	40,000.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-
2748	โฉนด	4846	212247	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	2113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	3,336,480.00	-	3,336,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 382 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2749	โฉนด	12758	247542	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.40	67.40	39,500.00	2,662,300.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	14	325,890.00	1,484,610.00	4,146,910.00	-	4,146,910.00	-	-
2750	โฉนด	13151	251293	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.40	40.40	39,500.00	1,595,800.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,312,180.00	-	2,312,180.00	-	-
2751	โฉนด	3374	198499	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.10	23.10	25,000.00	577,500.00	2116	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	859,020.00	-	859,020.00	-	-
2752	โฉนด	11111	234894	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	2117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,500.00	2,269,500.00	17	544,680.00	1,724,820.00	6,224,820.00	-	-	6,224,820.00	0.02
2753	โฉนด	2833	196667	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00	2118	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	993,800.00	-	-	993,800.00	0.02
2754	โฉนด	5586	214983	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	2	90.00	290.00	6,300.00	1,827,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,000.00	-	1,827,000.00	-	-
					2	0	0	4.20	4.20	6,300.00	26,460.00	2119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.87	-	8,600.00	205,282.00	8	16,422.56	188,859.44	215,319.44	-	-	215,319.44	0.02
2755	โฉนด	13546	136302	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	0	44.90	44.90	12,000.00	538,800.00	2120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.87	-	8,600.00	205,282.00	5	10,264.10	195,017.90	733,817.90	-	-	733,817.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 383 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2756	โฉนด	11207	225609	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	48.40	48.40	18,000.00	871,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	871,200.00	-	-	
2757	โฉนด	2156	196429	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	2121	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	885,300.00	-	885,300.00	-	-
2758	โฉนด	5058	212459	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.10	73.10	37,000.00	2,704,700.00	2122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	30	632,960.00	632,960.00	3,337,660.00	-	3,337,660.00	-	-
2759	โฉนด	6497	223164	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.00	59.00	37,000.00	2,183,000.00	2123	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	170.56	-	8,500.00	1,449,760.00	21	463,923.20	985,836.80	3,168,836.80	-	3,168,836.80	-	-
2760	โฉนด	6432	223038	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	22.00	122.00	30,000.00	3,660,000.00	2124	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	12	301,000.00	1,849,000.00	5,509,000.00	-	5,509,000.00	-	-
2761	โฉนด	1149	160281	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	2125	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	40	342,720.00	146,880.00	706,880.00	-	-	706,880.00	0.02
2762	โฉนด	1131	159127	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	2126	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	40	171,360.00	73,440.00	633,440.00	-	633,440.00	-	-
2763	โฉนด	5200	212601	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.20	69.20	37,000.00	2,560,400.00	2127	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	3,725,442.00	-	-	3,725,442.00	0.02
2764	โฉนด	11083	234866	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	2128	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,500.00	2,269,500.00	18	590,070.00	1,679,430.00	6,179,430.00	-	6,179,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 384 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2765	โฉนด	6161	219078	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	1.00	101.00	28,000.00	2,828,000.00	2129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	7	95,200.00	1,264,800.00	4,092,800.00	-	4,092,800.00	-	-
												2130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	7	14,448.00	191,952.00	191,952.00	-	191,952.00	-	-
2766	โฉนด	864	153375	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	12.70	12.70	35,000.00	444,500.00	2131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,600.00	301,000.00	39	204,680.00	96,320.00	540,820.00	-	-	540,820.00	0.30
					2	0	0	17.30	17.30	35,000.00	605,500.00	2132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	39	280,704.00	132,096.00	737,596.00	-	737,596.00	-	-
2767	โฉนด	11114	234897	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	37.00	137.00	45,000.00	6,165,000.00	2133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	17	587,520.00	1,860,480.00	8,025,480.00	-	8,025,480.00	-	-
2768	โฉนด	6569	223108	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	2134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.01	-	8,500.00	1,283,585.00	22	436,418.90	847,166.10	2,697,166.10	-	2,697,166.10	-	-
2769	โฉนด	6578	223117	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	2135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	2,388,560.00	-	-	2,388,560.00	0.02
2770	โฉนด	1899	190780	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	2136	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	924,852.00	-	924,852.00	-	-
2771	โฉนด	889	146729	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00	2137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	41	371,520.00	144,480.00	1,159,480.00	-	1,159,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 385 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2772	โฉนด	11478	238972	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	40,000.00		ชั้นที่ 3	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	15	231,000.00	924,000.00	924,000.00	-	924,000.00	-	-	
2773	โฉนด	5379	212780	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.50	51.50	37,000.00	1,905,500.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	30	535,500.00	535,500.00	2,441,000.00	-	-	2,441,000.00	0.02
2774	โฉนด	13516	253358	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2139	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	7	80,850.00	1,074,150.00	1,774,150.00	-	-	1,774,150.00	0.02
2775	โฉนด	13146	251288	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.70	53.70	39,500.00	2,121,150.00	2140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	2,914,030.00	-	2,914,030.00	-	-
2776	โฉนด	8891	219033	หมู่ 5 ต.โพธิ์มา	3	0	0	9.87	9.87	40,000.00	394,800.00	2141	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	23	138,600.00	246,400.00	641,199.9999999999	-	-	641,199.9999999999	0.30
												2142	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	23	138,600.00	246,400.00	246,400.00	-	-	246,400.00	0.30
					2	0	0	19.73	19.73	40,000.00	789,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,200.00	-	-	789,200.00	0.02
2777	โฉนด	4519	211920	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	26.40	126.40	37,000.00	4,676,800.00	2143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	23	676,476.00	1,202,624.00	5,879,424.00	-	-	5,879,424.00	0.02
2778	โฉนด	12842	247697	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.40	33.40	27,000.00	901,800.00	2144	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,934,779.50	-	1,934,779.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 386 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2779	โฉนด	4119	205894	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.60	6.60	37,000.00	244,200.00	2145	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	16.00	-	7,650.00	122,400.00	33	68,544.00	53,856.00	298,056.00	-	-	298,056.00	0.30
					2	0	0	37.40	37.40	37,000.00	1,383,800.00	2146	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,686,740.00	-	1,686,740.00	-	-
2780	โฉนด	13038	251180	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00	2147	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,199,350.00	-	-	2,199,350.00	0.02
2781	โฉนด	2431	71268	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
2782	โฉนด	3286	199557	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	2148	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	916,304.00	-	916,304.00	-	-
2783	โฉนด	4476	119744	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.20	100.20	37,000.00	3,707,400.00	2149	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	23	633,441.60	1,126,118.40	4,833,518.40	-	4,833,518.40	-	-
2784	โฉนด	10873	234469	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	1,373,600.00	-	1,373,600.00	-	-
2785	โฉนด	34	7458	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	1	3	10.00	710.00	15,500.00	11,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,005,000.00	-	11,005,000.00	-	-
2786	โฉนด	1806	191672	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.80	24.80	35,000.00	868,000.00	2150	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	1,077,304.00	-	1,077,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 387 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2787	โฉนด	6208	220241	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.10	25.10	35,000.00	878,500.00	2151	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,289,764.00	-	1,289,764.00	-	-
2788	โฉนด	3675	202140	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2152	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
2789	โฉนด	4823	212224	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	2153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	25	481,600.00	722,400.00	3,682,400.00	-	3,682,400.00	-	-
2790	โฉนด	12156	242132	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.20	27.20	35,000.00	952,000.00	2154	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	167.67	-	7,650.00	1,282,675.50	15	256,535.10	1,026,140.40	1,978,140.40	-	-	1,978,140.40	0.02
2791	โฉนด	3232	199503	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	35,000.00	2,800,000.00	2155	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	34	709,920.00	514,080.00	3,314,080.00	-	3,314,080.00	-	-
2792	โฉนด	1852	190733	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.30	20.30	35,000.00	710,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500.00	-	710,500.00	-	-
2793	โฉนด	11722	174506	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2156	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	37	626,688.00	352,512.00	982,512.00	-	982,512.00	-	-
2794	โฉนด	11723	174507	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
2795	โฉนด	2958	196621	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	2157	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,039,280.00	-	1,039,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 388 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2796	โฉนด	618	73017	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	6,000.00	342,000.00	2158	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	50	1,718,640.00	129,360.00	471,360.00	-	-	471,360.00	0.02
2797	โฉนด	2621	195324	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.29	7.29	37,000.00	269,730.00	2159	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	40.00	-	7,650.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	447,210.00	-	-	447,210.00	0.30
					2	0	0	14.81	14.81	37,000.00	547,970.00	2160	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	902,930.00	-	-	902,930.00	0.02
2798	โฉนด	11108	234891	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	18	499,460.00	1,421,540.00	5,021,540.00	-	5,021,540.00	-	-
2799	โฉนด	9907	225808	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	1,249,500.00	-	1,249,500.00	-	-
2800	โฉนด	2577	195280	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.12	4.12	37,000.00	152,440.00	2162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	32	134,784.00	114,816.00	267,256.00	-	-	267,256.00	0.30
					2	0	0	17.58	17.58	37,000.00	650,460.00	2163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,800.00	1,060,800.00	32	572,832.00	487,968.00	1,138,428.00	-	-	1,138,428.00	0.02
2801	โฉนด	3349	199620	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.00	74.00	35,000.00	2,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000.00	-	2,590,000.00	-	-
2802	โฉนด	12535	245708	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	2.90	102.90	37,000.00	3,807,300.00	2164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	14	325,890.00	1,484,610.00	5,291,910.00	-	5,291,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 389 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2803	โฉนด	12502	245675	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.50	51.50	45,000.00	2,317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,500.00	-	2,317,500.00	-	-	
2804	โฉนด	12453	244774	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.60	6.60	50,000.00	330,000.00	2165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	17	32,640.00	103,360.00	433,360.00	-	-	433,360.00	0.30
					2	0	1	39.00	139.00	50,000.00	6,950,000.00	2166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	337.00	-	8,500.00	2,864,500.00	17	687,480.00	2,177,020.00	9,127,020.00	-	9,127,020.00	-	-
2805	โฉนด	5332	212733	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-	
2806	โฉนด	5814	217968	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00	2167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	23	275,400.00	489,600.00	1,377,600.00	-	-	1,377,600.00	0.02
2807	โฉนด	1422	192122	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	350,880.00	-	350,880.00	-	-
2808	โฉนด	11301	238609	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	80,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	398.00	-	8,600.00	3,422,800.00	12	479,192.00	2,943,608.00	2,943,608.00	-	2,943,608.00	-	-
2809	โฉนด	4218	205993	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
2810	โฉนด	5972	218126	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	37,000.00	725,200.00	2168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	24	377,793.72	616,400.28	1,341,600.28	-	1,341,600.28	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 390 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2811	โฉนด	5099	212500	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-	
2812	โฉนด	11057	234653	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	50,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	17	326,400.00	1,033,600.00	1,033,600.00	-	1,033,600.00	-	-	
2813	โฉนด	657	77552	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	18,000.00	1,800,000.00	2169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	50	1,566,864.00	117,936.00	1,917,936.00	-	-	1,917,936.00	0.02
2814	โฉนด	5478	213898	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	15.10	115.10	18,000.00	2,071,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,071,800.00	-	2,071,800.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02	
2815	โฉนด	3721	202186	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00	2170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	30	462,000.00	462,000.00	1,617,000.00	-	1,617,000.00	-	-
2816	โฉนด	1191	165893	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02	
2817	โฉนด	1560	181917	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	11,500.00	1,150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	1,150,000.00	-	-	
2818	โฉนด	1190	165892	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.30	54.30	15,000.00	814,500.00	2171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	349,920.00	136,080.00	950,580.00	-	950,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 391 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2819	โฉนด	1561	181918	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	5.00	5.00	11,500.00	57,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
2820	โฉนด	3321	199592	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2172	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	862,560.00	-	-	862,560.00	0.02
2821	โฉนด	10178	226447	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	77.00	77.00	45,000.00	3,465,000.00	2173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	20	326,400.00	761,600.00	4,226,600.00	-	-	4,226,600.00	0.02
2822	โฉนด	10407	228826	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	1	26.40	126.40	14,000.00	1,769,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,600.00	-	-	1,769,600.00	0.30	
2823	โฉนด	4186	205961	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2174	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	969,280.00	-	-
2824	โฉนด	4185	205960	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
2825	โฉนด	12133	242109	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.50	34.50	35,000.00	1,207,500.00	2175	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	13	107,712.00	565,488.00	1,772,988.00	-	-	1,772,988.00	0.02
2826	โฉนด	12132	242108	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.10	31.10	35,000.00	1,088,500.00	2176	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	13	107,712.00	565,488.00	1,653,988.00	-	-	1,653,988.00	0.02
2827	โฉนด	2231	196504	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.14	4.14	35,000.00	144,900.00	2177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	34.00	-	7,800.00	265,200.00	32	143,208.00	121,992.00	266,892.00	-	-	266,892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 392 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.36	10.36	35,000.00	362,600.00	2178	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	119.00	-	8,200.00	975,800.00	32	526,932.00	448,868.00	811,468.00	-	-	811,468.00	0.02
2828	โฉนด	11725	174509	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	37	626,688.00	352,512.00	352,512.00	-	352,512.00	-	-
2829	โฉนด	1460	186686	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.60	5.60	35,000.00	196,000.00	2179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	31	162,240.00	149,760.00	345,760.00	-	-	345,760.00	0.30
					2	0	0	14.40	14.40	35,000.00	504,000.00	2180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	31	421,824.00	389,376.00	893,376.00	-	-	893,376.00	0.02
2830	โฉนด	3470	201935	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.50	27.50	35,000.00	962,500.00	2181	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,231,780.00	-	-	1,231,780.00	0.02
2831	โฉนด	1603	186263	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
2832	โฉนด	10483	230536	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	15.50	15.50	40,000.00	620,000.00	2182	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,500.00	680,000.00	19	190,400.00	489,600.00	1,109,600.00	-	-	1,109,600.00	0.30
												2183	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,500.00	680,000.00	19	190,400.00	489,600.00	489,600.00	-	-	489,600.00	0.30
					2	0	0	21.10	21.10	40,000.00	844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,000.00	-	-	844,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 393 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2833	โฉนด	1221	172170	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2184	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	36	736,560.00	451,440.00	1,116,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,250.00	-	36	-	-	-	372,109.452	-	372,109.452	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,250.00	-	36	-	-	-	744,330.548	744,330.548	-	-
2834	โฉนด	10811	234409	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.70	52.70	45,000.00	2,371,500.00	2185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	18	212,160.00	603,840.00	2,975,340.00	-	2,975,340.00	-	-
2835	โฉนด	5046	212447	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	2186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	4,639,550.00	-	4,639,550.00	-	-
2836	โฉนด	4902	212303	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	2187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.72	-	8,600.00	1,167,192.00	25	466,876.80	700,315.20	2,920,315.20	-	-	2,920,315.20	0.02
2837	โฉนด	10402	229322	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	0	92.00	492.00	18,000.00	8,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,856,000.00	-	8,856,000.00	-	-
2838	โฉนด	4672	212073	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	2188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	24	668,632.80	1,090,927.20	4,050,927.20	-	4,050,927.20	-	-
2839	โฉนด	4670	212071	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	3,700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 394 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2840	โฉนด	5280	212681	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-	
2841	โฉนด	2397	71234	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2189	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	957,040.00	-	957,040.00	-	-
2842	โฉนด	563	40019	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	2	0	3.00	803.00	85,000.00	68,255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,255,000.00	-	-	68,255,000.00	0.30-0.40	
2843	โฉนด	564	40020	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	2	3	0.00	1,100.00	48,000.00	52,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800,000.00	-	50,000,000.00	2,800,000.00	0.01	
2844	โฉนด	1902	190783	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	242,352.00	-	242,352.00	-	-
2845	โฉนด	620	77960	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	75.00	175.00	74,500.00	13,037,500.00	2190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	25	199,680.00	299,520.00	13,337,020.00	-	-	13,337,020.00	0.30
												2191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	25	87,360.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.30
												2192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	25	87,360.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.30
												2193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	25	87,360.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 395 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	25	87,360.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.30
					2	0	3	33.00	333.00	74,500.00	24,808,500.00	2195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	25	344,000.00	516,000.00	25,324,500.00	-	25,324,500.00	-	-
												2196	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	25	72,800.00	109,200.00	109,200.00	-	109,200.00	-	-
2846	โฉนด	7	5649	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	2	2	12.30	1,012.30	17,500.00	17,715,250.00	2197	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,000.00	-	5,750.00	5,750,000.00	23	2,070,000.00	3,680,000.00	21,395,250.00	-	-	21,395,250.00	0.30
												2198	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	400.00	-	5,750.00	2,300,000.00	23	828,000.00	1,472,000.00	1,472,000.00	-	-	1,472,000.00	0.30
												2199	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	474.00	-	3,500.00	1,659,000.00	23	597,240.00	1,061,760.00	1,061,760.00	-	-	1,061,760.00	0.30
												2200	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	195.00	-	5,750.00	1,121,250.00	23	403,650.00	717,600.00	717,600.00	-	-	717,600.00	0.30
												2201	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	7,650.00	306,000.00	23	110,160.00	195,840.00	195,840.00	-	-	195,840.00	0.30
												2202	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	23	56,160.00	99,840.00	99,840.00	-	-	99,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 396 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	33.70	133.70	17,500.00	2,339,750.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	23	495,360.00	880,640.00	3,220,390.00	-	-	3,220,390.00	0.02
												2204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	23	303,264.00	539,136.00	539,136.00	-	-	539,136.00	0.02
												2205	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	23	364,095.00	27,405.00	27,405.00	-	-	27,405.00	0.02
												2206	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	23	364,095.00	27,405.00	27,405.00	-	-	27,405.00	0.02
												2207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	23	67,392.00	119,808.00	119,808.00	-	-	119,808.00	0.02
2847	โฉนด	621	77961	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	35.50	35.50	18,000.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.30
					2	0	1	8.70	108.70	18,000.00	1,956,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,600.00	-	-	1,956,600.00	0.02
2848	โฉนด	10819	234417	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	2,362,500.00	-	-
2849	โฉนด	6216	220249	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.30	22.30	35,000.00	780,500.00	2208	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,191,764.00	-	1,191,764.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 397 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2850	โฉนด	1757	191623	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.02
2851	โฉนด	10334	227568	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.30	5.30	85,000.00	450,500.00	2209	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	19	93,520.00	240,480.00	690,980.00	-	-	690,980.00	0.30
					2	0	0	18.60	18.60	85,000.00	1,581,000.00	2210	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	19	327,320.00	841,680.00	2,422,680.00	-	-	2,422,680.00	0.02
2852	โฉนด	6640	223953	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	97.00	97.00	18,000.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	1,746,000.00	-	-
2853	โฉนด	648	74002	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	25.10	125.10	9,450.00	1,182,195.00	2211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	50	627,456.00	198,144.00	1,380,339.00	-	1,380,339.00	-	-
2854	โฉนด	2302	71139	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	2212	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	871,300.00	-	871,300.00	-	-
2855	โฉนด	5218	212619	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.90	61.90	37,000.00	2,290,300.00	2213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,892,300.00	-	2,892,300.00	-	-
2856	โฉนด	3304	199575	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.90	26.90	35,000.00	941,500.00	2214	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	1,150,804.00	-	-	1,150,804.00	0.02
2857	โฉนด	10815	234413	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	45,000.00	2,277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,000.00	-	2,277,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 398 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2858	โฉนด	3008	197682	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	2215	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	1,087,512.00	-	1,087,512.00	-	-
2859	โฉนด	11271	233218	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	32.20	132.20	40,000.00	5,288,000.00	2216	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	504.00	-	7,700.00	3,880,800.00	16	853,776.00	3,027,024.00	8,315,024.00	-	-	8,315,024.00	0.02
												2217	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	16	426,888.00	1,513,512.00	1,513,512.00	-	-	1,513,512.00	0.02
2860	โฉนด	11968	174752	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2218	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-
2861	โฉนด	10075	226344	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.30	57.30	45,000.00	2,578,500.00	2219	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,649,500.00	-	3,649,500.00	-	-
2862	โฉนด	10231	226500	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.20	75.20	45,000.00	3,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,000.00	-	3,384,000.00	-	-
2863	โฉนด	4223	206492	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	11,500.00	575,000.00	2220	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	18	696,600.00	113,400.00	688,400.00	-	688,400.00	-	-
2864	โฉนด	13560	254777	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	1	77.50	177.50	9,000.00	1,597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,500.00	-	1,597,500.00	-	-
2865	โฉนด	319	5961	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.80	74.80	9,000.00	673,200.00	2221	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	50	1,205,280.00	90,720.00	763,920.00	-	763,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 399 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2866	โฉนด	13562	254779	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	41.60	41.60	9,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-	
2867	โฉนด	12292	241926	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.50	31.50	38,000.00	1,197,000.00	2222	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	1,864,080.00	-	1,864,080.00	-	-
2868	โฉนด	10708	234306	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	18	344,760.00	981,240.00	981,240.00	-	981,240.00	-	-
2869	โฉนด	5339	212740	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	2223	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.88	-	8,600.00	953,568.00	30	476,784.00	476,784.00	2,689,384.00	-	-	2,689,384.00	0.02
2870	โฉนด	203	5845	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	0	0.00	0.00	22,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	4	2,300.00	-	6,050.00	13,915,000.00	49	10,575,400.00	3,339,600.00	3,339,600.00	-	-	3,339,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	4	504.00	-	3,500.00	1,764,000.00	49	1,340,640.00	423,360.00	423,360.00	-	-	423,360.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	4	304.00	-	2,600.00	790,400.00	49	600,704.00	189,696.00	189,696.00	-	-	189,696.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	4	112.00	-	2,600.00	291,200.00	49	221,312.00	69,888.00	69,888.00	-	-	69,888.00	0.30
2871	โฉนด	6262	220854	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	2224	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	23	567,630.00	100,170.00	820,170.00	-	820,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 400 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2872	โฉนด	3111	197785	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
2873	โฉนด	11817	174601	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2225	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-
2874	โฉนด	11813	174597	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
2875	โฉนด	11814	174598	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2226	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	37	156,672.00	88,128.00	718,128.00	-	-	718,128.00	0.02
2876	โฉนด	2765	196129	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	31.30	31.30	45,000.00	1,408,500.00	2227	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	35	801,600.00	534,400.00	1,942,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,350.00	-	35	-	-	-	485,725.00	-	485,725.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,350.00	-	35	-	-	-	1,457,175.00	1,457,175.00	-	-
2877	โฉนด	11006	234602	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.70	52.70	50,000.00	2,635,000.00	2228	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	16	291,720.00	1,034,280.00	3,669,280.00	-	-	3,669,280.00	0.02
2878	โฉนด	10767	234365	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.20	50.20	45,000.00	2,259,000.00	2229	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	18	344,760.00	981,240.00	3,240,240.00	-	3,240,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 401 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2879	โฉนด	1896	190777	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	2230	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	949,352.00	-	949,352.00	-	-
2880	โฉนด	5678	216076	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	2231	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	18	265,200.00	754,800.00	1,189,800.00	-	1,189,800.00	-	-
2881	โฉนด	5677	216075	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-
2882	โฉนด	5679	216077	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
2883	โฉนด	5680	216078	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
2884	โฉนด	3796	202261	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.80	23.80	35,000.00	833,000.00	2232	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	1,640,840.00	-	1,640,840.00	-	-
2885	โฉนด	4729	212130	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	2233	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	2,994,000.00	-	2,994,000.00	-	-
2886	โฉนด	2127	197393	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	46.00	46.00	9,000.00	414,000.00	2234	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	50	864,960.00	152,640.00	566,640.00	-	566,640.00	-	-
2887	โฉนด	5149	212550	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	1,165,042.00	-	1,165,042.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 402 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2888	โฉนด	4746	212147	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	5.50	105.50	37,000.00	3,903,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,903,500.00	-	-	3,903,500.00	0.02	
2889	โฉนด	3552	202017	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2235	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
2890	โฉนด	1320	192020	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	176,256.00	-	176,256.00	-	-
2891	โฉนด	5858	218011	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	37,000.00	714,100.00	2236	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	1,093,540.00	-	1,093,540.00	-	-
2892	โฉนด	1366	172315	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.00	61.00	35,000.00	2,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000.00	-	-	2,135,000.00	0.02	
2893	โฉนด	1367	172316	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	2237	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	37	652,800.00	367,200.00	1,872,200.00	-	-	1,872,200.00	0.02
2894	โฉนด	12948	250618	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.10	39.10	22,000.00	860,200.00	2238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	11	44,928.00	329,472.00	1,189,672.00	-	-	1,189,672.00	0.02
												2239	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	18,720.00	137,280.00	137,280.00	-	-	137,280.00	0.02
												2240	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,600.00	129,000.00	11	15,480.00	113,520.00	113,520.00	-	-	113,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 403 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	12949	250619	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.40	33.40	22,000.00	734,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,800.00	-	-	734,800.00	0.02	
2896	โฉนด	12950	250620	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.00	31.00	22,000.00	682,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000.00	-	-	682,000.00	0.02	
2897	โฉนด	13405	12950	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	22,000.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02	
2898	โฉนด	13405	251836	หมู่ ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.00	20.00	22,000.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30	
2899	โฉนด	12704	247488	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.90	61.90	37,000.00	2,290,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,300.00	-	2,290,300.00	-	-	
2900	โฉนด	3806	202271	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-	
2901	โฉนด	3097	197771	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.02
2902	โฉนด	10859	234455	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.20	67.20	45,000.00	3,024,000.00	2241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	16	377,740.00	1,339,260.00	4,363,260.00	-	4,363,260.00	-	-
2903	โฉนด	11778	174562	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	2242	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	36	597,618.00	366,282.00	1,416,282.00	-	1,416,282.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 404 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2904	โฉนด	2769	196133	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2243	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	31	694,720.00	641,280.00	1,361,280.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,350.00	-	31	-	-	-	340,320.00	-	340,320.00	0.30	
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,020,960.00	1,020,960.00	-	-	
					5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	2244	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	31	868,400.00	801,600.00	1,521,600.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	8,350.00	-	31	-	-	-	380,400.00	-	380,400.00	0.30	
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	150.00	75.00	8,350.00	-	31	-	-	-	1,141,200.00	1,141,200.00	-	-	
2905	โฉนด	42	5684	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	1	0	61.10	461.10	24,500.00	11,296,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,296,950.00	-	-	11,296,950.00	0.30	
2906	โฉนด	6336	221267	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	78.50	78.50	28,000.00	2,198,000.00	2245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	50	324,360.00	57,240.00	2,255,240.00	-	2,255,240.00	-	-	
												2246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	50	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 405 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2907	โฉนด	14022	263564	หมู่ ๓ ต.บางรักน้อย	3	0	0	41.40	41.40	45,000.00	1,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000.00	-	-	1,863,000.00	0.30		
2908	โฉนด	4855	212256	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	65.50	65.50	37,000.00	2,423,500.00	2247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	3,025,500.00	-	3,025,500.00	-	-
2909	โฉนด	11362	238721	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	30.50	130.50	45,000.00	5,872,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,872,500.00	-	5,872,500.00	-	-		
2910	โฉนด	10852	234448	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	76.00	76.00	45,000.00	3,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000.00	-	-	3,420,000.00	0.02		
2911	โฉนด	9988	226257	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.50	80.50	45,000.00	3,622,500.00	2248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	21	666,400.00	1,416,100.00	5,038,600.00	-	5,038,600.00	-	-
2912	โฉนด	2193	196466	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.90	16.90	35,000.00	591,500.00	2249	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	836,300.00	-	836,300.00	-	-
2913	โฉนด	872	146712	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.30	35.30	35,000.00	1,235,500.00	2250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	40	1,011,360.00	433,440.00	1,668,940.00	-	1,668,940.00	-	-
2914	โฉนด	11339	238698	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	90.60	90.60	45,000.00	4,077,000.00	2251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.00	-	8,500.00	2,048,500.00	17	491,640.00	1,556,860.00	5,633,859.999999	-	-	5,633,859.99999999	0.02
2915	โฉนด	4036	205811	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	281,520.00	-	281,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 406 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2916	โฉนด	872	153383	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00	0.00	2252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,600.00	120,400.00	40	84,280.00	36,120.00	36,120.00	-	36,120.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00	2253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	40	337,120.00	144,480.00	1,299,480.00	-	1,299,480.00	-	-
2917	โฉนด	11148	234931	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.00	68.00	45,000.00	3,060,000.00	2254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	17	461,040.00	1,459,960.00	4,519,960.00	-	4,519,960.00	-	-
2918	โฉนด	12878	248785	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	58.60	158.60	15,000.00	2,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,000.00	-	2,379,000.00	-	-	
2919	โฉนด	12879	248786	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	50.30	150.30	15,000.00	2,254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,500.00	-	2,254,500.00	-	-	
2920	โฉนด	12877	248784	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	1.00	101.00	18,000.00	1,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	1,818,000.00	-	-	
2921	โฉนด	13569	255387	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	1	18.20	118.20	18,000.00	2,127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,600.00	-	2,127,600.00	-	-	
2922	โฉนด	12204	241838	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.90	40.90	38,000.00	1,554,200.00	2255	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,744,200.00	-	-	2,744,200.00	0.02
2923	โฉนด	11554	199434	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.50	24.50	35,000.00	857,500.00	2256	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,102,300.00	-	1,102,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 407 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2924	โฉนด	11268	238576	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	4	0	0	7.30	7.30	10,000.00	73,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	-	73,000.00	0.30	
2925	โฉนด	2327	71164	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2257	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	35	183,600.00	122,400.00	752,400.00	-	-	752,400.00	0.02
2926	โฉนด	13163	251305	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.80	43.80	39,500.00	1,730,100.00	2258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,504,960.00	-	2,504,960.00	-	-
2927	โฉนด	4980	212381	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	2259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	4,125,042.00	-	4,125,042.00	-	-
2928	โฉนด	5287	212688	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.20	64.20	37,000.00	2,375,400.00	2260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	3,121,880.00	-	3,121,880.00	-	-
2929	โฉนด	4561	211962	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.00	66.00	37,000.00	2,442,000.00	2261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	27	359,040.00	456,960.00	2,898,960.00	-	-	2,898,960.00	0.02
2930	โฉนด	2850	196684	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
2931	โฉนด	12552	245725	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	37,000.00	1,872,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,200.00	-	1,872,200.00	-	-
2932	โฉนด	2495	71332	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00	2262	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	35	403,920.00	269,280.00	1,091,780.00	-	-	1,091,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 408 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2933	โฉนด	11166	234949	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	79.00	79.00	45,000.00	3,555,000.00	2263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	16	299,200.00	1,060,800.00	4,615,800.00	-	4,615,800.00	-	-
2934	โฉนด	580	41857	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	2	50.00	650.00	15,000.00	9,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750,000.00	-	9,750,000.00	-	-
2935	โฉนด	11424	238918	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.50	22.50	40,000.00	900,000.00	2264	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	16	243,936.00	864,864.00	1,764,864.00	-	1,764,864.00	-	-
2936	โฉนด	5324	212725	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.90	57.90	37,000.00	2,142,300.00	2265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,744,300.00	-	2,744,300.00	-	-
2937	โฉนด	2838	196672	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.20	26.20	35,000.00	917,000.00	2266	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,161,800.00	-	1,161,800.00	-	-
2938	โฉนด	882	153429	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00	2267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	40	361,200.00	154,800.00	1,309,800.00	-	1,309,800.00	-	-
2939	โฉนด	10456	229886	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	1	2	36.40	636.40	13,000.00	8,273,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,273,200.00	-	8,273,200.00	-	-
2940	โฉนด	11402	238903	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.10	51.10	40,000.00	2,044,000.00	2268	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	3,349,600.00	-	3,349,600.00	-	-
2941	โฉนด	6463	223069	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	43.00	143.00	30,000.00	4,290,000.00	2269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	13	344,000.00	1,806,000.00	6,096,000.00	-	6,096,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 409 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2942	โฉนด	3433	201826	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-	
2943	โฉนด	3392	200178	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	0	1	46.90	146.90	18,000.00	2,644,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,200.00	-	-	2,644,200.00	0.30		
2944	โฉนด	6787	225297	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.50	59.50	37,000.00	2,201,500.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,500.00	1,115,200.00	21	356,864.00	758,336.00	2,959,836.00	-	2,959,836.00	-	-
2945	โฉนด	2733	196247	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.70	23.70	35,000.00	829,500.00	2271	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	35	665,280.00	443,520.00	1,273,020.00	-	1,273,020.00	-	-
2946	โฉนด	12211	241845	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.70	35.70	38,000.00	1,356,600.00	2272	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	297,500.00	1,190,000.00	2,546,600.00	-	2,546,600.00	-	-
2947	โฉนด	12487	245660	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.80	52.80	37,000.00	1,953,600.00	2273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	14	195,840.00	892,160.00	2,845,760.00	-	2,845,760.00	-	-
2948	โฉนด	780	136974	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	85,000.00			ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	50	1,081,200.00	190,800.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
												2274	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	19	485,460.00	36,540.00	36,540.00	-	36,540.00	-	-
												2275	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	19	135,594.00	10,206.00	10,206.00	-	10,206.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 410 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	27,216.00	-	-	
2949	โฉนด	10938	234534	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	66.90	66.90	45,000.00	3,010,500.00	2276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	4,384,100.000000001	-	-	4,384,100.00000001	0.02
2950	โฉนด	11736	174520	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	2277	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	1,248,288.00	-	1,248,288.00	-	-
2951	โฉนด	9891	225792	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	2278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,199,500.00	-	6,199,500.00	-	-
2952	โฉนด	9855	225756	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	20	714,000.00	1,666,000.00	1,666,000.00	-	1,666,000.00	-	-
2953	โฉนด	862	153373	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.00	31.00	35,000.00	1,085,000.00	2279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	40	722,400.00	309,600.00	1,394,600.00	-	1,394,600.00	-	-
2954	โฉนด	848	146701	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	2280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	1,243,840.00	-	-	1,243,840.00	0.02
												2281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	123,840.00	-	-	123,840.00	0.02
2955	โฉนด	10589	232474	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	2282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	28	750,720.00	881,280.00	2,321,280.00	-	-	2,321,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 411 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2956	โฉนด	6475	222601	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.40	44.40	42,500.00	1,887,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,000.00	-	1,887,000.00	-	-	
2957	โฉนด	12445	244632	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	10.00	110.00	18,000.00	1,980,000.00	2283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,600.00	309,600.00	12	43,344.00	266,256.00	2,246,256.00	-	2,246,256.00	-	-
2958	โฉนด	14005	263501	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.50	18.50	45,000.00	832,500.00	2284	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,353,140.00	-	-	2,353,140.00	0.02
2959	โฉนด	14006	263502	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80		0.00	2285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	1,520,640.00	-	-	1,520,640.00	0.02
2960	โฉนด	2151	196424	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	2286	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	885,300.00	-	885,300.00	-	-
2961	โฉนด	2150	196423	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	2287	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	885,300.00	-	-	885,300.00	0.02
2962	โฉนด	862	179525	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	26.00	226.00	25,000.00	5,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,650,000.00	-	-	5,650,000.00	0.02	
2963	โฉนด	838	177564	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	93.00	193.00	15,000.00	2,895,000.00	2288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	37	704,512.00	396,288.00	3,291,288.00	-	-	3,291,288.00	0.02
												2289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	37	528,384.00	297,216.00	297,216.00	-	-	297,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 412 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2964	โฉนด	5646	216159	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	45.90	45.90	9,000.00	413,100.00	2290	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	50	687,456.00	51,744.00	464,844.00	-	464,844.00	-	-
												2291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	50	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	-	45,360.00	0.02
2965	โฉนด	6482	233589	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	31.50	31.50	85,000.00	2,677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,500.00	-	-	2,677,500.00	0.02
2966	โฉนด	11577	233588	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.47	5.47	85,000.00	464,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,950.00	-	-	464,950.00	0.30
					2	0	0	19.13	19.13	85,000.00	1,626,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,050.00	-	-	1,626,050.00	0.02
2967	โฉนด	334	5976	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	1	0	0.00	400.00	16,500.00	6,600,000.00	2292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	40	1,351,500.00	238,500.00	6,838,500.00	-	6,838,500.00	-	-
2968	โฉนด	13373	251671	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.50	51.50	39,500.00	2,034,250.00	2293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	9	112,455.00	1,137,045.00	3,171,295.00	-	3,171,295.00	-	-
2969	โฉนด	995	156696	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	50	451,980.00	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
2970	โฉนด	13162	251304	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	46.70	46.70	39,500.00	1,844,650.00	2294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	12	126,140.00	774,860.00	2,619,510.00	-	-	2,619,510.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 413 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2971	โฉนด	6794	226113	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	85,000.00	1,360,000.00	2295	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	22	454,240.00	881,760.00	2,241,760.00	-	-	2,241,760.00	0.02
2972	โฉนด	4201	205976	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.30	67.30	35,000.00	2,355,500.00	2296	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	2,624,780.00	-	2,624,780.00	-	-
												2297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	16.00	-	7,650.00	122,400.00	33	68,544.00	53,856.00	53,856.00	-	53,856.00	-	-
2973	โฉนด	3109	197783	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.00	3.00	35,000.00	105,000.00	2298	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	12.00	-	7,650.00	91,800.00	35	55,080.00	36,720.00	141,720.00	-	-	141,720.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2299	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	35	385,560.00	257,040.00	887,040.00	-	887,040.00	-	-
2974	โฉนด	3993	205768	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	2300	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	971,324.00	-	-	971,324.00	0.02
2975	โฉนด	4843	212244	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	97.60	97.60	37,000.00	3,611,200.00	2301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	24	647,064.00	1,055,736.00	4,666,936.00	-	4,666,936.00	-	-
2976	โฉนด	10129	226398	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.00	55.00	45,000.00	2,475,000.00	2302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,308,000.00	-	3,308,000.00	-	-
2977	โฉนด	5800	217954	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	411,264.00	-	411,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 414 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2978	โฉนด	2347	71184	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	33.70	33.70	35,000.00	1,179,500.00	2303	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,424,300.00	-	1,424,300.00	-	-
2979	โฉนด	13083	251225	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	11	99,960.00	733,040.00	733,040.00	-	733,040.00	-	-
2980	โฉนด	13119	251261	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	39,500.00	1,540,500.00	2304	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	2,512,900.00	-	2,512,900.00	-	-
2981	โฉนด	333	5975	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	3	75.00	375.00	19,000.00	7,125,000.00	2305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	16	41,184.00	146,016.00	7,271,016.00	-	-	7,271,016.00	0.30
												2306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	16	41,184.00	146,016.00	146,016.00	-	-	146,016.00	0.30
												2307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	16	41,184.00	146,016.00	146,016.00	-	-	146,016.00	0.30
												2308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	16	41,184.00	146,016.00	146,016.00	-	-	146,016.00	0.30
												2309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	16	41,184.00	146,016.00	146,016.00	-	-	146,016.00	0.30
					2	1	1	59.00	559.00	19,000.00	10,621,000.00	2310	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	46	810,900.00	143,100.00	10,764,100.00	-	10,764,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 415 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	10.00	310.00	19,000.00	5,890,000.00	2311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,800.00	585,000.00	18	152,100.00	432,900.00	6,322,900.00	-	-	6,322,900.00	0.02
												2312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,800.00	585,000.00	22	198,900.00	386,100.00	386,100.00	-	-	386,100.00	0.02
												2313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,800.00	585,000.00	22	198,900.00	386,100.00	386,100.00	-	-	386,100.00	0.02
2982	โฉนด	12739	247523	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.20	58.20	39,500.00	2,298,900.00	2314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	3,441,300.00	-	3,441,300.00	-	-
2983	โฉนด	10314	226189	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	1,040,400.00	-	1,040,400.00	-	-
2984	โฉนด	3985	205760	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,500.00	-	-	633,500.00	0.02
2985	โฉนด	6774	225284	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	71.50	71.50	37,000.00	2,645,500.00	2315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.04	-	8,500.00	1,198,840.00	21	383,628.80	815,211.20	3,460,711.20	-	3,460,711.20	-	-
2986	โฉนด	5164	212565	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	2316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	24	470,592.00	767,808.00	2,980,408.00	-	2,980,408.00	-	-
2987	โฉนด	10900	234496	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.40	64.40	45,000.00	2,898,000.00	2317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	15	214,200.00	856,800.00	3,754,800.0000000005	-	-	3,754,800.0000000005	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 416 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2988	โฉนด	2529	71366	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	2318	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	920,300.00	-	-	920,300.00	0.02
2989	โฉนด	6255	220224	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	2	5.20	205.20	22,000.00	4,514,400.00	2319	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	23	685,440.00	1,218,560.00	5,732,960.00	-	5,732,960.00	-	-
2990	โฉนด	6256	220225	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	2	5.20	205.20	22,000.00	4,514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,514,400.00	-	4,514,400.00	-	-
2991	โฉนด	6430	223036	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.70	51.70	30,000.00	1,551,000.00	2320	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	13	344,000.00	1,806,000.00	3,357,000.00	-	3,357,000.00	-	-
2992	โฉนด	2446	71283	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.40	37.40	35,000.00	1,309,000.00	2321	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,553,800.00	-	-	1,553,800.00	0.02
2993	โฉนด	2445	71282	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	2322	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,014,800.00	-	-	1,014,800.00	0.02
2994	โฉนด	1771	191637	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	2323	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	835,804.00	-	835,804.00	-	-
2995	โฉนด	3551	202016	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2324	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
2996	โฉนด	12185	241819	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	0.00	0.00	38,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	8,500.00	-	15	-	-	-	108,756.48	-	108,756.48	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 417 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 418 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3002	โฉนด	9903	225804	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	1,249,500.00	-	1,249,500.00	-	-
3003	โฉนด	2481	71318	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2328	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
3004	โฉนด	4410	211735	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	95.90	95.90	39,500.00	3,788,050.00	2329	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	19	524,160.00	1,347,840.00	5,135,890.00	-	-	5,135,890.00	0.30
3005	โฉนด	4341	209521	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	26.50	26.50	39,500.00	1,046,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,750.00	-	-	1,046,750.00	0.30
3006	โฉนด	5245	212646	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.90	61.90	37,000.00	2,290,300.00	2330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,892,300.00	-	2,892,300.00	-	-
3007	โฉนด	12107	221498	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	9.25	9.25	18,000.00	166,500.00	2331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,600.00	602,000.00	23	216,720.00	385,280.00	551,780.00	-	-	551,780.00	0.30
					2	0	0	9.25	9.25	18,000.00	166,500.00	2332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	23	216,720.00	385,280.00	551,780.00	-	551,780.00	-	-
3008	โฉนด	3070	197744	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	2333	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	969,260.00	-	969,260.00	-	-
3009	โฉนด	894	153441	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	2334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	40	1,011,360.00	433,440.00	1,658,440.00	-	1,658,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 419 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3010	โฉนด	3017	197691	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-	
3011	โฉนด	2163	196436	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.60	17.60	35,000.00	616,000.00	2335	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	860,800.00	-	-	860,800.00	0.02
3012	โฉนด	11122	234905	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	18	353,600.00	1,006,400.00	1,006,400.00	-	1,006,400.00	-	-
3013	โฉนด	6155	218833	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.40	59.40	20,000.00	1,188,000.00	2336	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	50	903,960.00	68,040.00	1,256,040.00	-	1,256,040.00	-	-
3014	โฉนด	2012	190893	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2337	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	885,320.00	-	885,320.00	-	-
3015	โฉนด	1829	191695	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.30	17.30	35,000.00	605,500.00	2338	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	850,300.00	-	850,300.00	-	-
3016	โฉนด	5029	212430	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.30	63.30	37,000.00	2,342,100.00	2339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	25	481,600.00	722,400.00	3,064,500.00	-	3,064,500.00	-	-
												2340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,600.00	77,400.00	25	30,960.00	46,440.00	46,440.00	-	46,440.00	-	-
3017	โฉนด	2133	197399	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.00	34.00	9,000.00	306,000.00	2341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	17	163,200.00	516,800.00	822,800.00	-	822,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 420 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3018	โฉนด	10204	226473	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.50	59.50	45,000.00	2,677,500.00	2342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	20	326,400.00	761,600.00	3,439,100.00	-	-	3,439,100.00	0.02
3019	โฉนด	585	43502	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,500.00			ชั้นที่ 2	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	50	343,728.00	25,872.00	25,872.00	-	-	25,872.00	0.02
3020	โฉนด	4790	212191	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.70	60.70	37,000.00	2,245,900.00	2343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	30	851,400.00	851,400.00	3,097,300.00	-	3,097,300.00	-	-
3021	โฉนด	6332	221114	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.00	50.00	22,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
3022	โฉนด	4921	212322	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	2.00	102.00	37,000.00	3,774,000.00	2344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	30	1,075,000.00	1,075,000.00	4,849,000.00	-	4,849,000.00	-	-
												2345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	30	103,200.00	103,200.00	103,200.00	-	103,200.00	-	-
3023	โฉนด	3815	202280	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.60	34.60	35,000.00	1,211,000.00	2346	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,614,920.00	-	-	1,614,920.00	0.02
3024	โฉนด	5959	218113	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.90	19.90	37,000.00	736,300.00	2347	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	23	357,909.84	636,284.16	1,372,584.16	-	-	1,372,584.16	0.02
3025	โฉนด	3587	202052	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	2348	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	1,384,440.00	-	-	1,384,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 421 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3026	โฉนด	3816	202281	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.30	25.30	35,000.00	885,500.00	2349	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,289,420.00	-	1,289,420.00	-	-
3027	โฉนด	5980	218134	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.80	27.80	37,000.00	1,028,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,600.00	-	-	1,028,600.00	0.02
3028	โฉนด	2085	193581	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.80	23.80	35,000.00	833,000.00	2350	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	1,200,200.00	-	-	1,200,200.00	0.02
3029	โฉนด	2933	196596	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
3030	โฉนด	2081	193577	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	11.80	11.80	35,000.00	413,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	413,000.00	-	-
3031	โฉนด	6782	225292	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	2351	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	21	435,200.00	924,800.00	3,144,800.00	-	3,144,800.00	-	-
3032	โฉนด	3712	202177	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	2352	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	33	517,440.00	406,560.00	1,488,060.00	-	-	1,488,060.00	0.02
3033	โฉนด	13340	251638	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.50	50.50	39,500.00	1,994,750.00	2353	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	73,440.00	742,560.00	2,737,310.00	-	2,737,310.00	-	-
3034	โฉนด	6793	226112	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	19.50	19.50	85,000.00	1,657,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,500.00	-	-	1,657,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 422 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.50	33.50	85,000.00	2,847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,847,500.00	-	-	2,847,500.00	0.02	
3035	โฉนด	6792	226111	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	4	0	0	57.60	57.60	64,000.00	3,686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,686,400.00	-	-	3,686,400.00	0.30	
3036	โฉนด	4188	205963	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
3037	โฉนด	2632	195335	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	2354	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	-	906,280.00	0.02
3038	โฉนด	4739	212140	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	15.30	115.30	37,000.00	4,266,100.00	2355	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.10	-	8,600.00	1,944,460.00	24	738,894.80	1,205,565.20	5,471,665.20	-	5,471,665.20	-	-
3039	โฉนด	10506	230559	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	1,156,680.00	-	-	1,156,680.00	0.02
3040	โฉนด	11052	234648	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.00	57.00	50,000.00	2,850,000.00	2356	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	17	318,240.00	1,007,760.00	3,857,760.00	-	-	3,857,760.00	0.02
3041	โฉนด	800	143030	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	0	49.00	449.00	15,000.00	6,735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,735,000.00	-	6,735,000.00	-	-	
3042	โฉนด	1739	191605	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.90	38.90	35,000.00	1,361,500.00	2357	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	33	479,808.00	376,992.00	1,738,492.00	-	-	1,738,492.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 423 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2358	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	242,352.00	-	-	242,352.00	0.02	
3043	โฉนด	4563	211964	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	189.00	-	8,600.00	1,625,400.00	30	812,700.00	812,700.00	812,700.00	-	812,700.00	-	-	
3044	โฉนด	4789	212190	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	2359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	2,994,000.00	-	2,994,000.00	-	-
3045	โฉนด	137	7561	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	1	42.00	542.00	15,000.00	8,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,130,000.00	-	8,130,000.00	-	-	
3046	โฉนด	3499	201964	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-	
3047	โฉนด	451	11639	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
					2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02	
3048	โฉนด	5638	215734	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	10.00	110.00	20,000.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-	
3049	โฉนด	6058	217745	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	1	2	88.50	688.50	13,500.00	9,294,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,294,750.00	-	9,294,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 424 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3050	โฉนด	340	5982	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	13,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	53	784,320.00	247,680.00	247,680.00	-	247,680.00	-	-
3051	โฉนด	901	153448	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	71.00	71.00	35,000.00	2,485,000.00	2360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	40	577,920.00	247,680.00	2,732,680.00	-	2,732,680.00	-	-
3052	โฉนด	2941	196604	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	2361	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,039,280.00	-	-	1,039,280.00	0.02
3053	โฉนด	123	7547	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	13,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	8	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	8	39,150.00	91,350.00	91,350.00	-	-	91,350.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	12.00	-	7,250.00	87,000.00	8	26,100.00	60,900.00	60,900.00	-	-	60,900.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	50	451,980.00	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
3054	โฉนด	5870	218023	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.90	55.90	37,000.00	2,068,300.00	2362	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	23	275,400.00	489,600.00	2,557,900.00	-	2,557,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 425 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3055	โฉนด	5945	218099	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.20	36.20	37,000.00	1,339,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,400.00	-	-	1,339,400.00	0.02	
3056	โฉนด	9846	225747	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	2363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	6,199,500.00	-	-	6,199,500.00	0.02
3057	โฉนด	1590	184072	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	11,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	99,072.00	-	99,072.00	-	-
3058	โฉนด	3930	204273	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3059	โฉนด	11316	238624	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	66.70	166.70	80,000.00	13,336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,336,000.00	-	13,336,000.00	-	-	
3060	โฉนด	5782	217936	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.50	42.50	37,000.00	1,572,500.00	2364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.45	-	7,800.00	1,267,110.00	23	456,159.60	810,950.40	2,383,450.40	-	2,383,450.40	-	-
3061	โฉนด	3640	202105	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-	
3062	โฉนด	320	5962	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00	2365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	30	425,000.00	425,000.00	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
3063	โฉนด	4624	212025	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	17.60	117.60	37,000.00	4,351,200.00	2366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.40	-	8,600.00	1,998,640.00	24	759,483.20	1,239,156.80	5,590,356.80	-	-	5,590,356.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 426 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3064	โฉนด	3793	202258	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2367	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	911,520.00	-	-	911,520.00	0.02
3065	โฉนด	5928	218082	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.10	24.10	37,000.00	891,700.00	2368	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	142.45	-	7,650.00	1,089,742.50	23	392,307.30	697,435.20	1,589,135.20	-	1,589,135.20	-	-
3066	โฉนด	12301	242231	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.50	70.50	15,000.00	1,057,500.00	2369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	15	247,680.00	990,720.00	2,048,220.00	-	2,048,220.00	-	-
3067	โฉนด	169	5811	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	1	0	67.50	467.50	18,000.00	8,415,000.00	2370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,152.00	-	8,900.00	10,252,800.00	7	717,696.00	9,535,104.00	17,950,104.00	-	-	17,950,104.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	2371	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	96.00	-	8,900.00	854,400.00	7	59,808.00	794,592.00	1,226,592.00	-	-	1,226,592.00	0.30
3068	โฉนด	5681	216109	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	32.30	232.30	18,000.00	4,181,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,181,400.00	-	4,181,400.00	-	-
3069	โฉนด	1290	188945	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	2372	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	884,804.00	-	884,804.00	-	-
					2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	2373	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	888,304.00	-	-	888,304.00	0.02
3070	โฉนด	1291	188946	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	35,000.00	766,500.00	2374	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	975,804.00	-	-	975,804.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 427 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3071	โฉนด	6305	220553	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	3.30	3.30	85,000.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-	
					2	0	0	14.70	14.70	85,000.00	1,249,500.00	2375	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	23	529,056.00	940,544.00	2,190,044.00	-	-	2,190,044.00	0.02
3072	โฉนด	1133	159129	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 4	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	213,760.00	-	-	213,760.00	0.30
3073	โฉนด	3860	202707	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	2376	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	979,760.00	-	-	979,760.00	0.02
3074	โฉนด	3887	203248	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.70	19.70	35,000.00	689,500.00	2377	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	971,020.00	-	-	971,020.00	0.02
3075	โฉนด	5805	217959	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	2378	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,121,664.00	-	-	1,121,664.00	0.02
3076	โฉนด	1562	182786	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	16,500.00	1,650,000.00	2379	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	50	784,320.00	247,680.00	1,897,680.00	-	1,897,680.00	-	-
												2380	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	50	313,728.00	99,072.00	99,072.00	-	99,072.00	-	-
3077	โฉนด	3360	198485	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	2381	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	34	425,952.00	308,448.00	863,448.00	-	-	863,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 428 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3078	โฉนด	2450	71287	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.02
3079	โฉนด	6122	217881	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	88.60	88.60	85,000.00	7,531,000.00	2382	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	8,846,124.99999	-	-	8,846,124.99999998	0.30
3080	โฉนด	10343	228739	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	5	0	0	78.60	78.60	85,000.00	6,681,000.00	2383	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	7,996,124.99999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	22.22	8,350.00	-	20	-	-	-	1,776,738.975	-	1,776,738.975	0.30
													ชั้นที่ 2-4.5	ตึก	2	175.00	77.78	8,350.00	-	20	-	-	-	6,219,386.025	-	6,219,386.025	0.02
3081	โฉนด	313	5955	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	70.00	70.00	85,000.00	5,950,000.00	2384	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	7,265,125.00	-	-	7,265,125.00	0.30
3082	โฉนด	10384	228189	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	47.30	47.30	85,000.00	4,020,500.00	2385	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	5,335,624.99999	-	-	5,335,624.99999999	0.30
3083	โฉนด	10383	228188	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	47.30	47.30	85,000.00	4,020,500.00	2386	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	5,335,624.99999	-	-	5,335,624.99999999	0.30
3084	โฉนด	10381	228186	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	47.30	47.30	85,000.00	4,020,500.00	2387	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	5,335,624.99999	-	-	5,335,624.99999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 429 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3085	โฉนด	10382	228187	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	47.30	47.30	85,000.00	4,020,500.00	2388	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	5,335,624.999999	-	-	5,335,624.99999999	0.30
3086	โฉนด	10379	228740	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	51.30	51.30	64,000.00	3,283,200.00	2389	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	4,598,325.00	-	-	4,598,325.00	0.30
3087	โฉนด	6729	225122	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	13.90	13.90	85,000.00	1,181,500.00	2390	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	100.00	-	8,350.00	835,000.00	21	267,200.00	567,800.00	1,749,300.00	-	-	1,749,300.00	0.30
												2391	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	100.00	-	8,350.00	835,000.00	21	267,200.00	567,800.00	567,800.00	-	-	567,800.00	0.30
					2	0	0	23.70	23.70	85,000.00	2,014,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,014,500.00	-	-	2,014,500.00	0.02
3088	โฉนด	6728	225121	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	9.40	9.40	85,000.00	799,000.00	2392	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	100.00	-	8,350.00	835,000.00	21	267,200.00	567,800.00	1,366,800.00	-	-	1,366,800.00	0.30
												2393	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	100.00	-	8,350.00	835,000.00	21	267,200.00	567,800.00	567,800.00	-	-	567,800.00	0.30
					2	0	0	15.90	15.90	85,000.00	1,351,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,351,500.00	-	-	1,351,500.00	0.02
3089	โฉนด	6722	225115	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.60	20.60	85,000.00	1,751,000.00	2394	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	21	577,152.00	1,226,448.00	2,977,448.00	-	-	2,977,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 430 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3090	โฉนด	5752	217906	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	72.00	72.00	45,000.00	3,240,000.00	2395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,300.00	1,726,400.00	24	656,032.00	1,070,368.00	4,310,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	23.07	8,300.00	-	24	-	-	-	994,401.8976	-	994,401.8976	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	76.93	8,300.00	-	24	-	-	-	3,315,966.1024	-	3,315,966.1024	0.02
3091	โฉนด	5753	217907	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	5	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	2396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,300.00	1,726,400.00	24	656,032.00	1,070,368.00	2,150,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	23.07	8,300.00	-	24	-	-	-	496,089.8976	-	496,089.8976	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	76.93	8,300.00	-	24	-	-	-	1,654,278.1024	-	1,654,278.1024	0.02
3092	โฉนด	10380	228185	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	85,000.00			ชั้นที่ 1-4.5	ตึก	3	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	20	563,625.00	1,315,125.00	1,315,125.00	-	-	1,315,125.00	0.30
3093	โฉนด	2117	198751	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	3	11.00	311.00	9,000.00	2,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,000.00	-	2,799,000.00	-	-
3094	โฉนด	9812	225713	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	60,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	20	535,500.00	1,249,500.00	1,249,500.00	-	1,249,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 431 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3095	โฉนด	3855	205740	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.00	40.00	9,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02		
					1	0	1	60.00	160.00	9,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-		
3096	โฉนด	6514	223181	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	37,000.00	1,924,000.00	2397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.04	-	8,500.00	1,198,840.00	22	407,605.60	791,234.40	2,715,234.40	-	2,715,234.40	-	-
3097	โฉนด	13344	251642	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.90	59.90	39,500.00	2,366,050.00	2398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	73,440.00	742,560.00	3,108,610.00	-	-	3,108,610.00	0.02
3098	โฉนด	13684	9844	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	2	3	39.00	1,139.00	15,500.00	17,654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,654,500.00	-	17,654,500.00	-	-
3099	โฉนด	9853	225754	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	99.00	99.00	60,000.00	5,940,000.00	2399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	7,427,500.00	-	7,427,500.00	-	-
3100	โฉนด	1188	165890	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	22.00	222.00	13,000.00	2,886,000.00	2400	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	361,584.00	27,216.00	2,913,216.00	-	2,913,216.00	-	-
3101	โฉนด	525	20329	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.00	58.00	7,500.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-
3102	โฉนด	11836	174620	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2401	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 432 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3103	โฉนด	11993	240460	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	91.30	91.30	80,000.00	7,304,000.00	2402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,417,020.00	-	-	9,417,020.00	0.02
3104	โฉนด	11540	239034	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.10	84.10	40,000.00	3,364,000.00	2403	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	422.16	-	8,500.00	3,588,360.00	2,567	2,727,153.60	861,206.40	4,225,206.40	-	-	4,225,206.40	0.02
3105	โฉนด	10476	230612	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	3	38.40	338.40	13,000.00	4,399,200.00	2404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	15	34,400.00	137,600.00	4,536,800.00	-	4,536,800.00	-	-
												2405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
												2406	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	50	121,365.00	9,135.00	9,135.00	-	9,135.00	-	-
												2407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	50	405,450.00	71,550.00	71,550.00	-	71,550.00	-	-
												2408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,600.00	180,600.00	50	137,256.00	43,344.00	43,344.00	-	43,344.00	-	-
												2409	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	50	90,396.00	6,804.00	6,804.00	-	6,804.00	-	-
3106	โฉนด	2408	71245	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2410	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 433 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3107	โฉนด	123	7547	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.02	
					1	1	2	60.00	660.00	13,000.00	8,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580,000.00	-	8,580,000.00	-	-	
3108	โฉนด	593	54593	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02	
					1	1	0	60.00	460.00	4,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-	
3109	โฉนด	10554	231005	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	1	10.00	510.00	4,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-	
3110	โฉนด	3869	203502	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	23.00	123.00	15,000.00	1,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,000.00	-	1,845,000.00	-	-	
3111	โฉนด	10160	226429	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.30	62.30	45,000.00	2,803,500.00	2411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,874,500.00	-	3,874,500.00	-	-
3112	โฉนด	3356	198453	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.90	23.90	35,000.00	836,500.00	2412	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	1,203,700.00	-	1,203,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 434 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3113	โฉนด	6062	218556	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00	2413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	24	252,320.00	411,680.00	1,428,680.00	-	-	1,428,680.00	0.02
3114	โฉนด	546	26465	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.00	74.00	18,500.00	1,369,000.00	2414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,600.00	2,838,000.00	50	2,156,880.00	681,120.00	2,050,120.00	-	2,050,120.00	-	-
3115	โฉนด	1141	165406	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.00	27.00	18,500.00	499,500.00	2415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	23	297,216.00	528,384.00	1,027,884.00	-	-	1,027,884.00	0.02
3116	โฉนด	1142	165407	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.00	26.00	18,500.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-
3117	โฉนด	1085	158876	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	1	1	23.00	523.00	12,000.00	6,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,276,000.00	-	6,276,000.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	12,000.00	1,680,000.00	2416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	37	486,540.00	85,860.00	1,765,860.00	-	1,765,860.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,600.00	172,000.00	35	103,200.00	68,800.00	788,800.00	-	-	788,800.00	0.02
3118	โฉนด	6422	223028	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	36.50	36.50	30,000.00	1,095,000.00	2418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	125.00	-	8,600.00	1,075,000.00	13	172,000.00	903,000.00	1,998,000.00	-	-	1,998,000.00	0.30
					2	0	0	36.50	36.50	30,000.00	1,095,000.00	2419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,600.00	1,075,000.00	13	172,000.00	903,000.00	1,998,000.00	-	1,998,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 435 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3119	โฉนด	3093	197767	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.30	20.30	35,000.00	710,500.00	2420	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,004,260.00	-	1,004,260.00	-	-
3120	โฉนด	3107	197781	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	2421	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,018,260.00	-	1,018,260.00	-	-
3121	โฉนด	4728	212129	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	2422	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	2,994,000.00	-	2,994,000.00	-	-
3122	โฉนด	1312	192012	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	2423	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	806,256.00	-	-	806,256.00	0.02
3123	โฉนด	5030	212431	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	94.90	94.90	37,000.00	3,511,300.00	2424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	25	751,640.00	1,127,460.00	4,638,760.00	-	4,638,760.00	-	-
3124	โฉนด	12253	241887	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.10	42.10	38,000.00	1,599,800.00	2425	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	2,266,880.00	-	-	2,266,880.00	0.02
3125	โฉนด	11583	167383	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	2	1	81.00	981.00	18,000.00	17,658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,658,000.00	-	17,658,000.00	-	-
3126	โฉนด	12	5654	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	1	1	14.90	514.90	18,000.00	9,268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,268,200.00	-	9,268,200.00	-	-
3127	โฉนด	294	5936	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	1	1	15.00	515.00	9,000.00	4,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,635,000.00	-	4,635,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 436 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3128	โฉนด	848	146144	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.00	73.00	9,000.00	657,000.00	2426	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,600.00	344,000.00	50	261,440.00	82,560.00	739,560.00	-	739,560.00	-	-
												2427	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	50	677,970.00	51,030.00	51,030.00	-	51,030.00	-	-
												2428	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	50	527,310.00	39,690.00	39,690.00	-	39,690.00	-	-
3129	โฉนด	1196	166137	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	79.00	79.00	85,000.00	6,715,000.00	2429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	6,984,568.00	-	-	6,984,568.00	0.30
												2430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.30
												2431	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	19	23,296.00	59,904.00	59,904.00	-	-	59,904.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	85,000.00	2,550,000.00	2432	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	19	400,680.00	171,720.00	2,721,720.00	-	-	2,721,720.00	0.02
												2433	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	19	400,680.00	171,720.00	171,720.00	-	-	171,720.00	0.02
3130	โฉนด	347	5989	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	3	2	27.00	1,427.00	14,500.00	20,691,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,691,500.00	-	20,691,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 437 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3131	โฉนด	605	72990	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	3	1	91.00	1,391.00	5,500.00	7,650,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650,500.00	-	7,650,500.00	-	-	
					4	1	1	0.00	500.00	5,500.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	-	2,750,000.00	0.30	
3132	โฉนด	11858	174642	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	2434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	37	544,896.00	306,504.00	2,196,504.00	-	2,196,504.00	-	-
3133	โฉนด	340	5982	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	13,500.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	53	482,112.00	36,288.00	36,288.00	-	36,288.00	-	-
3134	โฉนด	12541	245714	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	1,115,200.00	-	1,115,200.00	-	-
3135	โฉนด	4051	205826	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30	
					2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02	
3136	โฉนด	4250	208082	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00	2435	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	50	723,168.00	54,432.00	562,432.00	-	562,432.00	-	-
3137	โฉนด	2055	198140	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	1	3.60	103.60	20,000.00	2,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,000.00	-	-	2,072,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 438 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3138	โฉนด	5333	212734	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	2436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	30	535,500.00	535,500.00	2,385,500.00	-	2,385,500.00	-	-
3139	โฉนด	11	7435	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
					1	1	1	38.00	538.00	9,000.00	4,842,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,842,000.00	-	4,842,000.00	-	-
3140	โฉนด	853	152405	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
3141	โฉนด	852	152404	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
3142	โฉนด	854	152406	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
3143	โฉนด	855	152407	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
3144	โฉนด	4151	205926	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2437	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	-	969,280.00	0.02
3145	โฉนด	1225	172174	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	37	704,512.00	396,288.00	396,288.00	-	396,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 439 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 440 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3154	โฉนด	10838	234434	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.50	59.50	45,000.00	2,677,500.00	2442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	18	278,460.00	792,540.00	3,470,040.00	-	-	3,470,040.00	0.02
3155	โฉนด	9962	226231	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	33.70	133.70	45,000.00	6,016,500.00	2443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	21	609,280.00	1,294,720.00	7,311,219.999999	-	7,311,219.99999999	-	-
3156	โฉนด	9881	225782	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	16.00	116.00	60,000.00	6,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,960,000.00	-	6,960,000.00	-	-
3157	โฉนด	11897	174681	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00	2444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	33	231,168.00	181,632.00	1,581,632.00	-	-	1,581,632.00	0.02
												2445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	33	231,168.00	181,632.00	181,632.00	-	-	181,632.00	0.02
3158	โฉนด	11899	174683	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
3159	โฉนด	11898	174682	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
3160	โฉนด	10215	226484	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.50	50.50	45,000.00	2,272,500.00	2446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	3,105,500.00	-	3,105,500.00	-	-
3161	โฉนด	10487	230540	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.50	35.50	40,000.00	1,420,000.00	2447	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	19	449,820.00	1,156,680.00	2,576,680.00	-	2,576,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 441 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3162	โฉนด	10050	226319	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-	
3163	โฉนด	4200	205975	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00	2448	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	2,087,940.00	-	2,087,940.00	-	-
3164	โฉนด	1136	159132	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	2449	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	38	242,352.00	124,848.00	758,348.00	-	758,348.00	-	-
3165	โฉนด	1077	158941	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	7.00	7.00	35,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-	
3166	โฉนด	631	71387	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	246,600.00	-	-	
3167	โฉนด	4242	208087	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	0	0	67.60	67.60	16,500.00	1,115,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400.00	-	1,115,400.00	-	-	
3168	โฉนด	1783	191649	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2450	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	-	839,304.00	0.02
3169	โฉนด	10111	226380	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	45,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	2,835,000.00	-	-	
3170	โฉนด	4143	205918	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	37,000.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 442 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3171	โฉนด	119	7543	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	3	46.60	346.60	4,000.00	1,386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,400.00	-	1,386,400.00	-	-	
3172	โฉนด	11917	174701	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	2451	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	815,320.00	-	-	815,320.00	0.02
3173	โฉนด	11918	174702	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02	
3174	โฉนด	2142	196415	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
3175	โฉนด	2134	196407	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	93.40	93.40	29,500.00	2,755,300.00	2452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	19	78,624.00	202,176.00	2,957,476.00	-	-	2,957,476.00	0.30
												2453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,800.00	140,400.00	19	39,312.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.30
												2454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,800.00	140,400.00	19	39,312.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.30
												2455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,800.00	140,400.00	19	39,312.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.30
												2456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,800.00	140,400.00	19	39,312.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 443 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,800.00	140,400.00	19	39,312.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.30	
											2458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,800.00	140,400.00	19	39,312.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.30	
											2459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,800.00	140,400.00	19	39,312.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.30	
					2	0	1	50.00	150.00	29,500.00	4,425,000.00	2460	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	8,100.00	5,832,000.00	18	1,516,320.00	4,315,680.00	8,740,680.00	-	-	8,740,680.00	0.02
3176	โฉนด	3137	196836	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.50	38.50	35,000.00	1,347,500.00	2461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	33	571,200.00	448,800.00	1,796,300.00	-	1,796,300.00	-	-
3177	โฉนด	5251	212652	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	2462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	24	481,049.60	784,870.40	2,997,470.40	-	-	2,997,470.40	0.02
3178	โฉนด	5250	212651	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	746,480.00	-	-	746,480.00	0.02
3179	โฉนด	10134	226403	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.50	51.50	45,000.00	2,317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,500.00	-	2,317,500.00	-	-
3180	โฉนด	12974	251116	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	2463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,280,580.00	-	2,280,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 444 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3181	โฉนด	6041	217535	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	61.10	261.10	9,000.00	2,349,900.00	2464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	18	496,080.00	267,120.00	2,617,020.00	-	2,617,020.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
3182	โฉนด	4102	205877	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	37,000.00	1,110,000.00	2465	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	1,513,920.00	-	-	1,513,920.00	0.02
3183	โฉนด	2847	196681	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2466	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	944,800.00	-	-
3184	โฉนด	5901	218055	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.40	25.40	37,000.00	939,800.00	2467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.45	-	7,800.00	1,267,110.00	24	481,501.80	785,608.20	1,725,408.20	-	-	1,725,408.20	0.02
3185	โฉนด	12482	245655	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	14	195,840.00	892,160.00	892,160.00	-	892,160.00	-	-
3186	โฉนด	13272	251570	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.50	56.50	39,500.00	2,231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,231,750.00	-	-	2,231,750.00	0.02
3187	โฉนด	5023	212424	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.72	-	8,600.00	1,167,192.00	24	443,532.96	723,659.04	723,659.04	-	723,659.04	-	-
3188	โฉนด	4059	205834	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.70	55.70	37,000.00	2,060,900.00	2468	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	2,330,180.00	-	-	2,330,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 445 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3189	โฉนด	1233	181636	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	35,000.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	1,960,000.00	-	-	
3190	โฉนด	1620	185195	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	2469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	34	488,070.00	353,430.00	1,123,430.00	-	1,123,430.00	-	-
3191	โฉนด	4545	211946	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	83.20	83.20	37,000.00	3,078,400.00	2470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	23	676,476.00	1,202,624.00	4,281,024.00	-	-	4,281,024.00	0.02
3192	โฉนด	10029	226298	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.80	5.80	45,000.00	261,000.00	2471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	20	40,800.00	95,200.00	356,200.00	-	-	356,200.00	0.30
												2472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	20	40,800.00	95,200.00	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30
					2	0	0	70.70	70.70	45,000.00	3,181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,181,500.00	-	3,181,500.00	-	-	
3193	โฉนด	11280	238588	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	75.60	175.60	80,000.00	14,048,000.00	2473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	398.00	-	8,600.00	3,422,800.00	16	753,016.00	2,669,784.00	16,717,784.00	-	-	16,717,784.00	0.02
3194	โฉนด	13771	260602	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	1	0.40	100.40	16,000.00	1,606,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,400.00	-	-	1,606,400.00	0.30	
3195	โฉนด	5907	218061	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	24	315,400.00	514,600.00	514,600.00	-	514,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 446 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3196	โฉนด	10358	227416	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	27,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	20	220,320.00	514,080.00	514,080.00	-	514,080.00	-	-	
3197	โฉนด	3285	199556	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	2474	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	905,804.00	-	905,804.00	-	-
3198	โฉนด	12783	247567	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.40	54.40	39,500.00	2,148,800.00	2475	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	12	190,400.00	1,169,600.00	3,318,400.00	-	-	3,318,400.00	0.02
3199	โฉนด	11754	174538	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	37	313,344.00	176,256.00	176,256.00	-	-	176,256.00	0.02	
3200	โฉนด	2823	196657	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2476	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-
3201	โฉนด	9890	225791	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00	2477	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	20	408,000.00	952,000.00	5,902,000.00	-	-	5,902,000.00	0.02
3202	โฉนด	1381	192081	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	45.00	45.00	30,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
3203	โฉนด	4860	212261	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00	2478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	30	602,000.00	602,000.00	2,463,100.00	-	-	2,463,100.00	0.02
3204	โฉนด	11305	238613	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	1	0	20.70	420.70	80,000.00	33,656,000.00	2479	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,500.00	3,400,000.00	16	748,000.00	2,652,000.00	36,308,000.00	-	-	36,308,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 447 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3205	โฉนด	3719	202184	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	33	517,440.00	406,560.00	406,560.00	-	406,560.00	-	-
3206	โฉนด	3502	201967	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.90	21.90	35,000.00	766,500.00	2480	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,035,780.00	-	1,035,780.00	-	-
3207	โฉนด	873	146713	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.00	52.00	35,000.00	1,820,000.00	2481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	40	758,520.00	325,080.00	2,145,080.00	-	2,145,080.00	-	-
3208	โฉนด	88	5730	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	1	1	0.00	500.00	8,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
3209	โฉนด	1155	167479	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	1	76.00	176.00	9,000.00	1,584,000.00	2482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	50	941,184.00	297,216.00	1,881,216.00	-	1,881,216.00	-	-
3210	โฉนด	2102	195927	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	1	0	0	39.00	39.00	9,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	
3211	โฉนด	2100	195925	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	4.00	4.00	4,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
3212	โฉนด	10765	234363	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.40	60.40	45,000.00	2,718,000.00	2483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	18	327,080.00	930,920.00	3,648,920.00	-	3,648,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 448 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3213	โฉนด	4910	212311	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.13	7.13	37,000.00	263,810.00	2484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	24	52,288.00	85,312.00	349,122.00	-	-	349,122.00	0.30
					2	0	0	94.67	94.67	37,000.00	3,502,790.00	2485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,600.00	1,741,500.00	24	661,770.00	1,079,730.00	4,582,520.00	-	-	4,582,520.00	0.02
3214	โฉนด	4614	212015	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
3215	โฉนด	3662	202127	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2486	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	934,280.00	-	934,280.00	-	-
3216	โฉนด	2997	197671	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.30	22.30	35,000.00	780,500.00	2487	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,118,324.00	-	1,118,324.00	-	-
3217	โฉนด	4523	211924	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.30	100.30	37,000.00	3,711,100.00	2488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	23	676,476.00	1,202,624.00	4,913,724.00	-	4,913,724.00	-	-
3218	โฉนด	5832	217986	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	2489	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	1,102,080.00	-	1,102,080.00	-	-
3219	โฉนด	9800	225701	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	14.70	14.70	60,000.00	882,000.00	2490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	20	40,800.00	95,200.00	977,200.00	-	-	977,200.00	0.30
												2491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	20	40,800.00	95,200.00	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 449 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.90	150.90	60,000.00	9,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,054,000.00	-	9,054,000.00	-	-	
3220	โฉนด	5434	213471	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	83.40	83.40	37,000.00	3,085,800.00	2492	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	23	489,600.00	870,400.00	3,956,200.00	-	3,956,200.00	-	-
3221	โฉนด	12874	248454	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	38.70	38.70	18,000.00	696,600.00	2493	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	15	220,160.00	880,640.00	1,577,240.00	-	1,577,240.00	-	-
3222	โฉนด	0		หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	20.00	20.00	9,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
3223	โฉนด	12590	246654	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.00	58.00	37,000.00	2,146,000.00	2494	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.00	-	8,500.00	1,640,500.00	14	295,290.00	1,345,210.00	3,491,210.00	-	3,491,210.00	-	-
3224	โฉนด	4842	212243	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	8.14	8.14	37,000.00	301,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,180.00	-	301,180.00	-	-	
					2	0	1	8.16	108.16	37,000.00	4,001,920.00	2495	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,600.00	1,741,500.00	25	696,600.00	1,044,900.00	5,046,820.00	-	5,046,820.00	-	-
												2496	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,600.00	137,600.00	25	55,040.00	82,560.00	82,560.00	-	82,560.00	-	-
3225	โฉนด	10960	234556	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	2497	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	16	317,900.00	1,127,100.00	3,557,100.00	-	3,557,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 450 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3226	โฉนด	3273	199544	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2498	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	839,304.00	-	-	839,304.00	0.02
3227	โฉนด	6394	222545	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	40.40	140.40	16,000.00	2,246,400.00	2499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	50	1,081,200.00	190,800.00	2,437,200.00	-	-	2,437,200.00	0.02
3228	โฉนด	3604	202069	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.80	30.80	35,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.02
3229	โฉนด	2386	71223	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2500	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02
3230	โฉนด	6317	221246	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	2	90.00	290.00	7,200.00	2,088,000.00	2501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	50	1,892,100.00	333,900.00	2,421,900.00	-	2,421,900.00	-	-
												2502	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	50	859,320.00	64,680.00	64,680.00	-	64,680.00	-	-
												2503	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	50	859,320.00	64,680.00	64,680.00	-	64,680.00	-	-
3231	โฉนด	18	5660	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	2	20.00	220.00	6,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
3232	โฉนด	11890	174674	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 451 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3233	โฉนด	11889	174673	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	2504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	38	561,924.00	289,476.00	1,024,476.00	-	1,024,476.00	-	-
3234	โฉนด	4967	212368	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	2505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	24	588,240.00	959,760.00	3,549,760.00	-	-	3,549,760.00	0.02
3235	โฉนด	10030	226299	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	2506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,807,000.00	-	3,807,000.00	-	-
3236	โฉนด	2993	197667	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	2507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,044,824.00	-	-	1,044,824.00	0.02
3237	โฉนด	4064	205839	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.40	30.40	37,000.00	1,124,800.00	2508	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,394,080.00	-	1,394,080.00	-	-
3238	โฉนด	6555	223589	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.70	2.70	15,000.00	40,500.00	2509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	-	7,950.00	95,400.00	50	81,090.00	14,310.00	54,810.00	-	-	54,810.00	0.30
					2	0	0	8.10	8.10	15,000.00	121,500.00	2510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,950.00	286,200.00	50	243,270.00	42,930.00	164,430.00	-	164,430.00	-	-
3239	โฉนด	6449	223055	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.50	56.50	30,000.00	1,695,000.00	2511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	24.00	8,600.00	516,000.00	13	82,560.00	433,440.00	2,128,440.00	-	2,128,440.00	-	-
3240	โฉนด	4671	212072	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	2512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	23	633,441.60	1,126,118.40	4,086,118.40	-	4,086,118.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 452 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3241	โฉนด	11854	174638	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	2513	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	36	607,104.00	372,096.00	932,096.00	-	-	932,096.00	0.02
3242	โฉนด	11855	174639	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
3243	โฉนด	2361	71198	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.40	3.40	35,000.00	119,000.00	2514	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	16.00	-	7,650.00	122,400.00	35	73,440.00	48,960.00	167,960.00	-	-	167,960.00	0.30
					2	0	0	16.60	16.60	35,000.00	581,000.00	2515	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	825,800.00	-	-	825,800.00	0.02
3244	โฉนด	2399	71236	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2516	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02
3245	โฉนด	1340	192040	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	2517	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	50	558,144.00	176,256.00	806,256.00	-	806,256.00	-	-
3246	โฉนด	11553	240421	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	2518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	71	648,720.00	114,480.00	1,014,480.00	-	1,014,480.00	-	-
												2519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	71	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
					1	0	2	77.40	277.40	9,000.00	2,496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,600.00	-	2,496,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 453 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3247	โฉนด	880	146720	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	8.00	8.00	35,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3248	โฉนด	895	146735	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	823,840.00	-	823,840.00	-	-
3249	โฉนด	969	152474	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	8.10	8.10	35,000.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-	
3250	โฉนด	4189	205964	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.50	32.50	35,000.00	1,137,500.00	2521	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,406,780.00	-	1,406,780.00	-	-
3251	โฉนด	10948	234544	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.70	53.70	45,000.00	2,416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,500.00	-	2,416,500.00	-	-	
3252	โฉนด	2517	71354	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
3253	โฉนด	6215	220248	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.60	22.60	35,000.00	791,000.00	2522	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	1,202,264.00	-	1,202,264.00	-	-
3254	โฉนด	6401	222351	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	4	1	0	32.00	432.00	17,500.00	7,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560,000.00	-	-	7,560,000.00	0.30	
3255	โฉนด	1673	191539	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.60	7.60	45,000.00	342,000.00	2523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	36	205,840.00	126,160.00	468,160.00	-	-	468,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 454 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	36	205,840.00	126,160.00	126,160.00	-	-	126,160.00	0.30	
					2	0	0	10.60	10.60	45,000.00	477,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.02	
3256	โฉนด	2282	71119	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.70	17.70	35,000.00	619,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,500.00	-	-	619,500.00	0.02	
3257	โฉนด	1834	191700	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.40	16.40	35,000.00	574,000.00	2525	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	36	455,328.00	279,072.00	853,072.00	-	853,072.00	-	-
3258	โฉนด	5380	212781	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.30	51.30	37,000.00	1,898,100.00	2526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.08	-	8,600.00	946,688.00	30	473,344.00	473,344.00	2,371,444.00	-	2,371,444.00	-	-
3259	โฉนด	10058	226327	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.80	60.80	45,000.00	2,736,000.00	2527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,807,000.00	-	-	3,807,000.00	0.02
3260	โฉนด	769	134289	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	2528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	408,480.00	-	408,480.00	-	-
3261	โฉนด	2578	195281	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.60	21.60	37,000.00	799,200.00	2529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	32	707,616.00	602,784.00	1,401,984.00	-	-	1,401,984.00	0.02
3262	โฉนด	2579	195282	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.50	21.50	37,000.00	795,500.00	2530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	32	707,616.00	602,784.00	1,398,284.00	-	-	1,398,284.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 455 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3263	โฉนด	10312	226187	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	489,600.00	1,040,400.00	1,040,400.00	-	-	1,040,400.00	0.02	
3264	โฉนด	3011	197685	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	2531	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	1,072,824.00	-	-	1,072,824.00	0.02
3265	โฉนด	10493	230546	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	7.50	7.50	40,000.00	300,000.00	2532	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	19	95,200.00	244,800.00	544,800.00	-	-	544,800.00	0.30
												2533	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,500.00	340,000.00	19	95,200.00	244,800.00	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
3266	โฉนด	4216	205991	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.20	21.20	35,000.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.02	
3267	โฉนด	4381	211128	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00	2534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	8	97,920.00	1,126,080.00	2,281,080.00	-	2,281,080.00	-	-
3268	โฉนด	12346	129565	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	1	63.40	163.40	13,000.00	2,124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,200.00	-	2,124,200.00	-	-	
3269	โฉนด	633	71389	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	2535	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	50	1,145,760.00	86,240.00	356,240.00	-	356,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 456 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	9,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02	
3270	โฉนด	3757	202222	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
3271	โฉนด	12262	241896	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.20	26.20	38,000.00	995,600.00	2536	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	1,662,680.00	-	1,662,680.00	-	-
3272	โฉนด	4569	211970	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	2,220,000.00	-	-	
3273	โฉนด	1157	161015	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	64.00	164.00	20,000.00	3,280,000.00	2537	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	4,038,880.00	-	-	4,038,880.00	0.02
3274	โฉนด	361	7785	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	9	1	50.00	3,750.00	13,000.00	48,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750,000.00	-	48,750,000.00	-	-	
3275	โฉนด	487	12684	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	15,500.00	775,000.00	2538	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	50	225,990.00	17,010.00	792,010.00	-	-	792,010.00	0.02
					1	7	2	40.00	3,040.00	15,500.00	47,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,120,000.00	-	1,250,000.00	45,870,000.00	0.01	
3276	โฉนด	5625	7767	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	2	0.00	200.00	7,400.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 457 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	2	35.30	5,035.30	7,400.00	37,261,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,261,220.00	-	-	37,261,220.00	0.01	
3277	โฉนด	5622	7769	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	9,700.00	485,000.00	2539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	50	2,067,200.00	652,800.00	1,137,800.00	-	-	1,137,800.00	0.02
					1	7	3	66.50	3,166.50	9,700.00	30,715,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,715,050.00	-	-	30,715,050.00	0.01	
3278	โฉนด	2	7426	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	4	4	0	0.00	1,600.00	13,500.00	21,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600,000.00	-	-	21,600,000.00	0.30	
3279	โฉนด	342	7766	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	2540	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	13	106,920.00	87,480.00	327,480.00	-	-	327,480.00	0.02
					3	1	2	10.60	610.60	12,000.00	7,327,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,327,200.00	-	-	7,327,200.00	0.30	
3280	โฉนด	5621	215820	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	5	0	0	18.20	18.20	15,000.00	273,000.00	2541	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	72.80	-	5,800.00	422,240.00	3	12,667.20	409,572.80	682,572.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.80	-	5,800.00	-	3	-	-	-	682,572.80	-	682,572.80	0.30
3281	โฉนด	5623	215822	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 458 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3282	โฉนด	810	139901	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	0	97.40	97.40	7,000.00	681,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,800.00	-	681,800.00	-	-	
3283	โฉนด	6764	225274	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	2542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.04	-	8,500.00	1,198,840.00	21	383,628.80	815,211.20	2,665,211.20	-	-	2,665,211.20	0.02
3284	โฉนด	11758	174542	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	198,288.00	-	198,288.00	-	-
3285	โฉนด	1889	190770	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	2543	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	977,352.00	-	-	977,352.00	0.02
3286	โฉนด	12509	245682	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.30	60.30	37,000.00	2,231,100.00	2544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	14	267,750.00	1,219,750.00	3,450,850.00	-	3,450,850.00	-	-
3287	โฉนด	13263	251561	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.40	54.40	39,500.00	2,148,800.00	2545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	9	97,920.00	990,080.00	3,138,880.00	-	3,138,880.00	-	-
3288	โฉนด	13264	251562	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.40	54.40	39,500.00	2,148,800.00	2546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	8,500.00	1,283,500.00	9	115,515.00	1,167,985.00	3,316,785.00	-	3,316,785.00	-	-
3289	โฉนด	1441	172390	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	97.00	97.00	35,000.00	3,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000.00	-	-	3,395,000.00	0.02
3290	โฉนด	1456	172405	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	89.00	89.00	35,000.00	3,115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,115,000.00	-	-	3,115,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 459 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	1440	172389	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	83.00	83.00	35,000.00	2,905,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,905,000.00	-	-	2,905,000.00	0.02		
3292	โฉนด	1439	172388	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	35,000.00	2,450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.02		
3293	โฉนด	10896	234492	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	15	289,000.00	1,156,000.00	1,156,000.00	-	-	1,156,000.00	0.02	
3294	โฉนด	2373	71210	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2547	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	944,800.00	-	-	944,800.00	0.02
3295	โฉนด	12494	245667	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	72.20	72.20	45,000.00	3,249,000.00	2548	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	244,800.00	1,115,200.00	4,364,200.00	-	4,364,200.00	-	-
3296	โฉนด	3476	201941	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-	
3297	โฉนด	9850	225751	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	4.50	104.50	60,000.00	6,270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,270,000.00	-	-	6,270,000.00	0.02		
3298	โฉนด	10090	226359	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	20	357,000.00	833,000.00	833,000.00	-	833,000.00	-	-	
3299	โฉนด	13118	251260	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	39,500.00	1,540,500.00	2549	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	2,512,900.00	-	2,512,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 460 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3300	โฉนด	3180	196879	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.70	40.70	35,000.00	1,424,500.00	2550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	33	571,200.00	448,800.00	1,873,300.00	-	-	1,873,300.00	0.02
3301	โฉนด	9899	225800	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	16.00	116.00	60,000.00	6,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,960,000.00	-	6,960,000.00	-	-
3302	โฉนด	4769	212170	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00	2551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,500.00	1,870,000.00	24	710,600.00	1,159,400.00	4,859,400.00	-	4,859,400.00	-	-
3303	โฉนด	1842	190723	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	33	308,448.00	242,352.00	242,352.00	-	242,352.00	-	-
3304	โฉนด	5626	215729	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	22,000.00	1,650,000.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	23	619,200.00	1,100,800.00	2,750,800.00	-	-	2,750,800.00	0.02
												2553	โรงจอดรถ	ตึก	2	190.00	-	2,600.00	494,000.00	12	69,160.00	424,840.00	424,840.00	-	-	424,840.00	0.02
												2554	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	23	56,160.00	99,840.00	99,840.00	-	-	99,840.00	0.02
					1	0	3	25.00	325.00	22,000.00	7,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150,000.00	-	7,150,000.00	-	-
3305	โฉนด	5726	217449	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	4	0	2	87.10	287.10	18,000.00	5,167,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,167,800.00	-	-	5,167,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 461 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3306	โฉนด	5725	217448	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	4	0	2	25.90	225.90	18,000.00	4,066,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,066,200.00	-	-	4,066,200.00	0.30		
3307	โฉนด	54	5696	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	22,000.00	1,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.02		
					1	0	0	82.30	82.30	22,000.00	1,810,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,600.00	-	1,810,600.00	-	-		
3308	โฉนด	4215	205990	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.20	62.20	35,000.00	2,177,000.00	2555	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	33	616,896.00	484,704.00	2,661,704.00	-	-	2,661,704.00	0.02
												2556	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.02
3309	โฉนด	6072	218561	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.50	20.50	35,000.00	717,500.00	2557	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,115,912.00	-	1,115,912.00	-	-
3310	โฉนด	1376	192076	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	2558	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	1,970,880.00	-	1,970,880.00	-	-
3311	โฉนด	5374	212775	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.20	52.20	37,000.00	1,931,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,400.00	-	-	1,931,400.00	0.02
3312	โฉนด	718	131671	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	19,500.00	1,950,000.00	2559	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	50	2,703,000.00	477,000.00	2,427,000.00	-	2,427,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 462 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	44.00	544.00	19,500.00	10,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,608,000.00	-	10,608,000.00	-	-	
3313	โฉนด	12991	251133	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	2560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	10	83,300.00	749,700.00	2,313,900.00	-	-	2,313,900.00	0.02
3314	โฉนด	3757	202222	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
3315	โฉนด	869	153380	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
3316	โฉนด	13323	251621	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.00	64.00	39,500.00	2,528,000.00	2561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	12	208,250.00	1,279,250.00	3,807,250.00	-	3,807,250.00	-	-
3317	โฉนด	3115	197789	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
3318	โฉนด	6775	225285	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	83.00	83.00	37,000.00	3,071,000.00	2562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,500.00	1,115,200.00	21	356,864.00	758,336.00	3,829,336.00	-	3,829,336.00	-	-
												2563	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	131.20	-	8,100.00	1,062,720.00	21	988,329.60	74,390.40	74,390.40	-	74,390.40	-	-
3319	โฉนด	5981	218135	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.42	3.42	37,000.00	126,540.00	2564	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	20.00	-	7,650.00	153,000.00	24	58,140.00	94,860.00	221,400.00	-	-	221,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 463 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.08	25.08	37,000.00	927,960.00	2565	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	142.45	-	7,650.00	1,089,742.50	24	414,102.15	675,640.35	1,603,600.349999	-	-	1,603,600.3499999999	0.02
3320	โฉนด	12119	240741	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	75.60	175.60	18,000.00	3,160,800.00	2566	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	14	154,800.00	705,200.00	3,866,000.00	-	3,866,000.00	-	-
3321	โฉนด	12720	247504	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-
3322	โฉนด	798	138652	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	97.00	97.00	72,000.00	6,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,984,000.00	-	-	6,984,000.00	0.30
3323	โฉนด	799	138653	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	97.00	97.00	72,000.00	6,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,984,000.00	-	-	6,984,000.00	0.30
3324	โฉนด	653	134995	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	92.00	92.00	72,000.00	6,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,000.00	-	-	6,624,000.00	0.30
3325	โฉนด	651	134993	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	92.00	92.00	72,000.00	6,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,624,000.00	-	-	6,624,000.00	0.30
3326	โฉนด	66	7490	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	50.00	150.00	9,000.00	1,350,000.00	2567	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	49	1,464,064.00	462,336.00	1,812,336.00	-	1,812,336.00	-	0.02-0.00
												2568	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	50	1,297,440.00	228,960.00	228,960.00	-	228,960.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 464 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
					1	2	0	20.00	820.00	9,000.00	7,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,380,000.00	-	7,380,000.00	-	-	
3327	โฉนด	1244	172193	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00	2569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	2,078,760.00	-	2,078,760.00	-	-
3328	โฉนด	14077	264883	หมู่ ต.บางรักน้อย	1	0	3	90.00	390.00	13,000.00	5,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000.00	-	5,070,000.00	-	-	
3329	โฉนด	131	5773	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	7,150.00	357,500.00	2570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	371,108.00	-	-	371,108.00	0.02
					1	1	1	11.60	511.60	7,150.00	3,657,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,940.00	-	3,657,940.00	-	-	
3330	โฉนด	13105	251247	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	39,500.00	1,540,500.00	2571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	2,512,900.00	-	2,512,900.00	-	-
3331	โฉนด	4615	212016	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	2572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	24	668,632.80	1,090,927.20	4,050,927.20	-	4,050,927.20	-	-
3332	โฉนด	13078	251220	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.50	37.50	39,500.00	1,481,250.00	2573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	11	108,120.00	792,880.00	2,274,130.00	-	-	2,274,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 465 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3333	โฉนด	12856	247711	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.50	24.50	27,000.00	661,500.00	2574	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,694,479.50	-	1,694,479.50	-	-
3334	โฉนด	4844	212245	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
3335	โฉนด	2572	195275	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	2575	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	906,280.00	-	906,280.00	-	-
3336	โฉนด	10818	234416	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	51.30	51.30	45,000.00	2,308,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,500.00	-	2,308,500.00	-	-
3337	โฉนด	12834	247689	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.80	26.80	27,000.00	723,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,600.00	-	723,600.00	-	-
3338	โฉนด	5326	212727	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	939,550.00	-	939,550.00	-	-
3339	โฉนด	13254	251552	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.00	58.00	39,500.00	2,291,000.00	2576	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	8,500.00	1,283,500.00	11	154,020.00	1,129,480.00	3,420,480.00	-	3,420,480.00	-	-
3340	โฉนด	1420	192120	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00	2577	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	1,640,880.00	-	1,640,880.00	-	-
3341	โฉนด	12766	247550	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	39,500.00	2,212,000.00	2578	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	13	238,000.00	1,249,500.00	3,461,500.00	-	3,461,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 466 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3342	โฉนด	4733	212134	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.00	60.00	37,000.00	2,220,000.00	2579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	30	939,550.00	939,550.00	3,159,550.00	-	3,159,550.00	-	-
3343	โฉนด	10132	226401	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	62.80	62.80	45,000.00	2,826,000.00	2580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	3,897,000.00	-	-	3,897,000.00	0.02
3344	โฉนด	3339	199610	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2581	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	36	379,440.00	232,560.00	862,560.00	-	862,560.00	-	-
3345	โฉนด	10870	234466	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.50	70.50	45,000.00	3,172,500.00	2582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	4,546,100.00	-	-	4,546,100.00	0.02
3346	โฉนด	11077	231995	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00	2583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	18	499,460.00	1,421,540.00	5,021,540.00	-	-	5,021,540.00	0.02
3347	โฉนด	4974	212375	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	37,000.00	2,590,000.00	2584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	24	457,520.00	746,480.00	3,336,480.00	-	3,336,480.00	-	-
3348	โฉนด	3632	202097	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-
3349	โฉนด	3504	201969	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.60	22.60	35,000.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	791,000.00	-	-
3350	โฉนด	10886	234482	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00	2585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	3,893,600.00	-	3,893,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 467 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3351	โฉนด	11262	238642	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.50	6.50	40,000.00	260,000.00	2586	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	88.60	-	8,350.00	739,810.00	16	162,758.20	577,051.80	837,051.80	-	-	837,051.80	0.30
												2587	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	88.60	-	8,350.00	739,810.00	16	162,758.20	577,051.80	577,051.80	-	-	577,051.80	0.30
					2	0	0	22.80	22.80	40,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-
3352	โฉนด	5861	218014	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.60	36.60	37,000.00	1,354,200.00	2588	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	24	244,188.00	398,412.00	1,752,612.00	-	1,752,612.00	-	-
3353	โฉนด	10512	230565	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	35.10	35.10	40,000.00	1,404,000.00	2589	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	9	144,585.00	1,461,915.00	2,865,915.00	-	2,865,915.00	-	-
3354	โฉนด	902	156641	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					1	0	1	33.00	133.00	6,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
3355	โฉนด	3705	193416	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.10	21.10	35,000.00	738,500.00	2590	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	947,804.00	-	-	947,804.00	0.02
3356	โฉนด	3383	198744	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	2591	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,250.00	1,155,000.00	21	369,600.00	785,400.00	1,874,400.00	-	1,874,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 468 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3357	โฉนด	4503	211904	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.40	86.40	37,000.00	3,196,800.00	2592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,600.00	1,625,400.00	23	585,144.00	1,040,256.00	4,237,056.00	-	-	4,237,056.00	0.02
3358	โฉนด	2207	196480	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.10	17.10	35,000.00	598,500.00	2593	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	843,300.00	-	843,300.00	-	-
3359	โฉนด	13220	251518	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.30	56.30	39,500.00	2,223,850.00	2594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	11	149,940.00	1,099,560.00	3,323,410.00	-	-	3,323,410.00	0.02
3360	โฉนด	12016	240483	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	86.20	86.20	80,000.00	6,896,000.00	2595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	9,009,020.00	-	-	9,009,020.00	0.02
3361	โฉนด	11079	234862	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
3362	โฉนด	10399	228306	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	4	0	2	0.80	200.80	14,000.00	2,811,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,811,200.00	-	-	2,811,200.00	0.30
3363	โฉนด	3983	205758	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	2596	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	902,780.00	-	-	902,780.00	0.02
3364	โฉนด	2442	71279	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
3365	โฉนด	763	137052	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	2	97.00	297.00	120,000.00	35,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,640,000.00	-	-	35,640,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 469 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3366	โฉนด	5451	214100	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	1	8.00	108.00	120,000.00	12,960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960,000.00	-	-	12,960,000.00	0.30	
3367	โฉนด	11251	237951	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	69.50	269.50	22,000.00	5,929,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,929,000.00	-	5,929,000.00	-	-	
3368	โฉนด	11250	237950	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	36.90	236.90	22,000.00	5,211,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,211,800.00	-	5,211,800.00	-	-	
3369	โฉนด	11253	237953	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	58.00	158.00	22,000.00	3,476,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,476,000.00	-	3,476,000.00	-	-	
3370	โฉนด	11252	237952	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	8.40	208.40	16,500.00	3,438,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,438,600.00	-	3,438,600.00	-	-	
3371	โฉนด	11254	237954	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	58.10	58.10	22,000.00	1,278,200.00	2597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	10	27,520.00	247,680.00	1,525,880.00	-	-	1,525,880.00	0.02
3372	โฉนด	47	5689	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	6.90	6.90	11,000.00	75,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	-	75,900.00	0.02	
3373	โฉนด	5936	218090	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	37,000.00	710,400.00	2598	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	24	377,793.72	616,400.28	1,326,800.28	-	1,326,800.28	-	-
3374	โฉนด	4858	212259	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	2599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,600.00	1,759,560.00	30	879,780.00	879,780.00	3,092,380.00	-	3,092,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 470 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3375	โฉนด	12966	251108	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.70	43.70	39,500.00	1,726,150.00	2600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,442,530.00	-	-	2,442,530.00	0.02
3376	โฉนด	3335	199606	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2601	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	861,336.00	-	861,336.00	-	-
3377	โฉนด	10970	234566	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.50	67.50	45,000.00	3,037,500.00	2602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,500.00	1,717,000.00	15	343,400.00	1,373,600.00	4,411,100.00	-	4,411,100.00	-	-
3378	โฉนด	4631	212032	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	2,960,000.00	-	-
3379	โฉนด	11525	239019	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	45.00	45.00	40,000.00	1,800,000.00	2603	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	3,105,600.00	-	3,105,600.00	-	-
3380	โฉนด	1372	172321	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	2604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	1,749,800.00	-	-	1,749,800.00	0.02
3381	โฉนด	90	7514	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
					1	1	1	1.00	501.00	13,000.00	6,513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,513,000.00	-	6,513,000.00	-	-
3382	โฉนด	10623	233272	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.50	30.50	9,000.00	274,500.00	2605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	11	115,584.00	847,616.00	1,122,116.00	-	1,122,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 471 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3383	โฉนด	3929	204272	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3384	โฉนด	12276	241910	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.30	26.30	38,000.00	999,400.00	2606	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	15	171,360.00	685,440.00	1,684,840.00	-	-	1,684,840.00	0.02
3385	โฉนด	617	77541	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	1	77.10	177.10	22,000.00	3,896,200.00	2607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	23	247,680.00	440,320.00	4,336,520.00	-	-	4,336,520.00	0.02
												2608	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	23	99,072.00	176,128.00	176,128.00	-	-	176,128.00	0.02
					3	0	0	75.90	75.90	22,000.00	1,669,800.00	2609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	23	89,856.00	159,744.00	1,829,544.0000000002	-	-	1,829,544.0000000002	0.30
												2610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	23	89,856.00	159,744.00	159,744.00	-	-	159,744.00	0.30
												2611	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,600.00	137,600.00	23	49,536.00	88,064.00	88,064.00	-	-	88,064.00	0.30
					2	0	1	51.80	151.80	22,000.00	3,339,600.00	2612	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	23	297,216.00	528,384.00	3,867,984.0000000005	-	3,867,984.0000000005	-	-
3386	โฉนด	13178	251320	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.30	43.30	39,500.00	1,710,350.00	2613	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	12	154,700.00	950,300.00	2,660,650.00	-	2,660,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 472 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3387	โฉนด	2698	196212	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	2614	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,650.00	703,800.00	37	450,432.00	253,368.00	925,368.00	-	925,368.00	-	-
3388	โฉนด	11347	238706	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	90.00	90.00	45,000.00	4,050,000.00	2615	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	247.00	-	8,500.00	2,099,500.00	16	461,890.00	1,637,610.00	5,687,610.00	-	5,687,610.00	-	-
3389	โฉนด	1025	201535	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	95.00	95.00	28,000.00	2,660,000.00	2616	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,950.00	2,067,000.00	25	1,756,950.00	310,050.00	2,970,050.00	-	2,970,050.00	-	-
3390	โฉนด	12750	247534	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	55.80	55.80	39,500.00	2,204,100.00	2617	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	13	238,000.00	1,249,500.00	3,453,600.00	-	-	3,453,600.00	0.02
3391	โฉนด	664	127020	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	27.80	127.80	6,500.00	830,700.00	2618	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	844,308.00	-	844,308.00	-	-
3392	โฉนด	12776	247560	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	193.00	-	8,500.00	1,640,500.00	12	229,670.00	1,410,830.00	1,410,830.00	-	1,410,830.00	-	-
3393	โฉนด	5428	213465	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	88.90	88.90	37,000.00	3,289,300.00	2619	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	23	489,600.00	870,400.00	4,159,700.00	-	4,159,700.00	-	-
3394	โฉนด	12848	247703	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	34.60	34.60	27,000.00	934,200.00	2620	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.75	-	7,650.00	1,229,737.50	13	196,758.00	1,032,979.50	1,967,179.50	-	1,967,179.50	-	-
3395	โฉนด	10916	234512	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 473 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3396	โฉนด	1646	192747	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	9,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	-	8,600.00	258,000.00	25	103,200.00	154,800.00	154,800.00	-	154,800.00	-	-	
3397	โฉนด	4374	210879	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	30.00	130.00	6,500.00	845,000.00	2621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	858,608.00	-	-	858,608.00	0.02
3398	โฉนด	5704	216655	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	2	45.00	245.00	74,500.00	18,252,500.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	792.00	-	8,500.00	6,732,000.00	21	2,154,240.00	4,577,760.00	22,830,260.00	-	-	22,830,260.00	0.02
												2623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	21	326,400.00	693,600.00	693,600.00	-	-	693,600.00	0.02
3399	โฉนด	3029	197703	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.00	4.00	35,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
					2	0	0	16.70	16.70	35,000.00	584,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,500.00	-	-	584,500.00	0.02
3400	โฉนด	6591	223130	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
3401	โฉนด	4794	212195	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.90	64.90	37,000.00	2,401,300.00	2624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	25	481,600.00	722,400.00	3,123,700.00	-	3,123,700.00	-	-
3402	โฉนด	1913	190794	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	2625	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	993,820.00	-	993,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 474 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3403	โฉนด	3880	203004	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.00	29.00	35,000.00	1,015,000.00	2626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	32	459,000.00	391,000.00	1,406,000.00	-	1,406,000.00	-	-
3404	โฉนด	3024	197698	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.60	21.60	45,000.00	972,000.00	2627	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	700.00	-	8,100.00	5,670,000.00	19	1,587,600.00	4,082,400.00	5,054,400.00	-	-	5,054,400.00	0.02
3405	โฉนด	3124	197798	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	2628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	35	1,428,000.00	952,000.00	2,077,000.00	-	2,077,000.00	-	-
3406	โฉนด	3123	197797	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
3407	โฉนด	3122	197796	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.20	24.20	35,000.00	847,000.00	2629	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,140,760.00	-	-	1,140,760.00	0.02
3408	โฉนด	3121	197795	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	2630	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,133,760.00	-	-	1,133,760.00	0.02
3409	โฉนด	3023	197697	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.00	5.00	45,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
3410	โฉนด	3025	197699	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 475 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3411	โฉนด	3125	197799	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-	
3412	โฉนด	3126	197800	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-	
3413	โฉนด	2591	195294	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.54	4.54	37,000.00	167,980.00	2631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	340,204.00	-	-	340,204.00	0.30
					2	0	0	17.06	17.06	37,000.00	631,220.00	2632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	32	741,312.00	631,488.00	1,262,708.00	-	-	1,262,708.00	0.02
3414	โฉนด	2620	195323	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.40	21.40	37,000.00	791,800.00	2633	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40.00	33.33	7,650.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	969,280.00	-	-	969,280.00	0.02
3415	โฉนด	6581	223120	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	74.00	74.00	37,000.00	2,738,000.00	2634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.00	-	8,500.00	697,000.00	22	236,980.00	460,020.00	3,198,020.00	-	3,198,020.00	-	-
3416	โฉนด	11749	174533	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2635	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-
3417	โฉนด	13097	251239	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	36.70	36.70	39,500.00	1,449,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,650.00	-	-	1,449,650.00	0.02	
3418	โฉนด	9823	225724	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.50	82.50	60,000.00	4,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000.00	-	4,950,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 476 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3419	โฉนด	4160	205935	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	32.50	32.50	35,000.00	1,137,500.00	2636	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	1,467,980.00	-	1,467,980.00	-	-
3420	โฉนด	4157	205932	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2637	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	969,280.00	-	969,280.00	-	-
3421	โฉนด	3375	198500	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.20	23.20	25,000.00	580,000.00	2638	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	932,512.00	-	-	932,512.00	0.02
3422	โฉนด	13313	251611	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.50	5.50	39,500.00	217,250.00	2639	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	12	19,040.00	116,960.00	334,210.00	-	-	334,210.00	0.30
					2	0	0	64.40	64.40	39,500.00	2,543,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,543,800.00	-	2,543,800.00	-	-
3423	โฉนด	2554	195257	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	25.90	25.90	35,000.00	906,500.00	2640	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,175,780.00	-	1,175,780.00	-	-
3424	โฉนด	12293	241927	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	38,000.00			ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	15	171,360.00	685,440.00	685,440.00	-	685,440.00	-	-
3425	โฉนด	6283	220353	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	3.40	3.40	25,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
3426	โฉนด	13575	255755	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	0	1	90.80	190.80	18,000.00	3,434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,434,400.00	-	3,434,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 477 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3427	โฉนด	13210	251508	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	64.30	64.30	39,500.00	2,539,850.00	2641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	12	242,760.00	1,491,240.00	4,031,090.00	-	-	4,031,090.00	0.02
3428	โฉนด	3841	203482	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	98.00	198.00	18,000.00	3,564,000.00	2642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	30	357,000.00	357,000.00	3,921,000.00	-	3,921,000.00	-	-
3429	โฉนด	2013	190894	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2643	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	885,320.00	-	-	885,320.00	0.02
3430	โฉนด	133	7557	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	1	0	48.00	448.00	15,000.00	6,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720,000.00	-	6,720,000.00	-	-
3431	โฉนด	586	58253	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	2	0	0.00	800.00	53,000.00	42,400,000.00	2644	โรงจอดรถ	ตึก	3	252.00	-	2,600.00	655,200.00	8	52,416.00	602,784.00	43,002,784.00	-	-	43,002,784.00	0.30
												2645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,600.00	301,000.00	8	24,080.00	276,920.00	276,920.00	-	-	276,920.00	0.30
					2	0	3	39.00	339.00	53,000.00	17,967,000.00	2646	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	210.00	-	7,250.00	1,522,500.00	8	456,750.00	1,065,750.00	19,032,750.00	-	-	19,032,750.00	0.02
												2647	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	210.00	-	7,250.00	1,522,500.00	8	456,750.00	1,065,750.00	1,065,750.00	-	-	1,065,750.00	0.02
												2648	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	8	182,700.00	426,300.00	426,300.00	-	-	426,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 478 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	8	22,016.00	253,184.00	253,184.00	-	-	253,184.00	0.02
												2650	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	8	60,900.00	142,100.00	142,100.00	-	-	142,100.00	0.02
3432	โฉนด	11141	234924	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	85.50	85.50	45,000.00	3,847,500.00	2651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	8,500.00	2,269,500.00	17	544,680.00	1,724,820.00	5,572,320.00	-	5,572,320.00	-	-
3433	โฉนด	5717	216616	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	40.50	40.50	85,000.00	3,442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,442,500.00	-	-	3,442,500.00	0.30
3434	โฉนด	5715	216614	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	40.50	40.50	85,000.00	3,442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,442,500.00	-	-	3,442,500.00	0.30
3435	โฉนด	5716	216615	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	40.50	40.50	85,000.00	3,442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,442,500.00	-	-	3,442,500.00	0.30
3436	โฉนด	5714	216613	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	36.00	36.00	85,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	-	3,060,000.00	0.30
3437	โฉนด	10411	229157	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	3	0	0	9.60	9.60	55,500.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.30
3438	โฉนด	1102	159141	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	39	520,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 479 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3439	โฉนด	875	146715	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	2652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	40	288,960.00	123,840.00	718,840.00	-	-	718,840.00	0.02
3440	โฉนด	964	152469	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
3441	โฉนด	13312	251610	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.70	69.70	39,500.00	2,753,150.00	2653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	12	242,760.00	1,491,240.00	4,244,390.00	-	-	4,244,390.00	0.02
3442	โฉนด	2744	196258	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500.00	-	-	822,500.00	0.02
3443	โฉนด	5667	215995	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.10	53.10	14,000.00	743,400.00	2654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	23	619,200.00	1,100,800.00	1,844,200.00	-	1,844,200.00	-	-
3444	โฉนด	1490	173257	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.00	39.00	35,000.00	1,365,000.00	2655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	37	880,640.00	495,360.00	1,860,360.00	-	1,860,360.00	-	-
3445	โฉนด	1491	173258	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	42.00	42.00	35,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	1,470,000.00	-	-
3446	โฉนด	9921	225822	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	88.00	88.00	60,000.00	5,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000.00	-	-	5,280,000.00	0.02
3447	โฉนด	3297	199568	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2656	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	861,336.00	-	861,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 480 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3448	โฉนด	3499	201964	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	-	745,500.00	-	-	
3449	โฉนด	12546	245719	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	67.10	67.10	37,000.00	2,482,700.00	2657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	14	267,750.00	1,219,750.00	3,702,450.00	-	-	3,702,450.00	0.02
3450	โฉนด	3728	202193	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.20	29.20	35,000.00	1,022,000.00	2658	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,291,280.00	-	1,291,280.00	-	-
3451	โฉนด	11390	238891	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	95.30	95.30	40,000.00	3,812,000.00	2659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,500.00	3,672,000.00	15	734,400.00	2,937,600.00	6,749,600.00	-	6,749,600.00	-	-
3452	โฉนด	11391	238892	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00	2660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	15	238,000.00	952,000.00	2,552,000.00	-	-	2,552,000.00	0.02
3453	โฉนด	6297	220561	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	6.40	6.40	85,000.00	544,000.00	2661	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	757,760.00	-	-	757,760.00	0.30
												2662	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	23	120,240.00	213,760.00	213,760.00	-	-	213,760.00	0.30
					2	0	0	28.10	28.10	85,000.00	2,388,500.00	2663	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	23	529,056.00	940,544.00	3,329,044.00	-	-	3,329,044.00	0.02
												2664	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	23	529,056.00	940,544.00	940,544.00	-	-	940,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 481 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3454	โฉนด	6310	220558	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.30	0.30	85,000.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30		
					2	0	0	1.40	1.40	85,000.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02		
3455				หมู่ ต.	2				0.00			ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	13,608.00	-	-	
3456	โฉนด	11952	174736	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	2665	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	37	352,512.00	198,288.00	793,288.00	-	793,288.00	-	-
3457	โฉนด	13800	261265	หมู่ ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.70	19.70	35,000.00	689,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,500.00	-	-	689,500.00	0.02	
3458	โฉนด	5052	212453	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.60	61.60	37,000.00	2,279,200.00	2666	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	30	535,500.00	535,500.00	2,814,700.00	-	2,814,700.00	-	-
3459	โฉนด	3461	201926	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	2667	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	876,520.00	-	-	876,520.00	0.02
3460	โฉนด	11475	238969	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	2668	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	15	229,500.00	918,000.00	1,798,000.00	-	1,798,000.00	-	-
3461	โฉนด	12714	247498	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.50	75.50	39,500.00	2,982,250.00	2669	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	75.12	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	4,124,650.00	-	-	4,124,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้า 482 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3462	โฉนด	11913	174697	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	2670	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	35	587,520.00	391,680.00	986,680.00	-	-	986,680.00	0.02
3463	โฉนด	11914	174698	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
3464	โฉนด	12263	241897	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.20	26.20	38,000.00	995,600.00	2671	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	15	171,360.00	685,440.00	1,681,040.00	-	1,681,040.00	-	-
3465	โฉนด	4080	205855	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	33	428,400.00	336,600.00	336,600.00	-	336,600.00	-	-
3466	โฉนด	6772	225282	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	68.80	68.80	37,000.00	2,545,600.00	2672	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	261,120.00	554,880.00	3,100,480.00	-	3,100,480.00	-	-
3467	โฉนด	556	26740	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	3	0	57.00	1,257.00	13,000.00	16,341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,341,000.00	-	16,341,000.00	-	-
3468	โฉนด	63	7487	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	2	1	0.00	900.00	15,500.00	13,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,950,000.00	-	13,950,000.00	-	-
3469	โฉนด	554	26738	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	1	2	30.00	630.00	6,500.00	4,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,000.00	-	4,095,000.00	-	-
3470	โฉนด	555	26739	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	2	42.20	242.20	15,000.00	3,633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,633,000.00	-	3,633,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 483 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3471	โฉนด	6557	225051	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	1	89.90	189.90	16,000.00	3,038,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,038,400.00	-	3,038,400.00	-	-		
3472	โฉนด	6533	225050	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	1	9.10	109.10	18,000.00	1,963,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,800.00	-	1,963,800.00	-	-		
3473	โฉนด	6485	222745	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	1	7.30	107.30	18,000.00	1,931,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,400.00	-	1,931,400.00	-	-		
3474	โฉนด	6708	225052	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	90.00	90.00	16,000.00	1,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-		
3475	โฉนด	6484	222744	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	88.00	88.00	16,000.00	1,408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-		
3476	โฉนด	11566	225048	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	51.40	51.40	5,500.00	282,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,700.00	-	282,700.00	-	-		
3477	โฉนด	6707	225049	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	0	38.60	38.60	5,500.00	212,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,300.00	-	212,300.00	-	-		
3478	โฉนด	13914	261605	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	23.60	23.60	35,000.00	826,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	-	826,000.00	0.30		
3479	โฉนด	13259	251557	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	54.40	54.40	39,500.00	2,148,800.00	2673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	108,800.00	979,200.00	3,128,000.00	-	-	3,128,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 484 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3480	โฉนด	3250	199521	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	231,336.00	-	231,336.00	-	-	
3481	โฉนด	1315	172264	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	37.00	37.00	35,000.00	1,295,000.00	2674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	37	435,200.00	244,800.00	1,539,800.00	-	1,539,800.00	-	-
3482	โฉนด	1316	172265	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000.00	-	1,505,000.00	-	-	
3483	โฉนด	238	5880	หมู่ ต.บางรักน้อย	2	0	1	55.00	155.00	17,500.00	2,712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,500.00	-	-	2,712,500.00	0.02	
3484	โฉนด	13176	251318	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	39.60	39.60	39,500.00	1,564,200.00	2675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	12	116,620.00	716,380.00	2,280,580.00	-	2,280,580.00	-	-
3485	โฉนด	136	7560	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	15.00	115.00	15,000.00	1,725,000.00	2676	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,250.00	87,000.00	13	47,850.00	39,150.00	1,764,150.00	-	-	1,764,150.00	0.02
												2677	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,250.00	87,000.00	13	47,850.00	39,150.00	39,150.00	-	-	39,150.00	0.02
												2678	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,250.00	65,250.00	13	35,887.50	29,362.50	29,362.50	-	-	29,362.50	0.02
												2679	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,250.00	65,250.00	13	35,887.50	29,362.50	29,362.50	-	-	29,362.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 485 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3486	โฉนด	5119	212520	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	1,165,042.00	-	1,165,042.00	-	-	
3487	โฉนด	10366	227422	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.70	4.70	45,000.00	211,500.00	2680	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	20	135,270.00	315,630.00	527,130.00	-	-	527,130.00	0.30
												2681	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	20	135,270.00	315,630.00	315,630.00	-	-	315,630.00	0.30
					2	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.02
3488	โฉนด	10394	228178	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.50	4.50	45,000.00	202,500.00	2682	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	20	135,270.00	315,630.00	518,130.00	-	-	518,130.00	0.30
												2683	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	20	135,270.00	315,630.00	315,630.00	-	-	315,630.00	0.30
					2	0	0	19.50	19.50	45,000.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.02
3489	โฉนด	4420	211627	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	1	31.30	131.30	28,000.00	3,676,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,676,400.0000000005	-	3,676,400.0000000005	-	-
3490	โฉนด	12095	240562	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	1.10	101.10	80,000.00	8,088,000.00	2684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	16	595,980.00	2,113,020.00	10,201,020.00	-	10,201,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 486 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3491	โฉนด	3567	202032	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.40	18.40	35,000.00	644,000.00	2685	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	913,280.00	-	-	913,280.00	0.02
3492	โฉนด	3962	204663	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	3	86.00	386.00	18,000.00	6,948,000.00	2686	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	25	571,200.00	856,800.00	7,804,800.00	-	-	7,804,800.00	0.02
												2687	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	25	41,600.00	62,400.00	62,400.00	-	-	62,400.00	0.02
3493	โฉนด	10264	226139	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	45,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	809,200.00	-	809,200.00	-	-
3494	โฉนด	4594	211995	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	37,000.00	3,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	3,700,000.00	-	-
3495	โฉนด	13563	254780	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	9,000.00	720,000.00	2688	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	451,980.00	34,020.00	754,020.00	-	754,020.00	-	-
3496	โฉนด	12288	241922	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	38,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	109.00	-	7,650.00	833,850.00	15	166,770.00	667,080.00	667,080.00	-	667,080.00	-	-
3497	โฉนด	12524	245697	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	82.10	82.10	37,000.00	3,037,700.00	2689	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	219.00	-	8,500.00	1,861,500.00	14	335,070.00	1,526,430.00	4,564,130.00	-	4,564,130.00	-	-
3498	โฉนด	4845	212246	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	37,000.00	2,960,000.00	2690	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	3,645,440.00	-	3,645,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 487 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3499	โฉนด	12591	246655	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.70	53.70	37,000.00	1,986,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,900.00	-	-	1,986,900.00	0.02	
3500	โฉนด	13336	251634	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	60.40	60.40	39,500.00	2,385,800.00	2691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	73,440.00	742,560.00	3,128,360.00	-	3,128,360.00	-	-
3501	โฉนด	5904	218058	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	3.02	3.02	37,000.00	111,740.00	2692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,800.00	156,000.00	24	59,280.00	96,720.00	208,460.00	-	-	208,460.00	0.30
					2	0	0	22.18	22.18	37,000.00	820,660.00	2693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	142.45	-	7,800.00	1,111,110.00	24	422,221.80	688,888.20	1,509,548.20	-	1,509,548.20	-	-
3502	โฉนด	13096	251238	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	39,500.00		2694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	11	132,600.00	972,400.00	972,400.00	-	972,400.00	-	-
3503	โฉนด	5352	212753	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.56	-	8,600.00	1,466,816.00	24	557,390.08	909,425.92	2,759,425.92	-	2,759,425.92	-	-
3504	โฉนด	13382	251680	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.60	50.60	39,500.00	1,998,700.00	2696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	9	112,455.00	1,137,045.00	3,135,745.00	-	3,135,745.00	-	-
3505	โฉนด	2882	196716	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.70	30.70	35,000.00	1,074,500.00	2697	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,319,300.00	-	1,319,300.00	-	-
3506	โฉนด	1614	184878	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	2	3	78.20	1,178.20	13,000.00	15,316,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,316,600.00	-	15,316,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 488 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3507	โฉนด	1651	194144	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	1	0	1	98.00	198.00	9,850.00	1,950,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,300.00	-	1,950,300.00	-	-	
3508	โฉนด	12415	242742	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	0.00	0.00	45,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	448.00	-	5,750.00	2,576,000.00	12	360,640.00	2,215,360.00	2,215,360.00	-	-	2,215,360.00	0.30	
3509	โฉนด	11044	234640	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	69.80	69.80	50,000.00	3,490,000.00	2698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	17	385,560.00	1,220,940.00	4,710,940.00	-	-	4,710,940.00	0.02
3510	โฉนด	10668	234266	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.30	75.30	45,000.00	3,388,500.00	2699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	4,520,700.00	-	4,520,700.00	-	-
3511	โฉนด	2033	190914	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	30.90	30.90	35,000.00	1,081,500.00	2700	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	32	545,292.00	464,508.00	1,546,008.00	-	-	1,546,008.00	0.02
3512	โฉนด	1987	190868	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2701	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	35	330,480.00	220,320.00	885,320.00	-	-	885,320.00	0.02
3513	โฉนด	10728	234326	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	2702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	18	278,460.00	792,540.00	3,155,040.00	-	-	3,155,040.00	0.02
3514	โฉนด	6574	223113	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.00	53.00	37,000.00	1,961,000.00	2703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	22	364,140.00	706,860.00	2,667,860.00	-	2,667,860.00	-	-
3515	โฉนด	2513	71350	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.50	17.50	35,000.00	612,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500.00	-	612,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 489 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3516	โฉนด	4406	211151	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	90.00	90.00	22,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.02	
3517	โฉนด	4360	210161	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	57.50	57.50	16,500.00	948,750.00	2704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	50	1,033,600.00	326,400.00	1,275,150.00	-	1,275,150.00	-	-
3518	โฉนด	10003	226272	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	45,000.00	3,375,000.00	2705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,500.00	2,082,500.00	21	666,400.00	1,416,100.00	4,791,100.00	-	4,791,100.00	-	-
3519	โฉนด	6766	225276	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,000.00	-	1,850,000.00	-	-	
3520	โฉนด	3706	202171	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.50	26.50	35,000.00	927,500.00	2706	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	33	517,440.00	406,560.00	1,334,060.00	-	-	1,334,060.00	0.02
3521	โฉนด	0		หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	28.12	28.12	45,000.00	1,265,400.00	2707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,800.00	468,000.00	21	149,760.00	318,240.00	1,583,640.00	-	-	1,583,640.00	0.30
					2	0	0	37.50	37.50	45,000.00	1,687,500.00	2708	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	21	209,920.00	446,080.00	2,133,580.00	-	-	2,133,580.00	0.02
3522	โฉนด	5567	214843	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	2	75.00	275.00	14,000.00	3,850,000.00	2709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	50	271,188.00	20,412.00	3,870,412.00	-	-	3,870,412.00	0.02
												2710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	50	180,792.00	13,608.00	13,608.00	-	-	13,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 490 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3523	โฉนด	4148	205923	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	20.00	20.00	37,000.00	740,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	1,009,280.00	-	1,009,280.00	-	-
3524	โฉนด	1464	192989	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	50	826,880.00	261,120.00	261,120.00	-	261,120.00	-	-
3525	โฉนด	0		หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	29.70	29.70	5,500.00	163,350.00	2712	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	50	210,924.00	15,876.00	179,226.00	-	-	179,226.00	0.02
3526	โฉนด	3559	202024	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	18.80	18.80	35,000.00	658,000.00	2713	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	927,280.00	-	927,280.00	-	-
3527	โฉนด	9980	226249	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	61.50	61.50	45,000.00	2,767,500.00	2714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	3,576,700.00	-	-	3,576,700.00	0.02
3528	โฉนด	874	146714	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	40	577,920.00	247,680.00	247,680.00	-	247,680.00	-	-
3529	โฉนด	5939	218093	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.30	19.30	37,000.00	714,100.00	2715	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	129.96	-	7,650.00	994,194.00	24	377,793.72	616,400.28	1,330,500.28	-	-	1,330,500.28	0.02
3530	โฉนด	95	5737	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	1	0	95.30	495.30	74,500.00	36,899,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,899,850.00	-	36,899,850.00	-	0.01
3531	โฉนด	94	5736	หมู่ 2 ต.บางรักน้อย	1	2	0	65.80	865.80	19,500.00	16,883,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,883,100.00	-	13,100,150.00	3,782,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 491 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3532	โฉนด	10443	229916	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	2	1	96.30	996.30	15,000.00	14,944,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,944,500.00	-	-	14,944,500.00	0.01	
3533	โฉนด	112	7536	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	2	1	96.20	996.20	15,000.00	14,943,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,943,000.00	-	-	14,943,000.00	0.01	
3534	โฉนด	6375	222362	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	2	53.50	253.50	12,000.00	3,042,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000.00	-	-	3,042,000.00	0.01	
3535	โฉนด	10429	229452	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	2	24.00	224.00	13,000.00	2,912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000.00	-	-	2,912,000.00	0.01	
3536	โฉนด	10430	229454	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00	2716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	50	1,033,600.00	326,400.00	1,106,400.00	-	1,106,400.00	-	-
						2717	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	361,584.00	27,216.00	27,216.00	27,216.00	-	-	-	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02	
					1	0	1	68.00	168.00	6,000.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01	
3537	โฉนด	6378	222365	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.40	73.40	12,000.00	880,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,800.0000000001	-	-	853,584.0000000001	0.02	
3538	โฉนด	6379	222366	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	73.40	73.40	12,000.00	880,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,800.0000000001	-	-	880,800.0000000001	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 492 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3539	โฉนด	6377	222364	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	73.40	73.40	12,000.00	880,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,800.00	-	-	880,800.00	0.01	
3540	โฉนด	6382	222369	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	72.00	72.00	12,000.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01	
3541	โฉนด	6376	222363	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	61.00	61.00	12,000.00	732,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.01	
3542	โฉนด	12101	240392	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	12.40	12.40	7,800.00	96,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,720.00	-	-	96,720.00	0.01	
3543	โฉนด	12123	240801	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	2.70	2.70	15,000.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.01	
3544	โฉนด	13575	255862	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	1	0	0	1.50	1.50	7,800.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.01	
3545	โฉนด	2461	71298	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
3546	โฉนด	12072	240539	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	10.30	110.30	80,000.00	8,824,000.00	2718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	16	804,100.00	2,850,900.00	11,674,900.00	-	11,674,900.00	-	-
3547	โฉนด	4697	212098	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	147.20	-	8,600.00	1,265,920.00	30	632,960.00	632,960.00	632,960.00	-	632,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 493 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3548	โฉนด	1730	191596	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	2719	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	881,304.00	-	881,304.00	-	-
3549	โฉนด	5176	212577	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	2720	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.72	-	8,600.00	1,167,192.00	24	443,532.96	723,659.04	2,936,259.04	-	2,936,259.04	-	-
3550	โฉนด	10169	226438	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	70.00	70.00	45,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
3551	โฉนด	1990	190871	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	2721	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	35	293,760.00	195,840.00	864,340.00	-	864,340.00	-	-
3552	โฉนด	5911	218065	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	2.40	2.40	37,000.00	88,800.00	2722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	17.00	-	7,800.00	132,600.00	24	50,388.00	82,212.00	171,012.00	-	-	171,012.00	0.30
					2	0	0	22.80	22.80	37,000.00	843,600.00	2723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	24	504,640.00	823,360.00	1,666,960.00	-	-	1,666,960.00	0.02
3553	โฉนด	6010	217088	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	13.25	13.25	45,000.00	596,250.00	2724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,800.00	390,000.00	24	148,200.00	241,800.00	838,050.00	-	-	838,050.00	0.30
					2	0	0	13.25	13.25	45,000.00	596,250.00	2725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	24	148,200.00	241,800.00	838,050.00	-	-	838,050.00	0.02
3554	โฉนด	2017	190898	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	749,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 494 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3555	โฉนด	13479	253321	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	2726	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,957,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	435,020.938	-	435,020.938	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,522,769.062000002	-	1,522,769.062000002	0.02
3556	โฉนด	3130	196829	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	10.37	10.37	45,000.00	466,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,649.999999999	-	-	466,649.999999999	0.30
					2	0	0	20.73	20.73	45,000.00	932,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,850.00	-	-	932,850.00	0.02
3557	โฉนด	3129	196828	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	10.33	10.33	45,000.00	464,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,850.00	-	-	464,850.00	0.30
					2	0	0	13.77	13.77	45,000.00	619,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,650.00	-	-	619,650.00	0.02
3558	โฉนด	3128	196827	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	8.61	8.61	45,000.00	387,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,450.00	-	-	387,450.00	0.30
					2	0	0	11.49	11.49	45,000.00	517,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,050.00	-	-	517,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 495 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3559	โฉนด	13481	253323	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	23.90	23.90	35,000.00	836,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,500.00	-	-	836,500.00	0.30	
3560	โฉนด	13480	253322	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	5	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	8,350.00	-	7	-	-	-	310,588.938	-	310,588.938	0.30
													ชั้นที่ 1.5-4.5	ตึก	2	140.00	77.78	8,350.00	-	7	-	-	-	1,087,201.0620000002	-	1,087,201.0620000002	0.02
3561	โฉนด	12888	9847	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	2	34.30	234.30	16,000.00	3,748,800.00	2727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	10	204,000.00	1,836,000.00	5,584,800.00	-	5,584,800.00	-	-
												2728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,600.00	275,200.00	10	27,520.00	247,680.00	247,680.00	-	247,680.00	-	-
3562	โฉนด	4049	205824	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	3	0	0	9.00	9.00	35,000.00	315,000.00	2729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	40.00	-	7,650.00	306,000.00	33	171,360.00	134,640.00	449,640.00	-	-	449,640.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	35,000.00	315,000.00	2730	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,650.00	306,000.00	33	171,360.00	134,640.00	449,640.00	-	-	449,640.00	0.02
3563	โฉนด	1391	192091	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	2731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	50	1,111,120.00	350,880.00	1,670,880.00	-	1,670,880.00	-	-
3564	โฉนด	12943	93097	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	1	0	3	26.80	326.80	15,000.00	4,902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,902,000.00	-	4,902,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 496 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3565	โฉนด	628	71384	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	2732	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	50	451,980.00	34,020.00	934,020.00	-	-	934,020.00	0.02
3566	โฉนด	47	7471	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	15,500.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	50	775,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	50	864,960.00	152,640.00	152,640.00	-	152,640.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	50	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
3567	โฉนด	13999	263495	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	2733	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,250.00	1,584,000.00	4	63,360.00	1,520,640.00	2,321,640.00	-	-	2,321,640.00	0.02
3568	โฉนด	1288	172237	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	2734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	38	448,800.00	231,200.00	1,736,200.00	-	-	1,736,200.00	0.02
3569	โฉนด	5211	212612	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.30	50.30	37,000.00	1,861,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,100.00	-	1,861,100.00	-	-
3570	โฉนด	9886	225787	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.00	84.00	60,000.00	5,040,000.00	2735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	21	571,200.00	1,213,800.00	6,253,800.00	-	-	6,253,800.00	0.02
3571	โฉนด	10920	234516	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	3	0	0	5.20	5.20	45,000.00	234,000.00	2736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,500.00	136,000.00	15	27,200.00	108,800.00	342,800.00	-	-	342,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 497 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.90	45.90	45,000.00	2,065,500.00	2737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	15	238,000.00	952,000.00	3,017,500.00	-	3,017,500.00	-	-
3572	โฉนด	3913	203254	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
3573	โฉนด	12150	242126	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	2738	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	167.67	-	7,650.00	1,282,675.50	15	256,535.10	1,026,140.40	1,712,140.40	-	-	1,712,140.40	0.02
3574	โฉนด	11263	238643	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	3	0	0	10.10	10.10	40,000.00	404,000.00	2739	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	132.80	-	8,350.00	1,108,880.00	16	243,953.60	864,926.40	1,268,926.40	-	-	1,268,926.40	0.30
												2740	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	132.80	-	8,350.00	1,108,880.00	16	243,953.60	864,926.40	864,926.40	-	-	864,926.40	0.30
					2	0	0	20.30	20.30	40,000.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.02
3575	โฉนด	5079	212480	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00	2741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.56	-	8,600.00	1,466,816.00	24	557,390.8	909,425.92	3,122,025.92	-	3,122,025.92	-	-
3576	โฉนด	5271	212672	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	0.00	0.00	37,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	2	218.50	-	8,600.00	1,879,100.00	24	714,058.00	1,165,042.00	1,165,042.00	-	1,165,042.00	-	-
3577	โฉนด	10403	228642	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	1	0	2	9.20	209.20	19,500.00	4,079,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,079,400.00	-	4,079,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 498 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3578	โฉนด	213206	213206	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	39.30	139.30	17,000.00	2,368,100.00	2742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	23	278,640.00	495,360.00	2,863,460.00	-	2,863,460.00	-	-
3579	โฉนด	10404	228643	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	97.20	97.20	17,000.00	1,652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,400.00	-	-	1,652,400.00	0.02
3580	โฉนด	6385	222098	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	84.00	84.00	37,000.00	3,108,000.00	2743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	22	262,990.00	510,510.00	3,618,510.00	-	-	3,618,510.00	0.02
3581	โฉนด	12526	245699	หมู่ 1 ต.บางรักน้อย	2	0	0	71.90	71.90	37,000.00	2,660,300.00	2744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	8,500.00	1,810,500.00	14	325,890.00	1,484,610.00	4,144,910.00	-	4,144,910.00	-	-
3582	โฉนด	12927	249300	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	1	0	15.40	415.40	25,000.00	10,385,000.00	2745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,500.00	3,332,000.00	12	466,480.00	2,865,520.00	13,250,520.00	-	-	13,250,520.00	0.02
3583	โฉนด	3027	197701	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	-	686,000.00	0.02
3584	โฉนด	9836	225737	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	40.50	140.50	60,000.00	8,430,000.00	2746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	20	637,500.00	1,487,500.00	9,917,500.00	-	9,917,500.00	-	-
3585	โฉนด	2625	195328	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	24.00	24.00	37,000.00	888,000.00	2747	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	1,420,440.00	-	1,420,440.00	-	-
3586	โฉนด	2925	196588	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	2748	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	1,014,800.00	-	1,014,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 499 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3587	โฉนด	11110	234893	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	80.00	80.00	45,000.00	3,600,000.00	2749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	8,500.00	1,921,000.00	18	499,460.00	1,421,540.00	5,021,540.00	-	-	5,021,540.00	0.02
3588	โฉนด	1444	172393	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	75.00	75.00	35,000.00	2,625,000.00	2750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	37	1,056,768.00	594,432.00	3,219,432.00	-	-	3,219,432.00	0.02
3589	โฉนด	4696	212097	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	13.60	113.60	37,000.00	4,203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,203,200.00	-	-	4,203,200.00	0.02
3590	โฉนด	6761	225271	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	50.00	50.00	37,000.00	1,850,000.00	2751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.08	-	8,500.00	935,680.00	21	299,417.60	636,262.40	2,486,262.40	-	2,486,262.40	-	-
3591	โฉนด	2519	71356	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.40	17.40	35,000.00	609,000.00	2752	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	853,800.00	-	853,800.00	-	-
3592	โฉนด		n/am3_2_02G087	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	96.53	96.53	45,000.00	4,343,850.00	2753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	50	418,304.00	132,096.00	4,475,946.00	-	4,475,946.00	-	-
												2754	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	50	158,080.00	49,920.00	49,920.00	-	49,920.00	-	-
3593	โฉนด	5393	213197	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	1	88.00	188.00	14,000.00	2,632,000.00	2755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,600.00	206,400.00	20	61,920.00	144,480.00	2,776,480.00	-	2,776,480.00	-	-
3594	โฉนด	2208	196481	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	2756	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	871,300.00	-	871,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองบางรักน้อย อำเภอนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หน้าที่ 500 จาก 1631

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3595	โฉนด	6241	220334	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	1	0.00	100.00	22,000.00	2,200,000.00	2757	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	23	135,594.00	10,206.00	2,210,206.00	-	-	2,210,206.00	0.02
3596	โฉนด	2175	196448	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	2758	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	35	367,200.00	244,800.00	804,800.00	-	804,800.00	-	-
3597	โฉนด	1369	172318	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	63.00	63.00	35,000.00	2,205,000.00	2759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	37	522,240.00	293,760.00	2,498,760.00	-	2,498,760.00	-	-
3598	โฉนด	1774	191640	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	17.80	17.80	35,000.00	623,000.00	2760	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	36	341,496.00	209,304.00	832,304.00	-	832,304.00	-	-
3599	โฉนด	6094	217764	หมู่ 4 ต.บางรักน้อย	3	0	0	4.00	4.00	35,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
					2	0	0	20.80	20.80	35,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
3600	โฉนด	3303	199574	หมู่ 5 ต.บางรักน้อย	2	0	0	26.90	26.90	35,000.00	941,500.00	2761	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	1,172,836.00	-	-	1,172,836.00	0.02
3601	โฉนด	12736	247520	หมู่ 6 ต.บางรักน้อย	2	0	0	53.50	53.50	39,500.00	2,113,250.00	2762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	3,255,650.00	-	-	3,255,650.00	0.02
3602	โฉนด	5149	212550	หมู่ 3 ต.บางรักน้อย	2	0	0	59.80	59.80	37,000.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	2,212,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท